Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama Anonim Şirketi

İzahname

Bu İzahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 25.02./2026 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 525.000.000 TL'den 609.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 84.000.000 TL nominal değerli 84.000.000 adet pay ile mevcut ortaklardan Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait 4.095.000 TL nominal değerli 4.095.000 adet pay, Tahsin Kahraman'a ait 1.050.000 TL nominal değerli 1.050.000 adet pay, Orhan Kahraman'a ait 5.250.000 TL nominal değerli 5.250.000 adet pay, Abdurrahman Kahraman'a (Mustafaoğlu) ait 1.312.500 TL nominal değerli 1.312.500 adet pay, Didem Aydın'a ait 10.500.000 TL nominal değerli 10.500.000 adet pay, Sezai Kahraman'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Ahmet Fikret Kansız'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Ersin Tınaz'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Muhammed Sargın'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Remzi Demir'e ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Seyit Ahmet Ayhan'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Selim Kahraman'a ait 1.050.000 TL nominal değerli 1.050.000 adet pay, Asuman Halıcı'ya ait 525.000 TL nominal değerli 525.000 adet pay ve Nebahat Kutlucan'a ait 1.312.500 TL nominal değerli 1.312.500 adet pay olmak üzere toplamda 124.845.000 TL nominal değerli 124.845.000 adet hamiline yazılı payın halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın (www.gentaskimya.com) ve halka arzda satışa aracılık edecek Deniz Yatırım Menkul Kıymetler Anonim Şirketi'nin (www.denizyatirim.com) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerleme kuruluşları gibi İzahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 27 Çekmeköy - İstanbul
Telefon: +90 216 353 0000 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388480
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ 1923

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler Organize Sanayi Bölgesi Hacıhalil Mah.
Aksoy Cad. No: [illegible] İZMİT/KOCAELİ
Telefon: +90 [illegible]
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: [illegible] 070 0014 43238
Ticaret [illegible]

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

İşbu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörüleri ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Tepeönü Cadesi No:27 Ş:140 Şişli
Alınteri-ANKARA
Tel: 0 312 353 92 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU VD. 394 001 4950

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910108783 Tic.Sic.No:388148
www.denizyatirim.com
Mersis No:0291-0110-7830-0019

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE DIŞ TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mah. Ilıcalı Hakdur
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 26 (5 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3040147807
Mersis No: 0394 0[illegible]14
Ticaret Sicil [illegible]8

T.C. TAYNESİ SENİNİ KURULU 1923 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR 4
I. BORSA GÖRÜŞÜ 7
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR: 8
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER 9
2. ÖZET 13
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER 35
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER 35
5. RİSK FAKTÖRLERİ 36
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER 53
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER 63
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER 108
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER 112
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER 116
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI 132
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR 136
13. EĞİLİM BİLGİLERİ 140
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ 143
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER 144
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER 149
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI 150
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER 154
19. ANA PAY SAHİPLERİ 155
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER 158
21. DİĞER BİLGİLER 159
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER 165
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER 166
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER 170
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR 178
26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER 188
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHÜTLER 189
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ 193
29. SULANMA ETKİSİ 195
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER 195
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER 197
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI 197
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ 206
34. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER 207
35. EKLER 207

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
BOLU V.D. 334 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0015
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB
Aksoy Cad. No:4
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi D
Mersis No: 039
T.C. BOLU TİCARET VE SANAYİ ODASI

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMALAR		TANIMLAR
A.Ş.	:	Anonim Şirketi
ABD	:	Amerika Birleşik Devletleri
ABD Doları / ABD$	:	Amerika Birleşik Devletleri Doları
Ar-Ge	:	Araştırma – Geliştirme
ATH	:	Polyester reçineler için alev geciktirici ve kendi kendine sönme özelliği sağlayan beyaz renkli dolgu malzemesi (*Alüminyum Trihidrat*)
Avro / EUR / Euro	:	Avrupa Birliği para birimi
BİAŞ / Borsa / Borsa İstanbul / BİST	:	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
Covid-19	:	Koronavirüs hastalığı 2019
ÇED	:	Çevresel Etki Değerlendirmesi
ÇED Raporu	:	Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu
ÇED Yönetmeliği	:	29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği	:	10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
Çevre Kanunu	:	11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu
DEG	:	Higroskopik bir niteliğe sahip organik bir bileşik (*Di Etilen Glokol*)
DenizYatırım / Yetkili Kuruluş	:	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler Anonim Şirketi
Esas Sözleşme	:	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama Anonim Şirketi'nin esas sözleşmesi
Gentaş Dekoratif	:	Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
GES	:	Güneş elektrik santrali
GNT Kimya		GNT Kimya Dış Ticaret ve Pazarlama Anonim Şirketi
GVK	:	06.01.1961 tarihli ve 10700 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
Halka Arz Eden Pay Sahipleri	:	Gentaş Dekoratif, Tahsin Kahraman, Orhan Kahraman, Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu), Didem Aydın, Sezai Kahraman, Ahmet Fikret Kansız, Ersin Tınaz, Muhammed Sargın, Remzi Demir, Seyit Ahmet Ayhan, Selim Kahraman, Asuman Halıcı ve Nebahat Kutlucan
Halka Arz Edilen Paylar	:	İhraççı'nın çıkarılmış sermayesinin 525.000.000 TL'den 609.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 84.000.000

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

KISALTMALAR		TANIMLAR
		TL nominal değerli 84.000.000 adet pay ile mevcut ortaklardan Gentaş Dekoratif'e ait 4.095.000 TL nominal değerli 4.095.000 adet pay, Tahsin Kahraman'a ait 1.050.000 TL nominal değerli 1.050.000 adet pay, Orhan Kahraman'a ait 5.250.000 TL nominal değerli 5.250.000 adet pay, Abdurrahman Kahraman'a (Mustafaoğlu) ait 1.312.500 TL nominal değerli 1.312.500 adet pay, Didem Aydın'a ait 10.500.000 TL nominal değerli 10.500.000 adet pay, Sezai Kahraman'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Ahmet Fikret Kansız'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Ersin Tınaz'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Muhammed Sargın'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Remzi Demir'e ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Seyit Ahmet Ayhan'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Selim Kahraman'a ait 1.050.000 TL nominal değerli 1.050.000 adet pay, Asuman Halıcı'ya ait 525.000 TL nominal değerli 525.000 adet pay ve Nebahat Kutlucan'a ait 1.312.500 TL nominal değerli 1.312.500 adet pay olmak üzere toplamda 124.845.000 TL nominal değerli 124.845.000 adet hamiline yazılı pay
IT	:	Bilgi Teknolojileri (*Information Technology*)
İhraççı / Şirket / Gentaş Kimya	:	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama Anonim Şirketi
İSG	:	İş Sağlığı ve Güvenliği
İSG Kanunu	:	30.06.2012 tarihli ve 28339 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	:	10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği	:	26.12.2012 tarihli ve 28509 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği
KAP	:	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	:	Katma Değer Vergisi
Kurul / SPK	:	Sermaye Piyasası Kurulu
KVK	:	21.06.2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
KVKK	:	07.04.2016 tarihli ve 29677 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
Ltd. Şti.	:	Limited Şirketi
m	:	Metre

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Tel: +90 312 353 02 87 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU VD. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe/34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
GentaşKimya
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
T.C. Ticaret Sicil Müdürlüğü

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

KISALTMALAR		TANIMLAR
m^2	:	Metrekare
MDF	:	Orta yoğunluklu lifli levha (*Medium Density Fiberboard*)
MKK	:	Merkezi Kayıt Kuruluşu Anonim Şirketi
mm	:	Milimetre
MMA	:	Metakrilik asidin bir metil esterini içeren organik bir bileşik (*Metil Metakrilat*)
OSB	:	Organize Sanayi Bölgesi
OSB Kanunu	:	15.04.2000 tarihli ve 24021 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu
OSB Yönetmeliği	:	Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği
SGK	:	Sosyal Güvenlik Kurumu
Sınai Mülkiyet Kanunu	:	10.01.2017 tarihli ve 29944 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu
SPKn	:	30.12.2012 tarihli ve 28513 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
T.C.	:	Türkiye Cumhuriyeti
Takasbank	:	İstanbul Takas ve Saklama Bankası Anonim Şirketi
TCMB / Merkez Bankası	:	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TFRS	:	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
Ticaret Bakanlığı	:	T.C. Ticaret Bakanlığı
TL	:	Türk Lirası
TSPB	:	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
TTK	:	14.02.2011 tarihli ve 27846 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	:	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
TÜBİTAK	:	Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu
TÜFE	:	Tüketici Fiyat Endeksi
TÜİK	:	Türkiye İstatistik Kurumu
ÜR-GE	:	Ürün Geliştirme

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Tatlıdede Mah. Ankara Caddesi No:17 06140 Siteler
Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 3440001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388...
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-3830-00...

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mah. Sanayi Cad.
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 ... (0/Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3...
Mersis No: 0394 0147 8070 0014
Ticaret Sicil ... 8

T.C. İSTANBUL TİCARET SICİL MÜDÜRLÜĞÜ 2023 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

I. BORSA GÖRÜŞÜ

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Direktörlüğü'nün Sermaye Piyasası Kurulu'nu muhatap 03.12.2025 tarih ve E-18454353-100.06-41646 sayılı yazısında;

"Şirket paylarının Borsamızda işlem görmesi ile ilgili olarak yapılan değerlendirme sonucunda, Kurulunuza iletilecek Borsamız görüşü olarak, Kurulunuz tarafından halka arz izahnamesinin onaylanması durumunda,

1) Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasında yer alan şartlardan (b) bendindeki "Halka arz edilen payların piyasa değeri" ve "Halka arz edilen payların nominal değerinin sermayeye oranı" şartlarını halka arzdan sonra sağlaması koşuluyla Şirket paylarının Ana Pazar'da işlem görebileceği,

2) Şirket hakkında hazırlanan hukukçu raporunun izahnamenin ekinde yer alması,

3) Türkiye Katılım Bankaları Birliği Danışma Kurulu tarafından oluşturulan "Pay Senedi İhracı ve Alım Satım Standardı" ile "Katılım Finans İlkelerine Uygun Faaliyet Gösteren Şirketlerin Belirlenmesinde Esas Alınacak Rehber" dayanak alınarak oluşturulmuş olan ve Şirket tarafından finansal tablo verilerine göre doldurulan "Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu"nda (Form) Şirket tarafından verilen bilgiler dikkate alındığında, Şirketin BIST Katılım Tüm Endeksinde yer alma şartlarını sağladığının değerlendirildiğinin, Şirket işlem görmeye başlamadan önce değerlendirmenin dayandığı mali tablolarda, Form'da değişiklik olması veya yeni mali tablo, Form yayımlanması durumunda ve endeks değerleme dönemlerinde de söz konusu şartları sağlaması halinde ilgili katılım endekslerine dahil edilebileceğinin izahnamede, Formun izahname ekinde yayımlanması,

4) Borsa görüşünde, "İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır."

ifadesinin yer alması hususlarının Kurulunuza iletilmesine karar verilmiştir."

denilmektedir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Cad. No: 10 Çekmeköy/İSTANBUL
Tel: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 1 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No:2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Harbur
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 262 595 19 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket'in paylarını halka arz etmesi için Kurul ve Borsa İstanbul dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek yoktur.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:2 06140 Siteler
Ankara
Tel:+90 312 303 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 8840014950

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0018

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC.
Demirciler OSB Mahallesi
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593
Uluçınar Vergi Dairesi:
Mersis No: 0394
Ticaret Sicil
38

T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 1923 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Adı Soyadı: Macit Aydın Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Adı Soyadı: Orhan Kahraman Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı Tarih: 23/01/2026 Adı Soyadı: Sezai Kahraman Görevi: Yönetim Kurulu Başkan Vekili	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Tahsin Kahraman	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Orhan Kahraman	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Vekaleten Tahsin Kahraman	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu)	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Vekaleten Tahsin Kahraman	İZAHNAMENİN TAMAMI

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No 27 06140 Sincan/ANKARA
Tel:+90 312 350 82 06 Fax:+90 312 350 84 87
Sincan VD 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7[illegible]

GENTAŞ KİMYA SANAYİ VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Halka Arz Eden Pay Sahibi Didem Aydın	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Vekaleten Macit Aydın	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Sezai Kahraman	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Vekaleten Tahsin Kahraman	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Ahmet Fikret Kansız	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Vekaleten Tahsin Kahraman	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Ersin Tınaz	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Vekaleten Tahsin Kahraman	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Muhammed Sargın	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Vekaleten Tahsin Kahraman	İZAHNAMENİN TAMAMI

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:27 06140 Siteler Altındağ-ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-78

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Aladun
Aksoy Cad. No:4 Dilovası / KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Ulucamlar Vergi Dairesi
Mersis No: 0394
Ticaret Sicil

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MEMURLUĞU 1923 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Halka Arz Eden Pay Sahibi Remzi Demir	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Vekaleten Tahsin Kahraman	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Seyit Ahmet Ayhan	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Vekaleten Tahsin Kahraman	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Selim Kahraman	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Vekaleten Tahsin Kahraman	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Asuman Halıcı	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Vekaleten Tahsin Kahraman	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Nebahat Kutlucan	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 Vekaleten Tahsin Kahraman	İZAHNAMENİN TAMAMI

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 2/ 06140 Etimesgut / Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 3[illegible]001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110[illegible]

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. FAZ A.Ş.
Demirciler OSB Mah. [illegible] Hıdıdun
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi D[illegible] 47807
Mersis No: 039[illegible] 0014
[illegible]ret Sic[illegible] 1238

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 23/01/2026 **Adı Soyadı: Pınar Taştutan** **Görevi: Bölüm Müdürü**	**İZAHNAMENİN TAMAMI**
Tarih: 23/01/2026 **Adı Soyadı: İhsan Engindeniz** **Görevi: Genel Müdür Yardımcısı**	

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0013

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Ayhan Çetinkaya **Görevi: Sorumlu Denetçi**	**Şirket'in 30.09.2025, 30.09.2024, 31.12.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolar ve özel bağımsız denetçi raporu**

İlgili Değerleme Raporunu Hazırlayan Kuruluş TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Ezine Feyza Duru **Görevi: Değerleme Uzmanı** **Adı Soyadı: Doğuşcan Iğdır** **Görevi: Sorumlu Değerleme Uzmanı** **Adı Soyadı: Ozan Kolcuoğlu** **Görevi: Sorumlu Değerleme Uzmanı**	**23.07.2025 tarih ve 2025REV738 sayılı Gayrimenkul Değerleme Raporu**

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş. Taşoluk Cadde Altındağ - ANKARA Tel: +90 312 353 02 Fax: +90 312 350 84 87 BOLU VD 009 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GENTAŞ KİMYA San. ve Tic. PAZ. A.Ş. Demirciler OSB Mahallesi Hakkı Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ Telefon: +90 216 [illegible] (3 Hat) Uluçınar Vergi [illegible] 47807 Mersis No: 031[illegible] 0014 Ticaret Sicil [illegible] 3238

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 2023 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	**Açıklama Yükümlülüğü**
A.1	**Giriş ve uyarılar**	• **Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.** • **Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.** • **İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.** • **Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.**
A.2	**İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi**	İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.

B—İHRAÇÇI		
B.1	**İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı**	Şirket'in ticaret unvanı "Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama Anonim Şirketi"dir ve Şirket'in işletme adı bulunmamaktadır.
B.2	**İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi**	**Hukuki statüsü:** Anonim Şirket **Tabi olduğu mevzuat:** Türkiye Cumhuriyeti Kanunları **Kurulduğu ülke:** Türkiye Cumhuriyeti **Adresi:** Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli
B.3	**Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi**	Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca Şirket, her türlü sentetik reçine, formaldehit, akrilik reçinesi ve akrilik levha üretimi ile ilgili her çeşit ham ve yardımcı maddeyi satın alma, ilgili ürünleri yurt içinde ve yurt dışında satma faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuştur. Bu doğrultuda Şirket kimya sektöründe yer almakta olup fiili durumu itibarıyla formaldehit, formaldehit bazlı reçine ve akrilik levha üretimi ile satışı faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'in üretimini sağladığı ürünler 7 ana ürün grubu

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

			içerisinde yer almakta olup bunlar arasında; 1) formaldehit çözelti, 2) üre formaldehit reçinesi, 3) melamin formaldehit reçinesi, 4) fenol formaldehit reçinesi, 5) döküm reçinesi, 6) novolak reçine ve 7) akrilik levha bulunmaktadır. Şirket'in reçine ürünleri ağırlıklı olarak; inşaat, inşaat malzemeleri, mobilya ve dekorasyon, otomotiv ve otomotiv yan sanayi, ilaç ve sağlık sektörlerinde ve spesifik olarak, anılan sektörlerin alt kolları olan ağaç bazlı panel sanayi, dekoratif laminant sanayi, izolasyon ürünler sanayi, mobilya ve inşaat sanayi, metal döküm sanayi, abrasiv sanayi ve deri işleme sanayi alanlarında kullanılmaktadır. 2021 yıl sonu itibarıyla üretimine başlanan ve "Neogen" markasıyla pazara sunulan akrilik levha ise genel itibarıyla inşaat sektöründe spesifik olarak mutfak, banyo ve karşılama bankosu tezgahı, lavabo, masa, sandalye, dolap ve benzeri mobilya, duvar kaplamaları, laboratuvar tezgahları, hastane yüzeyleri ve diğer endüstriyel uygulama alanlarında kullanılmaktadır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket üretim ve satış faaliyetlerini merkez adresinde bulunan Dilovası Fabrikası'ndan yürütmektedir. Anılan üretim faaliyetleri kapsamında Şirket, Dilovası GEBKİM bölgesinde 65 bin metrekarelik kapalı alanda formaldehit bazlı reçine ve akrilik bazlı katı yüzey malzemesi (levha) üretimi yapmaktadır. Üretim faaliyetlerine ilişkin operasyonel süreç, genel itibarıyla; hammaddelerin titizlikle seçilmesi ile başlamakta ve üre, fenol ve formaldehit gibi temel bileşenlerin, yüksek performanslı reçineler ve akrilik levhalar üretmek üzere Şirket'in tesislerinde gelişmiş reaktörlerde işlenmesiyle devam etmektedir. Her üretim aşaması, sıkı kalite kontrol önlemleri ile denetlenir ve uluslararası standartlara uygunluk sağlanır. Şirket, üretim sürecinde en az atık ve emisyon oluşturacak şekilde tasarlanmış modern tesisler kullanmaktadır. Şirket'in Dilovası tesisleri bünyesinde bulunan yıllık 450.000 ton reçine üretim kapasitesine sahip kimya tesisi ve yıllık 450.000 adet plaka üretim kapasitesine sahip Akrilik Levha tesisi için hammadde tedarik süreçleri bir arada takip edilmektedir. Şirket'in üretim sürecinde hammadde olarak kullandığı başlıca ürünler; metanol, fenol, üre,

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No 27 06140 Sütlüce
Altınkaş A.Ş.
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910107088 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291 0110 7830

T.C. İSTANBUL ALTIN BORSASI 2026

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun
Aksoy Cad. No:4 DİLİ
Telefon: +90 216 5
Vergi Dai
Mersis No: 0394
Ticaret Sicil

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

DEG, MMA, ATH, melamin, sıvı kostik olarak sıralanmaktadır. Bu ürünlere ek olarak Şirket'in üretim süreçlerinde kullandığı birçok yardımcı ürün de bulunmaktadır. Şirket'in hammadde olarak kullandığı ürünlerin neredeyse tamamı petrol ve doğal gaz bazlı ürünler olduğundan tedarikin neredeyse tamamı yurt dışından döviz bazlı olarak gerçekleşmektedir.

Şirket, üretimde kullandığı başlıca hammaddeleri dökme olarak deniz yolu ile tedarik etmektedir. Genel itibarıyla Şirket, tedarik edilen hammaddelerde iki farklı satın alım yolu ile operasyonlarını sürdürmektedir. Üretimin aksamaması adına Şirket, kritik olarak nitelendirdiği; metanol, fenol, MMA vb. hammaddeleri kontratlı ve spot olarak satın almaktadır. Şirket, üretim faaliyetleri için en büyük girdilere sahip olan ve/veya ana hammadde olarak nitelendirdiği sair hammaddeler için, ilgili hammaddelerin tedariki ve bu tedarikin aksamaması adına alınması gereken önlem ve sair aksiyonları almaktadır.

Şirket'in satış faaliyetleri, ürün grupları bazında uzmanlaşmış Merkez Satış Ekibi ile birlikte yurt içi ve yurt dışı satış operasyonları ile yürütülmekte ve bu doğrultuda bu faaliyetler, satış müdürü, satış destek personeli ve saha satış yöneticisi ile ekipleri tarafından sağlanmaktadır.

Müşterilerin cirolarına ve büyüklüğüne göre, satış noktalarıyla birlikte aylık, 3 aylık, 6 aylık ve yıllık bazda ziyaret planları gerçekleştirilmektedir. Bu ziyaret planları için bütçe onayları her yılın başında üst yönetimden alınmaktadır. Ayrıca, müşteri memnuniyeti kapsamında tüm cari müşterilerin yıl içinde ziyaretleri gerçekleştirilmektedir. Bu ziyaretler gerçekleştiğinde müşteriden gelen talepler, teknik değişiklikler ve yeni yatırım planları üst yönetime raporlanmaktadır.

Satış sonrası teknik destek, teknik satış ekibi ve teknik tecrübesi yüksek Ar-Ge Merkezi ekibi ile birlikte gerçekleştirmektedir. Müşterilere yeni ürün denemeleri ve teknik konular dışında teknik eğitim amacı ile de rutin ziyaretler düzenlenmektedir.

Satış ekibi aynı zamanda yurt dışı müşteriler ile düzenli olarak yüz yüze saha ziyaretleri, aylık düzenli telekonferans toplantılar ve ziyaretleri gerçekleştirmektedir. Bu toplantılarda geçmiş satışlar, ürün performansları, piyasada yer alan

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:7 06140 Sincan
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 011 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No:0291-0110-783
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahalle
Aksoy Cad. No:4 Gölcük/KOCAELİ
Telefon: +90 216
Ulucami Vergi Dairesi No: 039
Ticaret Sicil
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI KURULU 1923 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		alternatif ürünler ve fiyatları, müşterilerin geleceğe yönelik beklentileri ve siparişleri görüşülmektedir.
B.4	**İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi**	İhraççı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli eğilimler olarak; inşaat sektörünün döngüsel yapısı ve 2024 yılında makroekonomik sıkılaşma ile faiz artışlarının konut ve ticari yapı talebini belirgin şekilde yavaşlatması, kentsel dönüşüm ve yeni ruhsat süreçlerindeki gerilemenin Şirket'in temel faaliyet alanındaki satışları üzerinde baskı yaratması; Orta Doğu kaynaklı jeopolitik gerilimler ve OPEC+ üretim politikalarındaki değişkenlik; Kızıldeniz ve Süveyş Kanalı hattındaki güvenlik risklerinin lojistik maliyetleri yükseltmesi ve tedarik sürelerini uzatarak stok yönetiminde ek maliyetlere yol açması; sıkılaştırıcı para politikasının iç talepte daralma, kredi koşullarında sıkılaşma ve tahsilat vadelerinde uzama şeklindeki etkilerinin operasyonel nakit akışını zorlaştırması; işgücü maliyetlerinde 2024 itibarıyla yaşanan belirgin artışın maliyet yapısını olumsuz etkilemesi; Avrupa Yeşil Mutabakatı kapsamında sıkılaşan emisyon ve karbon ayak izi düzenlemelerinin Şirket'in üretim süreçleri ve ürün geliştirme faaliyetleri üzerinde uyum yükü oluşturması öne çıkmaktadır. Bununla birlikte, Şirket inşaat dışı sektörlere yönelik ürün portföyünü genişleterek, Avrupa ve ABD pazarlarında artan tedarik fırsatlarını değerlendirerek ve sürdürülebilir ürün geliştirme çalışmalarını hızlandırarak söz konusu olumsuz etkileri dengelemeye yönelik stratejiler izlemektedir.
B.5	**İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri**	İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesinde %5 oranında ve bu oran üzerinde pay sahibini bulunan pay sahipleri Macit Aydın (%34,50), Gentaş Dekoratif (14,50), Seyit Mehmet Mutlu (%7,00), Tahsin Kahraman (%6,00), Orhan Kahraman (%5,50), Mehmet Ziya Kahraman (%5,00), Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu) (%5,00), Abdurrahman Kahraman (Tahsinoğlu) (%5,00), Didem Aydın (%5,00)'dır. Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla doğrudan iştirak ettiği yurt içinde toplamda 1 adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Şirket'in anılan bağlı ortaklığı GNT Kimya Dış Ticaret ve Pazarlama Anonim Şirketi'dir ve Şirket, anılan bağlı ortaklığın çıkarılmış sermayesinde %99,80 oranında doğrudan pay sahibidir. İlgili

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		bağlı ortaklığın sermayesinde, çıkarılmış sermayenin %0,20'sine tekabül eden geriye kalan payların sahipleri ise Şirket'in yönetim kurulu başkanı ile pay sahibi Macit Aydın ile Şirket'in yönetim kurulu başkan vekili ile pay sahibi Orhan Kahraman'dır. GNT Kimya, 21.02.2017 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde süresi sınırsız olmak üzere tescil edilerek kurulmuş olup merkezi Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası Kocaeli adresinde bulunmaktadır. Şirketin işbu İzahname tarihi itibarıyla mevcut çıkarılmış sermayesi 500.000 TL değerindedir. Şirketin, esas sözleşmesi kapsamında düzenlenen faaliyet konusu, her türlü laminat ve verzalit reçinesi, tutkal, alkid reçinesi ile balata reçinesinin alımı, satımı, pazarlaması, ithalatı ve ihracatına ilişkindir. Şirket fiili durumu itibarıyla gayri faaldir.
B.6	**Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi** **İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi** **Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi**	İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesinde %5 oranında ve bu oran üzerinde pay sahibini bulunan pay sahipleri Macit Aydın (%34,50), Gentaş Dekoratif (%14,50), Seyit Mehmet Mutlu (%7,00), Tahsin Kahraman (%6,00), Orhan Kahraman (%5,50), Mehmet Ziya Kahraman (%5,00), Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu) (%5,00), Abdurrahman Kahraman (Tahsinoğlu) (%5,00), Didem Aydın (%5,00)'dır. Şirket'in sermayesinin ve Şirket genel kurulundaki oy haklarının doğrudan %14,50'sine sahip olan tüzel kişi pay sahibi Gentaş Dekoratif'in paylarının ve oy haklarının %10,74'ü Abdurrahman Kahraman'a, %8,58'i Mehmet Ziya Kahraman'a, %7,07'si Maza International B.V'ye, %6,97'si Seyit Mehmet Mutlu'ya, %5,05'i Sezai Kahraman'a, %5,02'si Tahsin Kahraman'a ve kalan %56,57'si ise diğer kişilere aittir. Şirket sermayesinin veya oy haklarının tek başına yarısından fazlasına sahip olan bir ortak bulunmamaktadır. Şirket'in yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.
B.7	**Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler**	Şirket'in 2022 yıl sonunda 2.640,5 milyon TL olan dönen varlıkları; 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla %35,6 oranında azalarak 1.701,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2024 tarihine gelindiğinde ise Şirket'in dönen varlıklar bakiyesi

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

%12,3 oranında artış göstermiş ve 1.910,6 milyon TL'ye ulaşmıştır. 30.09.2025 itibarıyla dönen varlıklar 1.954,1 milyon TL'dir. Şirket'in dönen varlıklarını 6 ana kalem oluşturmaktadır bunlar sırasıyla; nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıklardır.

Şirket'in 31 Aralık 2022 itibarıyla 2.451,1 milyon TL olan duran varlıkları, %68,0 oranında artış göstererek 4.118,0 milyon TL'ye yükselmiştir. 2024 yıl sonunda ise duran varlıklar bakiyesi %4,4 oranında artış göstermiş ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 4.299,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2025 itibarıyla %0,3 düşüşle 4.286,9 milyon TL'ye yükselmiştir.

Kısa vadeli yükümlülükler bakiyesi 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 1.546,8 milyon TL'dir. 2023 yılı içerisinde kısa vadeli yükümlülükler kalemi %36,2 oranında azalarak 987,2 milyon TL olarak gerçeklemiştir. İlgili bakiye 2024 yıl sonunda %15,5 oranında artış göstermiş ve 1.140,5 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.09.2025 itibarıyla %11,5 düşüşle 1.009,0 milyon TL'ye gerilemiştir.

Uzun vadeli yükümlülükler bakiyesini oluşturan ana kalemler; uzun vadeli borçlar, uzun vadeli karşılıklar ve ertelenmiş vergi yükümlülükleridir. Uzun vadeli yükümlülükler bakiyesi 31 Aralık 2022'de 330,7 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılı içerisinde ilgili kalemin %1,7 oranında düşüş gösterdiği gözlemlenmiş uzun vadeli yükümlülükler 325,1 milyon TL'ye düşmüştür. 2024 yıl sonunda %15,2 oranında düşüş göstererek 275,6 milyon TL'ye gerilemiştir. 30.09.2025 itibarıyla %2,0 artışla 281,1 milyon TL'ye yükselmiştir.

Özkaynaklar bakiyesi 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 3.214,0 milyon TL gerçekleşmiştir. 2023 yılında ilgili bakiye %40,2 oranında artış göstermiş ve 4.506,9 milyon TL olmuştur. 2024 yılı içerisinde de %6,4 oranında artış göstererek 31 Aralık 2024 sonunda 4.793,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2025 itibarıyla %3,3 artışla 4.950,8 milyon TL'ye yükselmiştir. Özkaynaklar; toplam kaynakların 2022, 2023, 2024 yıl sonları ve 30.09.2025 itibarıyla sırasıyla %63,1, %77,4 ve %77,2 ve %79,3'ünü oluşturmuştur.

Şirket'in hasılatı, 2022, 2023, 2024 yıllarında ve 2024/09, 2025/09 dönemlerinde sırasıyla 7.602,7

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No: 5 İZMİT/KOCAELİ
Telefon: +90 262 753 0147807
Çınarcık Vergi Dairesi Mersis No: 0270 0014 43238
Ticaret Sicil No: 43238
T.C. İSTANBUL ALTYNBAŞ BORSASI 1923 2026
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

milyon TL, 5.434,7 milyon TL, 4.756,9 milyon TL, 3.628,3 milyon TL ve 3.255,9 milyon TL'dir.

2021 ve 2022'nin ilk yarısında, pandeminin ardından meydana gelen tedarik zinciri aksaklıkları, enerji ve hammadde fiyatlarındaki yükselişler, inşaat ve mobilya sektörlerindeki talep artışı, lojistik zorluklar ve dünya genelinde uygulanan genişleyici para politikaları, genel fiyat seviyelerini yükseltmiş ve bu da 2022 yılı satışlarına olumlu yansımıştır. 2023 yılında talepteki normalleşme ve fiyatlardaki gerileme, satış gelirlerinde %28,5 oranında azalmaya sebep olmuştur.

2024 yılında yurt içi satış hacmi 2023 yılına kıyasla yükselmiştir. Buna karşılık yurt içinde uygulanan sıkı para politikasıyla talepte ve dolayısıyla satış fiyatlarında gerileme gerçekleşmiştir. Düşen satış fiyatları sebebiyle satış hacmindeki artışa rağmen yurt içi satışlar %2,8 oranında gerilemiştir. Yurt dışı satışlarında Türk Lirası'nın reel değer kazanması nedeniyle rekabet koşullarının zorlaşması ve Avrupa pazarında durağanlaşan talep koşulları yurt dışı satış hacmini, özellikle üre reçine ihracatını düşürmüş ve toplam ihracat satışlarında %47,2 gerileme gerçekleşmiştir.

Hasılat, 2025/09 döneminde ise 2024/09 dönemine kıyasla %10,3 gerilemiştir. Gerileme, yurt içinde uygulanan sıkı para poltikasıyla daralan talebe bağlı olarak gerçeklemiştir.

Brüt kar, 2022, 2023, 2024 yıllarında ve 2024/09, 2025/09 dönemlerinde sırasıyla 1.210,5 milyon TL, 1.056,4 milyon TL, 922,3 milyon TL, 760,6 milyon TL ve 733,2 milyon TL'dir.

Brüt kar marjı, 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla %15,9, %19,4 ve %19,4, %21,0 ve %22,5'tir. 2023 yılının ikinci döneminden itibaren daha istikrarlı seyreden ürün ve hammadde fiyatları sayesinde brüt kar marjı 2023 yılında %19,4'e yükselmiştir. 2024 yılında 2023 yılına paralel olarak %19,4 seviyesinde gerçekleşmiştir. 2025/09 döneminde 2024/09 dönemine kıyasla ihracattaki artış ve özellikle üre reçine ihracında satış fiyatları ve kar marjındaki yükseliş brüt kar marjındaki artışın sebebi olmuştur.

Şirket'in faaliyet giderleri olan genel yönetim ve pazarlama giderlerinin toplamı; 2022, 2023 ve

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla toplamda 392,0 milyon TL, 463,4 milyon TL, 393,4 milyon TL, 292,7 milyon TL ve 290,3 milyon TL'dir. Toplam faaliyet giderlerinini satışlara oranı sırasıyla %5,2, %8,5, %8,3, %8,1 ve %8,9'dur. Bu orandaki yükselişin sebepleri; pandemi ve gevşek para politikaları etkisinde olumlu geçen 2022 yılı satışlarının normalleşmesi ve personel ücretlerindeki artıştır.

Esas faaliyetlerden diğer gelirler kalemi içerisindeki en önemli bakiyeyi kambiyo karları oluşturmaktadır. Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirler kalemi 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla 822,6 milyon TL, 399,5 milyon TL, 98,6 milyon TL, 81,2 milyon TL ve 107,1 milyon TL'dir. Kambiyo karlarının toplam satışlara oranı 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla %9,5, %6,1, %1,8, %2,0 ve %3,0'dır.

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderler kalemi 2022, 2023 ve 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla 751,4 milyon TL, 372,6 milyon TL, 100,9 milyon TL, 84,2 milyon TL ve 91,5 milyon TL'dir. Esas faaliyetlerden diğer giderler kalemi içerisindeki en önemli bakiyeyi kambiyo zararları oluşturmaktadır. Kambiyo zararlarının toplam satışlara oranı 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla %8,7, %6,8, %2,0, %2,2 ve %2,7 olarak gerçekleşmiştir. Döviz kurlarındaki dalgalanmanın azalmasıyla kambiyo zararı da gerilemiştir.

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden gelirler hesabı 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla 54,3 milyon TL, 8,1 milyon TL, 27,9 milyon TL, 9,2 milyon TL ve 103,7 milyon TL'dir. 2022 ve 2024 yıllarında bakiyesi olmayan yatırım faaliyetlerinden giderler hesabının bakiyesi ise 2023 yılında 10,1 milyon TL, 2024/09 döneminde ise 19,0 milyon TL'dir.

Finansman gelirleri, çoğunlukla kambiyo karları, reeskont gelirleri ve faiz gelirlerinden oluşmaktadır. 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla 513,9 milyon TL, 145,4 milyon TL, 134,6 milyon TL, 74,6 milyon TL ve 132,2 milyon TL'dir. Finansman giderleri, çoğunlukla kambiyo zararları, reeskont gideri ve faiz giderlerinden oluşmaktadır. 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemlerinde sırasıyla

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:27 06140 Sincan
Ankara - ANKARA
Tel: +90 312 353 02 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 889 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2970110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0001

T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI KURULU Şubat 2026

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun
Aksoy Cad. No:
Telefon: +90 21
Vergi D
Mersis No: 039
Ticaret Si
CAELİ
3 Hat)
47807
0014
3238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		511,7 milyon TL, 238,9 milyon TL, 229,5 milyon TL, 187,5 milyon TL ve 192,1 milyon TL'dir. 2023- 2024 yılları arasında Düşüşün temel sebebi döviz kurlarındaki oynaklığın azalmasına bağlı olarak gerileyen kambiyo zararlardır. Şirket, 2022, 2023 ve 2024 yıllarında 48,4 milyon TL, 194,6 milyon TL, 127,2 milyon net dönem karı elde etmiştir. 2023 yılında dönem karındaki artış azalan finansman giderleri ve vergi giderlerine bağlı olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılında azalan finansman giderleri ve parasal kayba bağlı olarak vergi öncesi kar yükselmiştir. Buna karşılık vergi giderlerindeki artışa bağlı olarak %34,6 düşüş gerçekleşmiştir. Şirket, 2024/09 döneminde 65,7 milyon TL, 2025/09 döneminde ise 154,1 milyon TL net dönem karı elde etmiştir. 2025/09 döneminde 2024/09 dönemine kıyasla artan yatırım faaliyetlerinden gelirlerine bağlı olarak net dönem karı %134,5 artış gerçekleştirmiştir.
B.8	**Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler**	Yoktur.
B.9	**Kar tahmini ve beklentileri**	Yoktur.
B.10	**İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği**	30.09.2025 hesap dönemine ait özel amaçlı bağımsız denetçi raporunda sınırlı olumlu görüş verilmiştir. Sınırlı olumlu görüşün sebebi; Grup'un halka arz için özel amaçlı bağımsız denetim raporu sözleşmesinin 2023 yılı Aralık ayında imzalanmış olması sebebiyle 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolarda yer alan stok, kasa ve çek sayımlarına bağımsız denetçi tarafından fiziki katılım sağlanamasıdır. Bu sınırlı olumlu görüşün dayanağı, bağımsız denetim raporundaki diğer faaliyet yıllarına ilişkin finansal tabloları kapsamamaktadır.
B.11	**İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması**	Şirket'in 30.09.2025 tarihi itibarıyla net işletme sermayesi 945,1 Milyon TL'dir. Bu itibarla cari yükümlülükleri karşılamak üzere yeterli işletme sermayesine sahiptir. Şirket'in işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla net işletme sermayesi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

İşletme Sermayesi (Milyon TL)	**31.12.2022**	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.09.2025**
Top. Dön. Var	2.640,5	1.701,2	1.910,6	1.954,1
Top. KV. Yük.	1.546,8	987,2	1.140,5	1.009,0
Net İşlet. Serm.	**1.093,6**	**714,0**	**770,1**	**945,1**

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

C—SERMAYE PİYASASI ARACI		
C.1	**İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi**	Şirket'in çıkarılmış sermayesini temsil eden paylar herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır. İhraç edilecek ve Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görecek sermaye piyasası aracı, Şirket'in hamiline yazılı paylarıdır. Söz konusu payların ISIN numarası işbu İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiş olup bu paylara ilişkin ISIN numarası Kurul onayının ardından Takasbank'tan temin edilecek ve MKK nezdinde kaydileştirilecektir. Halka Arz Edilen Paylar'ın hiçbir imtiyazı yoktur.
C.2	**Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi**	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	**İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı** **Her bir payın nominal değeri**	Şirket'in çıkarılmış sermayesi 525.000.000 TL olup bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerde toplam 525.000.000 adet hamiline yazılı paydan oluşmaktadır. Bu sermayenin tamamı muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket'in çıkarılmış sermayesini temsil eden paylar herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve paylara tanınan herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.
C.4	**Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi**	Halka Arz Edilen Paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki çeşitli hakları sağlamaktadır: (i) Kar Payı Hakkı, (ii) Oy Hakkı, (iii) Yeni Pay Alma Hakkı, (iv) Ortaklıktan Ayrılma Hakkı, (v) Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı, (vi) Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı, (vii) Bedelsiz Pay Edinme Hakkı, (viii) Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı, (ix) Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı, (x) İptal Davası Açma Hakkı, (xi) Azınlık Hakları ve (xii) Özel Denetim İsteme Hakkı
C.5	**Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi**	Halka Arz Edilen Paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıt bulunmamaktadır.
C.6	**Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp yapılmadığı veya yapılıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi**	Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul'da işlem görmesi için 07/10/2024 tarihinde Borsa İstanbul'a başvuruda bulunulmuştur. Şirket paylarının işlem göreceği Borsa İstanbul pay piyasası pazar bilgisini de içerir Borsa İstanbul'un görüşü işbu İzahname'nin "I-Borsa Görüşü" kısmında yer almaktadır.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

C.7	**Kar dağıtım politikası hakkında bilgi**	Şirket'in halka açık ortaklık statüsünü kazanmasından sonra, kâr dağıtımı yapılıp yapılmayacağı ve yapılacak ise hangi miktarda yapılacağı hususu Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 16'ncı maddenin doğrultusunda Genel Kurul tarafından karara bağlanacaktır. Şirket tarafından Kâr Dağıtım Politikası'nın belirlenmesine ilişkin 29.07.2024 tarih ve 2024/12 sayılı yönetim kurulu kararı alınmıştır. Yönetim kurulu kararı ile belirlenen politikalar 22.08.2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmuş ve kabul edilmiştir. Şirket, kâr dağıtım politikası uyarınca ilke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejisi, Şirket'in kendi veya iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumunu dikkate alarak kâr dağıtımına karar verebilir. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir.

D—RİSKLER		
D.1	**İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi**	**İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:** *1. Şirket kimya sektöründe faaliyetlerini sürdürmekte ve kısmen yanıcı-patlayıcı maddeler ile üretimini gerçekleştirmektedir. Yaşanacak herhangi bir kaza (yangın-patlama vb.) üretim süreçlerini aksatabilir, durdurabilir ya da Şirket'in karlılığını negatif etkileyebilir.* *2. Envanter yönetimindeki aksaklıklar, Şirket'in kârlılık projeksiyonlarının gerçekleşmemesine sebep olabilir.* *3. Nakliye ve navlun maliyetlerindeki artış, ithalat ve ihracatı zorlaştırarak firmanın maliyetlerini ve satışlarını olumsuz etkileyebilir.* *4. Şirket'in farklı para birimlerine dayalı operasyonlar yürütmesi, Şirket'in döviz kuru riskine maruz kalmasına neden olabilir.* *5. Şirket'in müşterilerinin borçlarını ödeyememesi ve Şirket'in tahsilat problemleri yaşaması Şirket'in karlılığını ve nakit akışını olumsuz etkileyebilir.* *6. Şirketin net satışlarının önemli bir kısmının ilk 10 müşterisine dayanmasından dolayı müşteri*

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

			konsantrasyonu riskine maruz kalmaktadır. Bu müşterilerin kaybedilmesi durumunda şirketin finansal performansı olumsuz etkilenebilir. **7.** *Üretim ekipmanlarındaki teknik arızalar, yedek parça teminindeki problemler, iş kazaları Şirket'in faaliyetlerinde geçici duruşlara yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.* **8.** *Ürün kalitesinde sorun yaşanması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.* **9.** *Şirket 5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun uyarınca tescillenmiş Ar-Ge Merkezine sahiptir ve bu kapsamdaki teşviklerden yararlanmaktadır. Sahip olunan bu tescil belgesinin kaybedilmesi durumunda Şirket olumsuz olarak etkilenebilir.* **10.** *Karşılaşılan tüm riskler sigortalanabilir olmayabilir, sigortalanabilir tüm riskler için beklenilen tazminat tutarları tahsil edilemeyebilir.* **11.** *Bilgi teknolojileri ve bilgi yönetimi sistemleri kaynaklı aksama, gecikme ve hizmet alamama, dış saldırılara açık olabilme riskleri Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.* **12.** *Şirket'in performansı, üst yönetime ve kritik kilit personelin Şirket'te devamına ve performansına bağlıdır. Kilit personel kaybı ve yerine kilit personel bulamamak Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.* **13.** *Şirket'in büyüyen operasyonları, işletme sermayesi ihtiyacını artırmaktadır. Şirket'in gerekli işletme sermayesini finanse edememesi, Şirket'in mali durumunu olumsuz etkileyebilir.* **14.** *Şirket'in risk yönetim prosedürleri, finansal raporlama mekanizmaları ve iç kontrol sistemleri yetersiz ya da etkisiz kalabilir, bu da Şirketin operasyonlarını ve mali durumunu doğru yansıtmasına engel olarak olumsuz sonuçlar doğurabilir.* **15.** *Tedarikçilerle ilişkilerin sürdürülememesi veya tedarik zincirinde kırılmalar yaşanması Şirket'in ticari faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.* **16.** *Şirket'in satışlarının bir kısmını ihracat oluşturmaktadır. İhracat pazarlarında yasal düzenlemelerin ve ticari politikaların değişmesi mümkün olup, söz konusu ülkelerde değişebilecek ticari politikalar, yasal düzenlemeler veya bunların yorumlanmasında*

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

			meydana gelebilecek değişiklikler Şirket'in satışlarını ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. **17.** *Şirket'in fabrikalarına enerji tedarikinde kesintiler yaşanabilir. Elektrik ve doğalgaz satın alma maliyetlerinin artması Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.* **18.** *Şirket yeni yatırım fırsatları bulamayabilir, bulduğu fırsatları yatırıma çeviremeyebilir, Şirket'in planladığı yatırımları için gerekli finansmanı bulamayabilir, yatırımları doğru tespit edilmemiş olabilir ve beklenen yararı göstermeyebilir.* **19.** *Şirket üretim tesislerine veya faaliyetlerine ilişkin gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.* **20.** *Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.* **21.** *Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.* **22.** *Şirket'in faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir, bunun neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.*

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Aydınlar Cad. Adresi No: 2/A 06560 Çekmeköy
Tel: +90 216 453 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 3[illegible]01 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 29[illegible]0783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ 1923 2026

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası / KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi D[illegible] 47807
Mersis No: 039[illegible] 0014
Ticaret Sic[illegible] 238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

23. *Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.*
24. *Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gelecekte gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilecektir.*

İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

1. *Şirket üretimde hammadde olarak kullandığı ana hammaddeleri çoğunlukla ithal etmektedir. Bu ürünlerin fiyatlarındaki yaşanacak olan dalgalanmalar ya da bu ürünlerin tedarik edilememesi Şirket'in satışlarını kesintiye uğratabilir ya da karlılığını olumsuz etkileyebilir.*
2. *Şirket operasyonel faaliyetlerini yürüttüğü her pazarda küresel ve ulusal rekabet ile karşı karşıyadır.*
3. *Müşteri ürün formülasyonları veya yeni teknolojiler, Şirket'in mevcut ürünlerine olan talebi azaltabilir ve Şirket, yeni ürünler geliştirmede veya tanıtmada başarılı olamayabilir.*
4. *Formaldehit bazlı reçine üretimin taşıdığı çevresel riskler nedeniyle, sektörde faaliyet gösteren şirketler giderek daha sıkı çevresel düzenlemelerle karşı karşıya kalmaktadır. Bu düzenlemeler, üretim süreçlerinde önemli değişiklikler yapılmasına ve üretim maliyetlerinin artmasına sebep olabilir*
5. *Küresel veya yerel ölçekte yaşanan ekonomik yavaşlamalar, inşaat sektöründeki faaliyetleri olumsuz etkileyebilir. Bu durum, reçine ve akrilik katı yüzey talebini azaltarak şirketlerin satışlarını düşürebilir.*

Diğer riskler:

1. *COVID-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.*
2. *Depremler, diğer doğal afetler, savaş ve salgın hastalıklar gibi mücbir sebepler Şirket'in*

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:27 06140 Siteler Altındağ-ANKARA
Tel: +90 312 353 02 86 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 991 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910170783 Tic.Sic.No:388490
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0010
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ VE DENİZ TİCARET ODASI 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No: 1 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 2 (3 Hat)
Ulucinar Vergi 0147807
Ticaret S 70 0014 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		yerleşkelerine ve genel olarak ülke ekonomisine zarar vererek Şirket'in faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir. *3. Makroekonomik koşullar, global gelişmeler, ticari düzenlemeler ve doğal olaylar Türkiye'de ekonomik faaliyetleri ve Şirket operasyonlarını etkileyebilir.* **Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler:** - *Kredi riski* - *Likidite riski* - *Kur riski*
D.2	**Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi**	*1. Halka Arz Edilen Paylar halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanmaları yaşanabilir.* *2. Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir.* *3. Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.* *4. Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.* *5. Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.* *6. Şirket paylarının işlem görmeye başlamasından sonra, Şirket'in pay sahipleri arasında olası anlaşmazlıklar doğabilir, söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri, Şirket'in menfaatleri veya birbirlerinin menfaatleri ile bağdaşmayabilir.* *7. Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.* *8. Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.* *9. Fiyat tespit raporunda belirtilen varsayımların gerçekleştirilmemesi, Şirket'in paylarının fiyatını olumsuz etkileyebilir.*

E—HALKA ARZ		
E.1	**Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan**	Halka arz, sermaye artırımı ve ortak satışı yolu ile gerçekleştirilecektir. Şirket'in ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin, halka arzdan elde etmesi beklenen brüt ve net gelir ile halka arza ilişkin tahmin edilen toplam maliyet ve

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	halka arz edilecek pay başına maliyet aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Şirket'in Halka Arzdan Elde Edeceği;	
Brüt Nakit Girişi	924.000.000
Net Nakit Girişi	867.250.000
Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin Halka Arzdan Elde Edeceği;	
Brüt Gelir	449.295.000
Net Gelir	432.295.000
Halka Arza İlişkin Toplam Maliyet	73.750.000
Halka Arz Edilecek Pay Başına Maliyet	0,59

Halka arzın hem mevcut ortakların sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımı suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık ve danışmanlık maliyetleri, borsa tarafından alınacak ilk kotasyon ücretleri ile Halka Arz Edilen Paylar'ın nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Şirket tarafından karşılanacaktır.

Tüm tahmini halka arz maliyetleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Maliyet	**Karşılayan Taraf**	**Tutarı (TL)**
SPK Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Şirket	1.218.000
SPK Kurul Ücreti (ihraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	Şirket	840.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	408.450
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti	Şirket	110.210
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	53.590
MKK Üyelik Ücreti, BSMV dahil	Şirket	639.450
Bağımsız Denetim ve Değerleme Raporu	Şirket	7.701.031
Reklam, Medya Satın Alma, Pazarlama ve Halkla İlişkiler	Şirket	12.500.000
Aracılık Komisyonu ve Danışmanlık, BSMV ,KDV dahil	Şirket	30.714.209
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	14.934.784

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.

GentaşKimya

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Hukuki Danışmanlık, KDV-Stopaj dahil	Şirket	2.220.353
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	1.079.647
Rekabet Kurulu Ücreti	Şirket	33.600
Diğer	Şirket	773.147
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	523.529
Toplam Maliyet	**Toplam**	**73.750.000**
	Şirket	56.750.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	17.000.000
Halka Arz Büyüklüğü	**Toplam**	**1.373.295.000**
	Şirket	924.000.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	449.295.000
Net Halka Arz Geliri	**Toplam**	**1.299.545.000**
	Şirket	867.250.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	432.295.000
Halka Arz Edilen Pay Adedi	**Toplam**	**124.845.000**
	Şirket	84.000.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	40.845.000
Pay Başına Maliyet	**Toplam**	**0,59**

E.2 Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi

Şirket paylarının halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, Şirket'e değer yaratacak yatırım fırsatlarının fonlanması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir.

Şirket tarafından sermaye artırımı yoluyla gerçekleştirilecek halka arzdan sağlanacak net gelirin; aşağıda detayları verilen şekilde kullanılması planlanmaktadır.

Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi
İşletme sermayesinin güçlendirilmesi	%45 - %55
Yeni pazarlara erişilmesi	%15 - %25
Finansal borçluluğun azaltılması	%15 - %25
Ürün araştırma ve geliştirmeleri	%5 - %15
TOPLAM	**%100**

Yukarıda belirtilen fon kullanım oranları Şirket menfaatleri ve piyasa koşulları doğrultusunda değişkenlik gösterebilir. Şirket, global ve yerel ekonomik koşullar dikkate alınarak, söz konusu fonun kullanımında yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranları arasında Şirket menfaatleri doğrultusunda azami %10 oranında geçiş

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910710783 Tic.Sic.No:388444
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler Osb Mahallesi Yaldun
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 561 17 25 (3 Hat)
Uluçınar 3940147807
Mersis No: 8070 0014
T.C.
İSTANBUL ALTIN BORSASI
1923
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		yapabilecektir. Ticari hayatın gereklilikleri ve geleceğe dönük öngörüler çerçevesinde söz konusu belirlemelerde, Kurul'un izni alınmak kaydıyla, değişiklik yapılması mümkündür. Halka arzın ortak satışı şeklinde gerçekleşecek kısmında Şirket doğrudan nakit girişi edemeyecek olup söz konusu gelirin kullanımı Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin tasarrufunda olacaktır.
E.3	**Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları**	Halka arzın başlaması öncesinde, Kurul'un yanı sıra, halka arz edilen ve ihraç edilen Şirket paylarının borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un görüşünün alınması gerekmektedir. Halka arz, Şirket'in mevcut çıkarılmış sermayesinin 525.000.000 TL'den 609.000.000 TL'ye çıkarılması neticesinde ihraç edilecek olan toplam 84.000.000 TL nominal değerli 84.000.000 adet pay ile Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin sahip olduğu toplamda 40.845.000 TL nominal değerli 40.845.000 adet pay olmak üzere toplamda 124.845.000 TL nominal değerli 124.845.000 adet hamiline yazılı payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir. Sermaye artışı yoluyla halka arz edilen payların nominal değeri 1,00 TL olup Şirket'in halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %16,00 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %13,79'tur. Ortak satışı yoluyla halka arz edilen payların nominal değeri 1,00 TL olup Şirket'in halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %7,78 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %6,71'dir.
E.4	**Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri**	Şirket, sermaye artırımı yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan Halka Arz Eden Pay Sahipleri ise pay satış geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kurumun halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti, finansal danışmanlık şirketinden danışmanlık ücreti ve gayrimenkul değerleme şirketinin değerleme ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Şirket ile Yetkili Kuruluş olarak görev alan DenizYatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Yetkili Kuruluş ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Yetkili Kuruluş DenizYatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık ve başarı komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Yetkili Kuruluş DenizYatırım'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur.

Şirket ve finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile halka arza yönelik finansal danışmanlık hizmeti veren İbrahim Alper Akalın (Akalın Finansal Değerleme ve Danışmanlık) arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. İbrahim Alper Akalın (Akalın Finansal Değerleme ve Danışmanlık) ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. İbrahim Alper Akalın (Akalın Finansal Değerleme ve Danışmanlık)'ın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. İbrahim Alper Akalın (Akalın Finansal Değerleme ve Danışmanlık)'ın Şirket'in

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdoğan Caddesi No: 27 06140 Sincan/ANKARA
Tel: +90 312 853 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 594 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910 110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0015

T.C. Sermaye Piyasası Kurulu 2026 Şubat

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun
Aksoy Cad. No:
Telefon: +90 21
Vergi
Mersis No: 03
Ticaret Sicil
GentaşKimya
CAELİ
(3 Hat)
147807
0 0014
3238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		%5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan finansal danışmanlık hizmetleri dışında bir finansal danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. İbrahim Alper Akalın (Akalın Finansal Değerleme ve Danışmanlık) halka arza ilişkin sunulan finansal danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir. Şirket ve gayrimenkullerin değerlemesini yapan TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş., Şirket'e sunduğu gayrimenkul değerleme hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir. Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.
E.5	**Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı** **Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi**	Halka arz, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 525.000.000 TL'den 609.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 84.000.000 TL nominal değerli 84.000.000 adet pay ile Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin 40.845.000 TL nominal değerli 40.845.000 adet pay olmak üzere toplamda 124.845.000 TL nominal değerli 124.845.000 adet hamiline yazılı payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir. Şirket, 27/02/2025 tarih ve 2025/03 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği 27/02/2025 tarihli taahhüdü ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları da dahil olmak üzere) satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı (*Şüpheye mahal vermemek adına, payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren*

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No 27 06140 Siteler
Altunizade/ANK
Tel:+90 312 353 02 Fax +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7833
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ VE DENİZ TİCARET ODASI 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 KOCAELİ
Telefon: +90 216 (3 Hat)
Kükürtlar Vergi D 47807
No: 039 0014
Ticaret Sic 238
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

			gerçekleştirilecek olan fiyat istikrarı işlemleri neticesinde Şirket'in halka arz edilen paylardan edinebileceği paylar hariçtir.) doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. Şirket'in mevcut pay sahiplerinin vermiş olduğu 27/02/2025 tarihli taahhütleri ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. Şirket'in mevcut pay sahiplerinin vermiş olduğu 27/02/2025 tarihli taahhütleri ile, SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi çerçevesinde, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca maliki oldukları Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa İstanbul'da satılmayacağı, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmayacağı, belirtilen süre içinde söz konusu payların kısmen veya tamamen Borsa İstanbul dışında satılması veya devredilmesi durumunda Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağı ve Borsa İstanbul dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağının alıcılara bildirileceği doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. Şirket'in mevcut pay sahiplerinin vermiş olduğu 27/02/2025 tarihli taahhütleri ile, SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca ve söz konusu bu İlke Kararı yürürlükte kaldığı sürece, İzahname'nin onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde paylarını (halka arz edilen kısım hariç) borsa dışında satmayacakları, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacakları veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu etmeyecekleri doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşköprü Caddesi No 27 06140 Sincan
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU VD 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2970110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0018

T.C. Sermaye Piyasası Kurulu 1983 Şubat 2026

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 İMELİ
Telefon: +90 216 ... Hat)
... Vergi Da... No: 0394 ... Ticaret Sicil ...

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

<table>
<tr>
<td>E.6</td>
<td>Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi

Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</td>
<td>Şirket'in paylarının halka arzı mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile sermaye artırımı ve ortak satışı şeklinde olacaktır. Sermaye artırımı ve ortak satışı yöntemiyle yapılacak halka arz neticesinde, sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut hisse pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır.
<table>
<tr><td>Sulanma Etkisi Tablosu</td><td>(TL)</td></tr>
<tr><td>Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi</td><td>0,12</td></tr>
<tr><td>Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı</td><td>1,31%</td></tr>
<tr><td>Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi</td><td>-1,45</td></tr>
<tr><td>Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı</td><td>-13,15%</td></tr>
</table>
Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır.</td>
</tr>
<tr>
<td>E.7</td>
<td>Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</td>
<td>Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcının bu amaçla hesap açmak, hak ettiği payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, aracı kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.</td>
</tr>
</table>

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024, 30.09.2024 ve 30.09.2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ait konsolide finansal tabloları ve özel bağımsız denetim raporunu hazırlayan bağımsız denetim kuruluşunun:

Unvanı	:	Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
Sorumlu Denetçi	:	Ayhan Çetinkaya
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	Ankara Yeminli Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Kızılırmak Mah. Muhsin Yazıcıoğlu Cad. No: 39A İç Kapı No: 14 Çankaya/Ankara

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in, 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 30.09.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin konsolide finansal durum tabloları ile 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024, 30.09.2024 ve 30.09.2025 tarihleri itibarıyla kâr veya zarar tablolarından seçilen önemli finansal kalemler aşağıda yer almaktadır:

Bilanço - TL	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
Dönen Varlıklar	**2.640.479.343**	**1.701.181.054**	**1.910.591.272**	**1.954.050.224**
Nakit ve Nakit Benzerleri	242.156.481	149.296.803	451.945.574	219.985.224
Ticari Alacaklar	977.413.909	769.482.577	825.394.625	868.870.824
Diğer Alacaklar	50.172.873	20.097.237	7.633.082	1.896.199
Stoklar	1.099.219.451	571.242.992	474.484.111	626.169.879
Peşin Ödenmiş Giderler	126.114.965	184.116.655	147.766.710	219.698.415
Diğer Dönen Varlıklar	145.401.664	6.944.790	3.367.170	17.429.683
Duran Varlıklar	**2.451.068.605**	**4.118.020.764**	**4.299.162.062**	**4.286.946.851**
Finansal Yatırımlar	209.637.600	188.064.708	177.169.450	274.892.334
Maddi Duran Varlıklar	2.232.503.345	3.752.105.200	4.120.535.696	4.010.508.813
Maddi Olm Duran Varlıklar	572.646	790.662	1.456.916	1.545.704
Peşin Ödenmiş Giderler	8.355.014	177.060.194	-	-
TOPLAM VARLIKLAR	**5.091.547.948**	**5.819.201.818**	**6.209.753.334**	**6.240.997.075**
Kısa vadeli yükümlülükler	**1.546.849.697**	**987.207.842**	**1.140.527.638**	**1.008.974.465**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	288.449.443	758.343	580.053.363	529.036.130
Uzun Vadeli Borçlanmaların KV Kıs.	627.655.913	239.601.702	78.354.505	-
Ticari Borçlar	539.296.146	666.675.359	398.357.834	408.412.175
Çalış. Fayd. Kapsamında Borçlar	13.187.498	18.887.021	17.984.956	12.342.474
Diğer Borçlar	42.619.692	11.751.045	11.568.528	5.293.550
Ertelenmiş Gelirler	31.941.381	18.292.523	45.757.789	[illegible]
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	27.726.087		[illegible]
Kısa Vadeli Karşılıklar	3.656.524	3.477.814	5.021.[illegible]	4.063.06[illegible]
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	43.100	37.948	3.429.[illegible]65	[illegible]
Uzun Vadeli Yükümlülükler	**330.677.660**	**325.135.222**	**275.617.[illegible]89**	**281.[illegible].463**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	143.935.987	93.005.960	-	[illegible]
Uzun Vadeli Karşılıklar	12.976.265	18.678.439	20.300.27[illegible]	21.852.8[illegible]

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Bilanço - TL	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	173.765.408	213.450.823	255.317.214	259.296.568
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	**1.877.527.357**	**1.312.343.064**	**1.416.145.127**	**1.290.123.928**
Özkaynaklar	**3.214.020.591**	**4.506.858.754**	**4.793.608.207**	**4.950.873.147**
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	**3.213.884.163**	**4.506.745.613**	**4.793.496.195**	**4.950.760.477**
Ödenmiş Sermaye	210.000.000	525.000.000	525.000.000	525.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	1.733.971.838	2.234.850.045	2.234.850.045	2.234.850.045
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(5.313.813)	1.179.286.949	1.338.812.372	1.341.995.832
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	208.257.035	225.311.385	225.311.385	225.311.385
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	1.018.578.575	147.700.229	342.297.234	469.522.393
Net dönem karı	48.390.528	194.597.005	127.225.159	154.080.822
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	136.428	113.141	112.012	112.670
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER	**5.091.547.948**	**5.819.201.818**	**6.209.753.334**	**6.240.997.075**

Gelir Tablosu - TL	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
Hasılat	7.602.650.540	5.434.701.639	4.756.945.383	3.628.345.186	3.255.896.316
Satışların Maliyeti (-)	(6.392.170.229)	(4.378.334.554)	(3.834.620.841)	(2.867.730.621)	(2.522.711.914)
Brüt Kar (Zarar)	**1.210.480.311**	**1.056.367.085**	**922.324.542**	**760.614.565**	**733.184.402**
Esas Faaliyet Karı (Zararı)	**889.659.694**	**619.862.257**	**526.634.100**	**464.937.372**	**458.442.897**
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	**951.343.897**	**615.775.964**	**550.751.107**	**453.363.803**	**560.273.594**
Vergi Öncesi Kar	**224.901.161**	**172.705.704**	**231.497.442**	**119.286.605**	**280.059.064**
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri	**(176.463.039)**	**21.868.014**	**(104.273.412)**	**(53.572.465)**	**(125.977.584)**
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı	**48.438.122**	**194.573.718**	**127.224.030**	**65.714.140**	**154.081.480**
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	47.594	(23.287)	(1.129)	(959)	658
- Ana Ortaklık Payları	48.390.528	194.597.005	127.225.159	65.715.099	154.080.822
Pay Başına Kazanç	***0,2304***	***0,3707***	***0,2423***	***0,1252***	***0,2935***

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu İzahname'nin 10 ve 23 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilen Paylara yönelik yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Yatırım kararı alınmadan önce aşağıda belirtilen risk faktörlerinin işbu İzahnamenin bütünü kapsamında dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin işbu İzahnamenin tarihi itibarıyla Şirketi ve bu nedenle de Halka Arz Edilen Paylara yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilen Payların değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hâlihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirketin faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yapmış bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Yatırımcılar, bu İzahnamede paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilen Paylara yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidirler.

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

1.Şirket kimya sektöründe faaliyetlerini sürdürmekte ve kısmen yanıcı-patlayıcı maddeler ile üretimini gerçekleştirmektedir. Yaşanacak herhangi bir kaza (yangın-patlama vb.) üretim süreçlerini aksatabilir, durdurabilir ya da Şirket'in karlılığını negatif etkileyebilir.

Şirket kimya ürünleri üretmekte ve bu ürünlerin tedariğini gerçekleştirmektedir. Üretim esnasında yaşanabilecek yangın, patlama veya kimyasal sızıntı gibi herhangi bir kaza Şirket'in üretiminin aksamasına, durmasına ya da karlılığın negatif etkilenmesine sebep olabilir. Şirket, faaliyetleri kapsamında kimyasal hammadde ve/veya ara ürünler kullanılmakta olup üretim, dolum, depolama ve sevkiyat süreçlerinde yanıcı, yakıcı ve/veya alevlenebilir özellik gösterebilen maddelerle çalışılmaktadır. Bu sebeple, ekipman arızaları, beşerî hatalar, sıcak iş faaliyetleri (kaynak, kesim vb.), uygunsuz depolama veya istifleme, taşıma esnasında meydana gelebilecek sızdırma ve benzeri nedenlerle söz konusu risk yaşanabilecektir. Şirket, bu risklerini minimize etmek amacıyla; temel olarak, üretim, dolum ve depolama alanlarını birbirinden ayıran saha düzenlemeleri, yanıcı maddeler için özel depolama koşulları, yangın algılama ve söndürme sistemleri, patlama riskine uygun elektrik ekipmanları, sıcak iş izin prosedürleri, proses ve bakım kontrolleri, stok ve iş durmasına yönelik sigorta uygulamalarını hayata geçirmiştir.

Tüm bunlara karşın, yaşanması muhtemel kazalar hayatın olağan akışında mevcuttur. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyerek projekte edilen karlılığa ulaşılamamasına ya da nakit akışının olumsuz etkilenmesine sebep olabilir. Yaşanacak kazaların sigorta şirketleri tarafından sigorta kapsamında görülmemesi Şirket'in hukuki süreçler ile vakit kaybetmesine ve nakit akışının olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

2.Envanter yönetimindeki aksaklıklar, Şirket'in kârlılık projeksiyonlarının gerçekleşmemesine sebep olabilir.

Stokların etkin bir şekilde yönetilememesi, stok fazlalığı veya stok eksikliği gibi sorunlara yol açabilir. Stok fazlalığı, işletme sermayesinin etkin yönetilememesine ve Şirket'in maliyetlerinin artmasına ve stok kalitesinin negatif etkilenmesine sebep olabilir. Stok eksikliği ise satış kayıplarına ve müşteri memnuniyetsizliğine yol açabilir. Hammadde ihtiyacının yarıya yakınını yıllık anlaşmalara dayalı şekilde tedarik etmesine rağmen, spot piyasadan kaynaklı tedarik problemleri şirketin karlılığını olumsuz etkileyebilir. Şirket'in stokların etkin yönetilememesi nedeni ile depolama ve lojistik giderleri artabilir, bu da karlılığı ve nakit akışını olumsuz etkileyebilir.

3. Nakliye ve navlun maliyetlerindeki artış, ithalat ve ihracatı zorlaştırarak firmanın maliyetlerini ve satışlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket nakliye ve navlun hizmetlerini üçüncü taraf lojistik şirketleri üzerinden yönetmektedir. Taşıma ve teslimat hizmetleri; kötü hava koşulları, doğal afetler, teknolojik sorunlar, iş kesintileri, personel sıkıntısı ve işletme tehlikelerinin yanı sıra uluslararası nakliye mevzuatından kaynaklanan engeller gibi çeşitli risklere maruz kalmaktadır. Bu gibi risklerin gerçekleşmesi geleneksel ve deniz taşımacılığında navlun ve nakliye ücretlerini arttırabilir, şirketin ithalat ve ihracat operasyonları üzerinde önemli bir mali yük oluşturabilir. Bu durum, firmanın maliyet yapısını ve karlılığını

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

olumsuz etkileyebilir. Ek olarak Şirket, lojistik hizmeti aldığı firmalardan teslimat vb. bilgileri temin etmektedir. Bu üçüncü partilerin Şirket'e zamanında ve doğru bilgi iletememeleri, müşterilerin siparişlerinin zamanında teslim edilememesine, önemli hizmet verilerinin sunulamamasına, gider kalemlerinin doğru ve zamanında finansal raporlara yansıtılamamasına sebep olabilir. Bu gibi riskler Şirket'in müşteri kaybetmesine ya da asimetrik bilgi ile operasyonların yürütülerek kar marjlarının düşmesine sebep olabilir.

4.Şirket'in farklı para birimlerine dayalı operasyonlar yürütmesi, Şirket'in döviz kuru riskine maruz kalmasına neden olabilir.

Şirket 2022 yılında satışlarının %22'sini ve 2023 yılında %22'sini, 2024 yılında %13'ünü, 2025/09 döneminde %21'ini yurt dışı müşterilerine döviz bazlı gerçekleştirmiştir. Ek olarak Şirket'in hammadde alımının büyük çoğunluğu döviz bazlı gerçekleşmektedir. Şirket yurt içi müşterilerine de döviz bazlı fiyatlama yapmaktadır ancak Şirket'in tahsilatlarının bir kısmı yurt içinde Türk Lirası olarak ve vadeli gerçekleştiğinden Şirket kur riskine maruz kalmaktadır. Her ne kadar Şirket, Türk Lirası olarak tahsil edeceği alacaklara yönelik fiyatlamasını kur riskini göz önünde bulundurarak yapıyor olsa da, Şirket'in faaliyetleri, karlılığı ve mali durumu herhangi bir döviz krizinden olumsuz yönde etkilenebilir.

5.Şirket'in müşterilerinin borçlarını ödeyememesi ve Şirket'in tahsilat problemleri yaşaması Şirket'in karlılığını ve nakit akışını olumsuz etkileyebilir.

Şirket satış tahsilat yöntemi olarak müşteri çeki, nakit tahsilat ve vadeli satış yöntemlerini kullanmaktadır. Özellikle yeni müşterilerin risk analizine göre teminat mektubu da talep etmektedir. Şirket müşterilerinin sebep olacağı tahsilat riski ile her zaman karşı karşıya kalabilmektedir. Her ne kadar Şirket, güçlü nakit akışı ve yeterli ölçek büyüklüğüne sahip olmayan yeni müşterilere vadeli ürün satışı konusunda muhafazakar bir yaklaşım sergilese de sektördeki genel ekonomik koşullardan olumsuz etkilenen müşterilerin ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemlerinin yaşanması, şirketin karlılığını ve nakit akışını doğrudan olumsuz etkileyebilir. Tahsilat gecikmeleri ve alacaklardan doğan kayıplar, şirketin likiditesini zayıflatarak yatırım ve büyüme imkanlarını kısıtlayabilir. Ayrıca, tahsilat masraflarının artması ve yasal işlemlere girilmesi de şirkete ek mali yükümlülükler getirebilir.

6.Şirket'in net satışlarının önemli bir kısmının ilk 10 müşterisine dayanmasından dolayı müşteri konsantrasyonu riskine maruz kalmaktadır. Bu müşterilerin kaybedilmesi durumunda şirketin finansal performansı olumsuz etkilenebilir.

Şirket, ilk 10 müşterisinden 2022 yılında net satışlarının %71,9'unu, 2023 yılında ise %61,7'sini, 2024 yılında ise %51,8'ini, 2025/09 döneminde %52,3'ünü elde etmiştir. İlk 10 müşterinin satışlar içerisindeki konsantrasyonu yıllar içinde değişiklik göstermiş ve 14 farklı müşteri ilk 10 içerisinde yer almıştır.

Şirket'in satışlarının önemli bir kısmının ilk 10 müşteriden elde edilmesi müşteri konsantrasyonu riski oluşturmakta ve bu durum, Şirket'in gelirlerinin sınırlı sayıda müşteriye bağlı olması anlamına gelmektedir. Gentaş Dekoratif, İzahname'ye konu finansal tablo dönemlerinin tamamı bakımından söz konusu ilk 10 müşteri içerisinde birinci sıradadır. Gentaş Dekoratif bakımından yaşanabilecek talep azalmaları, farklı müşteriler ile aynı kârlılıkta yeni iş ilişkisi tesisi edilmemesi ve dolayısıyla anılan bu büyük müşteri yerine aynı kârlılıkta yeni yerel veya yurt dışında kurulu müşterilerin

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

konulamaması Şirket'in kar marjını olumsuz etkileyebileceği gibi Şirket'in gelirlerinin de düşüş yaşamasına neden olabilir. Anılan bu risklerin gerçekleşmesi, Şirket'in istediği seviyede satışlarını sürdürememesine, satış faaliyetlerindeki sürekliliği ve çeşitliliği sağlayamamasına ve gelirlerinin azalmasına yol açabilir. Bu tür risklerin yaşanması, Şirket'in faaliyetlerini, cirosu ve kârlılığını, finansal durumunu ve ileriye yönelik beklentisini negatif yönde etkilenebilir.

Şirket, bu riskleri bertaraf etmek için farklı coğrafyalarda ve sektörlerde faaliyet gösteren yeni müşterilere ulaşmak için pazarlama faaliyetleri yürütmektedir. Yine, geliştirmiş olduğu yeni ürünlerle (akrilik levha, novalak gibi) müşteri portföyünü çeşitlendirmeyi hedeflemektedir. Öte yandan, finansal zorluklar veya rekabetçi baskılar da Şirket'in gelirlerinde önemli düşüşlere neden olabilir. Bu minvalde, sınırlı sayıda müşteriye bağlılık ve bu kapsamında yaşanabilecek söz konusu riskler, Şirket'in pazarlık gücünü zayıflatarak kar marjlarını olumsuz etkileyebilir.

7. Üretim ekipmanlarındaki teknik arızalar, yedek parça teminindeki problemler, iş kazaları Şirket'in faaliyetlerinde geçici duruşlara yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket, operasyonlarının güvenliğini artırmak ve aksama riskini en aza indirmek için çeşitli önlemler almaktadır. Buna rağmen, kimyasal üretim ve ilgili hammadde, ürün ve atıkların depolanması ve taşınmasıyla doğrudan ilişkili bazı tehlikeler barındırmaktadır. Bu tehlikeler, kazara kontaminasyon, deşarj veya yaralanmalara yol açabilir. Olası riskler arasında patlamalar ve yangınlar, kimyasal dökülmeler ve diğer toksik veya tehlikeli madde veya gazların salınması veya boşaltılması, boru hattı ve depolama tankı sızıntıları ve yırtılmaları yer almaktadır. Bu tür olaylar, kişisel yaralanma ve can kayıplarına, üretim sistemindeki makine ve ekipmanların hasar görmesine, çevre kirliliğine ve daha birçok istenmeyen sonuca yol açabilir. Bu zararların açığa çıkması faaliyetlerin askıya alınmasına ve para cezalarına sebep olabilir.

Ek olarak, Şirket'in faaliyetlerini sürdürebilmesi için, farklı üretim hatlarını içeren yüksek üretim kapasitesine sahip olması ve olası makina arızaları konusunda yedek parça stoku olsa da yedek parçanın temini ve makinanın devreye alınmasında gecikmeler yaşanabilir. Bu durumun yaşanması üretim hedeflerinin gerçekleştirilememesine ve planlanan satışlara ulaşılamamasına sebep olabilir.

8.Ürün kalitesinde sorun yaşanması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket; müşterileri tarafından belirlenen kriterlere uygun üretim yapmaz, ürünleri beklenen zamanda ve kalitede teslim etmez ya da kusurlu malzeme tedariki yaparak ürün kalitesinde sorun yaşar ise bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir. Ürün kalitesinde yaşanılan sorunlar; müşteri memnuniyetsizliği ve itibar kaybına, satışlarda düşüş ve gelir kaybına, maliyet artışlarına, pazar payı kaybına ve yasal yaptırımlara sebep olabilir. Tüm bunlar Şirket'in finansal istikrarını ve sürdürülebilirliğini olumsuz etkileyebilir.

9. Şirket 5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun uyarınca tescillenmiş Ar-Ge Merkezine sahiptir ve bu kapsamdaki teşviklerden yararlanmaktadır. Sahip olunan bu tescil belgesinin kaybedilmesi durumunda Şirket olumsuz olarak etkilenebilir.

Şirketin 30 Mayıs 2024 tarihinde yeniden tescil ettiği Ar-Ge Merkezi ile önümüzdeki yıllarda da Ar-Ge faaliyetlerine yoğun çaba sarf etmesi beklenmektedir.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Ancak, Ar-Ge Merkezi teşvik şartlarının değişmesi veya şirketin uyumsuzluğu gibi faktörler, teşviklerin sınırlandırılması veya sonlandırılması riskini beraberinde getirmektedir. Bu durum, şirketin faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

10.Karşılaşılan tüm riskler sigortalanabilir olmayabilir, sigortalanabilir tüm riskler için beklenilen tazminat tutarları tahsil edilemeyebilir.

Şirket, yangın, doğal afet, terör, nakliyat gibi varlıklarını ve iş kesintisi, alacak kaybı, ürün sorumluluğu gibi faaliyetlerini güvence altına almak için sektörde önemli gördüğü sigortaları yaptırmaktadır. Buna ek olarak ferdi kaza, mali mesuliyet gibi sigortalar da kapsam dahilindedir.

Ancak, sigorta kapsamı doğası gereği her riski kapsamaz. Potansiyel üretim tehlikelerinden ve risklerinden bazıları sigortalanabilir yapıda olmayabilir. Ayrıca, sigorta poliçeleri endüstri standartları ve uygulamaları doğrultusunda istisna, muafiyet ve teminat limitlerine tabidir. Piyasa koşullarına bağlı olarak sigorta primleri ve kesintileri önemli ölçüde artabilir ve bazı sigortalar sadece daha düşük teminat tutarlarıyla sunulabilir hale gelebilir. Bunlara ek olarak, sigorta şirketinin mali yetersizliği gibi, şirketin kontrolü dışında gelişen durumlar da sigorta tazminatlarının ödenmemesine neden olabilir. Sonuç olarak, sigorta kapsamındaki beklenmedik bir durumun gerçekleşmesi, şirketin faaliyetlerini, finansal durumunu ve nakit akışlarını olumsuz etkileyebilir.

11.Bilgi teknolojileri ve bilgi yönetimi sistemleri kaynaklı aksama, gecikme ve hizmet alamama, dış saldırılara açık olabilme riskleri Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket, üretim, tedarik zinciri, Ar-Ge, finans, insan kaynakları ve düzenleyici işlevler gibi operasyonel işleyişin tüm faktörlerinde yoğun bir şekilde bilgi teknolojileri sistemlerini kullanmaktadır. Şirketin faaliyetlerini etkin bir şekilde yönetebilmesi, bu sistemlerin güvenliğine, güvenilirliğine ve yeterliliğine doğrudan bağlıdır. Ağ kesintileri, yazılım hataları, siber saldırılar gibi bilgi teknolojileri sistem arızaları üretimi etkileyebilir, teslimatları geciktirebilir ve müşteri siparişlerinin iptal olmasına neden olabilir.

Bu tür olaylar, Şirket'in fikri mülkiyetinin, üretim sırlarının ve çalışan, müşteri, tedarikçi ve diğer tarafların gizli bilgilerinin çalınmasına, yetkisiz kullanımına veya ifşasına yol açabilir. Bu durum Şirket'in itibarına, rekabet gücüne ve Ar-Ge yatırımlarının değerine zarar verebilir, iş kaybına, yasal yaptırımlara ve dava masraflarına neden olabilir.

Şirket, müşteri, tedarikçi ve çalışan verilerini korumak için tasarlanmış kontroller ve güvenlik önlemleri geliştirmeye devam etmektedir. Ancak, bu önlemler her zaman yeterli olmayabilir ve Şirket'in ek kaynaklar ayırması gerekebilir.

Şirket, veri ihlalleri durumunda tazminat sağlayabilecek sigortalar yaptırmaktadır. Fakat bu sigortalar her zaman yeterli olmayabilir ve Şirket'in karşılayamayacağı maliyetlere yol açabilir. Sonuç olarak, bilgi teknolojileri sistem arızaları ve veri ihlalleri Şirket'in itibarını zedeleyebilir ve faaliyetleri, finansal durumu ve nakit akışı üzerinde önemli bir olumsuz etkiye sahip olabilir.

12.Şirket'in performansı, üst yönetime ve kritik kilit personelin Şirket'te devamlılığına ve performansına bağlıdır. Kilit personel kaybı ve yerine kilit personel bulamamak Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in başarısı, sahip olduğu personelin, özellikle de üst düzey yönetici ve kritik pozisyonlardaki çalışanların sürekliliği ve performansına doğrudan bağlıdır. Bu durum, Şirket'in rekabetçi iş

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

ortamında sürdürülebilir bir büyüme kaydetmesi için kritik öneme sahiptir. Nitelikli insan kaynağı piyasasının sınırlı olması ve rekabetin yoğunluğu göz önüne alındığında, şirketin mevcut bir üst düzey yöneticiyi veya diğer kilit personeli kaybedebilme riski bulunmaktadır. Bu durum, şirketin iş süreçlerinde aksamalara yol açarak, kısa ve uzun vadede karlılığı olumsuz etkileyebilir.

13.Şirket'in büyüyen operasyonları, işletme sermayesi ihtiyacını artırmaktadır. Şirket'in gerekli işletme sermayesini finanse edememesi, Şirket'in mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in stratejik hedefleri kapsamındaki büyümeler, ithalata dayalı hammadde tedariği ve dolayısı ile döviz kuruna bağlı artış gösteren işletme sermayesi ihtiyacı, yeni pazar ve sektörlere girebilmek adına yeni müşteriler ile yapılan uzun vade anlaşmaları doğrultusunda işletme sermayesi ihtiyacı artış göstermektedir.

Şirket, finansal kuruluşlardan aldığı yüksek kredi limitleri ve olumlu değerlendirmelere rağmen, ilerleyen dönemlerdeki büyüme faaliyetleri için öngörülen finansman maliyetleri ve kredi limitlerine erişmekte güçlük çekebilir ve yükümlülüklerini yerine getirme konusunda sorunlar yaşayabilir.

Bu durum Şirket'in ticari performansı, finansal sağlığı, operasyonel sonuçları ve nakit akışları üzerinde ciddi ve negatif etkilere neden olabilir.

14. Şirket'in risk yönetim prosedürleri, finansal raporlama mekanizmaları ve iç kontrol sistemleri yetersiz ya da etkisiz kalabilir, bu da Şirketin operasyonlarını ve mali durumunu doğru yansıtmasına engel olarak olumsuz sonuçlar doğurabilir.

Şirket, müşteri risk değerlendirme, çalışma limiti oluşturma, alacakların tahsili, yönetim raporlamaları, döviz riski takibi gibi konulardaki raporlama ve takip sistemleri ile yasal düzenlemelere ve iş süreçlerine uyumu denetleyen "iç denetim" faaliyetleri, Şirket için yetersiz kalabilir, çalışanlar tarafından bilerek ya da bilmeden hatalı kullanılabilir. Bu durum Şirket'in, yatırımcılarına doğru ve yeterli düzeyde etkili raporlama yapmasını engelleyebilir ve Şirket'in faaliyetleri, mali durumunu ve güvenilirliğini olumsuz etkileyebilir.

15. Tedarikçilerle ilişkilerin sürdürülememesi veya tedarik zincirinde kırılmalar yaşanması Şirket'in ticari faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetlerinin devamı, çoğu yurt içinde bulunan ham madde ve sarf malzemesi tedarikçilerinden ham madde tedarik edebilmesine bağlıdır. Şirket'in iş sürekliliğini sağlayabilmesinde ham madde tedarikinde aksaklıklar yaşanmaması, tedarikçilerle oluşturduğu ilişkileri sürdürebilmesi önem arz etmektedir.

Tedarikçiler, daha kârlı pazarlara veya müşterilere yönelerek Şirket'e ürün tedarik etmeyi azaltabilir veya bırakabilir. Şirket tedarikçileriyle ticari koşullarda anlaşma sağlayamayabilir. Şirket'in yurt içi tedarikçileri de ham madde ve sarf malzemelerinin bir kısmını ithal etmektedir. Yerel ve küresel ölçekte olumsuz ekonomik koşullar tedarikçileri finansal zorluklara maruz bırakabilir. Yurt dışı kaynaklı ham madde tedarikinde, kaynak ülke ham madde ihracatına sınırlamalar getirilebilir. Bu tip sınırlamalar piyasa şartlarını olumsuz yönde etkileyebilir ve olumsuz piyasa şartlarından etkilenen tedarikçiler Şirket'e mal tedariki yapmaktan vazgeçebilir. Siyasi, politik ve ekonomik sorular, gümrük mevzuatındaki değişiklikler, koruma tedbirleri, kota gibi uygulamalar, tedarik zincirinde yaşanabilecek kırılmalar ve mal ticaretini engelleyebilecek diğer faktörlerin olaşması

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

durumunda da Şirket ham madde sarf ve yatırım için ürün teminin sürdürülmesinde sorunlar yaşayabilir.

Şirket'in tedarikçilerinin akdi ve hukuki yükümlülüklerini önemli ölçüde ifa etmemeleri, Şirket'in markalarının değerine ve Şirket itibarına zarar verebilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye yönelik beklentileri önemli ölçüde olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in bir tedarikçi ile olan ilişkisinin sona ermesi durumunda, yeni bir tedarikçiyle gerekli zaman dilimi içinde anlaşmaya varabileceğinin garantisi bulunmamaktadır. Şirket herhangi bir sebeple ilişiği kesilen bir tedarikçisinin yerine, kısa bir süre içinde veya Şirket açısından avantajlı şartlarla çalışmayı kabul eden yeni bir tedarikçi bulamayabilir. Tedarikçilerle makul şartlarda anlaşmaya varılamaması, Şirket'e karşı yükümlülüklerini yerine getiremeyen veya iş birliğine son verilen bir tedarikçi yerine başka tedarikçi konamaması, ham madde, sarf ve yatırım malzemesi tedarikinde herhangi bir sebeple aksama yaşanması Şirket'in faaliyeti, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye yönelik beklentileri üstünde önemli ölçüde olumsuz etki doğurabilir.

16. Şirket'in satışlarının bir kısmını ihracat oluşturmaktadır. İhracat pazarlarında yasal düzenlemelerin ve ticari politikaların değişmesi mümkün olup, söz konusu ülkelerde değişebilecek ticari politikalar, yasal düzenlemeler veya bunların yorumlanmasında meydana gelebilecek değişiklikler Şirket'in satışlarını ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in satışlarının bir kısmını yurt dışı satışları oluşturmaktadır. Bu çerçevede, ithalat ve/veya ihracata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler Şirket'in ihracattaki büyüme stratejisini olumsuz yönde etkileyebilir. İhracat yapılan ana pazarların çoğunda büyük ve köklü küresel, ulusal, bölgesel ve yerel rakipler bulunmaktadır. Bu pazarlardaki yerleşik rakipler, pazar paylarını Şirket aleyhine artırabilirler.

Ürünlerin ihraç edildiği ve satıldığı ülkelerde ulusal, bölgesel ve yerel şirketleri koruyacak mevzuat değişiklikleri yapılabilir, idari önlemler alınabilir. İthalat ve ihracata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler Şirket'in ihracattaki büyüme stratejisini olumsuz yönde etkileyebilir.

Faaliyet gösterilen veya üreticilerin, tedarikçilerin ya da müşterilerin bulunduğu ülkelerle olan ticareti olumsuz etkileyebilecek politik, ticari, iklimsel, makroekonomik, çevresel ve çeşitli demografik değişiklikler ihracatın büyümesine yönelik planların hayata geçirilmesine engel olabilir veya beklentilerden düşük sonuçlara ulaşılmasına sebep olabilir.

Yukarıda bahsedilen ya da öngörülemeyen ticari politika ve yasal düzenlemelerde yaşanabilecek değişiklikler Şirket'in faaliyetini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

17. Şirket'in fabrikalarına enerji tedarikinde kesintiler yaşanabilir. Elektrik ve doğalgaz satın alma maliyetlerinin artması Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in üretim süreçleri içindeki makine kullanımından dolayı, üretim maliyetleri içinde enerjinin payı yüksektir. Şirket faaliyetlerini sürdürmek için elektrik ve doğalgaz enerjisi tedarik etmek zorundadır. Elektrik ve doğalgaz enerjisi ağında meydana gelebilecek önemli arızalar veya aksamalar sonucunda elektriğin ve doğalgazın tedarik edilememesi Şirket'in üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, aksaklıklara yol açabilir ve hatta üretimin durmasına sebep olabilir. Son

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

dönemde artan elektrik ve doğalgaz fiyatlarının artışının devam etmesi, Şirket'in maliyetlerini arttırabilir, maliyet artışı satış fiyatlarına yansıtılamayabilir, karlılığı düşebilir, enerji maliyetleri sübvanse edilen rakipler yüzünden satışları azalabilir, Şirket'in faaliyetleri ve finansal sonuçları olumsuz etkilenebilir.

18. Şirket yeni yatırım fırsatları bulamayabilir, bulduğu fırsatları yatırıma çeviremeyebilir, Şirket'in planladığı yatırımları için gerekli finansmanı bulamayabilir, yatırımları doğru tespit edilmemiş olabilir ve beklenen yararı göstermeyebilir.

Şirket'in üretimi arttırmak amacıyla yurt içinde yaptığı yatırımlar gecikebilir, Şirket yaptığı araştırmaları sonucunda elverişli bir fırsat bulamayabilir, bulduğu fırsatları yatırıma çeviremeyebilir, yatırımlar yer ve konu olarak Şirket'in büyüme hedeflerine ve stratejisine uygun seçilmemiş olabilir, üretim ve satışlarına katkıda bulunacak kârlı yatırımlar olmayabilir. Ayrıca, Şirket her ne kadar fizibilite çalışmaları ve çeşitli analizlerle yatırımların maliyetini hesaplamış ve proje planlaması yapmışsa da, yeni yatırımlarının finansman ihtiyacını doğru tespit edemeyebilir, yatırım maliyeti bütçelenenden fazla olabilir, yatırımların finansmanı için kredi bulmak mümkün olmayabilir, mevzuata ilişkin sorunlarla karşılaşılabilir, gerekli izin ve ruhsatlar alınamayabilir, gerekli veya doğru personel bulunamayabilir, bu sebeplerle yeni yatırımlar planlanan vakitte, şekilde veya hiç tamamlanamayabilir. Şirket'in yapmakta olduğu, planladığı ve gelecekte planlayacağı yatırımlar iflas edebilir, nakde çevrilemeyebilir. Bu durumlar Şirket'in ileriye yönelik beklentilerini, faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Ayrıca, Şirket'in faaliyetleri, yatırım harcamaları gerektirebilmekte olup, devam eden yatırım faaliyetleri nedeniyle Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacında ve finansal borçluluğunda artış görülebilir. Yatırım harcamaları için ihtiyaç duyulan ekipmanların ve malzemelerin maliyetindeki ve işgücü maliyetindeki artışlar, Şirket'in yatırım tutarlarını artırabilir, faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

19. Şirket üretim tesislerine veya faaliyetlerine ilişkin gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Fabrikalar işyeri açma, çalıştırma, işletme ruhsatları, yapı kullanma izinleri, çevre izinleri, işçi sağlığına ilişkin izinler gibi çeşitli izin ve ruhsatlar ile faaliyetlerini sürdürebilmektedir. Şirket her ne kadar faaliyette bulunduğu fabrikalarda izin ve ruhsatlarda bir soruna bağlı olarak üretiminde aksama yaşamamış olsa da mevzuata aykırılık sebepleri ile üretim faaliyetleri için gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir.

Bu tür durumlar, Şirket'in faaliyetlerinde, üretimde ve siparişlerin teslimde ya da geleceğe yönelik beklentilerinde aksaklıklara ve hatalara sebep olabilir dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını finansal mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

20. Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerini idari ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Dava ve talep konuları işçi uyuşmazlıkları, ticari uyuşmazlıklar, yasal veya idari işlemler gibi konular olabilmektedir. Şirket, müşterileri, tedarikçileri, çalışanları ve/veya üçüncü kişiler tarafından başlatılabilecek yasal işlemlerin tarafı olabilir. Kendi isteği ile işten ayrılan veya Şirket tarafından iş akdi sona erdirilen çalışanlar tarafından açılabilecek fazla çalışma/tazminat talebini içeren ve bunun gibi Şirket aleyhine açılabilecek çeşitli davalar ve/veya faaliyetlerle ilgili farklı davalar ile karşı karşıya kalabilir.

Şirket tarafından yasal işlemlere ilişkin yasal karşılıklar ayrılmakta olmasına rağmen bu yasal karşılıklar yeterli olmayabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.

Bunlara ilaveten söz konusu yasal işlemler ile tahkimi de kapsayan davalara ilişkin yapılan olumsuz reklam/intiba, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

21. Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket, çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabi bulunmaktadır. Şirket, resmî kurumlar (Ticaret Bakanlığı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Sosyal Güvenlik Kurumu, (halka arz sonrasında) Sermaye Piyasası Kurulu, Kişisel Verileri Koruma Kurumu, Hazine ve Maliye Bakanlığı ve bağlı olduğu vergi dairesi vb.) tarafından gerçekleştirilen denetimlere tabidir veya halka arz sonrasında da tabi olmaya devam edecektir. Bu denetimler neticesinde herhangi bir aykırılığın tespiti hâlinde Şirket, ek yükümlülükler, giderler ve cezai müeyyideler ile karşı karşıya kalabilir. Şirket, geçerli kanun ve yönetmeliklere uymadığı veya uyamadığı takdirde, kamu kurumları Şirket'e ve bağlı ortaklıklarına karşı ön soruşturma veya soruşturma başlatabilir. Yürütülen denetimlerin sonucunda yaptırım uygulanması, Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

SPK, halka arzı müteakip, Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütecek ve geçerli mevzuat çerçevesinde yaptırımlar uygulayabilecek bir düzenleyici kurumdur. Şirket yürürlükteki mevzuata uymadığı veya ilgili aykırılıkları gidermediği takdirde SPK Şirket'e karşı soruşturmalar başlatabilir ve birtakım cezai yaptırımlar uygulayabilir.

Şirket'in tabi olduğu bir diğer denetim konusu vergi yükümlülükleridir. Şirket vergi denetimlerine tabi olup; bu denetimler sonucu ilave vergi giderleri ve uyum giderlerine de maruz kalabilir. Vergi kurumları tarafından ilave vergi yükümlülükleri ve uyum giderleri konusunda yapılacak denetimler

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
T.C. İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1928 26 OCAK 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mevkii Hacıdun Akseki Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in iş süreçlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilecek durumlar yaşatabilir.

Ayrıca, Kişisel Verileri Koruma Kurulu da Şirket'in özellikle de yazılımlara ilişkin faaliyetleri kapsamında Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütebilecektir. Şirket, kişisel verilerin korunmasına ilişkin mevzuata uymadığı takdirde, KVKK tahtında öngörülen yaptırımlara maruz kalabilir.

Bu tür durumlar, Şirket'in faaliyetlerinde, üretimde ve siparişlerin teslimde ya da geleceğe yönelik beklentilerinde aksaklıklara ve hatalara sebep olabilir; dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

22. Şirket'in faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir, bunun neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.

Şirket prosedürlerinin yetersiz kalması, teknolojik kusurlar, beşerî hatalar veya dış etkiler sonucunda Şirket'in üretim süreçlerinde ortaya bazı tehlikeler çıkabilir.

Bahsedilen faaliyetlerin ilerleyen dönemlerde yaralanmalara, tesislerde ve ekipmanlarda önemli hasarlara yol açma riski bulunmaktadır. Bu durumlarda uygulanabilecek yasal işlemler, idari yaptırımlar ve/veya üretim faaliyetlerinin durdurulması, Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in üretim yaptığı makineler ve üretim süreci dikkate alındığında, iş kazaları, işçilerin zarar görmesi gibi durumlarda Şirket'in faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir.

23. Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in fiili vergi oranı, vergi kanunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden veya Şirket yönetiminin ertelenmiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetindeki değişikliklerden etkilenebilmektedir. Şirket aynı zamanda uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilmektedir.

İzahname tarihi itibarıyla, kurumlar vergisi oranı 2026 yılı kazançları için %25'tir. İzahname'de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla kurumlar vergisi oranları ise 2025, 2024 ve 2023 yılları için %25 ve 2022 yılı için %23'tür. Buna karşılık kurumlar vergisi oranının sonradan artmayacağı konusunda herhangi bir garanti bulunmamaktadır. Şirket'in herhangi bir finansal yıldaki fiili vergi oranını oluşturan faktörler, sonraki finansal yıl veya yıllar için geçerli olmayabilir. Gelecek dönemlerde Şirket'in fiili vergi oranındaki bir artış, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu ve beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etkiye yol açabilir.

Şirket, aynı zamanda kendisini ek vergi yükümlülüklerine ve maliyetlerine maruz bırakabilecek olan vergi denetimlerine tabi tutulabilir. Dolayısıyla vergi daireleri tarafından yapılan denetimler, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

24. Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gelecekte gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilecektir.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Faaliyetlerinin doğası gereği Dilovası'nda kurulu üretim tesislerinde gerçekleştirilen üretim faaliyetleri çeşitli sebeplerle çevre, sağlık, güvenlik, arazi kullanımı sorunlarına yol açabilecektir. Bu tür sorunlar kapsamında Şirket, çok çeşitli yasal işlem ve takibatlar maruz kalabilecektir. Bunlar, üçüncü kişilerce ileri sürülebilecek şikâyetler veya talepler şeklinde ortaya çıkabilir. Bu sebeplerle Şirket, varlıklarının rahatsızlık, kirlilik vb. çevresel zararlara sebebiyet vermeyeceği veya doğal çevre ya da (insan sağlığı dahil) insanlar üzerindeki etkileriyle bağlantılı olarak Şirket'e karşı tazminat taleplerinde bulunulmayacağını garanti edememektedir. Söz konusu şikâyet ve rahatsızlıklar, başvuru süreci sırasında bu faktörler hesaba katılarak verilmiş inşaat izinleri ve diğer ilgili izinlerde yer alan sınırlamalara uyulsa dahi gündeme gelebilir.

Yukarıda açıklanan sorunlardan herhangi birisi nedeniyle uygulanan yasal işlem ve/veya faaliyetlerin durdurulması, Şirket'in masraflarında artışa yol açabilir ve bu durum Şirket'in faaliyeti, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

1. Şirket üretimde hammadde olarak kullandığı ana hammaddeleri çoğunlukla ithal etmektedir. Bu ürünlerin fiyatlarındaki yaşanacak olan dalgalanmalar ya da bu ürünlerin tedarik edilememesi Şirket'in satışlarını kesintiye uğratabilir ya da karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şirketin üretim süreçlerinde kullanılan hammaddelerin büyük bir kısmı petrol ve doğal gaz türevlerinden oluştuğundan, tedarik zinciri petrol fiyatlarındaki dalgalanmalara ve jeopolitik risklere karşı oldukça hassastır. Çoğunluğu yurt dışından tedarik edilen bu hammaddelerin arzında yaşanabilecek kesintiler veya fiyat artışları, üretimde aksamalara ve maliyetlerde önemli artışlara neden olabilir. Bu durum, şirketin karlılığını doğrudan etkileyerek büyüme hedeflerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Küresel piyasalardaki genel ekonomik koşullar ve jeopolitik riskler göz önüne alındığında, hammadde tedariki ile ilgili belirsizlikler, tedarik problemleri ya da hammadde bulunamaması; Şirket'in büyüme projeksiyonlarını olumsuz etkileyebilir ve maliyet artışlarına neden olabilir. Şirket bu artışları satış fiyatlarına yansıtamayabilir ve bu durum Şirket'in hedeflediği ciro ve karlılığı olumsuz etkileyebilir. Ek olarak hammadde fiyatlarındaki dalgalanmalar işletme sermayesi gereksinimlerini arttırarak Şirket'in nakit akışını olumsuz etkileyebilir.

2. Şirket operasyonel faaliyetlerini yürüttüğü her pazarda küresel ve ulusal rekabet ile karşı karşıyadır.

Şirket, faaliyet gösterdiği pazarlarda çok sayıda küresel ve ulusal şirketle rekabet halindedir. Küresel ölçekteki rakiplerin bazıları Şirket'in yapamadığı kadar yüksek seviyede Ar-Ge ve diğer iş yatırımlarına olanak tanıyan daha güçlü finansal kaynaklara sahip olabilir. Akrilik levha sektörü hem yerel hem de global ölçekte birçok oyuncunun faaliyet gösterdiği oldukça rekabetçi bir alandır. Yeni ürünler, daha düşük maliyetler ve farklılaştırılmış pazarlama stratejileriyle rakiplerin pazardaki paylarını artırma çabaları, Gentaş Kimya için önemli bir baskı oluşturabilir.

Eğer Şirket rekabet şartlarının gerekliliklerini karşılayamazsa, rakiplerine göre dezavantajlı hale gelebilir ve bu durum piyasadaki başarısını tehlikeye atabilir. Başarısızlık halinde, Şirket'in operasyonel işleyişi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve nakit akışı olumsuz etkilenebilir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593
Uluçınar Vergi Dairesi
Mersis No: 0394
Ticaret Sicil

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

3.Müşteri ürün formülasyonları veya yeni teknolojiler, Şirket'in mevcut ürünlerine olan talebi azaltabilir ve Şirket, yeni ürünler geliştirmede veya tanıtmada başarılı olamayabilir.

Şirketin ürünleri, farklı sektörlerde faaliyet gösteren müşteriler tarafından geniş bir yelpazede kullanılmaktadır. Müşterilerin üretim süreçlerindeki değişiklikler, formül güncellemeleri, yeni hammaddelerin denemesi, teknolojik yenilikler ve sektörel düzenlemeler gibi etkenler şirketin ürün talebinde düşüşlere yol açabilir. Hammaddelerin sağlık ve çevreye etkileriyle ilgili artan endişeler de Şirket'in ürünlerine olan talebi azaltabilir. Şirketin büyüme hedefleri doğrultusunda geliştirdiği ve piyasaya sürdüğü yeni ürünler başarılı olmayabilir ve pazarda talep görmeyebilir. Ek olarak, Şirket'in piyasada talebi düşen ürünlere alternatif yeni ürünler geliştirmesi son derece önemlidir. İnovasyon ve geliştirme çalışmalarına yapılan yüksek maliyetler, beklenen gelir ve kar artışını getirmeyebilir. Eğer Şirket, mevcut hizmetleri yerine, müşteri ihtiyaçlarına cevap verecek yeni ürünleri etkin bir biçimde geliştirip piyasaya sürme konusunda başarısız olursa, bu durum şirketin ticari performansı, finansal sağlığı, operasyonel sonuçları ve nakit akışları üzerinde olumsuz etkilere neden olabilir.

4. Formaldehit bazlı reçine üretimin taşıdığı çevresel riskler nedeniyle, sektörde faaliyet gösteren şirketler giderek daha sıkı çevresel düzenlemelerle karşı karşıya kalmaktadır. Bu düzenlemeler, üretim süreçlerinde önemli değişiklikler yapılmasına ve üretim maliyetlerinin artmasına sebep olabilir

Formaldehit bazlı reçine üretimi hem iş sağlığı hem de çevre açısından önemli riskler taşıyan bir süreçtir. Formaldehitin toksik özellikleri nedeniyle, üretim tesislerinde çalışanların sağlığı ve çevrenin korunması için sıkı güvenlik önlemleri alınması gerekmektedir. Bu bağlamda, üretim süreçlerinde ortaya çıkan atık suların bertarafı, hava emisyonlarının kontrolü ve enerji verimliliğinin artırılması gibi konularda yasal düzenlemeler sürekli olarak güncellenmektedir.

Sektördeki düzenlemelerin sıkılaşması, üretim maliyetlerinde artışa ve yeni yatırımlara ihtiyaç duyulmasına neden olabileceği gibi, rekabet koşullarında da değişikliklere yol açabilir. Ayrıca, çevresel standartlara uyum sağlamak için yapılacak yatırımlar, üretim maliyetlerini artırabilir.

5. Küresel veya yerel ölçekte yaşanan ekonomik yavaşlamalar, inşaat sektöründeki faaliyetleri olumsuz etkileyebilir. Bu durum, reçine ve akrilik katı yüzey talebini azaltarak şirketlerin satışlarını düşürebilir.

Formaldehit bazlı reçineler ve akrilik levhanın en önemli kullanım alanlarının başında inşaat sektörü gelmektedir. İnşaat sektöründeki yavaşlama, yeni inşaat projelerinin azalmasına ve mevcut projelerin ertelenmesine yol açabilir. Bu durum, akrilik levha ve reçine gibi yapı malzemelerine olan talebin düşmesine neden olabilir. İnşaat firmaları, maliyetleri düşürmek amacıyla yeni malzeme alımlarını azaltabilir veya daha uygun fiyatlı alternatif malzemelere yönelme eğiliminde olabilir. Her ne kadar şirket, ürün portföyünü inşaat dışı sektörlerle çeşitlendirme stratejisi gütse de (reçine için otomotiv, döküm, deri işleme; akrilik levha için sağlık ve turizm), inşaat sektöründen gelen talep azaldığında, piyasa rekabeti artabilir. Bu durum, akrilik levha ve reçine fiyatlarına olumsuz tesir edebilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

1. Halka Arz Edilen Paylar halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanmaları yaşanabilir.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Halka arzı takiben Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın oluşacağının veya bir piyasa oluştuğu takdirde bunun bir süreklilik göstereceğinin garantisi yoktur. Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylar'ın sahiplerinin sayısına, Halka Arz Edilen Paylar'da bir piyasa oluşturulmasında rol alan aracı kurumların menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya oluşmuş olan bir piyasa, sürdürülebilir olmayabilir. Bu durumlar yatırımcıların halka arzdan aldıkları payların likiditesi üzerinde olumsuz rol oynayabilir veya Halka Arz Edilen Payların fiyat oynaklığını artırabilir.

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilen Paylar'ın işlem göreceği piyasadaki fiyatına ve gelecekteki performansına ilişkin bir gösterge olmayabilir. Halka arz fiyatı mevcut piyasada Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerini veya gelecekteki performansını yansıtmayabilir.

Ayrıca Şirket'in faaliyet performansı ve buna bağlı finansal sonuçları işbu İzahname'de de belirtilen risklerin oluşması durumunda analistlerin ve/veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Şirket'in operasyonel sonuçlarındaki dalgalanmalar veya analistlerin veya yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması; Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyatının düşmesine neden olabilir ve yatırımcılar, halka arz kapsamında satın aldıkları Halka Arz Edilen Paylar'ı, halka arz fiyatından veya daha yüksek bir fiyattan satamayabilirler veya hiç satamayabilirler. Bunun sonucunda, halka arz kapsamında Halka Arz Edilen Paylar'ı satın alan yatırımcılar, Halka Arz Edilen Paylar'daki yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyatı gerek Şirket'in gerekse içinde bulunduğu sektörlerin finansal performansındaki, global veya ulusal makroekonomik ortamdaki, Şirket'in rakiplerinin faaliyetlerindeki ve ayrıca işbu İzahname'nin "Risk Faktörleri" başlıklı 5'inci bölümü dahil ilgili bölümlerinde değinilen koşullardaki değişikliklere bağlı olarak dalgalanmalara maruz kalabilir.

2. ***Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir.***

Halka arz öncesi Şirket payları herhangi açık piyasada işlem görmemektedir. Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, sermaye artırımı ve ortak pay satışı yolu ile halka arz edilen toplam 124.845.000TL nominal değerli pay BIST'te işlem görecek olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %20,5'tir. Bu sınırlı halka açıklık oranı payların likiditesini olumsuz etkileyebilecek, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilecek ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir.

Halka Arz Edilen Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler.

3. ***Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.***

Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri Şirket'in performansıyla bağlantılı olmayan önemli dalgalanmalara tabi olabilir. Hatta bu dalgalanmalar halka arzın hemen ardından Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinde daha belirgin olarak görülebilir. Sonuç olarak, piyasada genel bir düşüş veya Şirket'inkine benzer menkul kıymetlerin işlem gördüğü piyasadaki düşüşler Halka Arz Edilen Paylar'ın alım satım piyasasında ve likiditesinde esaslı olumsuz etkiler gösterebilir. Bunun sonucunda Halka Arz Edilen Paylar'ı

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

halka arz sürecinde veya ikincil piyasada satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

4. ***Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.***

Halka arz öncesinde Şirket payları için herhangi bir halka açık piyasa bulunmamaktadır. Halka arz sonrasında Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın gelişeceğinin veya böyle bir piyasa gelişse dahi sürdürülebilir veya yeterince likit olacağının bir garantisi bulunmamaktadır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olanların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin aktif bir işlem piyasası gelişmeyebilir veya gelişse dahi kalıcı olmayabilir ve bu da yatırımcıların halka arz sürecinde satın aldıkları Halka Arz Edilen Paylar'ı satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasasının sınırlı olması bu pay sahiplerinin bunları istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve payların fiyatlarındaki değişkenliği arttırabilir.

5. ***Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.***

Halka Arz Edilen Paylar için kote edilen fiyat Türk Lirası cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kar payları Türk Lirası cinsinden ödenecektir. Şirket mali tablolarını da Türk Lirası cinsinden düzenlemektedir. Diğer para birimlerine karşı Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini etkileyebilir.

Kur riskine ek olarak ihraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, Şirket'in faaliyetlerinden beklentilerini karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir. BIST tarafından Şirket'in paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilecektir. Paylar için aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir. Şirket'in aciz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

Dolayısıyla Türk Lirası'nın diğer para birimlerine göre değerinde oluşabilecek dalgalanmalar, Halka Arz Edilen Paylar'ın yabancı para cinsinden değerini ve Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kar payların tutarlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

6. ***Şirket paylarının işlem görmeye başlamasından sonra, Şirket'in pay sahipleri arasında olası anlaşmazlıklar doğabilir, söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri, Şirket'in menfaatleri veya birbirlerinin menfaatleri ile bağdaşmayabilir.***

İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesinin veya oy haklarının tek başına yarısından fazlasına sahip olan bir ortak bulunmadığı için Şirket'in yönetim hâkimiyetine doğrudan ve dolaylı olarak sahip olan tek gerçek kişi pay sahibi bulunmamaktadır. Şirket paylarının halka arzı öncesinde Şirket sermayesinin ve oy haklarının önemli bir bölümü Kahraman ailesi ile Aydın ailesine aittir. Şirket paylarının halka arzını takiben de Şirket sermayesinin ve oy haklarının önemli bir bölümü anılan bu ailelere ait olmaya devam edecektir. Ancak ne bu ailelerin kendi içinde ne de bu ailelere dahil pay sahipleri arasında Şirket'in birlikte yönetim hakimiyetine sebebiyet verebilecek herhangi bir açık ya da zımni, sözlü ya da yazılı bir anlaşma veya iş birliği bulunmamaktadır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜKEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
GENTAŞ KİMYA SAN.
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Yine de Kahraman ailesi ve Aydın ailesi arasında veya söz konusu ailelere dahil pay sahipleri arasında veya bu pay sahipleri ile Şirket'in diğer pay sahipleri arasında doğabilecek olası anlaşmazlıklar, Şirket'in yönetiminde bölünmelere yol açarak karar alma süreçlerinde gecikmelere veya yönetimsel istikrarsızlığa neden olabilir. Bu durum, Şirket'in operasyonel verimliliğini, stratejik kararlarını ve iş süreçlerinin etkinliğini olumsuz etkileyebilir. Ayrıca, söz konusu risk, Halka Arz Edilen Paylar'ı satın alan yatırımcıların hakları üzerinde dolaylı etkiler doğurabilecek nitelikte olup, yönetim politikaları ile yatırımcı menfaatleri arasında zaman zaman çıkar çatışmalarının ortaya çıkmasına neden olabilir.

7. ***Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.***

Türkiye'de halka açık şirketlerin tabii oldukları mevzuata ve ayrıca şirket esas sözleşmesinde yer alan ve pay sahiplerinin kabul ettiği kâr payı dağıtım politikalarına uygun olarak kâr payı dağıtmaları gerekmektedir.

Halka açık şirketler, pay sahiplerinin vereceği karara bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz pay olmak üzere kâr payı dağıtabilmekte veya dağıtılabilir kâr payını şirket bünyesinde bırakabilmektedir.

Şirket tarafından pay sahiplerine yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli aşağıdakiler dahil ama bunlarla sınırlı olmamak üzere pek çok etkene bağlıdır:

- Yeterli seviyede kar elde edilmesi,
- Dağıtılabilir kar ve yedeklerin durumu,
- Şirket'in serbest nakit akışının müsait olması,
- Şirket'in borçluluk düzeyi, mevcut yükümlülükleri,
- Türkiye'de faaliyet gösteren diğer karşılaştırılabilir halka açık şirketlerin ödediği temettü tutarları,
- Pay sahiplerin kâr payı hedefleri ve beklentileri,
- Pandemi ve diğer doğal afetler sonucu düzenleyici otoriteler veya hükûmetlerin aldığı tedbirler ve
- Bankalarla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri kapsamında, bankaların standart formdaki genel kredi sözleşmelerinde yer taahhüt ve kısıtlamalar.

Şirket'in karlılık düzeyinin yeterli seviyede olmasına rağmen Şirket'in yönetim kurulu, şirket menfaati açısından kârın başka amaçlar için kullanılmasının daha doğru olacağına kanaat getirebilir ve ilgili finansal yıl için genel kurula kâr payı dağıtımı yapılmaması yönünde öneride bulunabilir. Bu durumda Şirket genel kurulu tarafından pay sahiplerine kâr payı dağıtılmamasına karar verilebilir. Bunların sonucunda Şirket'in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişkenlik gösterebilir.

8. ***Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.***

Halka Arz Edilen Paylar'ın potansiyel yatırımcılarından her biri, kendi koşulları çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Potansiyel yatırımcının bilhassa:

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 2910100783 Tic.Sic.No:388844 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0018
T.C. Sermaye Piyasası Kurulu 26 Şubat 2026
GENTAŞ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akseoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ Telefon: +90 2 (3 Hat) Ulucamar Vergi 0147807 Ticaret S 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olmadığı,
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, Halka Arz Edilen Paylar'a yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olmadığı,
- Kur riski de dâhil olmak üzere, Halka Arz Edilen Paylar'a yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip olmadığı,
- Halka Arz Edilen Paylar'ın tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayamadığı ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina olmadığı ve
- Yatırımını veya geçerli risklere katlanma kabiliyetini etkileyebilecek ekonomik faktörler, faiz oranı faktörleri ve diğer faktörler hakkındaki muhtemel senaryoları (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) değerlendirebilecek durumda olmadığı hallerde

Şirket'in Borsa'da işlem gören paylarına yapmış olduğu yatırım uygun bir yatırım olmayabilir. Potansiyel yatırımcılar;

a) Halka Arz Edilen Paylar'ın değişen koşullarda nasıl performans göstereceklerini,

b) Bu durumun Halka Arz Edilen Paylar'ın değeri üzerindeki etkilerini ve

c) Bu yatırımın potansiyel yatırımcının yatırım portföyünün tamamı üzerinde yaratacağı etkileri değerlendirmek için gerekli uzmanlığa (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) sahip olmadıkça, Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapmamalıdırlar. Yatırımcıların yatırım faaliyetleri geçerli yatırım kanunlarına ve düzenlemelerine ve/veya bazı makamların incelemelerine veya düzenlemelerine tabidir ve hukuk danışmanlarına veya uygun düzenleyici kurumlara danışmayan her yatırımcı için söz konusu yatırımın uygun olmama riski bulunmaktadır.

9. ***Fiyat tespit raporunda belirtilen varsayımların gerçekleştirilememesi, Şirket'in paylarının fiyatını olumsuz etkileyebilir.***

Fiyat Tespit Raporu'nda Şirket için öngörülen varsayımlar gerçekleşmeyebilir, Şirket'in finansal performansı beklentilerin altında oluşabilir ve Şirket'in gelecek beklentilerini olumsuz etkileyerek Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir.

Fiyat Tespit Raporu'ndaki varsayımların gerçekleşmesi veya gerçekleşmemesi Şirket pay fiyatının halka arz sonrasındaki seyrini etkileyeceğinden, yatırımcıların yatırım kararlarının söz konusu varsayımların detaylı şekilde incelenmesinin ardından verilmesi gerekmektedir.

5.4. Diğer riskler:

1. ***COVID-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.***

COVID-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ataşehir Bulvarı No: 7 06140 Sincan
Tel:+90 312 353 02 00 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2010170783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-
T.C. Sermaye Piyasası Kurulu 26 Şubat 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. /KOCAELİ
Telefon: +9 25 (3 Hat)
Çınar Ve 940147807
Mersis No: 8070 0014
Ticaret 4321

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

COVID-19 salgını nedeniyle Şirket'in faaliyetleri ve genel olarak Türkiye ekonomisi ve küresel ekonomiler olumsuz etkilenmiştir. COVID-19 salgını nedeniyle 2020 yılında hükümet tarafından salgını kontrol amaçlı olarak sokağa çıkma kısıtlamaları, bazı işyerlerinin kapatılması ve seyahat sınırlamaları da dahil olmak üzere önemli tedbirlerin alınmasına sebep olmuştur. Bu gibi kısıtlamalar ve gelecekte COVID-19 salgını ile bağlantılı olarak alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması ve hem yurt içi hem de yurt dışında ticari güveni ve tüketici güvenini ve harcama alışkanlıklarını etkilemesi muhtemeldir.

2020 yılı başından itibaren, dünya genelinde etkili olan Covid-19 pandemisi, tüm dünyada imalat ve tedarik zinciri ile lojistik ve taşımacılık faaliyetlerini etkilemiştir.

COVID-19 salgını kapsamındaki tedbirler tekrar belirgin hale gelirse veya gelecekte kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişeler ortaya çıkarsa, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu veya faaliyet sonuçları önemli ölçüde olumsuz etkilenebilecektir.

2. ***Depremler, diğer doğal afetler, savaş ve salgın hastalıklar gibi mücbir sebepler Şirket'in yerleşkelerine ve genel olarak ülke ekonomisine zarar vererek Şirket'in faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.***

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket, mevcut faaliyetlerinin tamamını merkez adresinde, Dilovası ilçesi Kocaeli ilinde gerçekleştirmektedir. Bununla birlikte Şirket, ürettiği ürünlerin satışını yurt dışı haricinde yurt içinde birçok ilde gerçekleştirmektedir ve dolayısıyla Şirket depremlerden en çok zarar görebilecek farklı bölgelerde faaliyet göstermektedir.

Ayrıca, özellikle de Marmara Bölgesi'nde gelecekte gerçekleşebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir.

Benzer şekilde, kasırga, fırtına, tsunami, yangın gibi diğer afetler ile olağanüstü olaylar da Şirket'in üretim faaliyetlerinin aksamasına, yurt içinde veya yurt dışında gerçekleştireceği kimyasal ve petrokimyasal ürünlerin pazarlanması ile satışının gerçekleşmesine yönelik faaliyetlerinin gerçekleştirilememesine ve Şirket faaliyetlerinin olumsuz yönde etkilenmesi söz konusu olabilir.

Ayrıca, Türkiye'de veya diğer ülkelerde yaşanan savaş, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve bunların makro-ekonomik etkileri, Şirket'in mali durumu ve faaliyetleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir ve Şirket'in gelirlerinde azalmaya ve ülke ekonomisinde daralmaya sebep olabilir.

3. ***Makroekonomik koşullar, global gelişmeler, ticari düzenlemeler ve doğal olaylar Türkiye'de ekonomik faaliyetleri ve Şirket operasyonlarını etkileyebilir.***

Türkiye'nin içinde bulunduğu coğrafyadaki ekonomik ve politik değişimlerin Türkiye ekonomisini ve siyasetini etkilemesi mümkündür. Dünyadaki borç krizi ve özellikle Avrupa'daki etkilerinin Türkiye'nin ihracat gelirlerini ve ekonomisini daraltma ihtimali bulunmaktadır. Türkiye'deki makroekonomik koşullardaki istikrarsızlık sebebiyle faaliyetlerin olumsuz etkilenmesi riski mevcuttur. Türkiye'nin komşularıyla olan ilişkilerindeki bozulmaların bu ülkelerle olan ticari ilişkileri olumsuz etkilemesi söz konusu olabilir. Deprem, dolu, sel vb. doğal afetler nedeni ile genel

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

anlamda üretim ve ticaret faaliyetleri etkilenebilir. Dünya mal ve hizmet ticaretinde büyük paya sahip ülkeler arasında global ticaret savaşları yaşanabilir. Bu durum ürünlere kota, ek vergi vb. ticaret önlemlerini getirebilir.

Sel, fırtına, toprak kayması, deprem gibi doğal afetler Şirket faaliyetlerinin sürdürülebilirliğini olumsuz yönde etkileyebileceği gibi söz konusu durumların meydana gelmesi sonucu Şirket çalışanlarının (veya yakınlarının) yaralanması veya ölümü, Şirket faaliyetlerinde aksamaya yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini ve itibarını olumsuz etkileyebilir.

5.5. Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler:

Kredi riski, likidite riski ve döviz kuru riski ilişkin bilgi özel bağımsız denetim raporunun 26 numaralı dipnotunda yer almakta olup, özetle:

- **Kredi riski:** Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır.
- **Likidite riski:** Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.
- **Kur Riski:** Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in ticaret unvanı "Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama Anonim Şirketi"dir ve Şirket'in işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli
Bağlı bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü	Gebze Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	43238

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 13.03.2000 tarihinde "Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama Anonim Şirketi" unvanı ile tescil edilmiş ve süresiz olarak kurulmuştur. Şirket'in kuruluşu 23.03.2000 tarih ve 5008 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket'in süresi ile ticaret unvanı, kuruluşundan bu yana değişmemiştir.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

İhraççının kurulduğu ülke:	Türkiye
Merkez adresi:	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli
İnternet adresi:	https://www.gentaskimya.com/
Telefon:	0216 593 17 25
Faks:	0216 593 17 29

İhraççı'nın Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket'in tabi olduğu başlıca mevzuata ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmektedir.

Çevre Mevzuatı

Çevresel etki değerlendirmesi, Çevre Kanunu tahtında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır. Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, 29.07.2022 tarihinde yürürlüğe giren (ve 25.11.2014 tarihli yönetmeliği yürürlükten kaldıran) ÇED Yönetmeliği ile düzenlenmektedir.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. Akabinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yapılacak incelemeler neticesinde, söz konusu proje ile ilgili olarak çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı) veya çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) verilebilir.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı veya

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

ÇED Gerekli Değildir Kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve "ÇED Olumlu" ya da "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılmaz.

ÇİL Yönetmeliği ise Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisansları düzenlemekte ve çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevreye kirletici etkisi yüksek düzeyde olan işletmeler ve çevreye kirletici etkisi olan işletmelerdir.

Atık Yönetimi Mevzuatı

Atık yönetimi faaliyetleri, Çevre Kanunu ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından çıkarılan ikincil mevzuatla düzenlenmektedir.

Şirket, olağan operasyonları ile gerçekleştirdiği üretim faaliyetleri kapsamında ortaya çıkan atıkların muhafazası ile bertarafını başlıca:

- 08.06.2010 tarihli ve 27605 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik,
- 02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği,
- 12.07.2021 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği,
- 26.06.2021 tarihli ve 31523 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği, ve
- 26.12.2022 tarihli ve 32055 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Yönetimi Hakkında Yönetmelik

hükümlerine uygun şekilde yürütmek ve çevre ve insan sağlığına zarar vermeden atık yönetimini sağlamakla yükümlüdür.

İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

İSG Kanunu kapsamında işveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

Tehlikeli sınıfta yer alan 500 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 500 çalışan için tam gün çalışacak en az bir işyeri hekimi görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

Sanayi Sicil Mevzuatı

6948 sayılı Sanayi Sicili Kanunu uyarınca, tüm sanayi tesislerinin ilgili sanayi siciline tescil edilmesi ve sanayi sicil belgesi almaları zorunludur. Sanayi sicil belgeleri, veriliş tarihi itibarıyla iki yılda bir elektronik ortamda vize yapılır. Sanayi tesislerinin sanayi sicil belgesi olmadan faaliyet göstermesi halinde idari para cezası uygulanmaktadır.

OSB Mevzuatı

OSB Kanunu ve OSB Yönetmeliği, organize sanayi bölgelerinin kuruluş, yapım ve işletilmesine ilişkin esasları düzenlenmektedir (OSB Kanunu ve OSB Yönetmeliği birlikte "**OSB Mevzuatı**" olarak anılacaktır). OSB Mevzuatı kapsamında, organize sanayi bölgeleri içinde bir işletmenin kurulması için parsel tahsisi veya satışı yapılanlar ile maliki bulunduğu parselde üretimde bulunan veya bulunmayı taahhüt eden gerçek veya tüzel kişiler katılımcı olarak tanımlanmıştır. Bu kapsamda katılımcılar, OSB genel kurulu tarafından belirlenen aidatları ödemekle ve OSB Mevzuatı'ndan kaynaklanan diğer yükümlülüklere uymakla yükümlüdür.

Şirket'in Dilovası OSB'de fabrikası bulunmaktadır. Bu doğrultuda, Şirket OSB Mevzuatı'na tabidir.

OSB Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca, katılımcılara tahsis veya satışı yapılan arsalar hiçbir şekilde tahsis amacı dışında kullanılamaz. Bu arsalar katılımcılar ve mirasçıları tarafından borcun tamamı ödenmeden ve tesis üretime geçmeden satılamaz, devredilemez ve temlik edilemez. Bu husus tapuya şerh edilir. OSB sınırları içerisinde yer alan OSB mülkiyetinde bulunmayan taşınmazların tamamının tapu kaydına "Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur." şerhi konulur ve bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler, yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır.

Çatı GES'e İlişkin Mevzuat

Çatı tipi GES uygulamaları ile çatılara yerleştirilen paneller aracılığıyla elektrik enerjisi üretilmektedir. 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca elektrik üretimi faaliyetinde bulunanlar lisans almak koşuluyla söz konusu faaliyeti yürütebilmektedir; ancak belirli muafiyet hallerinde lisanssız olarak da elektrik üretim faaliyeti yürütülebilir.

Lisanssız elektrik üretimi Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nde düzenlenmiştir. Anılan yönetmelik uyarınca ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri ile bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri üretim tesisleri lisans almaktan muaftır. Anılan Yönetmelik kapsamında faaliyet göstermek isteyen kişiler, bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünü geçmeyecek şekilde tüketim tesisi ile aynı ölçüm noktasında, dağıtım tesisi niteliğinde tesis teçhiz etmeden, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi kurabilir. Bu şekilde güneş enerjisine dayalı üretim tesisleri ancak çatı ve cephe uygulaması olarak gerçekleştirilebilir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamındaki üretim tesisleri tesisi şebeke işletmecisi olan TEİAŞ'a bağlantı başvuru talebinde bulunulmalıdır. TEİAŞ, başvuruyu

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

uygun görmesi halinde, başvuruyu teknik değerlendirme için Enerji Bakanlığı'na iletir. Teknik değerlendirme sonucunda hazırlanan raporun olumlu olması durumunda başvuru sahibine TEİAŞ tarafından bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu gönderilir. Akabinde TEİAŞ ile bağlantı sözleşmesi imzalanır ve kabul işlemlerine geçilir. Kabul ile elektrik üretim faaliyetlerine başlanabilir.

Sürece ilişkin usul ve esaslar, EPDK tarafından duyurulan "*Elektrik Piyasasında Tüketim Tesisi ile Aynı Ölçüm Noktasından Bağlı ve Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisleri İçin Lisanssız Üretim Başvurularına ve İhtiyaç Fazlası Enerjinin Değerlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar*" ile belirtilmiştir.

Şirket'in üretim tesisinde çatı GES bulunmaktadır. Şirket söz konusu çatı GES bünyesinde üretilen elektrik ile ilgili olarak yukarıda anılan mevzuata tabidir.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Tarihçe ve Kurumsal Yapı

2000

- Şirket, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde "Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama Anonim Şirketi" unvanı ile 13.03.2000 tarihinde 40.000.000.000[1] TL kuruluş sermayesi ile kurulmuştur. Şirket'in 2000 yılındaki kurucu pay sahiplerinin kendi arasında ve/veya diğer üçüncü kişiler ile çeşitli pay devirleri gerçekleşmiş olup; işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesinde %5 ve üzerine paya sahip olan pay sahipleri aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Şirket'in Ortaklık Yapısı		
Ortağın Adı ve Soyadı/Unvanı	**Sermayedeki Payı**	
	Tutarı (TL)	**Oranı (%)**
Macit Aydın	181.125.000	34,50
Gentaş Dekoratif	76.125.000	14,50
Seyit Mehmet Mutlu	36.750.000	7,00
Tahsin Kahraman	31.500.000	6,00
Orhan Kahraman	28.875.000	5,50
Mehmet Ziya Kahraman	26.250.000	5,00
Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu)	26.250.000	5,00
Abdurrahman Kahraman (Tahsinoğlu)	26.250.000	5,00
Didem Aydın	26.250.000	5,00
Diğer*	65.625.000	12,5
TOPLAM	**525.000.000**	**100**

** Şirket'in pay sahipliği yapısını gösterir işbu tabloda, Şirket'in sermayesinde yüzde beş ve üzeri paya sahip olan pay sahipleri yer almakta*

[1] 1 Ocak 2005 tarihi öncesinde verilen sayılar, Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile yapılan değişiklikler yürürlüğe girmeden önceki halleri ile yazılmıştır.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

olup "diğer" olarak ifade edilen pay sahiplerinden hiçbiri tek başına Şirket'in sermayesinde yüzde beş ve üzeri pay sahibi değildir.

- Şirket'in kurulduğu dönemdeki faaliyet alanı melamin ve fenol reçine üretimi olup Şirket 2000 yılı içerisinde 4 bin ton/yıl kapasitelik 2 reaktör ile anılan üretime başlamıştır. Bu dönem içerisinde Şirket, anılan ürünlerin üretimi için ihtiyaç duyulan formaldehiti yurt içinde temin etmekte ve üretilen bütün reçineyi Gentaş Dekoratif'e satmaktaydı.

2002

- Üretimini 2002 yılında Tuzla Kimya Sanayicileri Organize Sanayi bölgesine taşıyan şirket, toplam 1.200 m² alanda reçine üretim kapasitesini ilave reaktörler ile 20.000 ton/yıl'a çıkartmıştır.

2005

- Şirket, üretim faaliyetlerine ilişkin olarak duyduğu hammadde ihtiyacına yönelik dışa bağımlılığı azaltmak adına 2004 yılı içerisinde aldığı formaldehit tesisi kurulumuna dair yatırım kararını 2005 yılında tamamlamıştır. Tamamlanan bu yatırım ile, Şirket'in kendi yarı mamulünü üretmesi ve anılan bu yarı mamulü de reçine üretiminde kullanması hedeflenmekteydi. Bu yatırım doğrultusunda Şirket, 25 bin ton/yıl kapasiteli formaldehit tesisi kurmuş ve reçine üretiminde ihtiyaç duyulan formaldehiti de kendisi üretmeye başlamıştır.
- Aynı yıl içerisinde Şirket tarafından yapılan reçine reaktörü yatırımı ile Şirket'in reçine üretim kapasitesi 36 bin ton/yıla çıkarılmıştır. Bu üretim kapasitesi artışı ile Şirket'in Gentaş Dekoratif haricinde, sunta, MDF, kontrplak, taş ve cam yünü, suya dayanıklı emprenye ürünler, zemin parkeleri sektörlerinde bulunan farklı müşterilere reçine satışında bulunmaya başlamıştır.

2007

- 2005 yılında inşasına başlanılan ve hammadde tedarik güvenliği için üre deposu ve kapasite artışı için fabrika genişletme çalışmalarına devam edilmiş olup 2007 yılı içerisinde Şirket, 45 bin ton/yıl kapasiteli 2'nci formaldehit tesisini devreye almıştır. Kurulan bu tesis de Şirket'in reçine üretim faaliyetlerinde kullanılacak hammadde üretimine destek vermek amaçlıdır. Bu sayede, reçinenin hammaddesini oluşturan formaldehitin üretim kapasitesi 2007 yılı içerisinde 70 bin ton/yıla ulaşmıştır.
- Şirket, işbu İzahname tarihi itibarıyla üretim faaliyetlerini gerçekleştirdiği Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli adresindeki taşınmazı satın almıştır.

2009

- Şirket, 45 bin ton/yıl üretim kapasiteli 3'üncü formaldehit tesisini kurmuştur. Bu tesis ile birlikte Şirket'in toplam formaldehit üretim kapasitesi 110 bin ton/yıla ulaşmıştır.

2012

- Alınan yeni reçine reaktörleri sonucunda, Şirket toplamda 100 bin ton/yıl kapasiteli 15 reçine reaktörüne sahip olmuştur.

2016

- Şirket, 40 bin ton/yıl üretim kapasiteli 4'üncü formaldehit tesisini kurmuştur. Bu tesis ile birlikte Şirket'in toplam formaldehit üretim kapasitesi 150 bin ton/yıla ulaşmıştır.

GENTAŞ DEKORATİF MEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 PİYASASI KURULU 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2017	• Kurulan tesisler ve üretim kapasitesinin artmasına ilişkin yapılan yatırımlar neticesinde Şirket'in Tuzla Fabrikası'ndaki kapasite kullanım oranının %100'e yaklaşması ve Tuzla üretim bölgesinin daha fazla üretim kapasitesini karşılayamayacak olması sebebi ile Şirket yönetimi, üretim faaliyetlerini gerçekleştirdiği bütün tesislerini, 2007 yılı içerisinde satın aldığı Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli adresinde bulunan taşınmaza taşımaya karar vermiştir. Bu doğrultuda hem satış hem de satın alma süreçleri açısından önemli bir lojistik ağın merkezi konumda olan yeni yerinde yeni fabrika inşasına başlamıştır.
2019	• 2017 yılı içerisinde alınan tesislerin taşınması kararına istinaden, 2019 yılı içerisinde Şirket tarafından Dilovası Fabrikası içerisinde 45 bin ton/yıl kapasiteli 5'inci formaldehit tesisi kurulmuştur. Bu yatırım ile birlikte Şirket'in mevcut formaldehit üretim kapasitesi 200 bin ton/yıl kapasitesine ulaşmıştır. • Aynı yıl içerisinde, yine Dilovası Fabrikası içerisinde 100 bin ton/yıl üretim kapasiteli reaktör yatırımı yapılmış ve bu yatırım ile Şirket'in mevcut reçine üretim kapasitesi tek mesai için 200 bin ton/yıl kapasitesine ulaşmıştır. Bu yatırımın, üretim kapasitesindeki artışın sağlanması haricindeki diğer bir sebebi tesislerin Dilovası'na taşınması sürecindeki tedarik zinciri ile üretim hız ve devamlılığının azalmaması veya ertelenmemesidir. • Şirket, 17.06.2019 tarihinde Demirciler OSB. Mah. Haldun Aksoy Cad. No: 4 Dilovası/Kocaeli adresinde "Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama Anonim Şirketi Dilovası Şubesi" unvanı ile Gebze Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 30455 ticaret sicil numarası ile kayıtlı olan ve Şirket'in ilk şubesi olan Dilovası Şubesi kurulmuştur. • 11.11.2019 tarihine gelindiğinde ise Şirket, yürüttüğü depolama ve pazarlama faaliyetlerine destek sağlanması amacıyla Önder Mahallesi Taşdelen Cad. No: 27 Altındağ/Ankara adresinde "Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama Anonim Şirketi Ankara Şubesi" unvanı ile Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 439233 ticaret sicili numarası ile kayıtlı Ankara Şubesi'ni kurmuştur.
2020	• Şirket'in üretim faaliyetlerini Dilovası adresine taşımasını takiben, Şirket'in üretim portföyünün genişletilmesi ile ihracat kapasitesinin arttırılması amacıyla uzun yıllardır Gentaş grubu bünyesinde ithalatını gerçekleştirdiği ve pazarını yakından tanıdığı akrilik levha üretim tesisi yatırımına başlamıştır. Akrilik levha, Şirket'in ürettiği akrilik reçine ile diğer dolgu malzemelerinin karıştırılıp levha haline getirilmesi ile meydana gelen ve granit, mermer, doğal taş ve benzeri ürünlerin tüm renk ve desen görünümlerini elde ederek çeşitli inşaat uygulamalarında kullanılan bir yüzey malzemesidir. Kullanıldığı alanlar: mutfak, banyo ve karşılama bankosu tezgahı, lavabo, masa, sandalye, dolap ve benzeri mobilya, duvar kaplamaları, laboratuvar tezgahları, hastane yüzeyleri ve diğer endüstriyel uygulama alanlarıdır.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	• Şirket, formaldehit üretiminden elde edilen buhar ile elektrik enerjisi üretmeye hizmet edecek kojenerasyon sistemli ve 2,3 MW kapasiteli buhar çevrim türbini yatırımına başlamıştır.
2022	• Şirket, daha öncesinde sadece ithal satışını gerçekleştirdiği akrilik levha ürünün 2021 yılı sonunda doğrudan üretimine, 2022 yılında ise üretimden satışına başlamıştır. Bu yılda üretimden satışlar sadece yurt içi ile sınırlı kalmıştır.
2023	• Şirket, yakın bir gelecekte enerji harcamalarından tasarruf sağlamak ve nihai hedef olarak enerji açısından kendi kendisine yetebilen bir üretim tesisi oluşturabilmek adına çeşitli enerji yatırımlarını devreye almış ve bu doğrultuda, Dilovası Fabrikası içerisinde akrilik levha üretiminin gerçekleştiği bölüme çatı güneş enerjisi panelleri inşa etmiş ve Kasım 2023 döneminden itibaren elektrik enerjisi üretmeye başlamıştır. Anılan güneş enerjisi panelleri ile Şirket 1,2 MW mekanik kapasite ile elektrik üretimi yapmakta ve akrilik levha tesisinin tamamının elektrik ihtiyacını karşılamaktadır. • Şirket, uzun vadeli stratejilerinin bir parçası olarak akrilik levha ihracat satışlarına da başlamıştır. • 2020 yılının ilk çeyreğinden itibaren, Şirket'in Tuzla'da bulunan reçine reaktörü ile formaldehit tesislerinin tamamının Dilovası adresine taşınması süreci 2023 Kasım ayı itibarıyla tamamlanmıştır. Bu sayede, Şirket'in Tuzla adresinde herhangi bir üretim faaliyeti kalmamıştır.
2024	• İşbu İzahname tarihi itibarıyla üzerinde herhangi bir faaliyet gösterilmese de ilerleyen dönemler için yapılacak muhtemel yatırımlar dikkate alınarak Şirket'in Dilovası'ndaki maliki bulunduğu taşınmazın yanında bulunan 15.000 m²'lik alan satın alınmıştır. • Şirket 22.08.2024 tarihinde yapılan genel kurul toplantısı ile Şirket merkezini güncel merkezi olan "Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli" adresine taşımış ve adres değişikliğinin tesciline ilişkin ilan 27.08.2024 tarih ve 11152 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır. • Şirket, bu yıl içerisinde tamamlanış olduğu ilave makine ve ekipman yatırımlarıyla, novolak deneme üretimine yıllık 7,500 ton kapasite (tek mesai – 8 saat) ile başlamıştır. • Şirket, Dilovası Şubesi'ni kapatmıştır. Dilovası Şubesi, İzahname tarihi itibarıyla terkin edilmiş durumdadır. Bu şube, Şirket'in 2024 yılında bu yönde aldığı yönetim kurulu kararının Gebze Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 02.10.2024 tarihinde tescil edilmesine istinaden terkin edilmiştir. • Şirket, Ankara Şubesi'ni kapatmıştır. Ankara Şubesi, İzahname tarihi itibarıyla terkin edilmiş durumdadır ve dolayısıyla herhangi bir faaliyette bulunmamaktadır. Bu şube, Şirket'in 2024 yılında bu yönde aldığı yönetim kurulu kararının Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 25.11.2024 tarihinde

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	tescil edilmesine istinaden terkin edilmiştir. Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla herhangi bir şubesi bulunmamakta olup Şirket mevcut üretim ve satış faaliyetlerinin tamamını merkez adresinde bulunan Dilovası Fabrikası'ndan yürütmektedir.
2025	• Şirket, 2025 yılı içerisinde Novolak ürünün ticarileştirilmesine yönelik müşteri geliştirme çalışmaları kapsamında ön siparişleri almaya başlamış ve sevkiyat/teslimat planlamaları yapılmaya başlanmıştır.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket'in İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla yaptığı ve tamamladığı önemli yatırımlar aşağıdaki şekildedir. Tablodaki ABD Doları tutarları, sadece gösterim amaçlı sunulmuş olup, TL bakiyeleri ilgili dönemin ortalama ABD Doları/TL kuru kullanılarak hesaplanmıştır. Bu yatırımların ağırlıklı olarak özkaynakla finanse edilmiş, gereken durumlarda banka kredisi kullanılmıştır.

Yatırım Adı	20 - '25 Yıllarında Toplam Yatırım (TL)	20 - '25 Yıllarında Toplam Yatırım (ABD Doları)	Yatırım Başlangıç Tarihi	Yatırım Bitiş Tarihi
Üretim Binasi	110.789.802	10.679.416	2020	2022
Akrilik Plaka Üretim Tesisi	30.310.705	3.243.910	2021	2025
İdari Bina	45.272.933	2.113.956	2021	2023
Tank Alanı	10.887.289	1.124.042	2020	2022
Güneş Enerjisi Sistemi	10.713.781	451.258	2023	2023
Karıştırma Makinasi	3.940.377	443.068	2021	2022
Zımpara Hattı	3.519.152	398.140	2021	2022
Akrilik Kenar Kesme Hattı	3.461.555	391.357	2021	2022
Karbon Çelik Depolama Tankı	5.292.457	318.935	2022	2022
İstinat Duvarı	2.614.000	237.261	2020	2022
Antrepo Yangın Söndürme Sistemi	4.406.032	114.294	2025	2025
Su Arıtma Tesisi	2.297.856	70.023	2024	2024
Toz Toplama Filtre Cihazı	2.216.316	67.539	2024	2024
Diğer Akrilik Üretim Yatırımları	12.461.501	823.394	2020	2025
GEBKİM İlave Arsa Alımı	57.553.010	1.753.835	2024	2024
Novalak Soğutma Hattı	25.820.363	781.882	2024	2025
Formaldehit Üretim Tesisi 4	5.449.396	339.483	2021	2022
Atık Su Arıtma Tesisi 2 Adet	4.695.738	143.095	2024	2024

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Yatırım Adı	20 - '25 Yıllarında Toplam Yatırım (TL)	20 - '25 Yıllarında Toplam Yatırım (ABD Doları)	Yatırım Başlangıç Tarihi	Yatırım Bitiş Tarihi
Formaldehit Üretim Tesisi 1	1.177.183	122.553	2021	2022
Diğer Reçine ve Kimya Yatırımları	24.843.201	692.149	2020	2025
Toplam	**367.722.647**	**24.309.592**		

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket'in son durum itibarıyla idame yatırımları haricinde devam etmekte olan yatırımı bulunmamaktadır.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirket 2022, 2023 ve 2024 ve 2025 yılları içerisinde aşağıda sunulan teşviklerinden faydalanmış olup; bunlara ilişkin toplamda **84.458.701** TL tutarında teşvik geliri elde etmiştir. Kanun numaralarına ve yıllara göre teşvik gelirlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Kanun Numarası	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025	Genel Toplam
2012/3305 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı	25.245.589	6.868.921	3.140.055		35.254.565
7338 Sayısı Kanun Teşviği	246.338	2.188.319	-		2.434.657
05510 Sayılı Kanun Teşviği	1.308.614	2.236.499	4.441.250	4.395.025	12.381.388
06111 Sayılı Kanun Teşviği	23.352	415.039	584.868	289.678	1.312.937
15510 Sayılı Kanun Teşviği	-	2.028.188	442.012		2.470.200
17103 Sayılı Kanun Teşviği	159.803	6.259	-		166.062
27103 Sayılı Kanun Teşviği	14.634	148.611	-		163.245
6661 Sayılı Kanun Teşviği	629	42.756	79.952		123.337
5746 Sayılı AR-GE Teşviği			12.310.511	2.827.027	15.137.538
5746 SayılıI AR-GE Teşviği/kurumlar				15.014.772	15.014.772
Genel Toplam	**26.998.959**	**13.934.592**	**20.998.647**	**22.526.502**	**84.458.701**

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Ayrıca Şirket, TÜBİTAK 1832- Sanayide Yeşil Dönüşüm Programı kapsamında "Mobilya/Dekorasyon Sektörüne Yönelik Fenol Formaldehit Reçinesine İkame Biyobazlı Kağıt Emprenye Reçinesi Geliştirilmesi Ve Saha Optimizasyon Çalışmaları Sonucunda Ticari Ürün Haline Getirilmesi" başlıklı projesi değerlendirmeye sunulmuştur.

2012/3305 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı Teşviği: Yatırım teşvik belgesi istinaden kurumlar vergisi, katma değer vergisi, gümrük vergisi ve SGK indirimine ilişkindir. Bu doğrultuda, Şirket'in 20.08.2020 başlangıç ve 20.08.2023 bitiş tarihli 514513 belge numaralı yatırım teşviki kapsamında sağlanan destekler %20'lik yatırıma katkı oranı ve bu oranın %55'i oranında vergi indirimi (söz konusu destek kapsamında bu oranlar, %35'lik yatırıma katkı oranı ile bu oranın %100'ü oranında vergi indirimi şekilde değiştirilmiştir ve halihazırda da anılan şekilde uygulanmaktadır) ile gümrük vergisi muafiyeti, KDV istinası ve teşviğin tamamlanmasını takiben 3 yıl süre ile sigorta primi işveren hissesi şeklindedir.

7338 Sayısı Kanun Teşviği: Kurumlar vergisi vadesinde ödeme indirimine ilişkindir.

05510 Sayılı Kanun Teşviği: İlgili kanun doğrultusunda sigortalıların prime esas kazançları üzerinden hesaplanan malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları işveren hissesinin 5 puanlık kısmı Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından karşılanmakta ve 01.10.2008 tarihinden itibaren süresiz uygulanmaktadır.

06111 Sayılı Kanun Teşviği: İşveren hissesine isabet eden %20,5 primin tamamı teşvik kapsamındadır.

15510 Sayılı Kanun Teşviği: EYT kapsamında yaş şartı haricinde sigortalılık süresi ve prim gün sayısı şartını sağlayanlara emekli veya yaşlılık aylığı bağlanan ve çalışmaya devam eden kişiler için faydalandırılmaktadır.

17103 Sayılı Kanun Teşviği: İlgili teşvik asgari ücret düzeyinde SGK prim, gelir vergisi, damga vergilerini kapsamaktadır.

27103 Sayılı Kanun Teşviği: İlgili teşvik asgari ücret düzeyinde SGK prim, gelir vergisi, damga vergilerini kapsamaktadır.

6661 Sayılı Kanun Teşviği: Özel sektör işyerlerine yönelik bir destektir. Uzun vadeli sigorta kolları kapsamında bildirilen sigortalılar için destekten yararlanılmaktadır.

5746 Sayılı Kanun Teşviği: Ar-Ge/Tasarım Merkezlerinde gerçekleştirilen Ar-Ge ve yenilik veya tasarım harcamalarının Kurumlar Vergisi, Gelir Vergisi, Sigorta Prim Desteği gibi vergilerini kapsayan bir destektir.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Genel Bakış

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca Şirket, her türlü sentetik reçine, formaldehit, akrilik reçinesi ve akrilik levha üretimi ile ilgili her çeşit ham ve yardımcı maddeyi satın alma, ilgili ürünleri yurt içinde ve yurt dışında satma faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuştur. Bu doğrultuda Şirket kimya sektöründe yer almakta olup fiili durumu itibarıyla formaldehit, formaldehit bazlı reçine ve akrilik levha üretimi ile satışı faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket anılan üretim ve satış faaliyetlerini kuruluşundan 2020 yılına kadar sadece Tuzla OSB içerisinde bulunan "İstanbul Tuzla Aydınlı Kosb. Mah. Tuzla Kimya Sn. Org. Sn. Blg. Analitik Cd. N.82 Tuzla/İstanbul" adresinde gerçekleştirmiştir. Yıllar içerisinde yapılan kapasite artışlarına ilişkin yatırımlar neticesinde Tuzla Fabrikası'ndaki kapasite kullanım oranının %100'e yaklaşması ve Tuzla üretim bölgesinin üretim kapasitesini karşılayamaması sebebi ile Şirket yönetimi, 2017 yılı içerisinde, üretim faaliyetlerini gerçekleştirdiği bütün tesislerini "Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli" adresinde bulunan taşınmaza taşımaya karar vermiştir.

Anılan bu adres değişikliği stratejisi sebebi ile Şirket'in üretim ve satış faaliyetlerinin azalmaması, hedeflenen yatırım planları ile finansal beklentilerin zedelenmemesi adına Şirket, 2020 – 2023 yılları arasında, üretim sürecinde kullandığı reaktör ve tesislerini tek seferde taşımak yerine kademeli bir geçiş sağlayacak şekilde Dilovası adresine taşımıştır. Söz konusu planlama ile Şirket, 2020 – 2023 yılları arasındaki üretim faaliyetlerine hem Tuzla Fabrikası'ndan hem de Dilovası Fabrikası'ndan devam etmiştir.

Şirket'in üretim faaliyetleri çerçevesinde kullandığı bütün reaktör, tesis ve araç-gereçlerin Dilovası Fabrikası'na taşınması 2023 yılı sonunda tamamlanmıştır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket üretim ve satış faaliyetlerini merkez adresinde bulunan Dilovası Fabrikası'ndan yürütmekte olup Şirket'in Tuzla adresinde herhangi bir üretim faaliyeti kalmamıştır.

Şirket, 17.06.2019 tarihinde "Demirciler OSB. Mah. Haldun Aksoy Cad. No: 4 Dilovası/Kocaeli" adresinde "Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama Anonim Şirketi Dilovası Şubesi" unvanı ile Gebze Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kayıtlı olan ilk şubesini kurmuştur. Bu şube, Şirket'in 2024 yılında aldığı yönetim kurulu kararının Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 25.11.2024 tarihinde tescil edilmesine istinaden terkin edilmiştir.

11.11.2019 tarihinde ise "Önder Mahallesi Taşdelen Cad. No: 27 Altındağ/Ankara" adresinde "Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama Anonim Şirketi Ankara Şubesi" unvanı ile Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kayıtlı olan Şirket'in ikinci şubesi kurulmuştur. Ankara Şubesi, Şirket'in ürettiği ve ithal ettiği ürünlerin satışına ilişkin pazarlama faaliyetlerinin yerine getirilmesi amacıyla kurulmuştur. Mevcut durumda ise ilgili şube terkin edilmiş durumdadır ve dolayısıyla herhangi bir faaliyette bulunmamaktadır. Bu şube, Şirket'in 2024 yılında aldığı yönetim kurulu kararının Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 25.11.2024 tarihinde tescil edilmesine istinaden terkin edilmiştir.

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla herhangi bir şubesi bulunmamakta olup Şirket mevcut üretim ve satış faaliyetlerinin tamamını merkez adresinde bulunan Dilovası Fabrikası'ndan yürütmektedir.

30.09.2025 itibarıyla Şirket'in toplamda 149 çalışanı bulunmaktadır. Şirket'in toplam çalışanlarından 112 kişi üretim alanında çalışmakta olup mali ve idari personel sayısı 37'dir.

Şirket'in üretim faaliyetleri; formaldehit, formaldehit bazlı reçine ve akrilik levha üretiminden oluşmakta olup bu faaliyetler kapsamında ağırlıklı olarak 7 ana ürün üretilmektedir. Bunlar arasında; 1) formaldehit çözelti, 2) üre formaldehit reçinesi, 3) melamin formaldehit reçinesi, 4) fenol formaldehit reçinesi, 5) döküm reçinesi, 6) novolak reçine ve 7) akrilik levha bulunmaktadır.

Şirket'in reçine ürünleri ağırlıklı olarak; inşaat, inşaat malzemeleri, mobilya ve dekorasyon, otomotiv ve otomotiv yan sanayi, ilaç ve sağlık sektörlerinde ve spesifik olarak, anılan sektörlerin alt kolları olan ağaç bazlı panel sanayi, dekoratif laminant sanayi, izolasyon ürünler sanayi, mobilya

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

ve inşaat sanayi, metal döküm sanayi, abrasiv sanayi ve deri işleme sanayi alanlarında kullanılmaktadır.

Anılan reçine türleri haricinde, Şirket, 2021 yıl sonu itibarıyla, mevcut ürün portföyünü çeşitlendirme ve ihracat potansiyelini güçlendirme amacıyla akrilik levha (solid surface – akrilik katı yüzey) üretimine başlamıştır. Neogen markasıyla pazara sunulan bu ürün, şirketin reçine bazlı ürünlerdeki tecrübesiyle birleşerek, müşterilere daha geniş bir ürün yelpazesi sunulmasını sağlamıştır. Akrilik levha üretimine geçiş, şirketin sektörel bilgi birikimini ve üretim kapasitesini artırarak, rekabet gücünü önemli ölçüde güçlendirmiştir. Akrilik Levha inşaat sektöründe spesifik olarak mutfak, banyo ve karşılama bankosu tezgahı, lavabo, masa, sandalye, dolap ve benzeri mobilya, duvar kaplamaları, laboratuvar tezgahları, hastane yüzeyleri ve diğer endüstriyel uygulama alanlarında kullanılmaktadır.

Şirket'in üretmekte olduğu üre[2], melamin[3] ve fenol[4] reçine ürünlerinin küresel ticaret hacmi 2024 yıl sonu itibarıyla Trademap verilerine göre 4,2 milyar ABD Doları'dır. TUİK verilerine göre Türkiye'nin ihracatı 2018 yılında 38 milyon ABD Doları iken 2023 yılında bu 70 milyon ABD Dolarına yükselmiştir. Bu dönemde toplam ihracatın yıllık bileşik büyüme oranı %13,3'tür. 2024 yılında ihraç edilen tutar ise 61 milyon ABD$, 2025/09 itibarıyla 55,6 milyon ABD$'dır. Şirket'in yurt dışı satışları da 2018-2023 arasında%13,4'lük yıllık bileşik büyüme oranıyla benzer bir büyüme göstermiştir ve ülke toplam ihracatındaki payı bu dönemde ortalama %28 seviyesindedir. 2024 yılında Şirket'in ülke ihracatındaki payı ise %18, 2025/09 itibarıyla %27 seviyesindedir. Türkiye'de Gentaş Kimya'nın üretmekte olduğu; üre, melamin ve fenol reçine ürünlerinin ithalat hacmi 2018-2023 yılları arasında 75 milyon ABD$'dan 81 milyon ABD$ seviyesine yükselmiştir. 2024 yılında 77 milyon ABD$ ve 2025/09 itibarıyla 50,0 milyon ABD$'dır.

Şirket 2024 yılının ikinci yarısında test üretimine başladığı Novolak ürünü ile Türkiye'deki fenolik reçine ithalat pazarından pay almayı hedeflemektedir. Aynı zamanda ilgili ürünün ihracatını da gerçekleştirecektir. Trademap verilerine göre, Dünya fenol reçine ticaret hacmi 2024 yılı itibarıyla 2,2 milyar ABD Doları seviyesindedir.

Şirket'in 2021 sonu itibarıyla üretmeye başladığı bir diğer ürün olan akrilik levha pazarı için, Trademap verileri doğrultusunda incelendiğinde, akrilik katı yüzey ürünleri dahil Dünya akrilik levha, plaka, film, folyo ve şerit ürünleri ticareti büyüklüğünün 2018 ve 2024 yılları arasında yaklaşık 2,3 ile 2,5 milyar ABD$ mertebesinde seyrettiğini görülmektedir. Market.Us verilerine göre Dünya akrilik katı yüzey ürünleri Pazar büyüklüğü 2023 yılı itibarıyla 1,8 milyar ABD Doları'dır[5]. TUİK verilerine göre ise Türkiye'nin akrilik levha ihracatı ise 2024 yılı itibarıyla

---

[2] Trademap Üre Reçine-Türkiye ve Diğer Ülkelerin ithalat ve ihracat verileri - https://www.trademap.org/Country_SelProduct_TS.aspx?nvpm=1%7c%7c%7c%7c%7c%7c390910%7c%7c%7c6%7c1%7c1%7c1%7c2%7c1%7c2%7c1%7c1%7c1

[3] Trademap Melamin Reçine-Türkiye ve Diğer Ülkelerin ithalat ve ihracat verileri - https://www.trademap.org/Country_SelProduct_TS.aspx?nvpm=1%7c%7c%7c%7c%7c%7c390920%7c%7c%7c6%7c1%7c1%7c1%7c2%7c1%7c2%7c1%7c1%7c1

[4] Trademap Fenol Reçine-Türkiye ve Diğer Ülkelerin ithalat ve ihracat verileri- https://www.trademap.org/Country_SelProduct_TS.aspx?nvpm=1%7c%7c%7c%7c%7c%7c390940%7c%7c%7c6%7c1%7c1%7c1%7c2%7c1%7c2%7c1%7c1%7c1

[5] Dünya Akrilik Katı Yüzey Ürünleri Market.US - https://market.us/report/acrylic-solid-surface-market/

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

yaklaşık 25 milyon ABD$[6] seviyesindedir. Şirket, gelecek dönemde akrilik üretiminin büyük çoğunluğu için ihracat pazarını hedeflemektedir.

Şirket'in ürettiği ürünlere ilişkin satış ve pazarlama yöntemleri ürünün türüne göre değişkenlik göstermektedir. Şirket, ürettiği ürünlerden formaldehit ve reçinelerin satışını herhangi bir bayilik veya aracı ile değil de aylık bazda fiyat teklifleri iletilen müşterilerin teklifi onaylamasına istinaden direkt olarak sağlamaktadır. Bu minvalde, anılan ürünler için ağırlıklı olarak uzun dönem devam eden müşteri ilişkileri mevcuttur.

2022 yılı içinde satışına başlanan akrilik levha bakımından ise ağırlıklı olarak anlaşmalı satış noktaları üzerinden satış gerçekleştirilmektedir.

Aşağıdaki tabloda Şirket'in ana ürün kategorileri bazında satış hacimleri gösterilmiştir.

SATIŞLAR (Hacim)	2022	2023	2024/12	2024/09	2025/09
Reçine (ton)	133.978	137.481	130.463	95.843	101.830
Formaldehit (ton)	21.881	17.143	17.475	13.656	11.733
Akrilik Levha (adet)	13.332	36.790	57.681	38.892	42.764

Gentaş Kimya; reçine, akrilik levha ve hammadde olmak üzere 3 ana kategoride satışlarını sürdürmektedir. Hammadde satışlarının en önemli kalemlerinden birisi, Şirket'in üretimini gerçekleştirdiği, ticari olarak sattığı hem de kendi reçine üretiminde yarı mamul olarak kullandığı ana bağlayıcı kimyasal olan formaldehittir.

31.12.2023 itibarıyla reçine kategorisinde 137,5 bin ton ürün satmış olan Gentaş Kimya, satış hacimlerini bir önceki seneye göre %2,6 arttırmıştır. Bununla birlikte, 2024 yılında toplam reçine satış hacmi 130,4 bin ton seviyesine gerilemiştir. Yurt içi satışlarda artış kaydedilmesine rağmen, Avrupa pazarında durağanlaşan talep koşulları, ihracatta düşüşe neden olmuş ve bu durum toplam satış hacminin gerilemesinde etkili olmuştur. 2025/09 itibarıyla 2024/09 dönemine kıyasla reçine satışları %6,2 yükselmiştir. Artış yurt dışı satışlarındaki yükselişe bağlı olarak gerçekleşmiştir. Yurt içinde ise uygulanan sıkı para poltikasıyla daralan talebe bağlı olarak satışlar hacmen %6,2 oranında gerilemiştir.

Şirket, reçine ve akrilik levha üretiminde kullanılan hammaddelerin (formaldehit, melamin, üre, fenol, PTSA, lignin, akrilik ve yapıştırıcılar vb.) de satışını yapmaktadır. Ayrıca filmli kontrplak üretimi yapan yerli üreticilerin önde gelen ithalat kalemlerinden biri olan fenolik reçineli filmin üretim ve satışını yapmaktadır. Hammadde satışlarının en önemli kalemlerinden birisi, Şirket'in hem ticari olarak sattığı hem de kendi reçine üretiminde yarı mamul olarak kullandığı ana bağlayıcı kimyasal olan formaldehittir. 31.12.2023 itibarıyla Şirket'in formaldehit satışları 17,1 bin ton olarak gerçekleşmiştir. Bir önceki seneye göre formaldehit satışları; %21,7 oranında düşüş göstermiştir. Bu durumun sebebi Şirket'in hammadde satışlarını azaltarak katma değeri daha yüksek ürünlerin satışına odaklanmasıdır. 31 Aralık 2024'e gelindiğinde ise Şirket'in toplam formaldehit satış hacmi bir önceki seneye kıyasla %1,9 artarak 17,5 bin tona yükseltmiştir. 30.09.2025 itibarıyla formaldehit satış hacmi 2024/09'a kıyasla %14,1 gerilemiştir.

[6] Trade map – Türkiye akrilik levha ihracat verileri - https://www.trademap.org/Country_SelProductCountry_TS.aspx?nvpm=1%7c792%7c%7c%7c%7c%7c392051%7c%7c%7c%7c%7c1%7c%7c%7c%7c%7c2%7c2%7c%7c%7c%7c%7c1%7c2%7c%7c%7c%7c%7c1%7c2%7c%7c%7c%7c%7c

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Bir diğer satış kategorisi olan akrilik levha ürün grubunda, Şirket 2021 yılında üretime, 2022 yılında ise satışlara başlamıştır. 31 Aralık 2023 itibarıyla akrilik levha satışları 36,8 bin adet olarak gerçekleşmiş, 2024 yılında %56,8 artışla 57,7 bin adede ulaşmıştır. 2025/09 döneminde 2024/09 dönemine kıyasla %10,0 artış göstermiştir. Söz konusu artış, Şirket'in stratejik hedefleri ve pazar genişleme planlarıyla uyumlu bir performans sergilediğini göstermektedir.

Gentaş Kimya'nın ürün bazında satışlarını ve bu satışların ciro içerisindeki paylarını gösteren tablo aşağıda sunulmuştur:

NET SATIŞLAR (TL)	2022	%	2023	%	2024	%	2024/09	%	2025/09	%
Yurt içi	**5.938.953.732**	**78**	**4.253.327.715**	**78**	**4.132.447.357**	**87**	**3.142.267.292**	**87**	**2.573.994.804**	**79**
-Üre Reçinesi	1.462.290.772	19	925.806.502	17	794.134.700	17	624.910.597	17	399.557.628	12
-Melamin Reçine	606.407.791	8	403.152.091	7	354.662.484	7	276.411.832	8	229.688.259	7
-Fenol Reçine	2.714.366.149	36	1.981.151.980	36	1.948.999.063	41	1.448.073.340	40	1.292.949.071	40
-Formaldehit	304.069.886	4	161.615.832	3	158.603.844	3	126.771.686	3	98.085.303	3
-Akrilik	150.795.837	2	372.463.427	7	428.697.491	9	294.507.372	8	284.479.897	9
-Diğer	701.023.297	9	409.137.883	8	447.349.775	9	371.592.465	10	269.234.646	8
Yurt Dışı	**1.683.674.589**	**22**	**1.214.603.182**	**22**	**641.516.986**	**13**	**494.340.681**	**14**	**694.155.514**	**21**
-Üre Reçine	1.476.699.902	19	1.053.957.883	19	435.087.293	9	337.928.384	9	542.180.063	17
-Melamin Reçine	47.555.162	1	32.296.994	1	52.343.306	1	38.808.134	1	44.876.566	1
-Fenol Reçine	26.757.135	0	35.176.653	1	26.357.143	1	15.121.540	0	43.818.726	1
-Formaldehit	61.121.003	1	47.239.408	1	29.450.171	1	20.355.273	1	23.027.288	1
-Akrilik Satışı	0	0	540.852	0	24.931.665	1	19.110.625	1	24.041.679	1
-Diğer	71.541.387	1	45.391.392	1	73.347.408	2	63.016.725	2	16.211.192	0
Satıştan iadeler (-)	-19.977.781	0	-33.229.258	-1	-17.018.960	0	-8.262.787	0	-12.254.002	0
TOPLAM	**7.602.650.540**	**100**	**5.434.701.639**	**100**	**4.756.945.383**	**100**	**3.628.345.186**	**100**	**3.255.896.316**	**100**

Tüm dönemler Türkiye Muhasebe Standartları 29 uyarınca 30.09.2025 alım gücüne getirildiğinde, Şirket hasılatı, 2022, 2023, ve 2024 yıllarında sırasıyla 7.602,7 milyon TL, 5.434,7 milyon TL ve 4.756,9 milyon TL'dir. 2024/09 ve 2025/09 dönemlerinde ise sırasıyla 3.628,3 milyon TL ve 3.255,9 milyon TL'dir. Şirket satışlarını reçine, akrilik levha ve hammadde olmak üzere 3 ana kategoride takip etmektedir. Reçine satışları (Üre reçine, fenol reçine ve melamin reçine) toplam satışların 2022, 2023 ve 2024 yıllarında sırasıyla %83,3, %81,5, %75,9'unu oluşturmuştur. 2024/09 ve 2025/09 dönemlerinde bu oran sırasıyla %75,6 ve %78,4'tür.

Gentaş Kimya gelecek yıllarda, katma değeri daha yüksek ürünlere geçiş yapmayı önceliklendirerek yeni ürünleri ürün portföyüne eklemeyi planlamaktadır. Şirket'in ihracatının toplam satışlara oranı 2022, 2023 ve 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri itibarıyla sırasıyla %22,1, %22,3 ve %13,5, %13,6 ve %21,3 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla ilk 10 müşteri konsantrasyonu aşağıda sunulmaktadır. İlgili dönemler arasında toplamda 14 farklı müşteri ilk 10 arasında yer almıştır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ VE DENİZ TİCARET ODASI
İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI
26 Ekim 1923

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

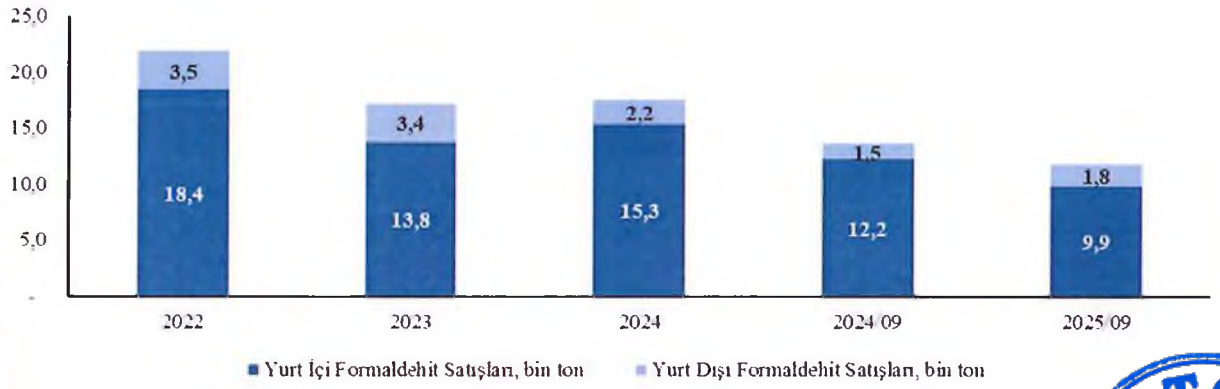
Satış Payları - İlk 10 Müşteri, % (TL)				
Müşteri	**2022**	**2023**	**2024**	**2025/09**
Gentaş Dekoratif Yüzeyler San. Ve Tic. A.Ş.	24,4	19,5	20,7	21,5
2. Müşteri	12,6	9,4	4,2	5,5
3. Müşteri	8,1	8,5	4,2	4,2
4. Müşteri	4,9	4,3	4,0	4,1
5. Müşteri	4,9	4,2	3,9	3,6
6. Müşteri	4,7	3,9	3,9	3,1
7. Müşteri	4,2	2,6	3,2	2,6
8. Müşteri	2,9	2,5	2,6	2,4
9. Müşteri	2,8	2,4	2,4	2,4
10. Müşteri	2,4	2,2	2,4	2,4
Diğer Müşteriler	28,1	40,5	48,3	48,2
Toplam	**100,0**	**100,0**	**100,0**	**100,0**

Ürünler

Gentaş Kimya, sektördeki 25. yılında, formaldehit bazlı reçine ve akrilik levha kategorilerinde müşterilerine kalite standartlarına uygun, zamanında ve doğru ürünler sunarak sektördeki konumunu güçlendirmektedir. Şirket, geniş ürün yelpazesi ile çeşitli endüstrilerin ihtiyaçlarına cevap vermektedir. Ürün portföyü, formaldehit çözelti, üre formaldehit reçinesi, melamin formaldehit reçinesi, fenol formaldehit reçinesi, novolak reçine, döküm reçine ve akrilik levha olmak üzere 7 ana üründen oluşmaktadır.

Gentaş Kimya, üretim süreçlerinde her zaman uluslararası kalite standartlarına sıkı sıkıya bağlı kalarak, müşterilerine uluslararası standartlara uygun ürünler sunmayı taahhüt etmektedir. Şirket, çevre düzenlemeleri ve iş güvenliği standartlarını öncelikli olarak gözetmekte ve sürdürülebilir üretim anlayışı ile faaliyetlerini sürdürmektedir. Ayrıca, Ar-Ge faaliyetlerine verdiği önem sayesinde, inovasyon ve sürekli gelişim odaklı bir yaklaşım benimseyerek sektördeki rekabet gücünü artırmayı hedeflemektedir. Bu bağlamda, müşteri memnuniyetini ve paydaş değerini en üst düzeyde tutmayı hedeflemektedir.

Formaldehit



Formaldehit çözeltisi, Gentaş Kimya'nın hem ticari olarak sattığı hem de kendi reçine üretiminde yarı mamul olarak kullandığı ana bağlayıcı kimyasaldır. Formaldehit çözeltisi, metanolün demir molipten katalizör borulardan oluşan reaktörlerde yüksek sıcaklıkta püskürtülen hava ile oksitlenmesi sonucunda elde edilir. Bu oksidasyon reaksiyonu sonucunda oluşan formaldehit, su ile

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

çözelti halinde reaktörden çıkarılmaktadır. Şirket, formaldehit üretiminde kullanılan metanolü ithal ederek, bu hammaddeyi daha katma değerli bir ürüne dönüştürmektedir. Üretilen formaldehit çözeltisi, deri, tekstil, kozmetik, inşaat kimyasalları, yalıtım, kâğıt, boya, ahşap ve mobilya gibi çeşitli endüstrilerde geniş kullanım alanı bulmaktadır.

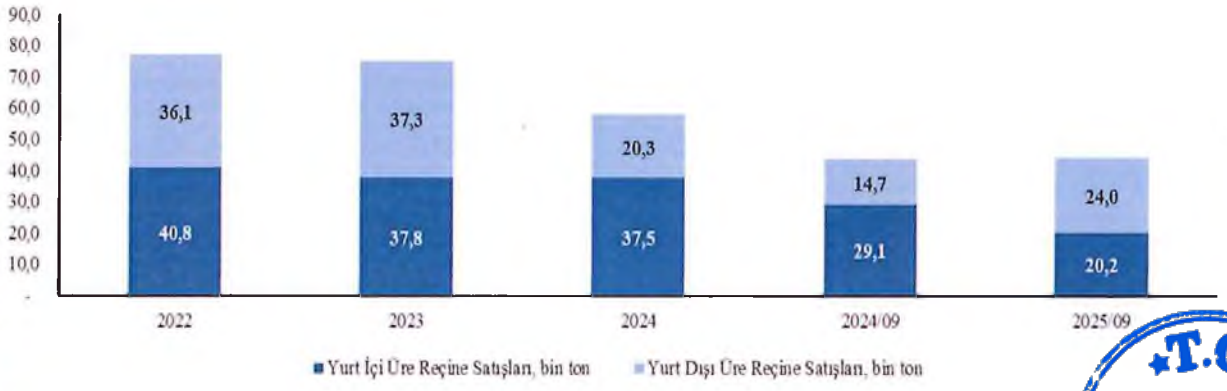
Gentaş Kimya, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla 17,1 bin ton formaldehit satışı gerçekleştirmiştir. Bu tutar, bir önceki döneme göre %21,7'lik bir düşüş ifade etmektedir. Düşüşün arkasında yatan temel faktörler arasında; Covid-19 sonrası piyasaların dengelenmesi ve Şirket'in katma değerli ürünlere geçiş stratejisi bulunmaktadır. Pandemi sırasında formaldehit gibi dezenfektan ve temizlik ürünlerinde kullanılan hammaddelere olan talep önemli ölçüde artmışken, pandeminin etkisinin azalmasıyla birlikte bu talep dengelenmiştir. Ayrıca, Gentaş Kimya daha yüksek kar marjı sunan katma değerli ürünlere odaklanma stratejisi benimsemiş olup, bu stratejinin bir sonucu olarak formaldehit gibi katma değeri görece daha sınırlı olan temel ürünlere yapılan satışlar azalmıştır.

2022 yılında formaldehit satışları toplam satışların %4,8'ini oluşturmuştur. 2023 yılının sonunda, şirketin toplam satışları içinde formaldehit ürünlerinin payı %3,8 olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılında ise formaldehit ürünlerinin satışlardaki payı %4,0'tür. 2024/09 ve 2025/09 dönemlerinde sırasıyla %4,1 ve %3,7'dir. Formaldehit satışlarının 2024 yılında %84,3'ü, 31 Aralık 2023 tarihinde biten hesap dönemi itibarıyla %77,4'ü yurt içine gerçekleştirilmiştir. Bu oran 2022 yılı için %83,3'tür. 2024/09 ve 2025/09 dönemlerinde sırasıyla bu oran %86,2 ve %81,0'dir.

Formaldehit Reçine Ürünleri

Üre (Formaldehit) Reçinesi:

Üre reçinesi, üre ve formaldehitin bir reaktör içinde ısıtılarak karıştırılmasıyla oluşan polimer bağlayıcılardır. Üre reçine üretiminde kullanılan üre ve formaldehitin oranları, kimyasal reaksiyon sonucunda elde edilecek reçinenin özelliklerini belirler. Elde edilen üre reçine; sunta, kontrplak, MDF ve ahşap kaplama üretiminde yapıştırıcı ve bağlayıcı madde olarak kullanılır. Üretimi sağlanan üre reçineler, aynı zamanda Şirket'in en çok ihraç ettiği üründür ve 31.12.2024 tarihi itibarıyla şirketin toplam ihracatının %67,8'ini oluşturmuştur. 2025/09 döneminde ise bu oran %78,1'dir.



Üre reçine satışları 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla Gentaş Kimya'nın satışları içerisinde en yüksek paya sahip olan ürün konumundadır. 2022 yılında toplam satışların %38,7'si üre reçine satışlarından oluşmaktadır, 2023 yılında bu oran %36,4 olarak gerçekleşmiştir.

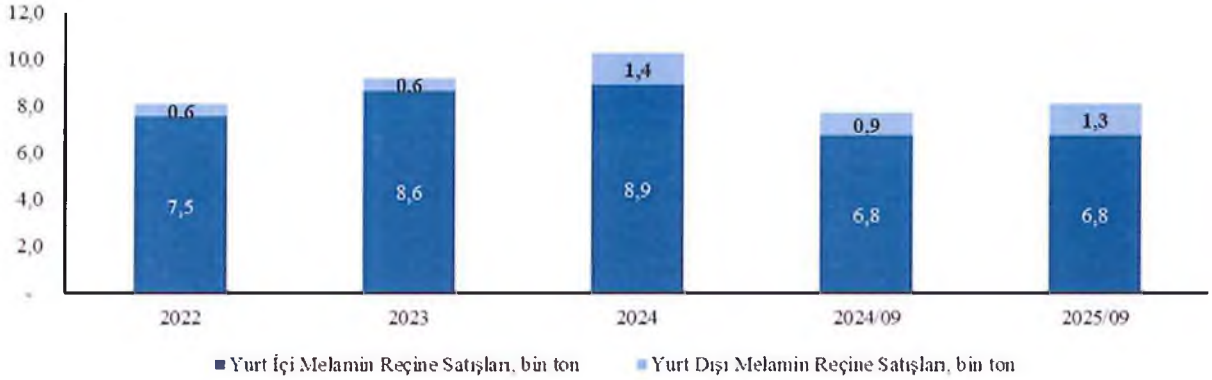
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2024 yılında, üre reçine ürünü toplam satışlar içerisindeki payı %25,8 olarak gerçekleşmiştir. 2024/09 ve 2025/09 dönemlerinde bu oran sırasıyla %26,5 ve %28,9'dur.

Üre reçine ürünü satışları son 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 75,0 bin ton olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılında 57,8 bin ton gerçekleşmiştir. Üre satışları, 2023 yılına kıyasla tonaj bazında %23,0 oranında düşmüştür. 2024/09 ve 2025/09 dönemlerinde sırasyla 43,8 ton ve 44,2 tondur. Yurt dışı satışlarındaki; %63,1 artışa rağmen yurt içi talebindeki gerilemeye bağlı olarak üre satışları hacmen sınırlı olarak %0,9 oranında yükselmiştir.

Melamin Reçine

Melamin reçine, melamin ve formaldehitin bir reaktör içerisinde ısıtılarak karıştırılması ile melamin ve formaldehit moleküllerinin birbirine bağlanması (polimerizasyon) sonucunda oluşur. Melamin reçine, yüksek mukavemete, ısı dayanıklılığına ve su direncine sahiptir ve birim fiyatı diğer reçinelere göre daha yüksek olan bir malzemedir. Emprenyeli dekoratif kağıt üretiminde, yüksek parlaklığa sahip suntalam/ mdflam ve werzalit malzeme üretiminde kullanılmaktadır. Mobilya ve inşaat sanayi için kontrplak üretiminde kullanımları da mevcuttur.



Melamin reçineler ayrıca üre ile de karıştırılarak melamin üre reçinesi (MUF) olarak da satılmaktadır. Melamin üre reçineleri de uygun sertleştirici ile yüksek sıcaklık ve basınç altında sunta, yonga ve lif levha, MDF, kontrplak üretiminde ve abrasif sektöründe kâğıt zımpara-bez zımpara üretiminde kullanılmaktadır. Melamin reçineler, üre reçinelerine kıyasla su emmeye karşı daha dirençlidir.

Şirket'in melamin reçine satışları 31 Aralık 2022 tarihinde sonra eren hesap döneminde 8,1 bin ton olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde melamin reçine satışları hacim bazında %13,5 oranında yükselerek 9,2 bin ton olmuştur. 2024 yılında %11,4 artışla 10,3 tona yükselmiştir. 2024/09 ve 2025/09 sırasıyla 7,7 bin ton ve 8,1 bin tondur.

Melamin reçine ürünü Şirket'in daha çok yurt içine tedarik ettiği bir kimyasal üründür. Türkiye'deki mobilya ve inşaat sanayisinde kullanılan suntalam/ mdflam üretiminde tercih edilen bir ürün olması yurt içinde tercih edilmesini sağlamaktadır. Ancak 2024 yılında melamin reçine ürününün yurt dışı satışları da artış göstermiş ve toplam yurt dışı satışları içerisindeki payı %8,2'ye yükselmiştir. 2025/09 döneminde ise bu oran %6,5'tir.

2023 yılının sonunda, şirketin toplam satışları içinde melamin reçine ürünlerinin payı %8,0 olarak gerçekleşmiştir. Bu oran, 2022 yılına kıyasla %0,6'lık bir düşüş göstermiştir. 2024 yılında melamin

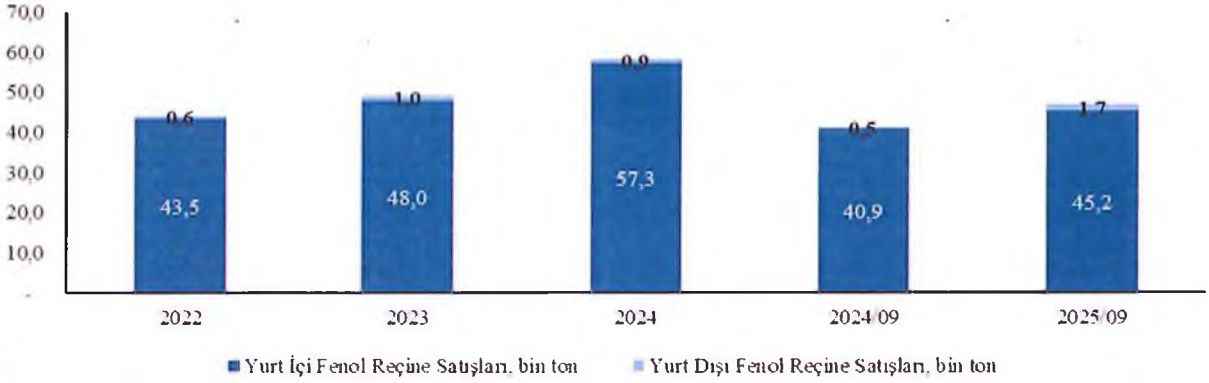
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe124717f628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

reçine ürününün toplam satışlar içerisindeki payı %8,6 olarak gerçekleşmiştir. 2025/09 itibarıyla bu oran %8,4'tür.

(Üre ve Melamin Reçineleri)

Fenol Reçine

Fenol reçine, fenol ve formaldehitin bir reaktör içerisinde ısıtılarak karıştırılması ile fenol ve formaldehit moleküllerinin birbirine bağlanması (polimerizasyon) sonucunda oluşur. Fenol reçine, yüksek mukavemeti, ısıya dayanıklılığı ve kimyasal direnci ile bilinen bir malzemedir. Fenol reçineleri, kompakt laminat, izolasyon malzemeleri olan cam yünü ve taş yünü, kontraplak, abrasif sektöründe kâğıt zımpara-bez zımpara, refrakter tuğla üretiminde ve metal döküm sanayinde bağlayıcı olarak kullanılan su bazlı reçinelerdir.



Fenol reçine satış hacmi 31 Aralık 2023 tarihinde sonra eren hesap döneminde 31 Aralık 2022 döneminde sona eren hesap dönemine göre %11,1 oranında artış göstermiş ve Şirket'in fenolik reçine satışları 49,0 bin tona ulaşmıştır. 2024 yılında %18,8 oranında artışla 58,2 bin tona yükselmiştir. 2025/09 döneminde 2024/09 dönemine kıyasla %13,6 yükselerek 47,0 bin ton seviyesinde gerçekleşmiştir. Şirket, diğer ürün gruplarına kıyasla daha karlı bu ürün grubunda gelecek yıllarda hızlı büyümesini sürdürmeyi hedeflemektedir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI
GentaşKimya
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

(Fenol Reçine)

Fenolik Döküm Reçinesi (Döküm Reçinesi)

Fenolik Döküm reçineleri, genellikle endüstriyel döküm süreçlerinde kullanılan, çeşitli bileşenlerin karıştırılmasıyla elde edilen yapıştırıcı ve sertleştirici malzemelerdir. Bu reçineler, fenol-formaldehit reçinelerinden üretilmektedir. Döküm reçineleri, katalizör yoluyla sertleşen türleri ve soğuk veya sıcak kutu uygulamalarıyla farklı özellikler sunar. Katalizör yoluyla havada sertleşen döküm reçineleri, katalizör yoluyla gazla tepkimeye girerek sertleşir ve yüksek dayanıklılık sağlar. Soğuk kutu uygulamaları, düşük sıcaklıkta sertleşen ve hızlı kürleme süresi sunan reçineler olup, genellikle hassas döküm işlemlerinde tercih edilir. Sıcak kutu uygulamaları ise, yüksek sıcaklıkta sertleşen ve daha yüksek mukavemet sunan reçineler olup, ağır endüstriyel döküm işlemlerinde kullanılır. Döküm reçineleri, özellikle metal döküm işlemlerinde, paslanmaz çelik ve bronz gibi malzemelerin işlenmesinde kullanılır. Katma değeri ve karlılığı diğer ürünlere göre daha yüksektir.

(Döküm Reçinesi)

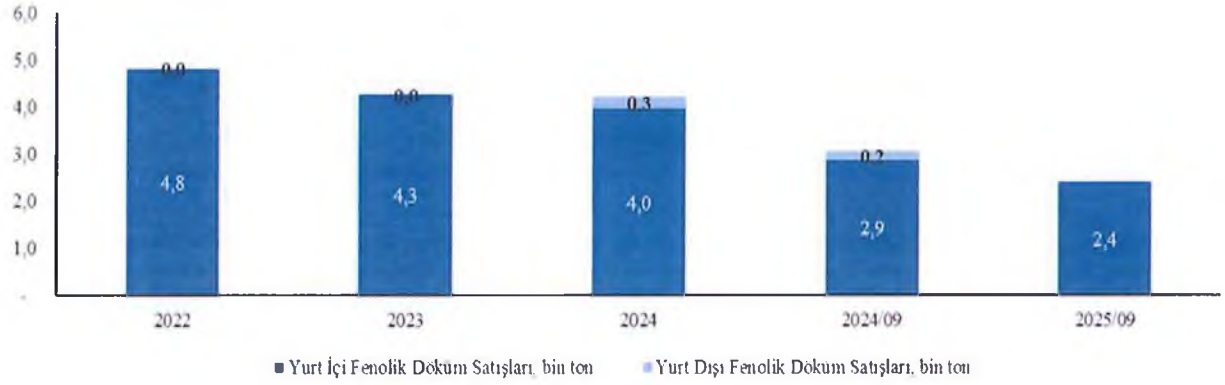
Şirket'in döküm reçineleri satış hacmi 2022 yılında 4,8 bin tondur. 2023 yılında ise 4,3 bin ton, 2024 yılında 4,2 bin ton döküm reçinesi satışı gerçekleşmiştir. 2025/09 döneminde ise 2,6 bin tondur. Şirket, gelecek yıllarda, özellikle soğuk kutu uygulamalarına yönelik yeni ürün geliştirme çalışmalarına ağırlık vererek bu alandaki büyümesini hızlandırmayı hedeflemektedir. Soğuk kutu ürünleri, şirketin mevcut ürün gamında yer alan novolak ve fenol reçineleri ile sinerji yaratarak müşterilere daha kapsamlı çözümler sunma imkanı sağlayacaktır.

Bağımsız Denetim Raporu'nda döküm reçinesi satışları fenol reçine satışları içerisinde takip edilmekte olup döküm reçineleri satışlarının neredeyse tamamı yurt içindeki müşterilere yapılmaktadır. Finansal tablo dönemleri itibarıyla döküm reçinesi satışları, toplam fenol reçinesi

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
T.C. İstanbul Ticaret Odası Şubat 2026
GENTAŞ KİMYA SAN.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun
Aksoy Cad.
Telefon:
Ticaret Sicil

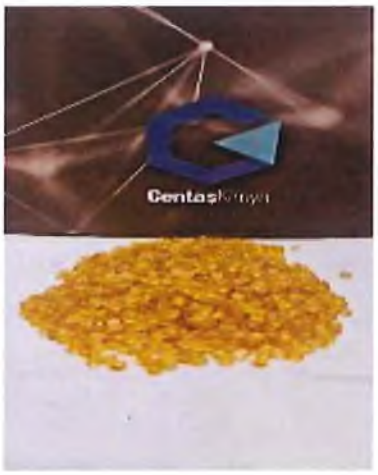
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

satışlarının ortalama %11,8'ini oluşturmaktadır. Finansal tablo dönemleri itibarıyla toplam satışlar içerisindeki ortalama payı ise yaklaşık %4,6 seviyelerindedir.



Novolak Reçine (Novalak)

Novolak, katı formda üretilen fenol formaldehit reçine türüdür. Novolak, lojistik açıdan daha uygun oluşu ve daha uzun raf ömrüne sahip olması sayesinde sıvı reçineye kıyasla daha uzak mesafedeki ülkelere de ihraç edilebilmektedir. Fenol reçinenin kullanıldığı alanların yanı sıra, Türkiye'de özellikle otomotiv yan sanayide de kullanılan katma değeri yüksek bir üründür. Şirket, yakın geçmişte tamamladığı ilave makine ve ekipman yatırımlarıyla novolak deneme üretimine yıllık 7,500 ton kapasite (tek mesai – 8 saat) ile başlamıştır. Novolak üretimi ile Şirket yurt içindeki fenol reçine ihracat payını artırmayı ve aynı zamanda Türkiye'deki ithalat pazarından pay almayı hedeflemektedir.



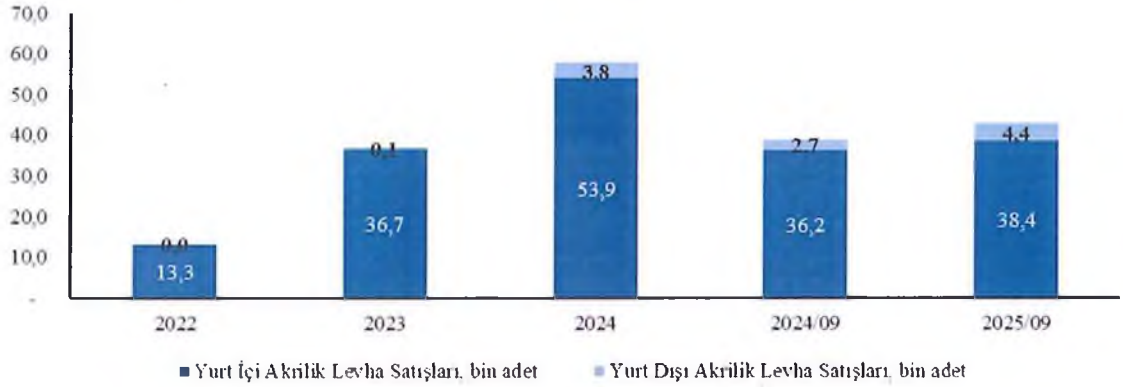
(Novalak)

Akrilik Levha

Şirket, 2021 yıl sonu itibarıyla ürün portföyünü çeşitlendirmek ve ihracat kapasitesini artırmak için Neogen markasıyla yerli akrilik levha (solid surface – akrilik katı yüzey) üretimine başlamıştır. Akrilik katı yüzey, Şirket'in ürettiği akrilik reçine ile diğer dolgu malzemelerinin karıştırılıp levha haline getirilmesi ile meydana gelmektedir. Daha önceleri ithal edilip satışı yapılan bu ürünün, Şirket tarafından 2021 yıl sonunda başlanan üretimi ile 2022 yılında satışına başlanmıştır. Şirket'in 2023 itibarıyla tek vardiyada 175 bin levha üretim kapasitesi bulunmaktadır. Neogen, gözeneksiz,

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

hijyenik ve az bakım gerektiren bir malzemedir. Granit, mermer, doğal taş ve benzeri ürünlerin tüm renk ve desen görünümlerini kolaylıkla elde edebilir. Bu ürün, dayanıklılığı, temizliği, kolay şekillendirilebilir özelliği ve estetik görünümü ile çeşitli inşaat uygulamalarında kullanılmaktadır. Bu alanlar; mutfak, banyo ve karşılama bankosu tezgahı, lavabo, masa, sandalye, dolap ve benzeri mobilya, duvar kaplamaları, laboratuvar tezgahları, hastane yüzeyleri ve diğer endüstriyel uygulama alanlarıdır. Şirket, bu tesisi üretimin çoğunluğunu ihraç etme hedefleri ile kurmuştur.



Şirket'in üretimini gerçekleştirdiği Akrilik levha satışları ilk olarak 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap döneminde başlamış ve ilgili dönemde toplam satışların %2,0'sini oluşturmuştur. İlgili hesap döneminde Şirket 13,3 bin adet akrilik levha satışı gerçekleştirebilmiştir. Bu satışların tamamı yurt içindeki müşterilere yapılmıştır.

(Akrilik Levha)

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde ise Şirket'in bu alanda büyüme stratejisi doğrultusunda akrilik levha satışlarının toplam satışlar içerisindeki payı artarak %6,9'a yükselmiştir. Şirket ilgili hesap döneminde 36,8 bin adet akrilik levha satışı gerçekleştirmiştir. Şirket, ilerleyen dönemlerde akrilik üretiminin büyük çoğunluğu için özellikle ihracat pazarını hedeflemektedir. 2024 yılında Şirket ihracat hedefi doğrultusunda yurt dışı pazarlara satış yapmaya başlamıştır. Yukarıdaki grafikte de görülebileceği üzere 2024 yılında toplamda 57,7 bin adet akrilik levha satışı yapan Gentaş Kimya, bu satışların adet bazında yaklaşık %6,6'sını ihracat pazarına yapmıştır. 2025/09 döneminde ise akrilik levha satışı 2024/09 dönemine kıyasla %10,0 artışla 42,8 bin adet gerçekleşirken bu satışların adet bazında yaklaşık %10,2'si ihracat pazarına gerçekleştrilmiştir. 2024 yılı itibarıyla Akrilik Levha'nın toplam satışlar içerisindeki payı yaklaşık %9,5 olmuştur. 2025/09 döneminde ise bu oran %9,5'tir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
T.C. İSTANBUL TİCARET SICİL MÜDÜRLÜĞÜ
26 SEP 2026
GENTAŞ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Diğer hammadde ve malzemeler

Şirket, yukarıda bahsedilen ürünlerin yanı sıra reçine ve akrilik levha üretiminde kullanılan hammaddelerin (melamin, üre, fenol, PTSA, lignin, akrilik ve yapıştırıcılar vb.) de satışını yapmaktadır. Ayrıca filmli kontrplak üretimi yapan yerli üreticilerin önde gelen ithalat kalemlerinden biri olan fenolik reçineli filmin üretim ve satışını da yapmaktadır.

Şirket, yukarıda anılan faaliyetleri çerçevesinde temel olarak çeşitli petrokimyasal hammaddeleri akdettikleri tedarik sözleşmelerine istinaden ve buna ilaveten spot piyasadan, ağırlıklı olarak yurt dışından (özellikle İspanya, Birleşik Arap Emirlikleri, Çin, Mısır gibi ülkelerden) tedarik etmektedir.

Üretim Süreçleri

2000 yılında kurulan Şirket, bugün Dilovası GEBKİM bölgesinde 65 bin metrekarelik kapalı alanda formaldehit bazlı reçine ve akrilik bazlı katı yüzey malzemesi (levha) üretimi yapmaktadır.

Gentaş Kimya, ileri teknolojiyi ve en güncel üretim tekniklerini kullanarak yüksek kaliteli kimyasal ürünler üretmeyi amaçlar. Üretim süreci, hammaddelerin titizlikle seçilmesi ve dikkatli bir şekilde işlenmesiyle başlar. Modern tesislerinde, üre, fenol ve formaldehit gibi temel bileşenler, yüksek performanslı reçineler ve akrilik levhalar üretmek üzere gelişmiş reaktörlerde işlenir. Her üretim aşaması, sıkı kalite kontrol önlemleri ile denetlenir ve uluslararası standartlara uygunluk sağlanır. Çevreye duyarlı uygulamalar ve sürdürülebilirlik, üretim sürecinin temel taşları olup, enerji verimliliği ve atık yönetimi konularında sürekli iyileştirmeler yapılmaktadır.

Gentaş Kimya, sürdürülebilir ve çevreye duyarlı üretim uygulamaları ile öne çıkan bir firmadır. Şirket, üretim sürecinde en az atık ve emisyon oluşturacak şekilde tasarlanmış modern tesisler kullanmaktadır. Gentaş Kimya, çevresel sorumluluğunun bilincindedir ve bu konudaki taahhüdünü en yüksek standartlarda yerine getirmektedir.

Gentaş Kimya üretim süreci boyunca tüm iş güvenliği ve çalışan sağlığı çerçevesinde üretimini gerçekleştirmektedir. Ek olarak sürdürülebilir ve işçi sağlığını ön planda tutan operasyonel yapısı doğrultusunda Şirket kişisel koruma ekipmanları kullanımını ve enerji verimliliğini ön planda tutarak üretim ve ilgili operasyonlarını gerçekleştirmektedir.

Formaldehit Üretim Süreci:

1. Hammadde Hazırlığı:

Yüksek saflıkta metanol, tedarikçilerden temin edilir. Temin edilen metanol, uygun koşullarda depolanır. Metanolün uçucu ve yanıcı olması nedeniyle, depolama tankları özel güvenlik önlemleriyle donatılmıştır.

2. Reaktör Hazırlığı:

Demir molibden oksit katalizör, reaktör yataklarına yerleştirilir. Demir molibden oksit katalizör, metanolün formaldehite oksidasyonunu hızlandıran ve yüksek verim ile elde edilmesini sağlayan bir malzemedir. Reaktör, gerekli sıcaklık ve basınca ayarlanır ve reaksiyon koşulları sabitlenir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ataşehir Bulvarı Aksoy Sitesi No:27 06140 Sitesler Altınkent/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 304 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
No: 291 0110 783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GentaşKimya

GENTAŞ KİMYA SAN. VE DIŞ. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Kardun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 262 801 12 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

3. Metanol Beslemesi:

Metanol, belirli bir akış oranında reaktöre beslenir. Metanol akışı, reaksiyonun verimliliğini optimize etmek için dikkatlice kontrol edilir. Metanol ile reaksiyon için gerekli oksijeni sağlamak üzere hava da reaktöre beslenir.

4. Oksidasyon:

Metanol ve hava karışımı, demir molibden oksit katalizör üzerinden geçirilir. Bu aşamada, metanol oksidasyon yoluyla formaldehite dönüştürülür.

5. Isı ve Basınç Kontrolü:

Reaktörün içindeki sıcaklık, reaksiyonun optimum düzeyde gerçekleşmesi için sürekli olarak izlenir ve kontrol edilir. Tipik olarak bu süreç 250-300°C sıcaklık aralığında gerçekleşir. Reaktör basıncı da dikkatlice kontrol edilir, genellikle normal basınç altında (yaklaşık 0,9-1 atm) reaksiyon yürütülür.

6. Formaldehit Toplama:

Reaksiyon sonucunda oluşan formaldehit gazı, reaktörden çıkar. Formaldehit gazı, absorpsiyon kolonlarına yönlendirilir ve aynı kuleye su da beslenerek formaldehit çözeltisi (%41) elde edilir. Absorpsiyon sırasında oluşabilecek yan ürünler ve artık gazlar, uygun işlemlerle sistemden uzaklaştırılır.

7. Formaldehit Çözeltisinin Depolanması:

Elde edilen formaldehit çözeltisi, paslanmaz çelik veya uygun kaplamalı depolama tanklarında saklanır. Formaldehit çözeltisi, belirli bir sıcaklıkta (30-35 °C) depolanarak stabilitesi korunur.

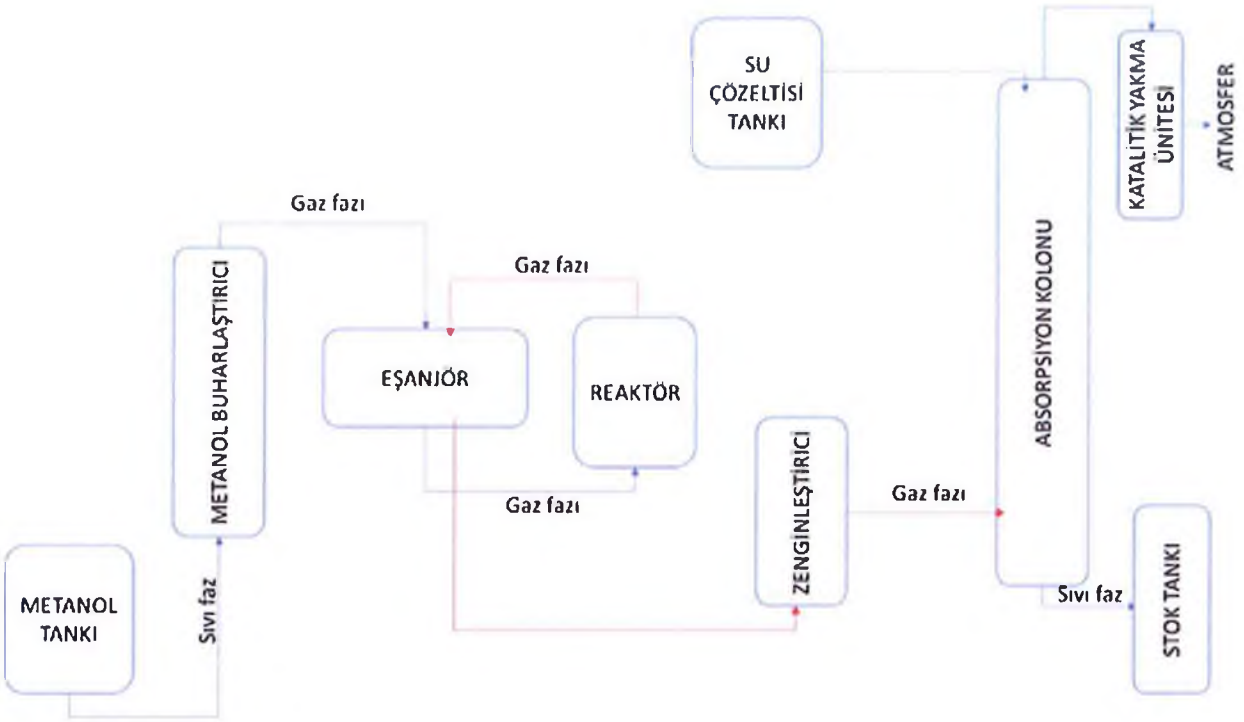
8. Kalite Kontrol:

Üretilen formaldehit çözeltisinden numuneler alınarak laboratuvar analizlerine tabi tutulur. Formaldehit çözeltisinin saflığı, konsantrasyonu ve diğer kimyasal özellikleri analiz edilir. Analiz sonuçlarına göre çözeltinin kalite standartlarına uygunluğu onaylanır.

Formaldehit üretiminin şematik süreci aşağıda görülebilmektedir:

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
GentaşKimya
T.C.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



Reçine Üretim Süreci:

1. Hammadde Hazırlık:

Kalite kontrolünden geçen formaldehit çözeltisi, reçine üretim sürecinde kullanılmak üzere üretim hatlarına yönlendirilir. Formaldehit, fenol, üre veya melamin ile belirli oranlarda karıştırılarak polikondenzasyon reaktörüne yüklenir.

2. Polikondenzasyon Reaksiyonu:

Reaktörde, belirli sıcaklıkta polikondenzasyon reaksiyonu başlatılır ve izlenir. Bu süreçte kimyasal bağlar oluşturularak polimerik yapı elde edilir. Reaksiyon süreci boyunca sıcaklık, pH ve reaksiyon süresi gibi parametreler sürekli olarak izlenir ve kontrol edilir.

3. Distilasyon ve Saflaştırma:

Reçinedeki polimer konsantrasyonunun ayarlanması ve varsa istenmeyen safsızlıklardan arındırılması için kondenser ile distilasyon işleminden geçirilir.

4. Reçine Soğutma:

Saflaştırılmış reçine, kontrollü bir şekilde özel soğutma sistemi ile soğutulur. Reçine reaktör içinde muhafaza edilerek ve belirli sıcaklık değerlerine düşürülerek stabil hale getirilir.

5. Reçine Depolama:

Soğutulmuş reçine, paslanmaz çelik veya uygun kaplamalı depolama tanklarında saklanır. Depolama sırasında reçinenin kalitesini korumak için sıcaklık dikkatle izlenir.

6. Kalite Kontrol:

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Aydınlar Cad. No:27 06140 Sincan/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 - +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 395 011 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Levent/34394 Şişli - İSTANBUL
0101 10783 Tic. Sic. No:388440
www.denizyatirim.com.tr
Vergi No: 0291-0110-7830-8070
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 26 Şubat 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Caddesi No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 262 7 25 (3 Hat)
Ulucinar Vergi Dairesi 3940147807
Mersis No: 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

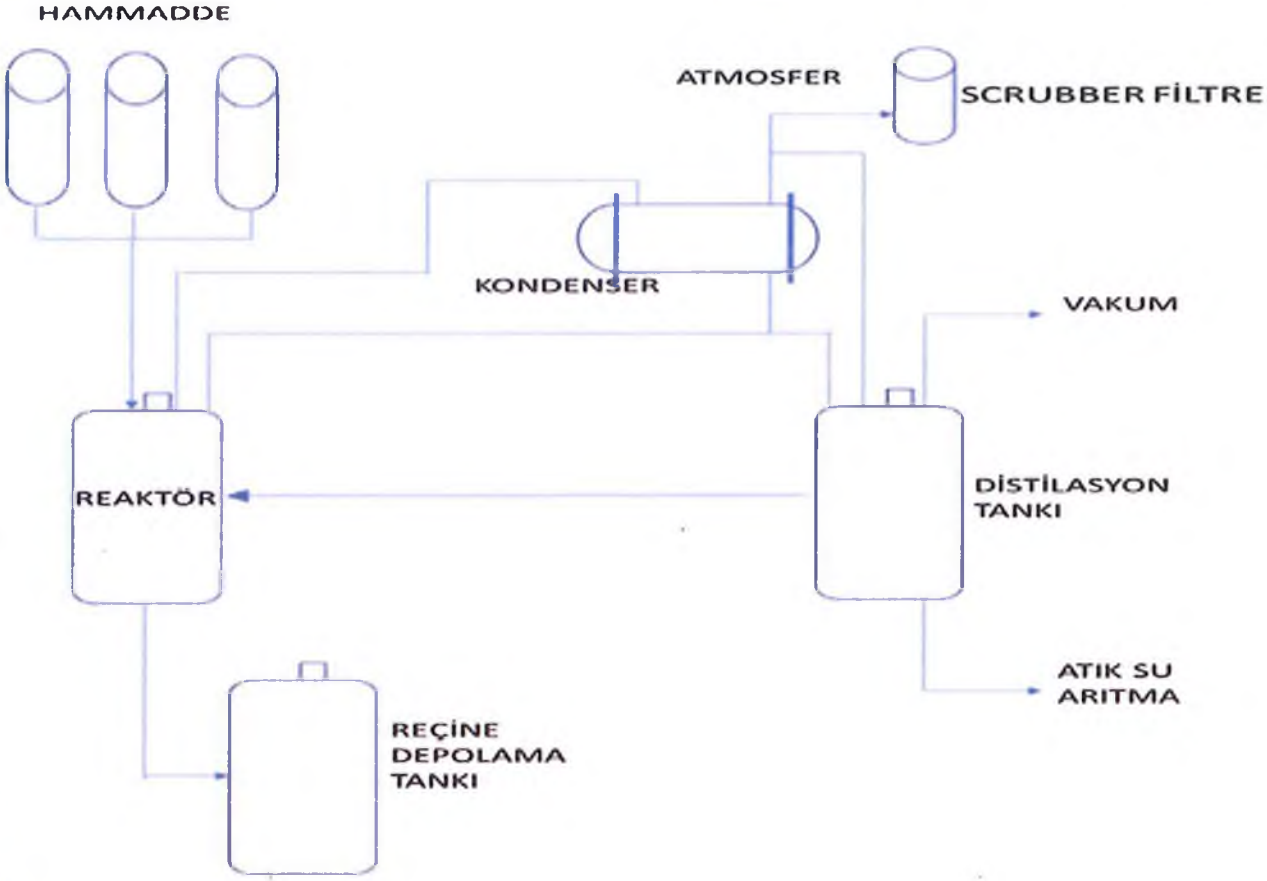
Üretilen reçinelerden belirli aralıklarla numuneler alınır ve laboratuvar analizleri yapılır. Reçinenin viskozitesi, pH değeri, katı madde oranı, jel süresi gibi kimyasal özellikleri test edilir. Test sonuçları değerlendirilir ve reçinenin istenilen kalite standartlarına uygun olup olmadığı belirlenir.

7. Paketleme ve Dağıtım:

Kalite kontrolünden geçen reçineler, müşteriye gönderilmek üzere uygun ambalajlarla (konteynır, IBC, varil) paketlenir. Paketlenen ürünler, içerik bilgisi, güvenlik talimatları ve diğer gerekli bilgileri içeren etiketlerle işaretlenir. Sonrasında, paketlenen reçineler, müşteri siparişlerine göre sevkiyat için lojistik departmanına teslim edilir ve nakliye süreci başlatılır.

Tüm reçine reaktörlerinde; reaksiyon sırasında oluşan reaksiyon buharı ve yan ürünlerin havaya karışmasını önlemek ve kontrolünü sağlamak amacıyla scrubber filtre sistemi kullanılır.

Reçine üretiminin şematik süreci aşağıda görülebilmektedir:



Novalak Üretim Süreci:

Novolak; damla ve toz formda olmak üzere iki ürün grubu olarak piyasaya sürülmektedir.

1. Hammadde Hazırlık:

Kalite kontrolünden geçen formaldehit çözeltisi, reçine üretim sürecinde kullanılmak üzere üretim hatlarına yönlendirilir.

2. Reaktör Yüklemesi:

Formaldehit, fenol ile belirli oranlarda karıştırılarak polikondenzasyon reaktörüne yüklenir.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

3. Polikondenzasyon Reaksiyonu:

Reaktörde, belirli sıcaklıkta polikondenzasyon reaksiyonu başlatılır ve izlenir. Bu süreçte kimyasal bağlar oluşturularak polimerik yapı elde edilir. Reaksiyon süreci boyunca sıcaklık ve reaksiyon süresi gibi parametreler sürekli olarak izlenir ve kontrol edilir.

4. Distilasyon ve Saflaştırma:

Reçinedeki suyun tamamen alınması ve varsa istenmeyen safsızlıklardan arındırılması için konderser ile distilasyon işleminden geçirilir.

5. Damla Formu Üretim:

Saflaştırılmış sıcak halde reçine, damla formu üretim bandına aktarılır. Burada katı novolak damla formu verilerek soğutulur ve damla novolak üretilmiş olur.

6. Toz Formu Üretim:

Damla novolak, değirmen sistemine ulaştırılır ve burada öğütülerek toz novolak haline getirilir.

7. Reçine Depolama:

Depolama sırasında reçinenin kalitesini korumak için sıcaklık ve nem dikkatle izlenir.

8. Kalite Kontrol:

Üretilen ürünlerden belirli aralıklarla numuneler alınır ve laboratuvar analizleri yapılır. Ürünlerin nem oranı, akışkanlığı, erime noktası gibi fiziksel ve kimyasal özellikleri test edilir. Test sonuçları değerlendirilir ve reçinenin istenilen kalite standartlarına uygun olup olmadığı belirlenir.

9. Paketleme ve Dağıtım:

Kalite kontrolünden geçen ürünler, müşteriye gönderilmek üzere uygun ambalajlarla (big bag ve torba) paketlenir. Paketlenen ürünler, içerik bilgisi, güvenlik talimatları ve diğer gerekli bilgileri içeren etiketlerle işaretlenir.

10. Lojistik:

Paketlenen ürünler, müşteri siparişlerine göre sevkiyat için lojistik departmanına teslim edilir ve nakliye süreci başlatılır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Tarlaönü Caddesi No: 27 26140 Sileler
Alimdağı - ANK
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

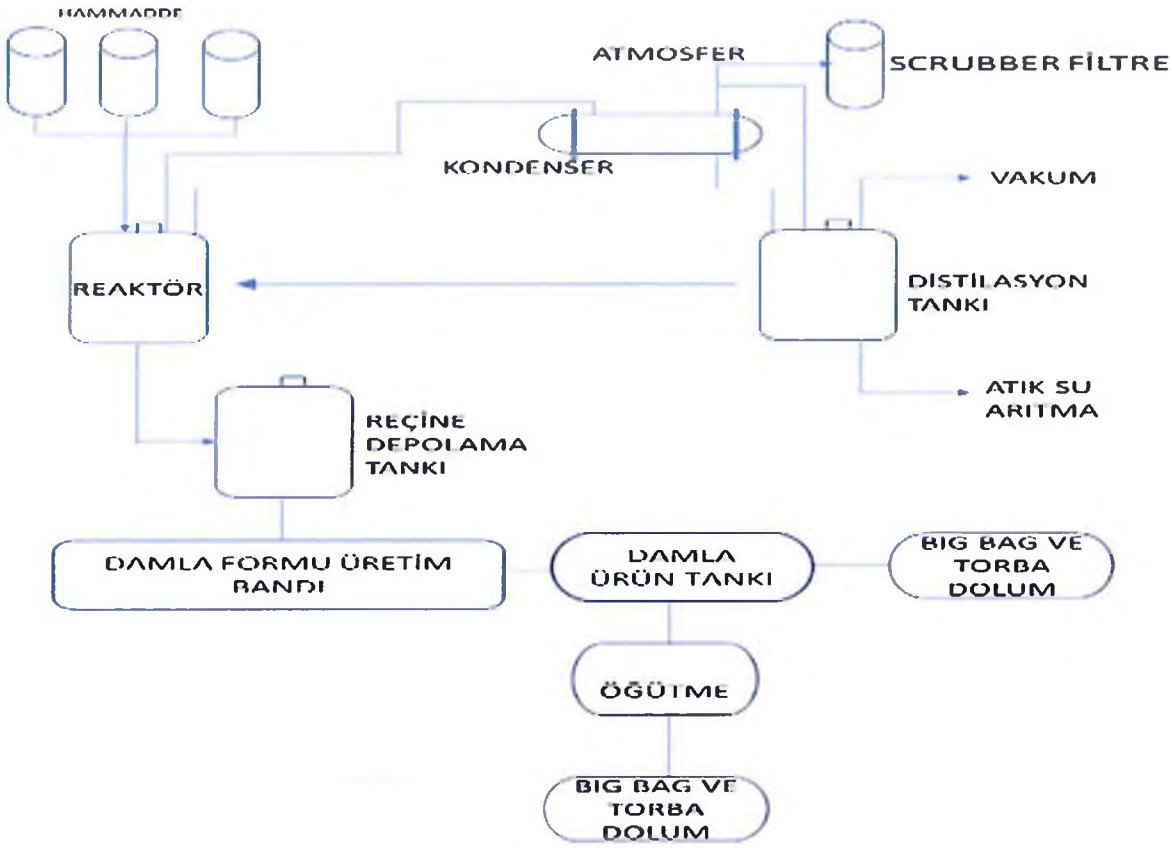
DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910170783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GentaşKimya

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Hatun
Aksoy Cad. No: 1 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi 3940147807
Mersis No: 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Novalak üretiminin şematik süreci aşağıda görülebilmektedir:



Akrilik Levha Üretim Süreci:

Gentaş Kimya, akrilik levha üretimi konusunda sahip olduğu teknolojik altyapı, deneyimli insan kaynağı ve kalite kontrol sistemleri sayesinde sektörde öncü bir konumda yer almaktadır. Şirket, üretim süreçlerinde yenilenebilir enerji kaynaklarını kullanarak sürdürülebilirlik ilkesine bağlı kalmaktadır. Şirket, müşteri ihtiyaçlarına özel çözümler sunarak, yüksek kaliteli ve sürdürülebilir ürünler üretmeye devam etmektedir.

Akrilik levha üretimi, karmaşık ve hassas bir süreç olup, aşağıdaki temel aşamaları içerir:

1. **Hammadde Karışımı ve Döküm:**

Önceden oluşturulmuş reçetelere uygun oranlarda karıştırılan hammaddeler, yüksek hassasiyetteki otomasyon sistemleri aracılığıyla çelik bir banda dökülür. Vakum teknolojisi sayesinde karışımın homojen bir yapıya kavuşması ve gözenek oluşumunun önlenmesi sağlanır. Dökülen hammadde karışımı, belirli bir kalınlıkta ve genişlikte sürekli bir levha oluşturur.

2. **Kürleşme:**

Döküm işleminin ardından, ham levha, farklı sıcaklıklardaki fırınlardan geçirilerek kürleşme sürecine tabi tutulur. Bu süreçte, hammadde karışımı polimerleşerek sert ve dayanıklı bir yapıya kavuşur. Fırın sıcaklıkları ve kürleşme süreleri, ürünün istenen fiziksel özelliklerine göre ayarlanır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 2 06140 Sitler
Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Faks: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 395 011 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910010783 Tic.Sic.No:388146
www.denizyatirim.com
Mersis No:0291-0110-7830-0016

T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI KURULU 26 2026

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: 330 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi 4014780 7
Ticaret Sicil No: 1070 0014 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

3. Ebatlama ve Kalibrasyon:

Kürleşme işlemi tamamlanan levhalar, lazer teknolojisi kullanılarak istenen boyutlarda kesilir. Levhaların kalınlıkları, hassas ölçüm aletleri ile kontrol edilerek kalibrasyon işlemi gerçekleştirilir.

4. Kesim ve Zımparalama:

Üretilen ve boyları siparişe uygun hale getirilen levhalar tam otomatik istifleme sistemi sayesinde insan eli değmeden üretim bandından alınarak ikincil işleme aktarılmaktadır. Bu aşamada, levhaların kenarları düzeltilerek estetik bir görünüm kazandırılır ve istenen boyutlara getirilir. Sonrasında, levhaların yüzeyleri, kuru ve ıslak zımparalama işlemleriyle pürüzsüz hale getirilir ve parlatma işlemi ile parlaklık elde edilir. Hibrit zımparalama teknolojisi sayesinde, ürünün hem dayanıklılığı hem de estetik görünümü optimize edilir.

5. Kalite Kontrol:

Her bir levha, titizlikle kontrol edilerek kalite standartlarına uygunluğu teyit edilir.

6. Paketleme:

Kalite kontrolünden geçen levhalar, özel ambalaj malzemeleri kullanılarak güvenli bir şekilde paketlenir.

Kalite Kontrol ve Ar-Ge:

Şirket, ürün kalitesini sürekli olarak geliştirmek amacıyla dünya standartlarında bir laboratuvar ve Ar-Ge merkezine sahiptir. Hammadde, yarı mamul ve nihai ürünlerde çeşitli fiziksel ve kimyasal testler gerçekleştirilerek ürünün kalite ve performansı değerlendirilir. Şirket, piyasaya sürülen tüm ürünler için %100 çevrimiçi test garantisi vererek ürün kalitesine olan güvenini göstermektedir.

Sürdürülebilir Üretim:

Şirket, akrilik levha üretim tesisinde güneş enerjisi gibi yenilenebilir enerji kaynaklarını kullanarak çevreye duyarlı bir üretim anlayışı benimsemiştir. Çevreye zararlı kimyasalların kullanımını minimize etmek için sürekli olarak yeni ve daha çevre dostu hammadde alternatifleri araştırılmaktadır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ankara Caddesi No:27 06140 Sincan/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 294 031 4950

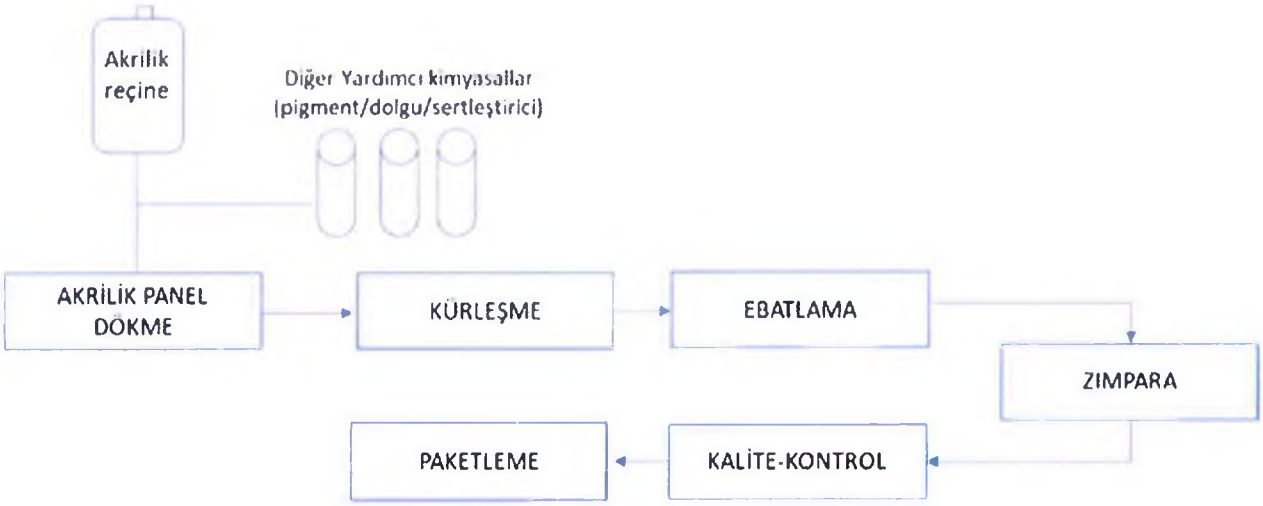
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388840
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 26 08 2026

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: 4[illegible] 25 (3 Hat)
Uluçınar V[illegible] 940147807
Mersis No [illegible] 8070 0014
Ticaret [illegible] 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Akrilik Levha üretiminin şematik süreci aşağıda görülebilmektedir:



Satın Alma ve Tedarik Süreçleri

Şirket'in Dilovası tesisleri bünyesinde bulunan yıllık 450.000 ton reçine üretim kapasitesine sahip kimya tesisi ve yıllık 450.000 adet plaka üretim kapasitesine sahip Akrilik Levha tesisi için hammadde tedarik süreçleri bir arada takip edilmektedir.

Şirket'in üretim sürecinde hammadde olarak kullandığı başlıca ürünler; metanol, fenol, üre, DEG, MMA, ATH, melamin, sıvı kostik olarak sıralanmaktadır. Bu ürünlere ek olarak Şirket'in üretim süreçlerinde kullandığı birçok yardımcı ürün de bulunmaktadır.

Şirket'in hammadde olarak kullandığı ürünlerin neredeyse tamamı petrol ve doğal gaz bazlı ürünler olduğundan tedarikin çoğunluğu yurt dışından döviz bazlı olarak gerçekleşmektedir.

Şirket, üretimde kullandığı başlıca hammaddeleri dökme olarak deniz yolu ile tedarik etmektedir. Ek olarak üretimde en büyük girdilere sahip olan Metanol ve Fenol hammaddeleri Gentaş Kimya, Limaş Liman İşletmeleri'nden iki adet kıyı tankı kiralamış olup, ihtiyaç dahilinde ürün tahliyesi bu tanklardan gerçekleştirmektedir.

Şirket üretim süreçlerini sıkı bir şekilde takip ederek verimliliği her zaman yüksek tutmayı hedeflemektedir. Bu sebeple Şirket'in depo ve limanlarda bulunan tankerlerindeki stoklar üretim departmanından gelen talepler doğrultusunda ihtiyaç anında fabrikaya sevk edilmektedir.

Türkiye'de Şirket'in ana hammaddelerinden biri olan ürenin yurt içi tedarik pazarı konsolide bir yapı arz etmekte olup, Şirket'in yurt içinden üre tedarik edebileceği alternatif kaynak sayısı sınırlıdır. Şirket, üre tedarikine ilişkin arz kesintisi ve fiyat oynaklığı gibi riskleri azaltmak amacıyla tedarikçi bazını çeşitlendirmekte; yurt içi tedarik kanallarına ek olarak yurt dışı tedarikçilerle de çalışmayı sürdürmektedir. Aynı zamanda Şirket üre maddesi için reçine üretim alanına Şirket'in yaklaşık 3 aylık üre tüketimini karşılayabilecek depolama tesisi kurmuş ve tesisi emniyet stoku olarak görmektedir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTAMBUL
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Gentaş Kimya, tedarik edilen hammaddelerde iki farklı satın alım yolu ile operasyonlarını sürdürmektedir. Üretimin aksamaması adına Şirket kritik olarak nitelendirdiği metanol, fenol, MMA vb. hammaddeleri kontratlı ve spot olarak satın almaktadır. Bu alımların büyük kısmını oluşturan kontratlı alımlarda her sene bir sonraki yılın kontratları Ekim ve Kasım aylarında üretici firmalar ya da bunlar tarafından yetkilendirilmiş tedarikçiler ile düzenlenmektedir.

Şirket tedarik ettiği her bir ürün için farklı pazarlık ve satın alma kriterleri ile ilerlemekte ve bunların bir kısmını sene başlamadan kontrat altına almaktadır. Bu kontratlar aylık olarak dünyada değişen maliyet, talep ve üretim miktarlarına göre fiyatlanmaktadır. Dünyada Kimyevi ürünler için veri sağlayan en önemli yayın olarak referans kabul edilen ''ICIS'' (Independent Commodity Intelligent Service) raporları, Şirket'in hammadde fiyatlamasında kaynak olarak kabul edilmektedir.

Şirket üretim sürecinin aksamaması için ağırlıklı olarak kontratlı alımları tercih etmektedir. Spot piyasadan alım yapmak da sektörde kabul edilen bir yöntem olarak görülmektedir. Ancak yapılan kontratlar sayesinde belirlenmiş olan miktarda hammadde istenilen takvime uygun olarak Şirket'e temin edilmekte ve böylece tedarik zincirinde oluşabilecek her türlü sorun ya da krizlerde üretimin aksamayacağı garanti altına alınmaktadır.

Şirket hammadde ihtiyacının önemli kısmını kontratlar ile sağlamaktadır. Bununla birlikte alternatif tedarikçinin bulunduğu ürün gruplarında ihtiyaç duyulan aylık miktarların bir kısmı spot alımlar ile de yapılmaktadır. Spot alımlar sayesinde; değişen piyasa koşullarında zaman zaman daha uygun fiyatlar ile alım yapılarak üretim maliyetlerinin müşteri taleplerini karşılayacak fiyat seviyelerini yakalayabilmesini sağlamaktadır. Şirket spot alımlarda mümkün olan en yüksek sayıda üreticiden ve tedarikçiden güncel fiyat talep etmektedir. Bu sayede rekabet yaratmakta ve fiyat avantajı elde edebilmektedir.

Şirket'in konteyner bazlı alımları; Gentaş Kimya'nın teknik ekipleri tarafından onaylanmış farklı tedarikçilerden yapılmaktadır. Eğer mümkün ise, Şirket satın alacağı her ürün grubu için beş farklı onaylanmış tedarikçi ile çalışmayı tercih etmektedir. Genel şartlar müsaade eder ise bu tedarikçilerin en az bir tanesinin de diğer tedarikçilerden farklı bir lokasyonda olması gerekmektedir. Bu sayede belirli bir noktada oluşabilecek taşıma ya da farklı nedenlerden dolayı üretimi aksatacak beklenmedik problemlerin yaşanmasının önüne geçilmiş olunur.

Şirket gerçekleştirdiği tüm alımlarda ürünlerin satıcılar tarafından sigortalı olarak gönderilmesini talep etmektedir. Bu talebin gerçekleşmediği noktalarda Şirket kendisi sigorta işlemini gerçekleştirir.

Şirket'in tüm yeni tedarikçiler için uyguladığı ürün kabul süreci ilgili ürünün analiz raporlarının Gentaş Kimya laboratuvarı tarafından incelenmesi ile başlamaktadır. Şirket laboratuvarları tarafından uygun bulunan ürünler için fiziki numune talep edilmekte ve laboratuvarlarda tekrar kontrol edilerek onaylanan numuneler için deneme siparişi oluşturmaktadır. Üretim departmanı tarafından nihai olarak kontrol edilip onaylanan ürünler "Onaylanmış Ürün" olarak kabul edilerek Şirket'in tedarikçi sistemine dahil edilir.

Şirket katı ürünlerde aylık olarak, sıvı ürünlerde ise günlük olarak düzenli stok takibi gerçekleştirmekte ve siparişlerini bu doğrultuda tamamlamaktadır. Şirket'in kullanmakta olduğu hammaddelerin deniz aşırı noktalardan tedarik edilmesinden dolayı, Şirket hem transit süreleri hem de raf ömürlerini dikkate alarak stok ve üretim planlarını yapmaktadır. Yurt dışından tedarik edilen

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:2 06140 Siteler
Tel: +90 312 350 84 87
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTAMBUL
V.No: 2910118783 Tic.Sic.No:388443
www.deniz
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ ODASI 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: 17 25 (3 Hat)
Uluçınar: 3940147807
Mersis: 47 8070 0014
Ticaret No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

ve raf ömrü uygun olan ürünlerde Gentaş Kimya en az 2 ila 3 ay güvenlik stoku ile hareket etmektedir. Kontratlı ürünlerde ise stok miktarı aylık olarak bilindiğinden sadece spot alım miktarları değişkenlik göstermektedir. Bu miktarlarda bir sonraki ayın sipariş miktarına göre Şirket tarafından planlanmaktadır. Sınırlı miktarda yurt içinden yapılan alımlarda stok miktarı her ürün için yaklaşık bir ay olarak planlanmaktadır.

Gentaş Kimya satın alımların yönetimini üretim ve tedarik zincirinin beraber yönettiği süreçler olarak tasarlamıştır. Satın alımı yapılacak olan miktar kararlaştırıldıktan sonra transit sürelerine göre tedarikçilerden fiyatlar toplanır ve üst yönetimin de onayı alınarak Şirket siparişi oluşturarak takip sürecini başlatır.

Ürünlerin lojistik ve seyahat süreçleri sürekli olarak takip edilerek herhangi bir üretim aksamasının önüne geçilmeye çalışılır. Ürünler limana ya da üretim tesisine teslime yaklaştığında operasyon birimleri gerekli gümrük işlemlerinin yapılması için ilgili merciler ile iletişime geçerek olası zaman kayıplarının önüne geçer. İşlemleri tamamlanan ürünler, depodan alınan uygunluk ile üretime sevk edilir.

Yapılan alımların ödemeleri finans birimi tarafından günlük olarak takip edilmektedir.

Gentaş Kimya'nın ilk 10 tedarikçisi ve Şirket'in bu tedarikçilere olan bağımlılığı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

1) İlk 10 Tedarikçi

Tedarikçi Payları - İlk 10 Tedarikçi, %				
Tedarikçi	**2022**	**2023**	**2024**	**2025/09**
1. Tedarikçi	14,9	14,3	19,0	14.7
2. Tedarikçi	12,8	11,6	10,1	11.9
3. Tedarikçi	11,1	10,8	6,7	11.5
4. Tedarikçi	8,4	7,9	6,2	10.6
5. Tedarikçi	7,6	7,7	5,4	5.8
6. Tedarikçi	7,0	5,5	5,3	5.8
7. Tedarikçi	2,1	4,6	5,3	3.4
8. Tedarikçi	2,3	3,6	4,9	3.4
9. Tedarikçi	2,3	2,7	4,1	2.9
10. Tedarikçi	2,2	2,3	4,0	2.2
Diğer Tedarikçiler	29,3	29,0	29,0	27.7
Toplam	**100,0**	**100,0**	**100,0**	**100,0**

Şirket'in İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla dönemleri arası ilk 10 tedarikçi konsantrasyonu yukarıda sunulmaktadır. İlgili dönemler arasında toplamda 22 farklı tedarikçi ilk 10 arasında yer almıştır.

Ar-Ge Yaklaşımı

Gentaş Kimya, kurulduğu günden itibaren inovasyon ve teknolojinin şirketlerin başarısı için ne kadar önemli olduğunun bilincindedir. Bu nedenle, Ar-Ge çalışmalarına büyük önem vererek sektördeki teknolojik gelişmeleri yakından takip etmektedir. Şirket, bu sayede müşterilerinin

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

ihtiyaçlarına özel formülasyonlar geliştirerek, onların beklentilerini en iyi şekilde karşılamayı hedeflemektedir.

Gentaş Kimya, bugüne kadar gerçekleştirdiği Ar-Ge projeleri ile birçok yeni ürün geliştirerek pazara sunmuş ve bu ürünlerden olumlu geri dönüşler almıştır. Şirket, müşteri memnuniyetini en üst düzeyde tutmak amacıyla farklı sektörlere (kompozit, tekstil, döküm) yönelik alternatif fenol-formaldehit ve melamin-formaldehit reçineleri geliştirmekte ve bu kapsamda yaptığı çalışmaları sürdürmektedir. Bununla birlikte daha çevre dostu hammaddelerin alternatiflerini araştırmakta sürekli olarak proje portföyüne yeni biyo bazlı hammaddelerin kullanımına yönelik çalışmalar eklemektedir.

Şirket'in Ar-Ge Merkezi ile temel hedefleri; yerli ikame sağlayarak ithalatı azaltmak, özel ürün taleplerine cevap verebilmek ve terzi usulü ürün özelleştirmek, mevcut ürünlerin stabilite ve performans şartlarını iyileştirerek ihraca yönelik ürün geliştirmektir.

Şirket ilk olarak 2018 yılında eski fabrikasında Tuzla lokasyonun 139 m^2'lik alanda Ar-Ge çalışmalarına başlamış sonrasında bu alanda yatırımlarını artıran Gentaş Kimya Gebkim lokasyonunda 318 m^2'lik yeni Ar-Ge merkezinde faaliyetlerine devam etmektedir. 2018 yılında Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından Şirket'in Ar-Ge Merkezi belgesi onaylanmış, 2024 yılında Gebkim Lokasyon'u güncellenmiştir.

Ar-Ge Laboratuvar Altyapısı

Pilot Formülasyon Geliştirme Alanı

Şirket'in Ar-Ge Merkezi laboratuvarında formülasyon geliştirme ve maliyet azaltma kapsamında 2 kilogramdan 40 kilograma kadar reçine sentezi yapılabilmektedir. Laboratuvar ölçekli çalışmalar için Şirket üretimde kullandığı büyük reaktörlerin birebir simülasyonunu sağlayan özel tasarım paslanmaz çelik pilot reaktörler kullanmakta ve bu reaktörler ile her türlü sürece uygun deneme yapabilmektedir.

Enstrümantal Analiz Alanı

Gentaş Kimya özellikle Türkiye'de üretimi bulunmayan özel reçinelerin karakterizasyonu için enstrümantal laboratuvar yatırımı yapmış ve bu cihazlar ile ileri malzeme karakterizasyonu yapılabilmektedir. Böylelikle hedef ürünlerin kimyasal yapısının aydınlatılması noktasında akademik açıdan değerlendirme yapabilme yeteneğine sahip kadro ile sektörel ve akademik iş birliği içerisinde çalışmalarını sürdürmektedir.

Aplikasyon Alanı

Gentaş Kimya Ar-Ge Merkezinde, müşterilerine sunduğu yeni/hali hazırdaki ürünler ile ilgili proses entegrasyonu noktasında da teknik destek sağlamakta, bunun için hem müşteri de hem de Ar-Ge Merkezi alanında aplikasyon çalışmalarını yapabilmektedir. Müşteri memnuniyetini her zaman ilk öncelik olarak tutmayı sağlayan bu yaklaşım inovasyon ile ticari birlikteliği birbirine bağlamaktadır.

Satış ve İhracat Süreçleri

Şirketi ürün grupları bazında uzmanlaşmış Merkez Satış Ekibi ile birlikte yurt içi ve yurt dışı satış operasyonlarını yürütmektedir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mahallesi Kısıkdağ Aşk. No:27 06140 Sincan
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
ANKARA VERGİ DAİRESİ 3001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2970110783 Tic.Sic.No:38
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0015

T.C. İZMİR TİCARET ODASI 1923
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB. Mahallesi Uğurlun
Aksoy Cad. No:2 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 262 503 57 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirkette üretilen ve aşağıda belirtilen ürün grupları; inşaat sanayi, sunta, MDF, kontrplak, taş ve cam yünü, suya dayanıklı emprenye ürünler, zemin parkeleri, döküm sanayi ve iç dekorasyon gibi sektörlere ana hammadde ve malzeme olarak satılmaktadır.

1) Formaldehit ve Reçineleri
   - Formaldehit grubu çözeltiler
   - Üre formaldehit reçine grubu reçineler
   - Melamin Formaldehit Reçine grubu reçineler
   - Melamin Üre Formaldehit Reçine grubu reçineler
   - Fenol Formaldehit Reçine grubu reçineler
   - Döküm Reçine grubu reçineler
   - Novalak Reçine grubu reçineler

2) Akrilik Levha Ürünleri

Şirket müşterilerine direkt satış yapmakla birlikte, Akrilik Levha satışında, yetkili endüstriyel satış noktaları ve yetkili ürün satış noktaları kullanarak operasyonlarını sürdürmektedir.

Satış organizasyonu; Satış müdürü, Satış Destek Personeli ve Saha Satış Yöneticisi ile ekibinden oluşmaktadır.

Müşterilerin cirolarına ve büyüklüğüne göre, satış noktalarıyla birlikte aylık, 3 aylık, 6 aylık ve yıllık bazda ziyaret planları gerçekleştirilmektedir. Bu ziyaret planları için bütçe onayları her yılın başında üst yönetimden alınmaktadır. Ayrıca, müşteri memnuniyeti kapsamında tüm cari müşterilerin yıl içinde ziyaretleri gerçekleştirilmektedir. Bu ziyaretler gerçekleştiğinde müşteriden gelen talepler, teknik değişiklikler ve yeni yatırım planları üst yönetime raporlanmaktadır.

Satış sonrası teknik destek, teknik satış ekibi ve teknik tecrübesi yüksek Ar-Ge Merkezi ekibi ile birlikte gerçekleştirmektedir. Müşterilere yeni ürün denemeleri ve teknik koular dışında teknik eğitim amacı ile de rutin ziyaretler düzenlenmektedir.

Satış ekibi aynı zamanda yurt dışı müşteriler ile düzenli olarak yüz yüze saha ziyaretleri, aylık düzenli telekonferans toplantılar ve ziyaretler gerçekleştirmektedir. Bu toplantılarda geçmiş satışlar, ürün performansları, piyasada yer alan alternatif ürünler ve fiyatları, müşterilerin geleceğe yönelik beklentileri ve siparişleri görüşülmektedir.

Şirket, son yatırımlarla formaldehit ve reçine faaliyetlerine diğer ürün gruplarını da eklemiştir. İhracat yapılan her pazarda, global üreticiler ile rekabet etmeyi hedefleyen Gentaş Kimya, ürünleriyle girdiği her yeni pazarda pazar payını artırmayı hedeflemektedir. Novalak Reçineleri ve Akrilik profil üretimleri, henüz gelişmekte olan bir iş kolu olup, ihracat potansiyeli ve pazardaki yeri her geçen gün artış göstermektedir.

Akrilik levha satış noktası yapılanması yurt içi ve yurt dışı olmak üzere ürün satışı gerçekleştiren satış noktaları ve sadece ürün kullanımı gerçekleştiren imalatçı endüstriyel satış noktaları olarak ikiye ayrılmıştır. Satıcılar, Neogen levhaların satışına yönelik, satış sözleşmesinde yer alan miktarda koleksiyonları stoklarında bulundurmakta ve ilgili şehir ya da ülkelerde satışını gerçekleştirmektedirler. Endüstriyel imalatçılar ise, Neogen levhaları kendi projelerinin üretimini tamamlamak için kullanmakta ve aynı zamanda satışını gerçekleştirmektedir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
www.denizyatirim.com
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI
GentaşKimya
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Fiyatlandırmalar aylık bazda yapılmaktadır. Müşteri bazında onaylanan ürün fiyatları, düzenli olarak bir önceki ayın sonunda satış destek personeli tarafından müşterilere mail yolu ile bildirilmekte ve muhasebe departmanı ile paylaşılmaktadır.

Gentaş Kimya müşteri grupları bazında satış performanslarını aylık bazda minimum bir kez yapılan satış ekibi toplantılarında değerlendirilmektedir. Yapılan bu toplantılarda;

- Müşteri grupları satış tonaj/ciro değerlendirmeleri
- Hedef ve önceki yıla göre değişiklikler
- Ürün bazlı hedeflerin ve gerçekleşenlerin değerlendirilmesi
- Rekabet şartları
- Müşteri ziyaret raporları
- Satış projeksiyon raporlarının değerlendirilmesi ve karşılaştırılması gerçekleştirilmektedir.

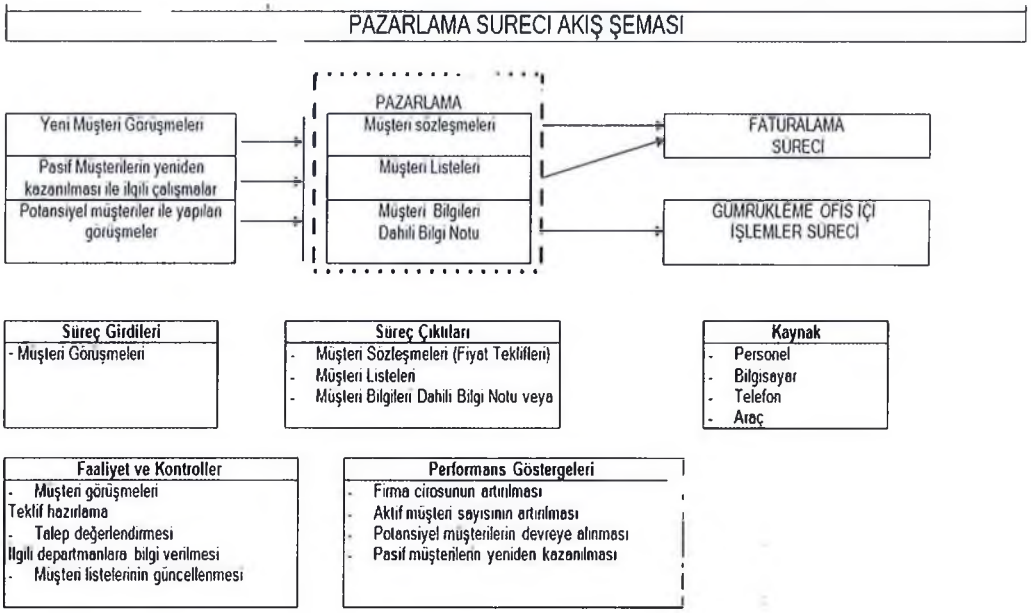
Pazardaki aktif ve pasif müşteriler ile performansları satış müdürü ve ekibi tarafından düzenli olarak müşteri ziyaretlerinde analiz edilmektedir. Ziyaret bilgileri üst yönetime bilgilendirme amacı ile raporlanmaktadır.

Yeni müşteri kazanımları genellikle, yatırım yapan firmaların satış destek ekibine ulaşmaları, satış ekibinin saha ziyaretlerinde firmalardan aldıkları bilgiler ve fuar ziyaretleri doğrultusunda yürütülmekte ve iletişime geçilmektedir. Yeni müşteri kazanımında özellikle Ar-Ge merkezinin firmaya özel formül ve ürün çalışmaları devreye girebilmektedir. Bu durumun Gentaş Kimya'ya önemli bir avantaj sağladığı değerlendirilmektedir.

İhracat müşterileri için de yurt içindeki yapıya benzer şekilde aylık bazda fiyatlar revize edilerek mail yolu ile düzenli olarak paylaşılmaktadır. Planlanan ziyaretler yurt dışı firmalara gerçekleştirilmekte ve talep ya da istekleri doğrultusunda gerekli aksiyonlar alınmaktadır. Ülkelerdeki ticaret ateşelikleri ile iletişim halinde sektördeki firmaların taraması gerçekleştirilmekte, yeni bir yatırım potansiyeli olduğunda, yatırımcı ile iletişime geçilerek satış süreci planlanmaktadır. Sevkiyatlar için gerekli süreçler dökme firmaları ve sözleşmeli tanker firmaları ile yapılmaktadır.

Ayrıca, şirket küçük ambalajlı ürün taleplerine karşılık bazı bölgesel satış noktaları oluşturulmuştur. Bu satış kanalı cironun yaklaşık %3'ünü oluşturmaktadır.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



Pazarlama Süreçleri

Şirket pazarlama faaliyetlerini 4 farklı alanda gerçekleştirmektedir.

1) Alternatif ürün analizi çalışmaları,
2) Pazar analizi çalışmaları,
3) Pazar araştırma çalışmaları
4) Kurumsal iletişim çalışmaları

Alternatif ürün analiz çalışmaları kapsamında, her ürün grubu için ilgili Ar-Ge merkezi temsilcisi, satış ve teknik destek ekipleri ile aylık süreç değerlendirme toplantıları gerçekleştirilmektedir. Bu toplantılarda ürünler ile ilgili bilgiler, yeni geliştirilen ancak daha önceden talep edilmiş yeni ürünler, ürün verimliliği ve teknik sorunlar hakkında görüşülmekte, aksiyon planları oluşturularak bir termin planı dahilinde görevlendirmeler yapılmaktadır. Ardından, yapılan bu görevlendirmeler ve planlama dahilinde alınması gereken aksiyonların takibi ve kontrolleri gerçekleştirilmektedir.

Pazar analizi kapsamında ülke ve ürün grubu bazında yıllık pazar potansiyeli hem yurt içi hem de yurt dışındaki rakiplerin mevcut durumları ile beraber değerlendirilmekte, pazarda alınabilecek aksiyonlar ve bu aksiyonlar için gerekli bütçe planlaması yapılmaktadır.

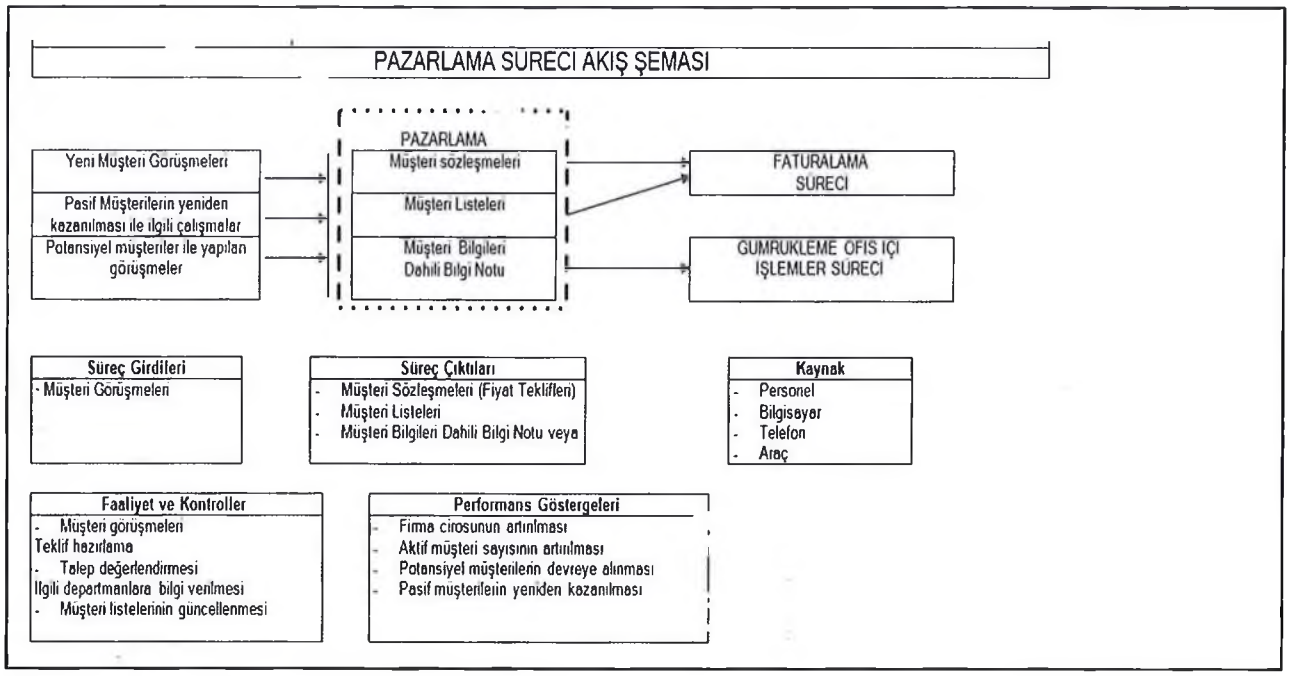
Pazar araştırma çalışmaları kapsamında, firmanın pazarlama ve satış ekibi, hedef pazarlar için üçüncü taraf kaynaklardan alınan raporlar ve yurt dışı ülke ticaret ateşeliklerinden alınan sektörel bazda potansiyel müşteri bilgileri doğrultusunda ilgili müşterilerle iletişime geçmektedir. Müşterilere şirket tanıtımı, ürünlerin tanıtımı, fiyat teklifleri verilmekte ve devamında da süreçler takip edilmektedir.

Kurumsal iletişim çalışmaları kapsamında, geçtiğimiz yıllarda formaldehit ve reçine ürün grupları, doğrudan tüketiciye ulaşan ürünler olmadığı için, yurt içi ve yurt dışı fuarlara genellikle ziyaretçi olarak katılım sağlanmıştır. Şirketin ürünleri ve tanıtımı, ziyaretçi olarak katılım sağlanan bu fuar ve seminerlerde yapılabilmektedir. Ancak, Novalak ve döküm yatırımları sonrasında ise bu ürün gruplarına ait yurt içi ve yurt dışı fuar katılımları gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Yapılan tüm bu analizlerin sonucunda iç ve dış pazarlar için uygulanacak pazarlama süreçleri belirlenmekte, ürün satışlarına katkı sağlayacak, numune sunum gereçleri, tanıtım broşürleri ve fuar organizasyonları ve benzeri pazarlama araçları hazırlanmaktadır.

Ayrıca, devlet teşviği için başvuru gerçekleştirmek adına, fuar etkinlikleri, üçüncü taraf kurumlardan profesyonel olarak detaylı hazırlanmış piyasa raporları ve ürünler için alınan belgeler ile gerekli teşvik evrakları hazırlanıp ilgili devlet kurumlarına iletilerek sürecin takibi sağlanmaktadır.



Kalite Yönetim Süreçleri

Gentaş Kimya'da kalite yönetim süreçleri sadece ürün ve hizmet kalitesi odaklı değil, tüm süreçlerde ön planda tutulmaktadır. Şirketin tüm operasyonel iş süreçleri, süreçler arası ilişkileri oluşturulan süreç dokümanları ile tanımlanmış olup, kalite yönetim ekibi tarafından tüm birimlerle günlük haftalık, aylık, 3 aylık ve yıllık toplantılar ile gözden geçirilmektedir. Yönetim kurulu başkanının onayı ile yılda en az bir kez tüm bölüm yetkilerinin ortak görüşünün alındığı toplantılar gerçekleştirilmekte ve şirketin stratejileri belirlenmektedir. Belirlenmiş performans hedefleri ve ulaşılan sonuçlar arasında farklılıklar tespit edilmesi halinde hızla aksiyon alınmaktadır.

Her yılın son çeyreğinde, Yönetim Kurulu Başkanı'nın liderliğinde yönetim ekibince İSO geçerliliği bulunan analiz yöntemleri kullanılarak toplantılar gerçekleştirilmektedir. Bu toplantılar sonucunda yapılan kurumsal risk analizleri detaylandırılmakta, kısa ve orta vadeli aksiyonlar belirlenmektedir. Şirketin tüm kurumsal ve operasyonel risklerine dair aksiyonlar Kalite Yönetim Sistemleri Uzmanı tarafından gerçekleştirilmektedir. Ardından, Ar-Ge ve Kalite Kontrol Müdürü tarafından takip edilmekte ve Yönetim Kurulu Başkanına raporlanmaktadır.

Gentaş Kimya sahip olduğu ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi, ISO 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi, ISO 10002 Müşteri Memnuniyeti Kalite Yönetim Sistemi, ISO 14001:2015 Çevre Yönetim Sistemi, ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi, CE (uygunluk) belgeleri ile uluslararası standartların disiplin anlayışını benimsemiştir ve bu doğrultuda kurumsal yapı desteklenmektedir. Standartlar gereği yapılan sistem ve ürün süreç denetimleri ile üst yönetimin

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZYATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. FAZ. A.Ş.
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

sürekli gelişme ilkesi dinamik bir şekilde desteklenmektedir. İş mükemmelliğine giden yolda 6-Sigma, tasarım ve süreç FMEA, İPK, 5S, Kaizen gibi metodolojiler ile alınan sonuçlarda iyileşme gözlemlenirken dinamik kadroların da yetkinliği artırılmaktadır. Belgelendirilmiş yönetim sistemleri ve kullanılan metodolojiler ile verimlilik, müşteri memnuniyeti, çalışan memnuniyeti, yeni ve rekabetçi ürünlerin pazara sunulması gibi sonuçların her yıl raporlaması gerçekleştirilmektedir.

Sertifika	Veren Kurum	İlgili Ürün	Sertifika No.	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
İSO 27001:2022	IQR Uluslararası Denetim ve Belgelendirme Hizmetleri	Temel Organik Kimyasalların İmalatı, Akrilik ve Polyester Katkılı Katı Yüzeylerden Levha, Evye ve Lavabo, Akrilik Tutkal İmalatı	2025/ISMS/001473	27.03.2025	26.03.2026
İSO 9001:2015	IQR Uluslararası Denetim ve Belgelendirme Hizmetleri	Temel Organik Kimyasalların İmalatı, Akrilik ve Polyester Katkılı Katı Yüzeylerden Levha, Evye ve Lavabo, Akrilik Tutkal İmalatı	QMS-0123298	17.12.2025	16.12.2026
İSO 10002:2018	IQR Uluslararası Denetim ve Belgelendirme Hizmetleri	Temel Organik Kimyasalların İmalatı, Akrilik ve Polyester Katkılı Katı Yüzeylerden Levha, Evye ve Lavabo, Akrilik Tutkal İmalatı	İSO-002024	17.2.2025	16.12.2026
İSO 14001:2015	IQR Uluslararası Denetim ve Belgelendirme Hizmetleri	Temel Organik Kimyasalların İmalatı, Akrilik ve Polyester Katkılı Katı Yüzeylerden Levha, Evye ve Lavabo, Akrilik Tutkal İmalatı	EMS-013298	17.12.2025	16.12.2026
İSO 45001:2018	IQR Uluslararası Denetim ve Belgelendirme Hizmetleri	Temel Organik Kimyasalların İmalatı, Akrilik ve Polyester Katkılı Katı Yüzeylerden Levha, Evye Ve Lavabo, Akrilik Tutkal İmalatı	İSO-002025	17.12.2025	16.12.2026
CE BELGESİ	IQR Uluslararası Denetim ve Belgelendirme Hizmetleri	Plastik Poli (Metil Metakrilat Levhalar, Şeffaf ve Renkli 3 Mm	21102490	27.06.2025	26.06.2026

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Sertifika	Veren Kurum	İlgili Ürün	Sertifika No.	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
		(Dahil) Den 25 'E Mm Kadar			
TSE325	TSE BELGELENDİRME	AKRİLİK LEVHA (neogen)	134800-TSEK-01/01	02.09.2025	01.09.2026

Sürdürülebilirlik

Şirket sürdürülebilirlik ilkelerini operasyonlarının merkezine yerleştirmiştir. Gentaş Kimya'nın hedefi, sadece en kaliteli ürünleri müşterilere sunmak değil aynı zamanda doğal kaynakları korumak ve gelecek nesillere sürdürülebilir bir dünya aktarılmasını sağlamaktır.

Şirket, sürdürülebilirlik hedefleri doğrultusunda karbon ayak izini azaltacak daha iklim dostu ürünler geliştirmeyi ve üretim süreçlerini bu doğrultuda geliştirmeyi amaçlamakta ve yatırımlarını bu doğrultuda şekillendirmektedir. Bu doğrultuda yapılan son yatırım; üretim süreci sonrasında ortaya çıkan atık suların arıtılarak tekrar soğutma suyu sistemine dönüşümünü sağlamak için atık su arıtma ünitesinin kurulumunun gerçekleştirilmesidir. Şirket karbon ayak izini azaltmak için ARGE & inovasyon faaliyetlerini de kullanmakta ve biyo-bazlı reçine geliştirme çalışmalarını sürdürmektedir. Ek olarak Şirket, üretim atıklarını minimum seviyede tutabilmek adına düzenli geri dönüşüm çalışmalarına da devam etmektedir.

Gentaş Kimya tedarikçi ve hammadde seçiminde de sürdürülebilirlik ilkelerini göz önünde bulundurmakta ve çevreye duyarlı yenilenebilir hammadde kaynaklarını ilk öncelik olarak almaktadır.

Şirket üretimden kaynaklı emisyonunu ölçümlemekte ve sürekli biçimde optimize etmektedir. Bu bağlamda her iki senede bir Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği Kapsamında teyit ölçümleri gerçekleştirmektedir. Ek olarak Şirket emisyonlarını da kontrol altında tutmak amacıyla üretim alanında kontrolsüz emisyon kaynağı barındırmamaktadır.

Şirket hem üretimde hem de ofis alanlarında ortaya çıkardığı tüm atıkları gerekli depolama şartları doğrultusunda depolayarak lisanslı geri dönüşüm şirketlerine iletmektedir.

Şirket enerji kaynaklarının verimli kullanılması doğrultusunda yatırımlarını geçtiğimiz senelerde gerçekleştirmiş ve çatı GES projesini tamamlamıştır. Bu yatırım doğrultusunda üretimde Şirket'in ihtiyaç duyduğu enerjinin bir kısmı Şirket'in kendi bünyesinde yenilenebilir kaynaklardan üretilmektedir.

Ayrıca, yine yakın bir gelecekte devreye alınması planlanan kojenerasyon sistemli ve 2,3 MW kapasiteli buhar türbini sayesinde Şirket formaldehit üretiminden elde edilen buhar ile elektrik enerjisi üretmeyi planlamaktadır. Bu türbin yatırımının tamamen devreye girmesi halinde, Şirket toplam reçine üretimi için gerekli elektrik maliyetinin en az yarısını karşılamayı hedeflemektir. Türbinin tam randımanla 2025 yılı sonuna kadar devreye alması planlanmaktadır.

Şirket çevre mevzuatı konusunda son 5 yılda yapılan denetimlerde herhangi bir ceza ya da uyarı ile karşılaşmamıştır, tabi olduğu tüm mevzuata uygun olarak operasyonlarını gerçekleştirmektedir.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Şirket'in geliştirmeye devam ettiği ve planladığı projeler ise aşağıdaki gibidir.

Proje Adı	Proje Durumu	Proje Başlama Tarihi	Proje Bitiş Tarihi
Fenole İkame Kardanol Kullanılarak Biyobazlı Kağıt Emprenye Reçinesi Geliştirilmesi	Devam Ediyor	1/04/2025	31/03/2026
Farklı Katkı Maddeleri Kullanılarak Geliştirilen LPF Reçinesinin Kontrplak Yapışma Dayanımlarının İncelenmesi	Devam Ediyor	1/05/2025	30/04/2026
Amin Grubu İçeren Prepolimer Karışımların (Monomerik, Dimerik, Oligomerik) Sentezi	Devam Ediyor	1/04/2025	30/06/2026
Farklı Çapraz Bağlayıcılar ile Elde Edilecek Farklı Bağ Yoğunluklarının Akrilik Panel Performansları Üzerine Etkisi	Devam Ediyor	1/04/2025	28/02/2026
Akrilik Panellerde Farklı Dolgu Maddelerinin Partikül Büyüklüğünün Işık Geçirgenliğine Etkisinin Belirlenmesi	Devam Ediyor	1/10/2025	31/05/2026
Tall Oil Tabanlı Katkıların Novolak Reçine–Kum Sistemlerinde Performans Analizi	Devam Ediyor	1.01.2026	31.12.2026
Alkali Fenolik Reçinelerde Lignin Modifikasyonu ve Performans Analizi	Devam Ediyor	1.01.2026	30.11.2026
UV-Shield Cold Box: Alifatik Fenolik Reçine ve Katalizör Sistemi	Devam Ediyor	1.01.2026	30.11.2026
Yüksek Kalıp Dayanımı Sağlayan Keton Katkılı Fenolik Cold Box Bağlayıcı Sistemi	Devam Ediyor	1.01.2026	31.08.2026

Proje Açıklamaları

Fenole İkame Kardanol Kullanılarak Biyobazlı Kağıt Emprenye Reçinesi Geliştirilmesi: Daha önce gerçekleştirmiş olan Şirket'in biyobazlı hammaddesine alternatif hammadde çalışmaları gerçekleştirilerek en az diğer ürün kadar performans gösteren formülasyon geliştirilecektir. Böylece olası bir tedarik probleminde yaşanabilecek sıkıntılar ortadan kaldırılmış olacak ve üretim sürekliliği sağlanmış olacaktır.

Farklı Katkı Maddeleri Kullanılarak Geliştirilen LPF Reçinesinin Kontrplak Yapışma Dayanımlarının İncelenmesi: Mevcut Şirket ürününde yapılacak modifikasyon çalışmaları ile kontrplak sektöründe kullanılabilecek yeni bir formülasyon geliştirilecektir.

Amin Grubu İçeren Prepolimer Karışımların (Monomerik, Dimerik, Oligomerik) Sentezi: Proje kapsamında fenol-formaldehit reçinelerinde modifiye edici katkı olarak kullanılabilecek ara prepolimer sentezi hedeflenmektedir. Bu ürünle, fenol-formaldehit reçine sistemleri üzerinde belirgin şekilde iyileştirilmiş performans, daha düşük fenol emisyonları beklenmektedir.

Farklı Çapraz Bağlayıcılar ile Elde Edilecek Farklı Bağ Yoğunluklarının Akrilik Panel Performansları Üzerine Etkisi: Şirket tarafından üretimi gerçekleştirilen NEOGEN markalı ürünün akrilik reçinesinde farklı çapraz bağlayıcılar ile çalışmalar yaparak reçine ve son üründeki hedeflenen özel performans beklentilerinin karşılanarak son kullanıcı beklentilerinin karşılanmasının sağlanması hedeflenmektedir.

Akrilik Panellerde Farklı Dolgu Maddelerinin Partikül Büyüklüğünün Işık Geçirgenliğine Etkisinin Belirlenmesi: Dekorasyon ve inşaat sektöründe gerçekleşen yenilikçi yaklaşımları

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

yakalayabilmek tasarım özgürlüğünün kimya ile buluşturulması amacıyla yeni bir yaklaşım sergilenecektir. Akrilik panellerde kullanılabilecek dolgu maddelerinin partikül büyüklüklerine göre ışık geçirgenliği belirlenerek akrilik panelin farklı fiziksel özelliklerini değiştirmeyecek ve farklı tasarımlara olanak sağlanacaktır.

Tall Oil Tabanlı Katkıların Novolak Reçine–Kum Sistemlerinde Performans Analizi; Bu çalışmada, tall oil tabanlı katkıların novolak reçine–kum sistemlerinde kaplama kalitesi, mekanik dayanım ve termal performans üzerindeki etkileri incelenecektir. Farklı tall oil oranlarının bağlayıcı–kum etkileşimi ile kalıp ve maça mukavemeti üzerindeki katkıları deneysel olarak değerlendirilecektir. Elde edilecek sonuçların, hem performansı artıran hem de daha sürdürülebilir döküm bağlayıcı sistemlerinin geliştirilmesine katkı sağlaması hedeflenmektedir.

Alkali Fenolik Reçinelerde Lignin Modifikasyonu ve Performans Analizi; Bu projede, alkali fenolik reçinelerde lignin modifikasyonunun reçine yapısı, kürlenme davranışı, mekanik dayanım ve termal performans üzerindeki etkileri incelenecektir. Farklı lignin ikame oranlarının fenolik ağ yapısı ve reçine özellikleri üzerindeki etkileri deneysel olarak değerlendirilecektir. Elde edilecek sonuçların, daha sürdürülebilir ve yüksek performanslı alkali fenolik reçine sistemlerinin geliştirilmesine katkı sağlaması hedeflenmektedir.

UV-Shield Cold Box: Alifatik Fenolik Reçine ve Katalizör Sistemi; Bu projede, UV-Shield Cold Box kapsamında yüksek UV dayanımına sahip alifatik fenolik reçine ve katalizör sisteminin geliştirilmesi hedeflenecektir. Geliştirilecek sistemin UV yaşlanma direnci, kürlenme davranışı ve mekanik performansı laboratuvar ölçeğinde detaylı olarak değerlendirilecektir. Elde edilecek sonuçların, uzun raf ömürlü ve zorlu çevresel koşullara dayanıklı cold box bağlayıcı sistemlerinin geliştirilmesine katkı sağlaması amaçlanmaktadır.

Yüksek Kalıp Dayanımı Sağlayan Keton Katkılı Fenolik Cold Box Bağlayıcı Sistemi; Bu projede, yüksek kalıp dayanımı sağlayan keton katkılı fenolik cold box bağlayıcı sisteminin geliştirilmesi amaçlanacaktır. Keton katkısının reçinenin kürlenme kinetiği, bağlayıcı yapısı ve mekanik mukavemet üzerindeki etkileri deneysel olarak incelenecektir. Elde edilecek sonuçların, döküm uygulamalarında daha yüksek performans ve proses güvenilirliği sunan cold box bağlayıcı sistemlerinin geliştirilmesine katkı sağlaması hedeflenmektedir.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihraççının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Türkiye'de kimya sektörü, son on yılda istikrarlı bir büyüme gösteren ve Türkiye ekonomisine önemli katkılarda bulunan önemli bir sanayi dalıdır. Plastik, ilaç, gübre, boya, deterjan ve petrokimya gibi çeşitli alt sektörleri içeren kimya sektörü, ülkenin imalat sanayisinde önemli bir yere sahiptir.

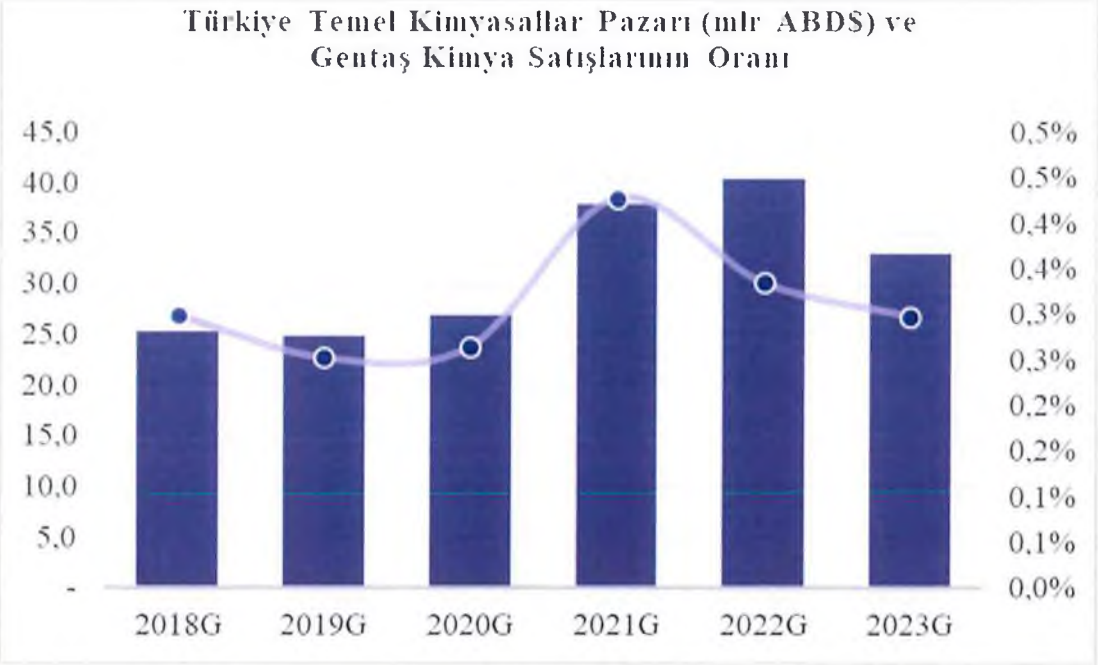
T.C Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yayınlanan 2021 yılı Kimya Sektörü raporuna göre, kimya sektörü, petrol, doğal gaz, hava, su, mineraller ve metaller gibi hammaddeleri 70.000'den fazla farklı ürüne dönüştürerek çeşitli sanayilere girdi sağlayan ve ülkelerin kalkınmasında kritik rol oynayan bir sektördür. Kimya sektörü üretiminin büyük bir kısmı kimya ve diğer sektörlerde

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

hammadde olarak kullanılmaktadır. Geri kalan %23'lük kısım ise tüketicilere doğrudan satılan nihai ürünlerden oluşmaktadır. Ayrıca, kimya sanayisi, diğer sanayi kolları üzerinde büyük bir etkiye sahiptir. Kimya sektöründeki gelişmeler ve yeni ürünler, diğer sektörleri olumlu yönde etkilemektedir. Geniş ürün yelpazesine karşın, kimya sektöründe kullanılan hammaddenin %70'i ithal[7] edilmekte olup yerli üretim ise sadece %30'luk bir kısmını karşılamaktadır. Yüksek teknoloji içeriği nedeniyle kimya sanayi ürünleri genel olarak katma değeri yüksek ürünlerden oluşmaktadır. Fakat Türkiye'de kimya sanayi üretimi daha çok katma değeri düşük ürünlerden oluşmaktadır. Bu durum, üretim ve yatırım eksikliğinin bir göstergesi olarak kabul edilmektedir. Yurt içi üretimin yetersizliği, kimya sektöründe ithalata bağımlılık yaratmaktadır. Özellikle petrokimyasal ürünler, ithal edilen ara ürünler arasında önemli bir yer tutmaktadır. Kimya sektörü, Türkiye'nin sanayileşmesi ve kalkınması için kritik önem taşımaktadır.

Türkiye İhracatçılar Meclisi'nin 2023 raporuna[8] göre, Türkiye'de kimya sektörü, ihracat yapan endüstriler sıralamasında 2023'ü 2. sırada tamamlamıştır. Kimya sektörünün ihracat büyüklüğü 2023 yılında bir önceki seneye göre %9,1 oranında azalmıştır. Kimya sektörünün Türkiye'nin ihracatından aldığı pay 2023 yılında %11,94 olarak gerçekleşmiştir.

T.C. Cumhurbaşkanlığı Yatırım Ofisi verilerine[9] göre, Gentaş Kimya'nın faaliyet gösterdiği temel kimyasallar sektörünün Türkiye Pazar büyüklüğü 2022 yıl sonu itibarıyla 40,5 milyar ABD$'ına ulaşmıştır. Sektörün 2018 ile 2022 yılı arasında yakalamış olduğu yıllık ortalama büyüme oranı %12,5 olmuştur. Şirketin akrilik levha hariç olmak üzere satışlarının yıllık bileşik büyüme oranı ise aynı dönemde sektör ortalamasının biraz üstünde %15,7 olarak gerçekleşmiştir. Bu dönemde şirketin sektör içerisindeki payı binde 3 ile 4 arasında değişmektedir.

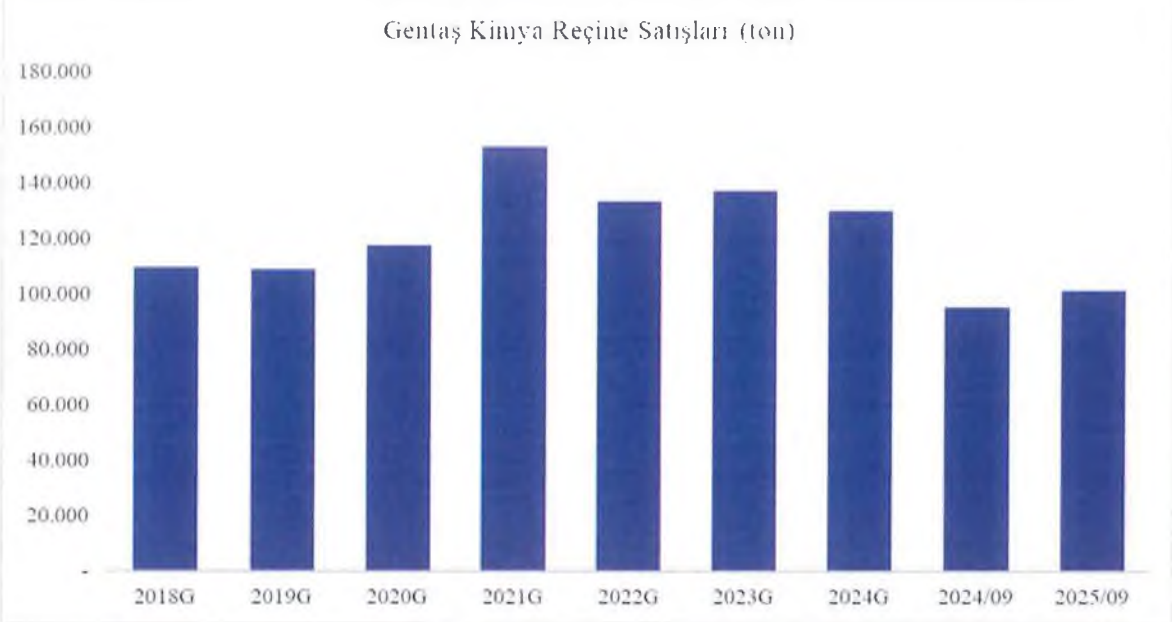


[7] https://www.sanayi.gov.tr/plan-program-raporlar-ve-yayinlar/sektor-raporlari/mu0110011408
[8] https://tim.org.tr/files/downloads/Strateji_Raporlari/ihracat_2024_raporu-2.pdf
[9] (www.invest.gov.tr/tr/library/publications/lists/investpublications/kimya-sektoru-raporu.pdf)

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 26 Şubat 2026
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Kaynak: T.C. Cumhurbaşkanlığı Yatırım Ofisi, Şirket Yönetimi
(www.invest.gov.tr/tr/library/publications/lists/investpublications/kimya-sektoru-raporu.pdf)

Şirket'in üretim faaliyetlerinde en büyük payı bulunan reçine satışları (formaldehit çözeltisi hariç üre reçine, melamin reçine ve fenol reçine satışları) 2018 yılındaki 110 bin tondan 2023 yılında137 bin tona yükselmiştir. 2024 yılında ise 130 bin tondur. 2018-2023 arasındaki yıllık ortalama reel büyüme %4,6 olmuştur. Bu oran, aynı dönem Türkiye GSYİH büyüme ortalaması olan %4,8 ile uyumludur.

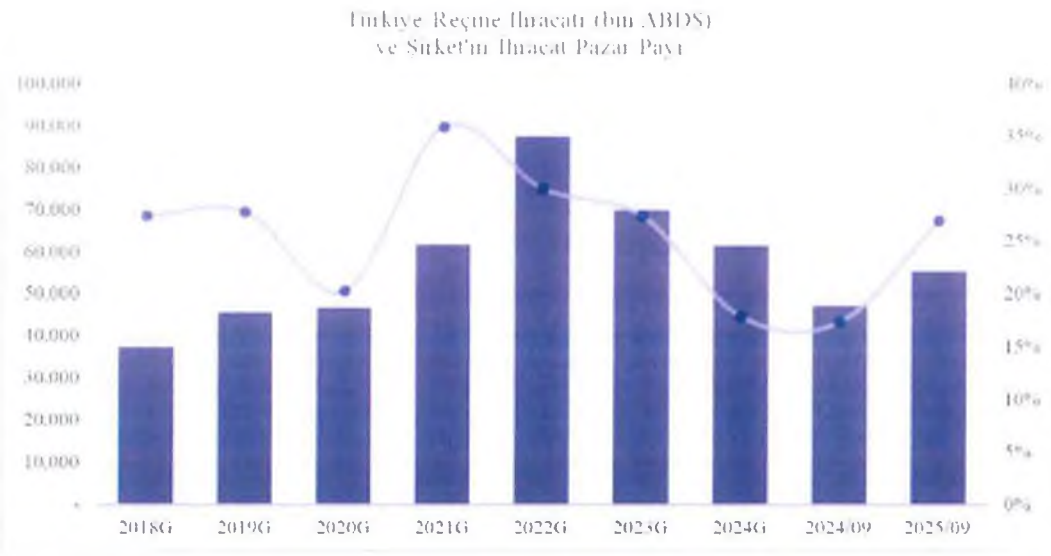


Kaynak: Şirket Yönetimi

TUİK verilerine göre Türkiye'de Gentaş Kimya'nın imalatını yapmış olduğu üre, melamin ve fenol reçinelerin ithalat hacmi 2018-2023 yılları arasında 75 milyon ABD$'dan 81 milyon ABD$ seviyesine gelmiştir. 2024 yılında 77 milyon ABD$, 2025/09 döneminde 50 milyon ABD$'dır.

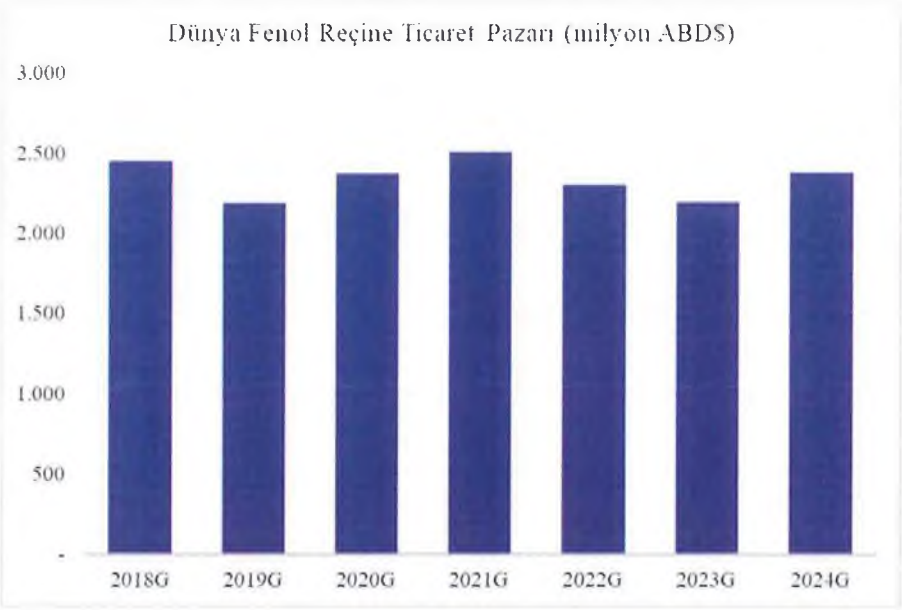
Yine TUİK verilerine göre, Gentaş Kimya'nın üretimini yaptığı üre, melamin ve fenol reçinelerin Türkiye'den yapılan toplam ihracatı 2018 ve 2023 yılları arasında 38 milyon ABD$'ından 70 milyon ABD$'ına yükselmiştir. Bu dönemde toplam ihracatın yıllık bileşik büyüme oranı %13,5'tir. 2024 yılında ihraç edilen tutar ise 62 milyon ABD$, 2025/09 döneminde ihraç edilen tutar ise 56 milyon ABD$'dır. Şirket'in yurt dışı satışları da 2018-2023 arasında%13,4'lük yıllık bileşik büyüme oranıyla benzer bir büyüme göstermiştir ve ülke toplam ihracatındaki payı bu dönemde %30 seviyesinde seyretmiştir. 2024 yılında Şirket'in ülke ihracatındaki payı ise %18, 2025/09 döneminde ise %27 seviyesindedir.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



Kaynak: TUİK Dış Ticaret İstatistikleri Veri Tabanı ve Şirket Yönetimi

Novolak üretimi ile Şirket yurt içindeki fenol reçine ihracat payını artırmayı ve aynı zamanda Türkiye'deki ithalat pazarından pay almayı hedeflemektedir. Trademap verilerine göre, Dünya fenol reçine ticaret hacmi[10] 2,2 milyar ABD$ mertebelerindedir. 2024 yılında bu ürünü en çok ithal eden ülkelerin başında Çin (310 milyon ABD$), Almanya (141 milyon ABD$), ABD (128 milyon ABD$), Kanada (108 milyon ABD$) ve Tayland (88 milyon ABD$) gelmektedir. Bu üründe net ithalatçı ülkelerin başında ise Meksika (85 milyon ABD$), Tayland (75 milyon ABD$), Çin (70 milyon ABD$), Vietnam (45 milyon ABD$), Türkiye (43 milyon ABD$), Suudi Arabistan (41 milyon ABD$) ve Kanada gelmektedir (33 milyon ABD$).

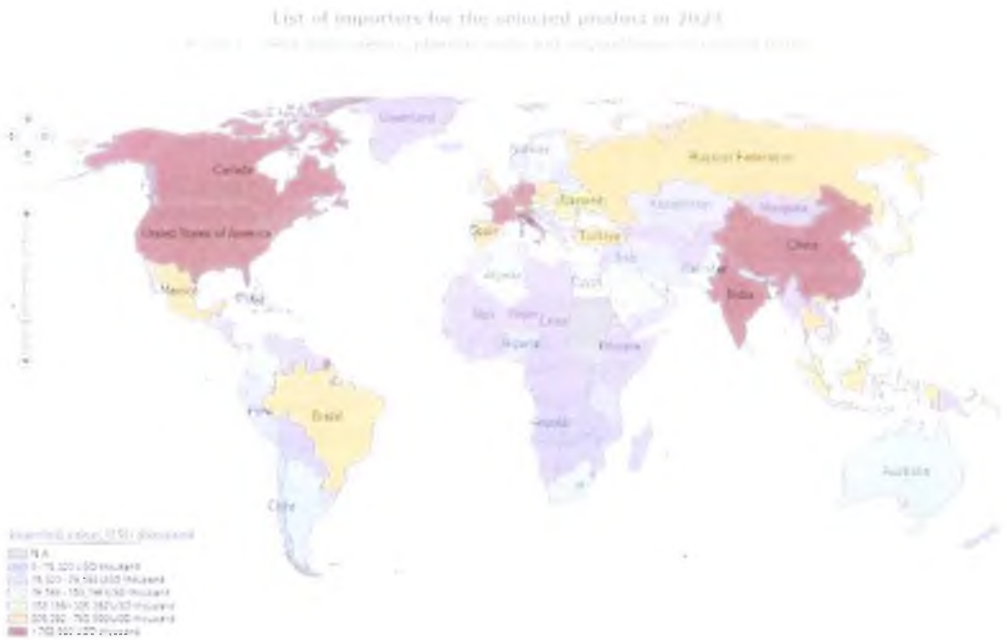


Kaynak: Trademap

Fenol Reçine – Dünya Ticaret (İthalat) Dağılımı

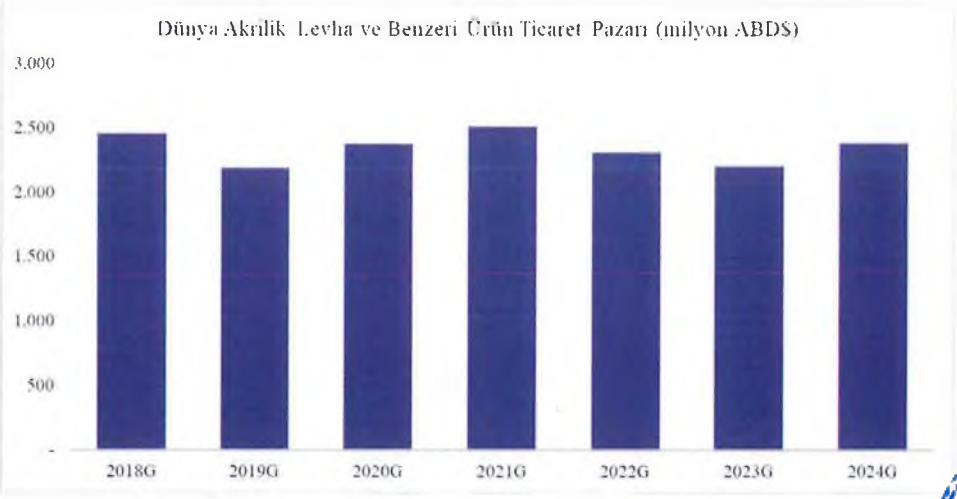
[10] *Trademap Fenol Reçine-Türkiye ve Diğer Ülkelerin ithalat ve ihracat verileri-* https://www.trademap.org/Country_SelProduct_TS.aspx?nvpm=1%7c%7c%7c%7c%7c390940%7c%7c%7c6%7c1%7c1%7c3%7c2%7c1%7c1%7c1

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



Kaynak: Trademap

Şirket'in bir diğer işkolu olan ve 2021 yılı itibarıyla üretimine 2022 yılı itibarıyla satışına başladığı akrilik levha tarafında ise Trademap verileri dünya akrilik levha ve benzeri ürün ticareti (levha, plaka, film, folyo ve şerit ürünleri dahil)[11] büyüklüğünün 2018 ve 2024 yılları arasında yaklaşık 2.3 milyar ABD$ mertebesinde seyrettiğini ortaya koymaktadır. 2024 yılı itibarıyla Dünya'da en çok Akrilik Levha ve benzeri ürün ithal eden ülkeler Çin (299 milyon ABD$), ABD (299 milyon ABD$), Hindistan (211 milyon ABD$), Kanada (107 milyon ABD$) ve İtalya'dır. (96 milyon ABD$). Net ithalatçı ülkelerin başında ise Hindistan (199 milyon ABD$), Kanada (100 milyon ABD$), Birleşik Krallık (94 milyon ABD$), Almanya (91 milyon ABD$) ve Rusya'dır (67 milyon ABD$). Türkiye'nin akrilik levha ve benzeri ürün ihracatı 2024 yılı itibarıyla yaklaşık 25 milyon ABD$ seviyesindedir. 2025/09 itibarıyla ise bu tutar 15,9 milyon ABD$ seviyesindedir. Gentaş Kimya, akrilik levha üretiminin büyük çoğunluğu için ihracat pazarını hedeflemektedir.

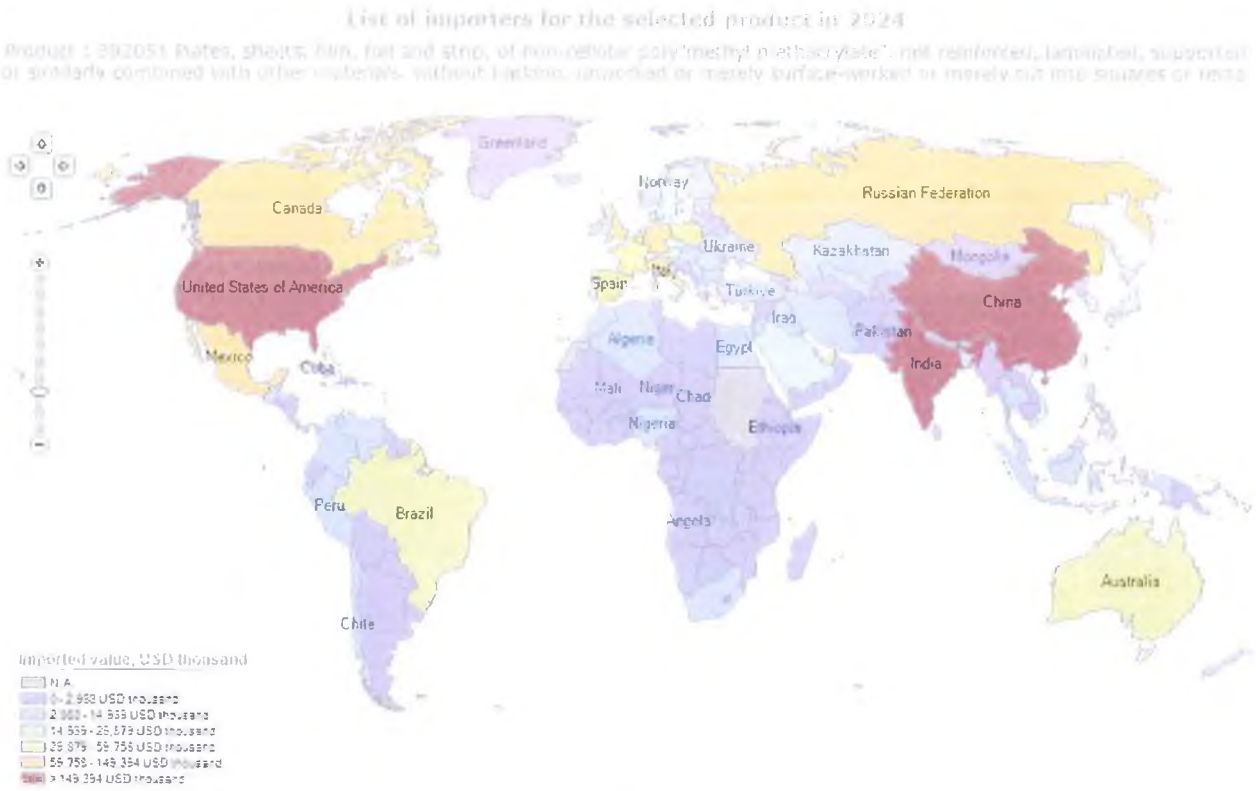


[11] *Trademap Akrilik Levha-Türkiye ve Diğer Ülkelerin ithalat ve ihracat verileri-* https://www.trademap.org/Country_SelProduct_TS.aspx?nvpm=1%7c%7c%7c%7c%7c%7c392051%7c%7c%7c%7c6%7c1%7c1%7c1%7c1%7c1%7c1%7c1

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Kaynak: Trademap

Akrilik Levha ve Benzeri Ürün – Dünya Ticaret (İthalat) Dağılımı



Kaynak: Trademap

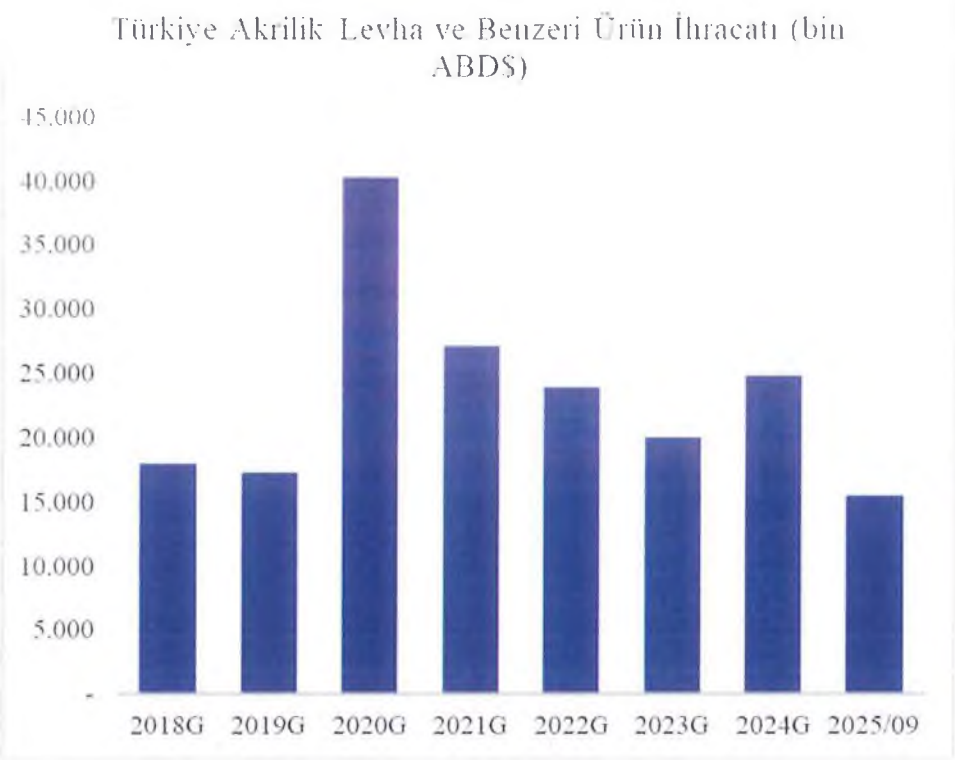
GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Eğitim Cad. No:37 06140 Sincan/Ankara
Tel:+90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
ÖZEL VD. 3240001 4350

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No:2310710783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 26 Ağustos 2026

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mah. Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 262 25 (3 Hat)
Ulucinar Ve Mersis No: 0940147807 Ticaret 8070 0014 43238
GentaşKimya

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



Kaynak: TUİK Dış Ticaret İstatistikleri Veri Tabanı

Market.Us verilerine[12] göre, küresel akrilik levha (katı yüzey malzemesi) pazarı 2023 yılı itibarıyla 1,8 milyar ABD Doları civarındadır. Bu pazarın önümüzdeki 10 yıl içerisinde ise %5,4'lük yıllık bileşik büyüme oranı ile 3.0 milyar ABD Doları seviyesine ulaşması beklenmektedir. Çalışmaya göre bu istikrarlı büyümenin arkasında, akrilik levhaların hem estetik hem de fonksiyonel özellikleri nedeniyle hem konut (özellikle mutfak tezgahları, banyo lavaboları ve duvar kaplamaları) hem de ticari (restoranlar, oteller, perakende mağazaları ve ofisler) alanlarda giderek daha popüler hale gelmesi önemli rol oynamaktadır.

Rapora göre, akrilik levhaların tercih edilmesindeki başlıca faktörler:

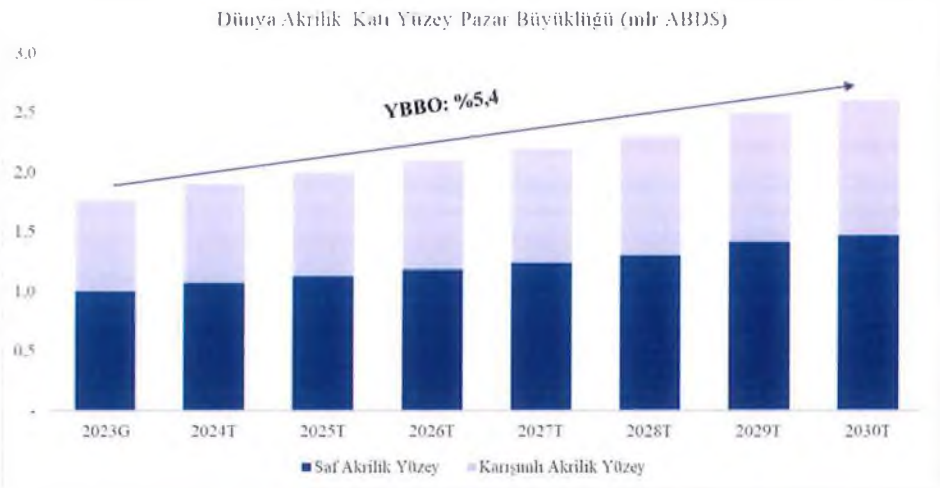
- Dayanıklılık ve uzun ömür: Akrilik levhaların çizilmelere, darbelere ve lekelere karşı dayanıklı olması ve uzun yıllar boyunca ilk günkü görünümünü koruması
- Kolay bakım: Düzgün ve pürüzsüz yüzeyi sayesinde kolayca temizlenir ve hijyenik bir ortam sağlaması
- Estetik görünüm: Zengin renk seçenekleri ve kusursuz bir yüzey sunarak modern ve şık tasarımların yaratılmasına olanak tanıması
- Çok yönlülük: Isı ile şekillendirilebilir yapısı sayesinde, tasarımcıların özgün fikirlerini hayata geçirebilmesi
- Yine çalışmaya göre, Akrilik levha pazarının büyümesine katkıda bulunan diğer önemli faktörler şunlardır:
- Artan inşaat faaliyetleri: Küresel inşaat sektörünün büyümesi hem konut hem de ticari projelerde akrilik levhalara olan talebi artırmaktadır.
- Hijyen konusuna verilen önem: Hastaneler, restoranlar ve gıda işleme tesisleri gibi hijyenin

[12] Dünya Akrilik Katı Yüzey Ürünleri Market.US - https://market.us/report/acrylic-solid-surface-market/

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Aksoy Cad. No: 7 06140 Siteler Altındağ / ANKARA
Tel: +90 312 553 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 091 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388480
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0043
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 26 Şubat 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No: 4 İZMİT/KOCAELİ
Telefon: +90 262 751 25 25 (3 Hat)
Uluçınar Ve Ticaret Mersis No: 0940147807 8070 0014 43238
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

kritik olduğu alanlarda, akrilik levhaların bakteri tutmayan yüzeyi tercih edilmektedir.

- Sürdürülebilirlik: Çevre dostu malzemelerden üretilebilen ve geri dönüştürülebilen akrilik levhalar, sürdürülebilirlik hedefleri olan projeler için uygun bir çözüm sunmaktadır.



Kaynak: Market.Us (https://market.us/report/acrylic-solid-surface-market/)

Ürün Fiyatlarını Etkileyen Faktörler

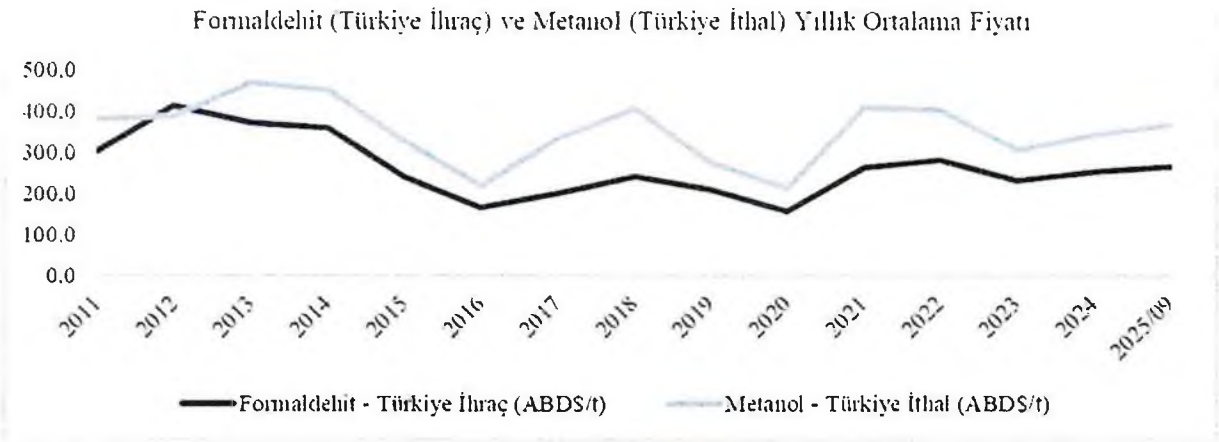
Formaldehit bazlı reçine sektöründe ürün fiyatlarının belirlenmesinde sektördeki arz-talep dengesinden sonraki en belirleyici faktör kuşkusuz hammadde maliyetleridir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla Gentaş Kimya'nın toplam satılan mal maliyeti içindeki ilk madde ve malzeme maliyetlerinin payı, %70-80 bandında gerçekleşmiştir. Bu durum, hammadde fiyatlarındaki herhangi bir değişimin, şirketin ürün fiyatlarını doğrudan ve önemli ölçüde etkileyebileceğini göstermektedir.

Gentaş Kimya'nın üretmiş olduğu reçinelerin ana bağlayıcı kimyasalı formaldehittir ve Şirket formaldehit üretimini kendisi gerçekleştirmektedir. Formaldehit, keskin kokusu olan renksiz, uçucu bir organik bileşiktir. Formaldehit, reçine üretiminde diğer kimyasal bileşenler ile kolayca reaksiyona girerek polimerleşme adı verilen bir süreçte uzun molekül zincirleri oluşturur. Bu uzun molekül zincirleri, reçinelerin temel yapı taşıdır. Formaldehit, reçinelere bağlayıcılık, sertlik, suya ve ısıya direnç özellikleri kazandırır.

Formaldehit, metanolün bir türevi olarak kabul edilir ve metanol, formaldehit üretiminde temel bir hammadde olarak kullanılır. Bu nedenle, metanol fiyatlarındaki değişiklikler, formaldehit fiyatlarını da doğrudan etkilemektedir. Şirket, formaldehit üretiminde kullanılan metanolü ithal ederek, bu hammaddeyi daha katma değerli bir ürüne dönüştürmektedir.

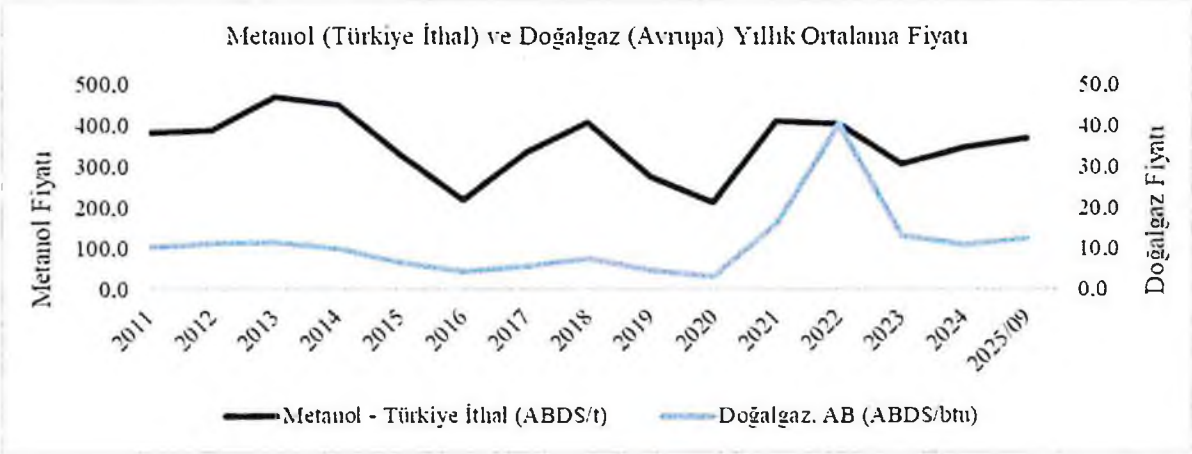
GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ataş Cad. No:37 06140 Sincan/Ankara
Tel:+90 312 653 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910010783 Tic.Sic.No:3
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi 147807
Mersis No: 03 0014
3238
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



Kaynak: TUİK Dış Ticaret İstatistikleri Veri Tabanı

Metanol üretiminde en yaygın olarak kullanılan hammadde doğalgazdır. Bu yüzden doğalgaz fiyatlarındaki[13] değişim metanol fiyatlarını doğrudan etkiler.



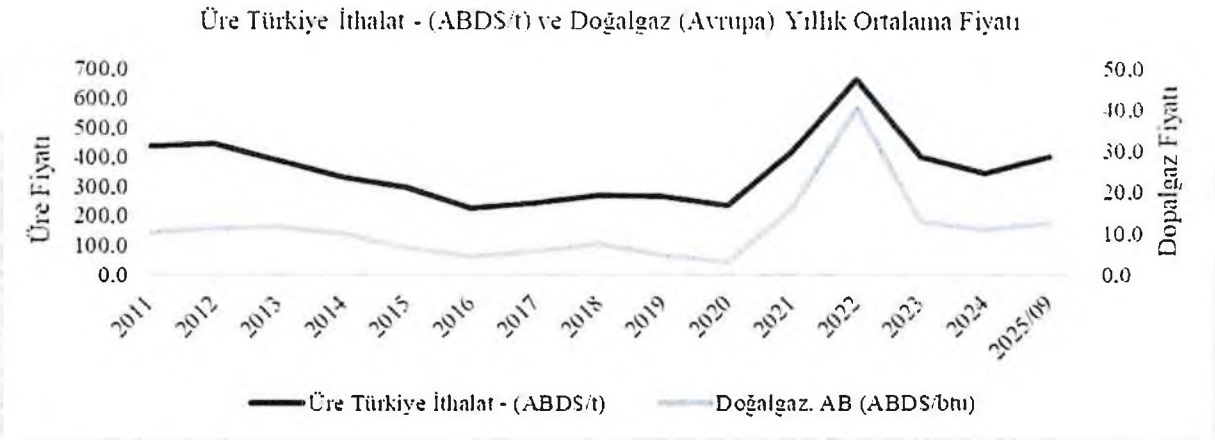
Kaynak: TUİK Dış Ticaret İstatistikleri Veri Tabanı, Worldbank Commodity Monthly Prices

Şirket'in üretip satışını yapmış olduğu formaldehit bazlı reçinelerin diğer kimyasal bileşenleri sırasıyla **üre, fenol ve melamindir.**

Üre, azotlu bir organik bileşik olup, amonyak ve karbondioksitin birleşmesiyle elde edilir. Ürenin reçine oluşturma özelliği, molekül yapısındaki amino gruplarının formaldehit molekülleri ile bağ yapma eğiliminde olmasından kaynaklanır. Bu bağlar, reçinelerin dayanıklı ve su geçirmez olmasını sağlar. Üre fiyatları, dünya genelindeki arz ve talep dengesine, enerji maliyetlerine, üretim süreçlerine ve ekonomik koşullara bağlı olarak sürekli değişkenlik gösterir. Ürenin ana hammaddesi amonyak olup, amonyaktaki fiyat dalgalanmaları üre fiyatlarını etkiler. Doğalgaz fiyatları da amonyak üretiminde önemli bir maliyet kalemi olduğundan, dolaylı olarak üre fiyatlarını etkiler.

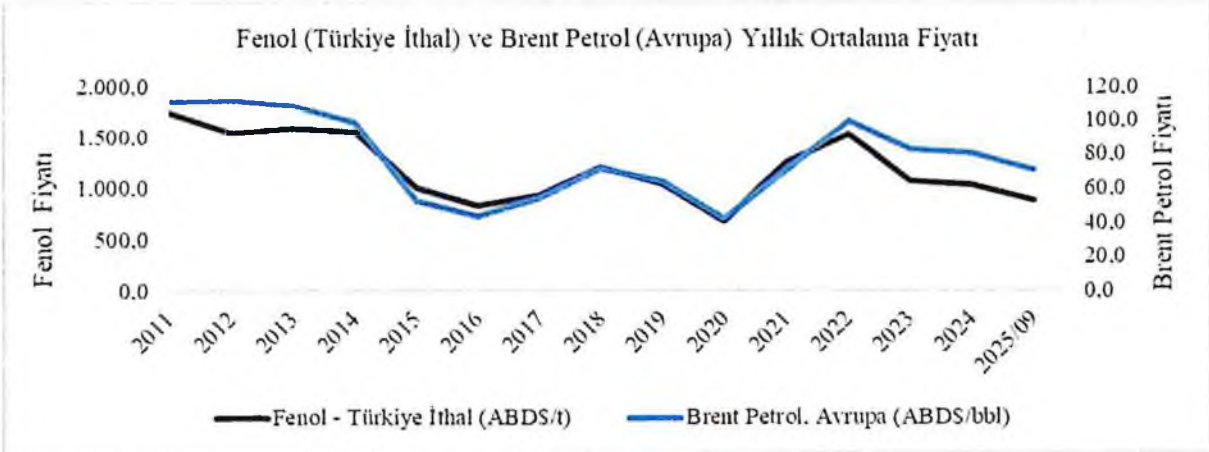
[13] *Doğalgaz Fiyatları - https://www.worldbank.org/en/research/commodity-markets*

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 27 06140 Sincan/Ankara
Tel: +90 312 350 84 87
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Halkalı Aksoy Cad. No: 2 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 5[illegible] (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: [illegible]070 0014 43238
Ticaret
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



Kaynak: TUİK Dış Ticaret İstatistikleri Veri Tabanı, Worldbank Commodity Monthly Prices

Reçine üretiminde kullanılan bir diğer kimyasal girdi olan Fenol ise benzen türevi organik bir bileşiktir. Formaldehit ile reaksiyona girerek reçinelerin karakteristik özelliklerini belirleyen uzun molekül zincirleri oluşturur. Fenol üretimi için temel hammadde olan benzen, petrol rafinerilerinde elde edilir. Bu nedenle, petrol fiyatlarındaki[14] dalgalanmalar, fenol fiyatlarını doğrudan etkiler.

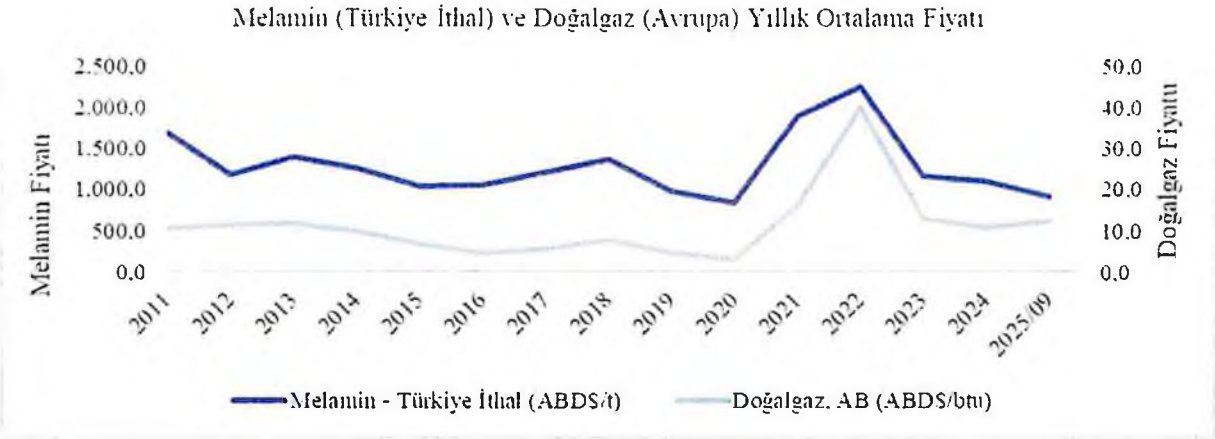


Kaynak: TUİK Dış Ticaret İstatistikleri Veri Tabanı, Worldbank Commodity Monthly Prices

Şirket'in satışını yaptığı bir diğer reçine türü melamin formaldehit reçinenin ana girdisi olan Melamin, yüksek sıcaklıklara ve kimyasallara karşı dayanıklı olması nedeniyle tercih edilen bir kimyasal bileşiktir. Melamin üretimi, özel koşullar gerektiren karmaşık bir kimyasal süreç olup, bu süreçte başlıca hammadde olarak üre veya amonyak kullanılmaktadır. Üre ve amonyak üretimi doğal gaza bağımlı bir süreç olduğundan, melamin ile doğalgaz fiyatları arasında dolaylı bir ilişki bulunmaktadır.

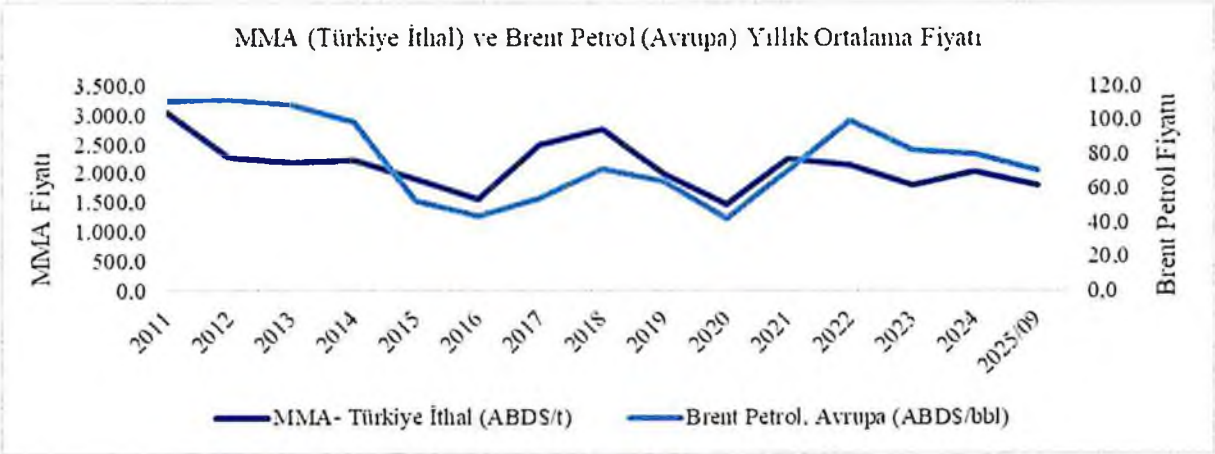
[14] Petrol Fiyatları - https://www.worldbank.org/en/research/commodity-market

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Sanayi Cad. No:27 06140 Siteler
Akhdar ARK
Tel:+90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388140
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 5
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 03
Ticaret Sicil
T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MEMURLUĞU 1923
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



Kaynak: TUİK Dış Ticaret İstatistikleri Veri Tabanı, Worldbank Commodity Monthly Prices

Şirketin akrilik levha fiyatları, sektördeki genel fiyatlandırma dinamiklerine uygun olarak belirlenmektedir. Hammadde maliyetleri, küresel talep-arz dengesi ve rekabet gibi faktörler, ürünün fiyatını doğrudan etkilemektedir. Özellikle, Şirket'in kendi tesislerinde ürettiği akrilik reçinenin temel bileşeni olan metil metakrilat (MMA) ve ithal ettiği doğal mineral dolgu maddelerinin fiyatları, ürünün maliyet yapısında önemli bir paya sahiptir. MMA (Metil Metaakrilat) üretiminde başlıca hammadde bir petrol türevi olduğundan, petrol fiyatlarındaki dalgalanmalar MMA maliyetlerini dolaylı yoldan etkileyebilmektedir.



Kaynak: TUİK Dış Ticaret İstatistikleri Veri Tabanı, Worldbank Commodity Monthly Prices

Diğer yandan, akrilik levhaya olan talep ile arz arasındaki dinamikler de fiyat oluşumunda belirleyici rol oynamaktadır. İnşaat, sağlık ve otelcilik sektörlerindeki gelişmeler, akrilik levhaya olan talebi belirleyerek fiyatlarda değişime olabilmektedir. Yine, granit, mermer, doğal taş gibi alternatif yüzey malzemelerinin rekabet gücü de akrilik levha fiyatlarını etkileyen bir diğer faktördür. Bu alternatiflerin sahip olduğu özellikler, fiyatlandırma ve pazar payı, akrilik levha üreticilerinin fiyat stratejilerini belirlemede önemli rol oynamaktadır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ataköy Cad. No:27 06140 Siteler Altındağ-ANKARA
Tel:+90 312 553 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU VD. 304 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388400
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akaoy Cad. No:6 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Ticaret Sicil No: 43238
T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in Sektördeki Avantajları ve Dezavantajları

Avantajlar:

Deneyim ve Know-How

- 20 yılı aşkın süredir kimya sektöründe faaliyet gösteren şirket, sektörün dinamiklerini, müşteri ihtiyaçlarını ve teknolojik gelişmeleri yakından takip ederek derinlemesine bir bilgi birikimi oluşturmuştur.
- Uzun yıllar boyunca biriktirilen veriler, süreçler ve başarı hikayeleri, şirketin gelecekteki kararlarına yön veren önemli bir kaynaktır. Bu sayede şirket, geçmiş bilgi birikimini mevcut koşullar ile birlikte değerlendirerek başarılı sonuçlar elde edebilmektedir.

Müşteri Odaklı Yaklaşım

- Şirket'in geçmişten bu yana müşteriler ile kurduğu uzun süreli iş birlikleri, geniş bir müşteri ağının yanı sıra karşılıklı güven ve iş birliği ortamının güçlenmesini sağlamaktadır.
- Gentaş Kimya'nın sektöre sahip olduğu marka bilinirliği ve algısının, müşterilerin Şirket ürünlerine olan güvenini ve tercihini artırdığı değerlendirilmektedir.

Yüksek Kapasiteli Modern Tesis

- Şirketin modern ve yüksek kapasiteli üretim tesisleri, daha uygun maliyetle yüksek hacimli üretime olanak sağlamaktadır.
- Sürekli olarak enerji verimliliğini artırmak için yapılan yatırımlar, üretim maliyetlerini düşürerek şirketin rekabet gücünü artırmaktadır.
- Kendi tesislerinde üretilen ara mamuller sayesinde dışa bağımlılığı azaltan şirket, maliyetlerini daha iyi kontrol edebilmektedir.

Güçlü Finansal Yapı:

- Bilanço yapısı itibarıyla düşük düzeyde olduğu değerlendirilen borç yükü, şirketin finansal risklerini azaltarak gelecekteki yatırımlar için daha fazla kaynak sağlanmasına olanak tanımaktadır.
- Yüksek hacimli, kaliteli ve iskontolu satın alma gücü sayesinde rekabetçi maliyet avantajlarına sahiptir.
- Düşük borçlu ve güçlü finansal yapı sayesinde satın alma vadelerinin doğru yönetilmesi sağlanmaktadır.

Yenilikçi ve Sürdürülebilir Anlayış:

- Ar-Ge çalışmalarına yapılan yatırımlar ile Şirket, yeni ürünler geliştirerek pazar payını artırmayı hedeflemektedir.
- Novalak ve Neogen gibi yeni ürünlerle uluslararası pazarlara açılma hedefleri ve döviz gelirlerinin çeşitlenmesinin sağlanması ile kur riskinin azaltılması hedeflenmektedir. Global pazarda büyüme potansiyeli yüksek olan bu ürünlerin, Şirket'in döviz bazlı gelirlerini artırarak döviz kurundaki dalgalanmalara karşı daha dirençli hale gelmesine katkı sağlanması beklenmektedir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 37 06140 Sincan
Altındağ-ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 - Fax: +90 312 350 84 87
ANKARA VD. 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 290 11 07 Fax: 0212 290 11 17
Ticaret Sicil No: 388140
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0791-0110-7930-0013

GentaşKimya

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Saldun Aksoy Cad. No:4 Dilbovası/KOCAELİ
Telefon: +90 262 998 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- GES, Kojenerasyon ve atık yönetimi (%15 geri dönüşüm) yatırımları tamamlanmış olup, örnek sürdürülebilirlik uygulamalarıyla çevreye duyarlı bir üretim anlayışı benimsemektedir.

Lojistik Avantaj:

- Fabrika ve depo alanlarının konumu hem satış hem satın alma süreçleri açısından önemli bir lojistik ağın merkezi konumundadır.
- Bu durum, lojistik maliyetlerin düşürülmesine ve dağıtım süreçlerinin optimize edilmesine olanak sağlamaktadır.

Dezavantajlar:

Hammadde Bağımlılığı

- Şirketin kullandığı hammaddelerin büyük bir kısmının ithal olması, küresel tedarik zincirlerindeki kesintiler, lojistik sorunlar ve fiyat dalgalanmalarına karşı şirketi hassas kılmaktadır. Özellikle jeopolitik riskler, doğal afetler veya küresel ekonomik krizler gibi beklenmedik olaylar, hammadde tedariğini olumsuz etkileyerek üretim süreçlerinde aksamalara neden olabilir.
- Olası tedarik problemlerinde, sahip olunan yüksek kapasite nedeniyle alternatif kaynaklardan hammadde tedarik etmekte zorlanabilir ve bu durum üretimde aksaklıklara ve maliyet artışlarına yol açabilir. Yeni tedarikçiler bulmak, kalite standartlarını korumak ve lojistik ağları yeniden yapılandırmak önemli zaman ve maliyet gerektirebilir.

Dış Pazarlarda Rekabet ve Engeller:

- İhracat pazarlarında navlun fiyatlarındaki artışlar, gümrük vergileri ve çevresel düzenlemeler gibi faktörler şirketin rekabet gücünü zayıflatabilir.
- Bazı ülkelerde uygulanan kısıtlayıcı tedbirler ve ithalat kotası gibi engeller de şirketin ihracat potansiyelini sınırlayabilir.

Çevresel Regülasyonlar:

- Kimya sektöründe giderek sıkılaşan çevresel düzenlemeler, şirketin üretim süreçlerinde değişiklik yapmasını ve yeni teknolojilere yatırım yapmasını gerektirebilir. Bu durum, önemli ölçüde maliyet artışlarına neden olabilir.

Fiyatlama

- Petrol, doğal gaz gibi temel hammadde fiyatlarındaki artışlar, şirketin üretim maliyetlerini doğrudan etkileyerek karlılığını düşürebilir.
- Talep koşullarındaki zayıflıklar, ürün – hammadde maliyeti arasındaki makası daraltıp şirket karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket'in 2022, 2023, 2024, 2024/09 ve 2025/09 finansal dönemlerine dair satış tutarlarının ürün bazında kırılımı aşağıda özetlenmiştir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ankara Cad. No: 27 06140 Sincan/Ankara
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 3[illegible] 041 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 291 011 0783 Tic.Sic.No:388[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0019

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler Köy Mah. Haldur Aksoy Cad. No: 1 Kovas/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Ulusal Mersis No: 3940147807 0147 8070 0014
T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MEMURLUĞU 1923 İSTANBUL TİCARET BORSASI 1926 No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

NET SATIŞLAR (TL)	2022	%	2023	%	2024	%	2024/09	%	2025/09	%
Yurt içi	**5.938.953.732**	**78**	**4.253.327.715**	**78**	**4.132.447.357**	**87**	**3.142.267.292**	**87**	**2.573.994.804**	**79**
-Üre Reçinesi	1.462.290.772	19	925.806.502	17	794.134.700	17	624.910.597	17	399.557.628	12
-Melamin Reçine	606.407.791	8	403.152.091	7	354.662.484	7	276.411.832	8	229.688.259	7
-Fenol Reçine	2.714.366.149	36	1.981.151.980	36	1.948.999.063	41	1.448.073.340	40	1.292.949.071	40
-Formaldehit	304.069.886	4	161.615.832	3	158.603.844	3	126.771.686	3	98.085.303	3
-Akrilik	150.795.837	2	372.463.427	7	428.697.491	9	294.507.372	8	284.479.897	9
-Diğer	701.023.297	9	409.137.883	8	447.349.775	9	371.592.465	10	269.234.646	8
Yurt Dışı	**1.683.674.589**	**22**	**1.214.603.182**	**22**	**641.516.986**	**13**	**494.340.681**	**14**	**694.155.514**	**21**
-Üre Reçine	1.476.699.902	19	1.053.957.883	19	435.087.293	9	337.928.384	9	542.180.063	17
-Melamin Reçine	47.555.162	1	32.296.994	1	52.343.306	1	38.808.134	1	44.876.566	1
-Fenol Reçine	26.757.135	0	35.176.653	1	26.357.143	1	15.121.540	0	43.818.726	1
-Formaldehit	61.121.003	1	47.239.408	1	29.450.171	1	20.355.273	1	23.027.288	1
-Akrilik Satışı	0	0	540.852	0	24.931.665	1	19.110.625	1	24.041.679	1
-Diğer	71.541.387	1	45.391.392	1	73.347.408	2	63.016.725	2	16.211.192	0
Satıştan iadeler (-)	-19.977.781	0	-33.229.258	-1	-17.018.960	0	-8.262.787	0	-12.254.002	0
TOPLAM	**7.602.650.540**	**100**	**5.434.701.639**	**100**	**4.756.945.383**	**100**	**3.628.345.186**	**100**	**3.255.896.316**	**100**

Şirket'in izahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla yurt içi ve yurt dışı satış tutarlarının coğrafya bazında kırılımı aşağıda özetlenmiştir.

2022	
ÜLKE ADI	**%**
TÜRKİYE	**77,9**
YURT DIŞI	**22,1**
Yunanistan	10,7
Bulgaristan	8,9
Diğer	2,6
Genel Toplam	**100,00**

2023	
ÜLKE ADI	**%**
TÜRKİYE	**77,8**
YURT DIŞI	**22,2**
Yunanistan	10,4
Bulgaristan	9,7
Diğer	2,1
Genel Toplam	**100,00**

2024	
ÜLKE ADI	**%**
TÜRKİYE	**86,6**
YURT DIŞI	**13,4**
Yunanistan	9,7

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Aşıkdağ Cad. No: 37 06140 Siteler Ankara
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No: 268
www.denizyatirim.com
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 26 Şubat 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 262 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi 340147807
Mersis No: 0270 0014 43238
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2024	
Bulgaristan	0,9
Avustralya	0,7
Diğer	2,1
Genel Toplam	**100,0**

2025/09	
ÜLKE ADI	**%**
TÜRKİYE	**78.7**
YURT DIŞI	**21.3**
Yunanistan	12.6
Bulgaristan	5.7
Avustralya	0.8
Diğer	2.2
Genel Toplam	**100,0**

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Risk Faktörleri başlıklı 5. bölümde Şirket'e ve faaliyetlerine ilişkin riskler, Şirket'in içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler, ihraç edilecek paylara ilişkin riskler ve bu kapsam dışında kalan diğer riskler ile bu risklerin olası etkileri detaylı olarak açıklanmıştır. İlgili bölümde yer alan risk faktörleri dışında yukarıda 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenmesine sebep olacak bir unsurun mevcut olmadığı düşünülmektedir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescilli toplam 2 adet markası bulunmakta olup ilgili markalara ilişkin bilgiler aşağıdaki şekildedir.

Marka Adı	Şekil	Başvuru No.	Tescil Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Nice Sınıfları
neogen	neogen	2019/43083	27.08.2019	30.04.2029	20/19/35
genblue	GENBLUE	2014/37862	12.03.2015	06.05.2034	01/04

Aşağıdaki alan adları Şirket adına kayıtlıdır:

- www.gentaskimya.com
- www.getapol.com
- www.getapol.com.tr
- www.hanextr.com
- www.hanextr.com.tr
- www.neogen.com.tr
- www.neogen.tr

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 27 06140 Siteler
Tel: +90 312 350 84 87
ANK. VD. 396 301 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
VD No: 2910110783 Tic.Sic.No:388140
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. FAZ. A.Ş.
Demirciler Osman Mahallesi Haldu
Aksoy Cad. No: 1 Gölcük/KOCAEL
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat
Ticaret Sicil No: 43231
Gentaş Kimya

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Şirket'in 7.2.1.'de yer alan açıklamalarının dayanağı aşağıdaki şekildedir.

Sektör ve Pazar ile İlgili Yararlanılan Kaynaklar:

T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Kimya Sektör Raporu
https://www.sanayi.gov.tr/plan-program-raporlar-ve-yayinlar/sektor-raporlari/mu0110011408
T.C. Cumhurbaşkanlığı Yatırım Ofisi Kimya Sektör Raporu
https://www.invest.gov.tr/tr/library/publications/lists/investpublications/kimya-sektoru-raporu.pdf
Trademap Üre Reçine-Türkiye ve Diğer Ülkelerin ithalat ve ihracat verileri
https://www.trademap.org/Country_SelProduct_TS.aspx?nvpm=1%7c%7c%7c%7c%7c390910%7c%7c%7c6%7c1%7c1%7c3%7c2%7c1%7c2%7c1%7c1%7c1
Trademap Melamin Reçine-Türkiye ve Diğer Ülkelerin ithalat ve ihracat verileri
https://www.trademap.org/Country_SelProduct_TS.aspx?nvpm=1%7c%7c%7c%7c%7c390920%7c%7c%7c6%7c1%7c1%7c3%7c2%7c1%7c2%7c1%7c1%7c1
Trademap Fenol Reçine-Türkiye ve Diğer Ülkelerin ithalat ve ihracat verileri
https://www.trademap.org/Country_SelProduct_TS.aspx?nvpm=1%7c%7c%7c%7c%7c390940%7c%7c%7c6%7c1%7c1%7c3%7c2%7c1%7c2%7c1%7c1%7c1
Market.Us Akrilik Katı Yüzey Sektör Raporu
https://market.us/report/acrylic-solid-surface-market/
Trademap Akrilik Levha-Türkiye ve Diğer Ülkelerin ithalat ve ihracat verileri-
https://www.trademap.org/Country_SelProduct_TS.aspx?nvpm=1%7c%7c%7c%7c%7c392051%7c%7c%7c6%7c1%7c1%7c1%7c2%7c1%7c2%7c1%7c1%7c1
Aylık Petrol Fiyatları
https://www.worldbank.org/en/research/commodity-markets
Aylık Doğalgaz Fiyatları
https://www.worldbank.org/en/research/commodity-markets
TUIK Dış Ticaret Veri Tabanı – Formaldehit(291211), Metanol(290511), Fenol(290711), Melamin(293361), Üre(310210), MMA(291614),üre reçineleri (390910), melamin reçineleri(390920), fenolik reçineler(390940) ithalat ve ihracat miktarı(kg), ithalat, ihracat tutarı (USD) verileri

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesinde %5 oranında ve bu oran üzerinde pay sahibini bulunan pay sahipleri Macit Aydın (%34,50), Gentaş Dekoratif (14,50), Seyit Mehmet Mutlu (%7,00), Tahsin Kahraman (%6,00), Orhan Kahraman (%5,50), Mehmet Ziya Kahraman (%5,00), Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu) (%5,00), Abdurrahman Kahraman (Tahsinoğlu) (%5,00), Didem Aydın (%5,00)'dır.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Anılan bu pay sahiplerinin pay sahibi bulunduğu başkaca şirketler de bulunmakta olup ilgili şirketlere ilişkin bilgiler aşağıdaki tablolarda gösterildiği şekildedir.

Macit Aydın				
Şirket Unvanı	**Faaliyet Konusu**	**Görev**	**Sermaye (TL)**	**Sermaye Payı (%)**
Gnt Kimya Dış Ticaret Paz. A.Ş.	Döküm reçine- novalak reçine ürünlerinin satışı faaliyetleri	Yönetim Kurulu Başkanı	500,00	0,10
Macit Aydın Kimya Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	Kimya faaliyetleri	Yönetim Kurulu Üyesi	28.500,00	57,00

Gentaş Dekoratif				
Şirket Unvanı	**Faaliyet Konusu**	**Görev**	**Sermaye**	**Sermaye Payı (%)**
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Paz.San.Ve Tic. A.Ş.	Yapı Ve Orman Ürünleri İle Wermodin Yurtdışı Pazarlama Ve Satışı, Her Türlü Metal Mobilya Aksamı Üretimi Ve Satışı	Pay Sahibi	62.701.215,95 TL	62,70
Gentaş Italy Srl	Laminat Üretimi Ve Satışı	Pay Sahibi	10.000,00 EUR	100

Seyit Mehmet Mutlu				
Şirket Unvanı	**Faaliyet Konusu**	**Görev**	**Sermaye (TL)**	**Sermaye Payı (%)**
Gentaş Dekoratif Yüzeyler San. Ve Tic. A.Ş.	Wermodin Ve Laminat (Hpl, Cpl) Üretimi Ve Satışı	Pay Sahibi	50.140.807,59	6,69
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Paz.San.Ve Tic. A.Ş.	Yapı Ve Orman Ürünleri İle Wermodin Yurtdışı Pazarlama Ve Satışı, Her Türlü Metal Mobilya Aksamı Üretimi Ve Satışı	Pay Sahibi	7.112.712	7,11
3 - Em İnşaat Taahhüt Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Ticari Ve Konut Üretimi	Yönetim Kurulu Üyesi	200.000	20,00
Mutlu Grup İnşaat Taahhüt Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	Ticari Ve Konut Üretimi	Müdürler Kurulu Başkanı	500.000	5,00

Tahsin Kahraman				
Şirket Unvanı	**Faaliyet Konusu**	**Görev**	**Sermaye (TL)**	**Sermaye Payı (%)**
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Paz.San.Ve Tic. A.Ş.	Yapı Ve Orman Ürünleri İle Wermodin Yurtdışı Pazarlama Ve Satışı, Her Türlü Metal Mobilya Aksamı Üretimi Ve Satışı	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	377.763,40	0,3471
Bolu Genel Tarım Hayvancılık Gıda Ürünleri Peyzaj Mimarlığı Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Tavuk Üretimi	Müdürler Kurulu Başkanı	150.000,00	10,00
2k Yapı Uygulama Tasarım Ltd. Şti.	Yapı ve Orman Ürünleri ile her türlü Mobilya ve Aksam Üretim ve Satışı	Pay Sahibi	175.000,00	25,00
Gentaş Dekoratif Yüzeyler San. Ve Tic. A.Ş.	Wermodin Ve Laminat (Hpl, Cpl) Üretimi Ve Satışı	Pay Sahibi	36.200.000	4,83

Orhan Kahraman				
Şirket Unvanı	**Faaliyet Konusu**	**Görev**	**Sermaye (TL)**	**Sermaye Payı (%)**
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Paz.San.Ve Tic. A.Ş.	Yapı Ve Orman Ürünleri İle Wermodin Yurtdışı Pazarlama Ve	Yönetim Kurulu Üyesi	239.220,91	0,2392

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 7910110783 Tic.Sic.No:388442 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş. Tandoğan Caddesi No 27 06140 Sıhhiye Altındağ/ANK Tel +90 312 353 02 00 Fax +90 312 350 84 87

GentaşKimya

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. Domiçilio: Gökçekent Mahallesi Hal Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCA Telefon: 16 593 17 25 (3 Ticaret Sicil Dairesi: 3940141 Mersis No: 0194 0147 8070 0 Ticaret Sicil No: 43

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Orhan Kahraman				
Şirket Unvanı	**Faaliyet Konusu**	**Görev**	**Sermaye (TL)**	**Sermaye Payı (%)**
	Satışı, Her Türlü Metal Mobilya Aksamı Üretimi Ve Satışı			
Bolu Genel Tarım Hayvancılık Gıda Ürünleri Peyzaj Mimarlığı Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Tavuks.120 Üretimi	Pay Sahibi	150.000,00	10,00
Gentaş Dekoratif Yüzeyler San. Ve Tic. A.Ş.	Wermodin Ve Laminat (Hpl, Cpl) Üretimi Ve Satışı	Yönetim Kurulu Başkanı Genel Müdür	32.175.000	4,29
Gnt Kimya Dış Ticaret Paz. A.Ş.	Döküm reçine - novalak reçine ürünlerinin satışı faaliyetleri	Yönetim Kurulu Başkanı Vekili	500,00	0,10

Mehmet Ziya Kahraman				
Şirket Unvanı	**Faaliyet Konusu**	**Görev**	**Sermaye (TL)**	**Sermaye Payı (%)**
Gentaş Dekoratif Yüzeyler San. Ve Tic. A.Ş.	Wermodin Ve Laminat (Hpl, Cpl) Üretimi Ve Satışı	Pay Sahibi	61.750.001,58	8,23
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Paz.San.Ve Tic. A.Ş.	Yapı Ve Orman Ürünleri İle Wermodin Yurtdışı Pazarlama Ve Satışı, Her Türlü Metal Mobilya Aksamı Üretimi Ve Satışı	Pay Sahibi	10.166.658,98	10,17
3 - Em İnşaat Taahhüt Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Ticari Ve Konut Üretimi	Yönetim Kurulu Üyesi	100.000	10,00
Acs Anadolu Ceviz Orman Tarım Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Tarımsal Faaliyetler	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	30.600	5,10
Ankara Mia Gayrimenkul Ve İnşaat Yatırım Anonim Şirketi	Ticari Ve Konut Üretimi	Yönetim Kurulu Başkanı	278.830	0,33
Kahramanlar Proje Taahhüt İnşaat Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	Ticari Ve Konut Üretimi	Müdür	28.000.000	35,00
Safe Birlik İnşaat Ticaret Anonim Şirketi	Ticari Ve Konut Üretimi	Yönetim Kurulu Üyesi	14.000	10,00
Safe Grup İnşaat Taahhüt Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirket	Ticari Ve Konut Üretimi	Yönetim Kurulu Üyesi	20.021.760	7,11
Sbs Alışveriş İş Ve Yaşam Merkezi Anonim Şirketi	Avm İşletimi	Yönetim Kurulu Üyesi	23.000.000	1,25

Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu)				
Şirket Unvanı	**Faaliyet Konusu**	**Görev**	**Sermaye (TL)**	**Sermaye Payı (%)**
Gentaş Dekoratif Yüzeyler San. Ve Tic. A.Ş.	Wermodin Ve Laminat (Hpl, Cpl) Üretimi Ve Satışı	Pay Sahibi	15.041.548	2,01
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Paz.San.Ve Tic. A.Ş.	Yapı Ve Orman Ürünleri İle Wermodin Yurtdışı Pazarlama Ve Satışı, Her Türlü Metal Mobilya Aksamı Üretimi Ve Satışı	Pay Sahibi	4.130.999,35	4,13
Gen Orman Ürünleri Ve İnşaat Ticaret Limited Şirketi	Orman Ürünleri Satışı	Pay Sahibi	5.000.000	50,00

Abdurrahman Kahraman (Tahsinoğlu)				
Şirket Unvanı	**Faaliyet Konusu**	**Görev**	**Sermaye (TL)**	**Sermaye Payı (%)**
Gentaş Dekoratif Yüzeyler San. Ve Tic. A.Ş.	Wermodin Ve Laminat (Hpl, Cpl) Üretimi Ve Satışı	Pay Sahibi	79.476.068,65	10,60

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388148
wwww.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No 27 [illegible] Sitesi
Altındağ-ANK
Tel:+90 31[illegible] 02 06 Fax:+90 312 358 80 87
[illegible] U.V.D. [illegible] 4950

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler [illegible] Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No: [illegible] KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçna[illegible] il: 3940147807
Mersis [illegible] 47 8070 0014
Ticaret [illegible] No: 43238

T.C. İstanbul Altın Borsası Sermaye Piyasası Borsası 2023

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Abdurrahman Kahraman (Tahsinoğlu)				
Şirket Unvanı	**Faaliyet Konusu**	**Görev**	**Sermaye (TL)**	**Sermaye Payı (%)**
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Paz.San.Ve Tic. A.Ş.	Yapı Ve Orman Ürünleri İle Wermodin Yurtdışı Pazarlama Ve Satışı, Her Türlü Metal Mobilya Aksamı Üretimi Ve Satışı	Pay Sahibi	3.000.000	3,00
Kahramanlar Ağaç Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Orman Ürünleri Satışı	Yönetim Kurulu Üyesi	990.000	30,00
Bolu Genel Tarım Hayvancılık Gıda Ürünleri Peyzaj Mimarlığı Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Tavuk Üretimi	Müdür	300.000	20,00

Didem Aydın				
Şirket Unvanı	**Faaliyet Konusu**	**Görev**	**Sermaye (TL)**	**Sermaye Payı (%)**
Macit Aydın Kimya San.Ve Tic. A.Ş.	Kimya faaliyetleri	Pay Sahibi	28.500,00	57,00

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla doğrudan iştirak ettiği yurt içinde toplamda 1 adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Şirket'in bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıda temin edilmiştir.

Ticaret Unvanı	**GNT Kimya Dış Ticaret ve Pazarlama Anonim Şirketi**
Kuruluş Tarihi	21.02.2017
Fiili Faaliyet Konusu	Döküm reçine - novalak reçine ürünlerinin satışı faaliyetleri
Sermaye Tutarı	500.000,00 TL
Ortaklık Yapısı	Gentaş Kimya (%99,80), Macit Aydın (%0,10), Orhan Kahraman (%0,10)
Yönetim Kurulu Üyeleri	Macit Aydın (Yönetim Kurulu Başkanı)
Ticaret Müdürlüğü	Gebze Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	43525
Yedekleri (30.09.2025)	904.142 TL
Faaliyet Kar/Zararları (30.09.2025)	327.948 TL
Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Türkiye - Kocaeli
Kalan Sermaye Taahhüdü	Yoktur

GNT Kimya 21.02.2017 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde süresi sınırsız olmak üzere tescil edilerek kurulmuş olup şirket merkezi 02.10.2024 tarihi itibariyle Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No: 4 Dilovası – Kocaeli adresine taşınmıştır. Şirketin işbu İzahname tarihi itibarıyla mevcut çıkarılmış sermayesi 500.000,00 TL değerindedir.

Şirketin, esas sözleşmesi kapsamında düzenlenen faaliyet konusu, her türlü laminat ve fenolit reçinesi, tutkal, alkid reçinesi ile balata reçinesinin alımı, satımı, pazarlaması, ithalatı ve ihracatına ilişkindir. Şirket fiili durumu itibarıyla gayri faaldir.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Şirket'in 01.01.-30.09.2025 01.01.2024- 31.12.2024, 01.01.2023 – 31.12.2023 ve 01.01.2022 – 31.12.2022 dönemlerine ilişkin maddi duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekildedir.

30.09.2025	**Arazi ve Arsalar**	**Binalar**	**Tesis, Makine ve Cihazlar**	**Taşıtlar**	**Demirbaşlar**	**Yapılmakta Olan Yatırımlar**	**Toplam**
Maliyet Değeri							
01.01.2025 açılış bak.	1.191.498.865	1.845.358.416	1.448.429.464	139.909.333	43.517.846	-	4.668.713.924
Alımlar	-	1.893.219	30.376.845	12.159.679	2.891.587	-	47.321.330
Çıkışlar	-	-	(932.837)	(12.462.186)	-	-	(13.395.023)
Değerlemeler	(129.966.342)	36.981.247	-	-		-	(92.985.095)
30.09.2025 kap. bak.	**1.061.532.523**	**1.884.232.882**	**1.477.873.472**	**139.606.826**	**46.409.433**	**-**	**4.609.655.136**
Birikmiş Amorti.							
01.01.2025 bakiyesi	-	-	(509.191.708)	18.746.809)	20.239.711)	-	(548.178.228)
Dönem gideri	-	(22.142.997)	(44.537.958)	(5.738.697)	(3.404.248)	-	(75.823.900)
Çıkışlar	-	-	304.966	2.407.842	-	-	2.712.808
Değerlemeler		22.142.997	-	-	-		22.142.997
30.09.2025 bakiyesi	-	-	**(553.424.700)**	**22.077.664)**	**(23.643.959)**	**-**	**(599.146.323)**
30.09.2025 net DD	**1.061.532.523**	**1.884.232.882**	**924.448.772**	**117.529.162**	**22.765.474**	-	**4.010.508.813**

31.12.2024	**Arazi ve Arsalar**	**Binalar**	**Tesis, Makine ve Cihazlar**	**Taşıtlar**	**Demirbaşlar**	**Yapılmakta Olan Yatırımlar**	**Toplam**
Maliyet Değeri							
01.01.2024 açılış bak.	822.887.553	1.835.093.043	1.394.270.132	147.281.455	44.173.022	-	4.243.705.205
Alımlar	-	25.732.500	71.394.475	12.222.459	6.143.083	-	115.492.517
Çıkışlar	-	(811.306)	(17.235.143)	(19.594.581)	(6.798.259)	-	(44.439.289)
Transferler	166.378.397	-	-	-	-	-	166.378.397
Değerlemeler	202.232.915	(14.655.821)	-	-	-	-	187.577.094
31.12.2024 kap. Bak.	**1.191.498.865**	**1.845.358.416**	**1.448.429.464**	**139.909.333**	**43.517.846**	-	**4.668.713.924**
Birikmiş Amortismanlar							
01.01.2024 bakiyesi	-	-	(454.917.662)	(14.049.156)	(22.633.187)	-	(491.600.005)
Dönem gideri	-	(29.714.783)	(66.637.339)	(7.485.043)	(3.696.608)	-	(107.533.773)
Çıkışlar	-	16.226	12.363.293	2.787.390	6.090.084	-	21.256.993
Değerlemeler	-	29.698.557	-	-	-	-	29.698.557
31.12.2024 bakiyesi	**-**	**-**	**(509.191.708)**	**(18.746.809)**	**(20.239.711)**	**-**	**(548.178.228)**
31.12.2024 net DD	**1.191.498.865**	**1.845.358.416**	**939.237.756**	**121.162.524**	**23.278.135**		**4.120.535.696**

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No 27 06140 Etiler
Çankaya/ANKARA
Tel: +90 312 3[illegible] 02 06 Fax: +90 312 3[illegible]
[illegible] V.D. 394 601 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akcay Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: [illegible] 17 25 (3 Hat)
Uluçınar: [illegible]al: 3940147807
Mersis: [illegible]147 8070 0014
Ticaret: [illegible] No: 43233

T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 PİYASASI 26 [illegible] 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

31.12.2023	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
Maliyet Değeri							
01.01.2023 açılış bak.	150.334.632	1.061.776.916	1.292.192.889	77.288.338	42.198.481	47.814.208	2.671.605.464
Alımlar	-	9.578.017	83.732.518	76.677.395	1.974.541	49.294.209	221.256.680
Çıkışlar	-	-	(1.057.619)	(6.684.278)	-	-	(7.741.897)
Transferler	-	77.706.073	19.402.344	-	-	(97.108.417)	-
Değerlemeler	672.552.921	686.032.037	-	-	-	-	.358.584.958
31.12.2023 kap. bak.	**822.887.553**	**1.835.093.043**	**1.394.270.132**	**147.281.455**	**44.173.022**	**-**	**4.243.705.205**
Birikmiş Amortismanlar							
01.01.2023 bakiyesi	-	(16.362.365)	(392.866.719)	(10.409.102)	(19.463.933)	-	(439.102.119)
Dönem gideri	-	(17.543.828)	(62.290.690)	(4.832.729)	(3.169.254)	-	(87.836.501)
Çıkışlar	-	-	239.747	1.192.675	-	-	1.432.422
Değerlemeler	-	33.906.193	-	-	-	-	33.906.193
31.12.2023 bakiyesi	**-**	**-**	**(454.917.662)**	**(14.049.156)**	**(22.633.187)**	**-**	**(491.600.005)**
31.12. 2023 net DD	**822.887.553**	**1.835.093.043**	**939.352.470**	**133.232.299**	**21.539.835**	**-**	**3.752.105.200**

31.12.2022	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
Maliyet Değeri							
01.01.2022 açılış bak.	150.334.632	413.709.793	908.127.434	56.850.902	36.812.961	769.904.126	2.335.739.848
Alımlar	-	4.545.060	57.877.507	33.588.873	5.385.520	248.745.859	350.142.819
Çıkışlar	-	-	(1.125.766)	(13.151.437)	-	-	(14.277.203)
Transferler	-	643.522.063	327.313.714	-	-	(970.835.777)	-
Değerlemeler	-	-	-	-	-	-	-
31.12.2022 kap. bak.	**150.334.632**	**1.061.776.916**	**1.292.192.889**	**77.288.338**	**42.198.481**	**47.814.208**	**2.671.605.464**
Birikmiş Amortismanlar							
01.01.2022 bakiyesi	-	(7.850.657)	(330.873.556)	(5.696.066)	(14.667.991)	-	(359.088.270)
Dönem gideri	-	(8.511.708)	(62.746.346)	(11.609.433)	(4.795.942)	-	(87.663.429)
Çıkışlar	-	-	753.183	6.896.397	-	-	7.649.580
Değerlemeler	-	-	,	-	-	-	-
31.12.2022 bakiyesi	**-**	**(16.362.365)**	**(392.866.719)**	**(10.409.102)**	**(19.463.933)**	**-**	**(439.102.119)**
31.12. 2022 net DD	**150.334.632**	**1.045.414.551**	**899.326.170**	**66.879.236**	**22.734.548**	**47.814.208**	**2.232.503.345**

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Cinsi	Edinildiği Yıl	m²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Gebkim Arsa 144/34	2007, 2017 ve 2024	49.996	Gebze Kocaeli	**1.061.532.523**	Üretim Tesis Arazisi	-	-	-
Gebkim Fabrika Binası	2017-2025	64.197	Gebze Kocaeli	**1.884.232.882**	Üretim Tesisi	-	-	-
Tesis, Makine ve Cihazlar	2000-2025	-	Gebze Kocaeli	**924.448.772**	Üretim	-	-	-

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:38...
www.denizyatirim.com

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:27 06149 Siteler
Çankaya/ANKARA
Tel: +90 312 213 02 06 Fax: +90 312 350 84 87

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 262 503 17 25 (3 Hat)
Ulusal Mersis No: 3940147807
Merkez Sicil No: 147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43233

T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	**Edinildiği Yıl**	**m²**	**Mevkii**	**Net Defter Değeri (TL)**	**Kullanım Amacı**	**Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum**	**Kira Dönemi**	**Yıllık Kira Tutarı (TL)**
Taşıtlar	2014-2025	-	Gebze Kocaeli	**117.529.162**	Personel Binek Araç ve Üretim Tesisi	-	-	-
Demirbaşlar	2000 -2025	-	Gebze Kocaeli	**22.765.474**	Ofis ve fabrika demirbaş	-	-	-

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Çevrenin korunması yükümlülükleri ile bu yükümlülüklere aykırılıkların sonuçlarına ve çevre konularına ilişkin düzenlemeler Çevre Kanunu, ÇED Yönetmeliği ve Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ile ikincil düzenlemeler dahil olmak üzere çevre mevzuatında düzenlenmektedir. Bununla birlikte, çevresel etki değerlendirmesine tabi tesisler ÇED Yönetmeliği kapsamında düzenlenmekte olup, Şirket'in üretim faaliyetlerinin eksiksiz yürütebilmesi adına çevre mevzuatı hükümlerine uyumluluk önem arz etmektedir.

T.C. Kocaeli Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 31390780./220.03/9708 sayılı ve 14.08.2017 tarihli ÇED Görüşü E-2017502 konulu yazısı ile Şirket tarafından yapılması planlanan Fenol Formaldehit Reçinesi, Melamin Formaldehit Reçinesi, Üre Formaldehit Reçinesi ve Formaldehit Üretimi Projesinin 08.09.2023 tarih ve 92 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınan Kocaeli Gebze V. Kimya İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Projesi kapsamında (madde 6-5. Grup) kapsamında olduğu ve bu nedenle ÇED Yönetmeliği kapsamında değerlendirilmesine gerek olmadığı bildirilmiştir.

Aynı şekilde, T.C. Kocaeli Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 31390780-220.03[220.03]-E.21296 sayılı ve ÇED Görüşü konulu yazısı uyarınca daha önceden Şirket'in ÇED kapsam dışı görüşü verilen faaliyetine ek olarak aynı tesiste yapılması planlanan Akrilik Panel Levha Üretimi Projesinin incelenmesi akabinde 08.09.2023 tarih ve 92 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınan Kocaeli Gebze V. Kimya İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Projesi kapsamında (madde 6 fıkra 5) kapsamında olmaması sebebiyle ÇED Yönetmeliği kapsamında dahil olmadığı bildirilmiştir.

T.C. Kocaeli Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 31390780-220.03[220.03]-E.34303 sayılı ve ÇED Görüşü konulu yazısı uyarınca Şirket'in ÇED kapsam dışı görüşü verilen faaliyetlerine ek olarak aynı tesiste formaldehit üretiminde oluşan buharın elektriğe çevrilmesi amacıyla kurulması planlanan kojenerasyon tesisinin (13,270 MWt) OSB Uygulama Yönetmeliği'nin 54. Maddesinde kurulamayacak tesisler kapsamında olmadığı ancak ÇED Yönetmeliği Ek-II Listesi Madde 44-Elektrik, gaz, buhar ve sıcak su elde edilmesi için kurulan endüstriyel tesisler (toplam ısıl gücü 20 MWt-300 MWt arası olanlar) kapsamına girdiği ancak yine de kapasitesinin eşik değer altında olması sebebiyle ÇED Yönetmeliği kapsamında değerlendirilmesine gerek olmadığına karar verilmiştir.

T.C. Kocaeli Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün E-31390780-220.03[220.03]-902853 sayılı ve ÇED Görüşü konulu yazısı ile Şirket tarafından ÇED görüşleri olduğu ve söz konusu bu görüşlerin 144 ada, 2 parsel olarak alındığı, sonradan tesis tarafından bitişik arsanın alınarak tevhit

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL Ticaret No: 291011078 3 Tic.Sic.No:388 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0073
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

işlemi ile birleştirildiği ve tesisin yeni ada parsel numarası 144 ada, 28 parsel olduğu ve 144 ada, 28 parsel olarak faaliyete devam edildiği ve ayrıca Akrilik Panel Levha üretim kapasitesinde artış planladığı belirtilerek görüş talep edilmiştir. İlgili faaliyetlerin 08.09.2023 tarih ve 92 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınan Kocaeli Gebze V. Kimya İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Projesi kapsamında (madde 6-5 Grup) yer alması ve bu nedenle Akrilik Panel Levha üretim kapasitesinde planlanan söz konusu artış faaliyetinin de ÇED Yönetmeliği kapsamında değerlendirilmesine gerek olmadığı bilgisi verilmiştir.

Son olarak, T.C. Kocaeli Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün E-31390780-220.03[220.03]-7841265 sayılı ve ÇED Görüşü konulu yazısı ile Şirket'in mevcut üretimle ilgili kapasite artışı yapmayı planlaması ve üretim konularına ek olarak aynı tesiste "akrilik reçine, novalak reçine, aseton formaldehit reçine ürünleri üretimi" gerçekleştirilmeyi planlaması ve ayrıca belirtilen üretim tesisinin çatısına "Güneş Enerji Santrali (GES)" kurulmasının planlanması üzerine ÇED Yönetmeliği kapsamında görüş talep edilmiş olup ilgili görüş uyarınca gerçekleştirilmesi planlanan işlemlerin ÇED Yönetmeliği kapsamına dahil olmadığı bilgisi verilmiştir.

Bunlara ek olarak Şirket, Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği hükümleri kapsamında, çevre izin ve lisans belgesi başvurusunda bulunmuş ve T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 05.02.2025 tarih ve 58003700-150/E.4180 sayılı yazısı ile ilgili mevzuat hükümleri kapsamında geçici faaliyet belgesi verilmesi uygun bulunmuştur. Bu doğrultusunda, Şirket'in, 222573540.1.1 belge numaralı ve hava emisyonu konulu geçici faaliyet belgesi bulunmaktadır.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

30.09.2025 tarihi itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıkları üzerinde herhangi rehin veya ipotek yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

İhraççının maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerleri aşağıda belirtilmiştir. Gerçeğe uygun değerler SPK tarafından yetkilendirilmiş bir değerleme kuruluşu olan TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından tespit edilmiştir.

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi

Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri (TL) 30.06.2025	30.09.2025 Endeksli Değer	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	30.09.2025 MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
Fabrika Arsası	*2007 2016*	987.431.864	1.061.532.523	2025REV738-23.07.2025	Kullanım Amaçlı	1.178.515.235
Fabrika Binası	*2021-2025*	1.751.663.136	1.884.232.882	2025REV738-23.07.2025	Kullanım Amaçlı	

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

İhraççı'nın sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların tamamı bilgisayar programlarından meydana gelmektedir. İhraççı'nın 30.09.2025 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklarının

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

toplam bedeli 2.941.343 TL, birikmiş amortismanları 1.395.639 TL'dir, net defter değeri 1.545.704 TL'dir.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Maddi olmayan duran varlıklar ağırlıklı olarak İhraççının olağan iş ve faaliyetlerinde kullanılmakla birlikte, Şirket'in veya bağlı ortaklığının mevcut faaliyetlerini aksatacak veya azaltacak nitelikte değildir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in, 30.09.2025 satın alma gücüne göre endekslenmiş, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2024 ve 30.09.2025 dönemlerine ilişkin konsolide finansal durum tabloları aşağıdaki tabloda yer verilmiştir:

Bilanço - TL	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
Dönen Varlıklar	**2.640.479.343**	**1.701.181.054**	**1.910.591.272**	**1.954.050.224**
Nakit ve Nakit Benzerleri	242.156.481	149.296.803	451.945.574	219.985.224
Ticari Alacaklar	977.413.909	769.482.577	825.394.625	868.870.824
- İlişkili Taraf Ticari Alacaklar	*411.144.727*	*314.834.832*	*279.486.129*	*301.664.547*
- İlişkili Olm Taraf Ticari Alacaklar	*566.269.182*	*454.647.745*	*545.908.496*	*567.206.277*
Diğer Alacaklar	50.172.873	20.097.237	7.633.082	1.896.199
- İlişkili Olm Taraf Diğer Alacaklar	*50.172.873*	*20.097.237*	*7.633.082*	*1.896.199*
Stoklar	1.099.219.451	571.242.992	474.484.111	626.169.879
Peşin Ödenmiş Giderler	126.114.965	184.116.655	147.766.710	[illegible]
Diğer Dönen Varlıklar	145.401.664	6.944.790	3.367.170	[illegible]
Duran Varlıklar	**2.451.068.605**	**4.118.020.764**	**4.299.162.062**	**4.286.946.851**
Finansal Yatırımlar	209.637.600	188.064.708	177.169.450	[illegible]
Maddi Duran Varlıklar	2.232.503.345	3.752.105.200	4.120.535.696	[illegible]
Maddi Olm Duran Varlıklar	572.646	790.662	1.456.916	[illegible]

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247174628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Bilanço - TL	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
Peşin Ödenmiş Giderler	8.355.014	177.060.194	-	-
TOPLAM VARLIKLAR	**5.091.547.948**	**5.819.201.818**	**6.209.753.334**	**6.240.997.075**
Kısa vadeli yükümlülükler	**1.546.849.697**	**987.207.842**	**1.140.527.638**	**1.008.974.465**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	288.449.443	758.343	580.053.363	529.036.130
- Banka Kredileri	*288.315.467*	-	*578.096.441*	*527.500.000*
-Diğer Finansal Yükümlülükler	*133.976*	*758.343*	*1.956.922*	*1.536.130*
Uzun Vadeli Borçlanmaların KV Kıs.	627.655.913	239.601.702	78.354.505	-
Ticari Borçlar	539.296.146	666.675.359	398.357.834	408.412.175
- İlişkili Olm Taraf Tic Borçlar	*539.296.146*	*666.675.359*	*398.357.834*	*408.412.175*
Çalış. Fayd. Kapsamında Borçlar	13.187.498	18.887.021	17.984.956	12.342.474
Diğer Borçlar	42.619.692	11.751.045	11.568.528	5.293.550
- İlişkili Olm Taraf Diğer Borçlar	*42.619.692*	*11.751.045*	*11.568.528*	*5.293.550*
Ertelenmiş Gelirler	31.941.381	18.292.523	45.757.789	27.336.483
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	27.726.087	-	22.452.511
Kısa Vadeli Karşılıklar	3.656.524	3.477.814	5.021.098	4.063.063
- Çalış. Sağ. Fayd. İlişkin KV Karşılıklar	*2.234.486*	*3.218.126*	*4.186.364*	*3.410.488*
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	*1.422.038*	*259.688*	*834.734*	*652.575*
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	43.100	37.948	3.429.565	38.079
Uzun Vadeli Yükümlülükler	**330.677.660**	**325.135.222**	**275.617.489**	**281.149.463**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	143.935.987	93.005.960	-	-
- Banka Kredileri	*143.935.987*	*93.005.960*	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	12.976.265	18.678.439	20.300.275	21.852.895
- Çalış. Sağ. Fayd. İlişkin KV Karşılıklar	*12.976.265*	*18.678.439*	*20.300.275*	*21.852.895*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	173.765.408	213.450.823	255.317.214	259.296.568
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	**1.877.527.357**	**1.312.343.064**	**1.416.145.127**	**1.290.123.928**
Özkaynaklar	**3.214.020.591**	**4.506.858.754**	**4.793.608.207**	**4.950.873.147**
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	**3.213.884.163**	**4.506.745.613**	**4.793.496.195**	**4.950.760.477**
Ödenmiş Sermaye	210.000.000	525.000.000	525.000.000	525.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	1.733.971.838	2.234.850.045	2.234.850.045	2.234.850.045
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(5.313.813)	1.179.286.949	1.338.812.372	1.341.995.832
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	-	*1.183.617.479*	*1.343.058.009*	*1.343.058.009*
- Çalış. Sağ. Fayd. İlişkin Aktüeryal Kazanç/(Kayıp) Fonu	*(5.313.813)*	*(4.330.530)*	*(4.245.637)*	*(1.062.177)*
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	208.257.035	225.311.385	225.311.385	225.311.385
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	1.018.578.575	147.700.229	342.297.234	469.522.393
Net dönem karı	48.390.528	194.597.005	127.225.159	154.080.822
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	136.428	113.141	112.012	112.670
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER	**5.091.547.948**	**5.819.201.818**	**6.209.753.334**	**6.240.997.075**

VARLIKLAR

Dönen Varlıklar

Şirket'in 2022 yılsonunda 2.640,5 milyon TL olan dönen varlıkları; 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla %35,6 oranında azalarak 1.701,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2024 tarihine gelindiğinde ise Şirket'in dönen varlıklar bakiyesi %12,3 oranında artış göstermiş ve 1.910,6 milyon TL'ye ulaşmıştır. 30.09.2025 tarihi itibarıyla %2,3 artışla 1.954,1 milyon TL gerçekleşmiştir.

GENTAŞ DEKORATİF ÜRÜNLER SAN. VE TİC. A.Ş. Taşdelen Ofisler No:27 06100 Sincan/Ankara Tel:+90 312 350 84 87 Mersis No: 0291 0110 7830 0014
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 2910110783 Tic.Sic.No: 381 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0013
T.C. GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş. Domaniçler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ Telefon: +90 262 7 25 (3 Hat) Ulaşanlar V.D. 3940147807 Mersis No: 0394 0147 8070 0014 Ticaret Sicil No: 43238
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in dönen varlıklarını 6 ana kalem oluşturmaktadır bunlar sırasıyla; nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıklardır. Şirket'in nakit ve nakit benzerleri bakiyesinin 2022, 2023,2024 yıl sonlarında ve 30.09.2025 dönem sonunda dönen varlıklar içerisindeki payı sırasıyla %9,2, %8,8 ve %23,7 ve %11,3 olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılında Şirket anlık hammadde temini yapabilmek ve farklı fiyat fırsatlarını değerlendirebilmek adına nakit pozisyonunu kuvvetlendirmeyi tercih etmiştir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla dönen varlıklar içerisindeki en yüksek paya sahip olan kalem ticari alacaklar kalemidir. İlgili dönemde ticari alacaklar kalemi dönen varlıkların %44,5'ini oluşturmaktadır. 2024, 2023 ve 2022 yıl sonlarında ilgili kalemin dönen varlıklar içerisindeki payı sırasıyla %43,2, %45,2 ve %37,0 olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2025 itibarıyla dönen varlıklar içerisinde stok kaleminin payı %32,0, peşin ödenmiş giderler kaleminin payı %11,2, diğer alacaklar kaleminin payı %0,1 ve diğer dönen varlıklar kaleminin payı %0,9 olarak gerçekleşmiştir.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri kalemi 31.12.2022 itibarıyla 242,2 milyon TL'dir. 2023 yıl sonunda ilgili bakiye faaliyetlerden elde edilen nakit akışının borç ödemesinde kullanılması sebebiyle %38,3 oranında düşüş göstererek 149,3 milyon TL olmuştur. 31.12.2024 itibarıyla Şirket, Eximbank kredisi sayesinde nakit pozisyonunu önemli ölçüde güçlendirmiş 31.12.2024 tarihinde nakit bakiyesi 451,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2025 itibarıyla bir önceki döneme kıyasla %51,3 düşüşle 220,0 milyon TL'ye gerilemiştir. Artan işletme sermayesi ihtiyacı ve gerçekleştirilen finansal borç ödemelerine bağlı olarak düşüş gerçekleşmiştir.

Ticari Alacaklar

Şirket'in kısa vadeli ticari alacakları 31.12.2022 tarihinde 977,4 milyon TL'dir. Şirket'in kısa vadeli ticari alacakları 2023 yılında %21,3 oranında azalarak 769,5 milyon TL olurken, 2024 yıl sonu itibarıyla %7,3 oranında artarak 825,4 TL milyon olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2025 itibarıyla ticari alacaklar %5,3 yükselişle 868,9 milyon TL gerçekleşmiştir. 30.09.2025 tarihi itibarıyla Şirket'in ticari alacaklarının %65,3'ü ilişkili olmayan taraflardan olup kalanı ise ilişki taraflardan ticari alacaklar olarak sınıflanmaktadır. İlişkili taraflardan olan ticari alacakların Gentaş Dekoratif ile Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım ve Pazarlama San. ve Tic. A.Ş. ve 2K Yapı Uygulama Ltd. Şti.'ye aittir.

Ticari alacakların tahsilat süresi 2022 yıl sonunda 47 gündür. 2023 yıl sonuna gelindiğinde ise ticari alacak gün sayısının 52 gün bandında seyrettiği gözlemlenmektedir. Şirket, 2021 yılından itibaren yaşanan global ekonomik belirsizliklerin etkisiyle, nakit akışını iyileştirmeye yönelik adımlar atmıştır. Bu kapsamda, ticari alacakların tahsilat süreçleri kısaltılmış ve tahsilat yöntemleri nakit merkezli hale getirilmiştir. Söz konusu strateji sonucunda, alacak senetlerinin kullanımında da düşüş gözlemlenerek, şirketin nakit ve daha kısa vadeli ödeme koşullarına yönelmiştir. Şirketin alacak yönetimi konusunda daha etkin bir yaklaşım sergilemesi şüpheli alacaklar karşılığında da azalma yaşanmasına sebep olmuştur. 31 Aralık 2024 ve 30.09.2025 itibarıyla sırasıyla Şirket'in ticari alacak gün sayısı, sıkılaşan kredi koşulları sonrası Şirket'in müşterilerinin finansmana erişiminin zorlaşmasının etkisiyle 63 ve 73 gün olarak gerçekleşmiştir.

Diğer Alacaklar

2022 yıl sonunda 50,2 milyon TL olan kısa vadeli diğer alacaklar, 31.12.2023 itibarıyla %59,9 düşüşle 20,1 milyon TL'ye gerilemiştir. 2024 yıl sonu itibarıyla %62,0 düşüşle 7,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2025 tarihi itibarıyla 31.12.2024'e kıyasla %75,2 düşüşle 1,9 milyon TL'ye gerilemiştir. Düşüş, vergi dairesinden alacaklar ve personelden alacaklardaki gerilemeye bağlı olarak gerçeklemiştir.

İlgili bakiye 3 ana kalemden oluşmaktadır; vergi dairesinden alacaklar, personelden alacaklar ve diğer çeşitli alacaklar. Vergi dairesinden alacaklar, peşin ödenen kurumlar vergisi ve KDV

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:21 06140 Şiş...
Alkadağ Ank...
Tel:+90 ... 553 02 06 Fax: ...90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 ... 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No: ...
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
GENTAŞ KİMYA ... TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akseoy Cad... vası/KOCAELİ
Telefon: ... 17 25 (3 Hat)
Ulusman... il: 3940147807
Mersis ... 47 8070 0014
Ticar... No: 43238
T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ Subat 2026
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

alacaklarından oluşmaktadır. Personelden alacaklar ise, iş avansları ile personele verilen avanslardan oluşmaktadır.

Stoklar

Şirket'in 2022 yıl sonunda 1.099,2 milyon TL olan stokları, 31.12.2023 dönem sonu itibarıyla 2022 yıl sonuna göre %48,0 düşüşle 571,2 milyon TL'ye, 2024 yıl sonu itibarıyla %16,9 oranında düşüşle 474,5 milyon TL'ye gerilemiştir. 30.09.2025 itibarıyla ise %32,0 artışla 626,2 milyon TL'ye yükselmiştir.

2022 yıl sonundaki yüksek stok seviyesinin sebebi 2022 yılında; tüm dünyada yaşanan COVİD 19 pandemisi nedeniyle global tedarik zincirlerindeki belirsizlikler ve hammadde fiyatlarındaki yükseliş nedeniyle, olası talep artışlarına karşı önlem amaçlı gerçekleştirilen stok alımlarıdır. Ek olarak döviz kurlarındaki dönemsel dalgalanmaların hammadde maliyetleri üzerindeki etkisi, stok değerlerinde artışa sebep olmuştur. Ancak, yılın ikinci yarısında yaşanan hammadde fiyatlarındaki düşüşler, bazı hammaddelerde stok değer düşüklüğüne yol açmıştır.

Şirketin 2022 yılından itibaren stok bakiyesinde gözlemlenen önemli düşüş, etkin ve dengeli stok yönetimi uygulamalarının bir sonucu olarak değerlendirilebilir. 2022 yılında dönen varlıkların %41,6'sını oluşturan stok bakiyesi, 2023 sonunda %33,6'ya, 2024 yıl sonunda ise %24,8'e gerilemiştir. Bu düşüş, şirketin sipariş ve müşteri yönetimi süreçlerindeki iyileşmelerin yanı sıra, hammadde tedariki ile üretim arasındaki koordinasyonun güçlendirilmesiyle yakından ilişkilidir. 30.09.2025 itibarıyla ise bu oran %32,0 seviyesindedir. Şirket, 30.09.2025 döneminde hammadde fiyat artışlarına karşı hazırlıklı olmak ve bazı tedarikçilerinde gerçekleşecek planlı bakım onarım çalışamaları sebebiyle olası tedarik problemlerinin önüne geçmek adına stok seviyesini yükseltmiştir.

Stok devir gün süreleri 2022, 2023 ve 2024 yıllarında ve 30.09.2025 döneminde sırasıyla 63, 48, 45 ve 68 gündür.

Peşin Ödenmiş Giderler

Peşin ödenmiş giderler bakiyesi; verilen avanslar, gelecek aylara ait giderler kalemlerinden oluşmaktadır. "Verilen Avanslar " kaleminde yer alan tutarların büyük bir kısmını, henüz gümrük işlemleri tamamlanmamış olan hammadde ve malzemelere ilişkindir. Bu durum, Şirket'in gelecekteki üretim süreçlerinde ihtiyaç duyacağı girdileri güvence altına almak amacıyla önceden ödemeler gerçekleştirmesinden dolayı bilançoda yer almaktadır.

Gelecek aylara ait giderler - faiz kaleminde yer alan tutar, şirketin Eximbank'tan kullandığı uzun vadeli kredinin peşin ödenen faizini yansıtmaktadır. İlgili bakiye dönemsellik ilkesine uygun olarak kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilecektir.

31 Aralık 2022 yıl sonunda peşin ödenmiş giderlerin dönen varlıklara oranı %4,8'dir. 31 Aralık 2023 tarihinde %10,8, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ise %7,7'ye gerilemiştir. 30.09.2025 itinbarıyla ise bu oran %11,2 seviyesine yükselmiştir. Peşin ödenmiş giderler, 2022 yıl sonunda 126,1 milyon TL'dir. 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna kıyasla %46,0 artışla 184,1 milyon TL'ye 31.12.2024 itibarıyla 2023 yıl sonuna kıyasla %19,7'düşüşle 147,8 milyon TL'ye gerilemiştir. 30.09.2025 itibarıyla 31.12.2024'e kıyasla %48,7 artışla 219,7 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.09.2025 itibarıyla ilgili kalemde görülen artışın temel nedeni, siparişleri verilmiş ve teslimat süreci devam eden, bir kısmı antrepo veya gümrük sahasında bekleyen hammadde stoklarına ilişkin yapılan ödemelerdir. Söz konusu tutarlar, hammadde temini kapsamında tedarikçilere yapılan peşin ödemelerden oluşmakta olup, malzemelerin fiziki teslimi gerçekleştiğinde ilgili stok hesaplarına aktarılacaktır.

Diğer Dönen Varlıklar

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 2 06140 Siteler
Tel:+90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 194 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2590110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830

GentaşKimya

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler Köyü Mahallesi Haldun Akaoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: 0262 503 17 25 (3 Hat)
Uluçin Mersis: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

İSTANBUL TİCARET SANAYİ VE DENİZCİLİK BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Diğer dönen varlıklar bakiyesi devreden KDV ve diğer KDV alacaklarından oluşmaktadır. Diğer dönen varlıklar hesabı 2022, 2023, 2024 yılarında ve 30.09.2025 itibarıyla sırayla 145,4 milyon TL, 6,9 milyon TL, 3,4 milyon TL ve 17,4 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında 'Devreden KDV kaleminde gözlemlenen önemli artış, stok alımları ve gerçekleşen stok değer düşüklüğü ile akrilik levha fabrikası yatırımından kaynaklanmaktadır.

Duran Varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2022 itibarıyla 2.451,1 milyon TL olan duran varlıkları 2023 yılında %68,0 oranında artış göstererek 4.118,0 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artışın arkasındaki en önemli sebeplerinin başında Şirket'in arsa ve binalarını ilgili yılda gerçeğe uygun değer ile finansal tablolarında sunmak amacıyla yeniden değerlemeye tabi tutmasıdır ve diğer maddi duran varlıklarını da TMS 29 uygulaması kapsamında endeksleyerek raporlamasıdır. 2024 yıl sonunda duran varlıklar bakiyesi %4,4 oranında artış göstermiş ve 4.299,2 milyon TL gerçekleşmiştir. 30.09.2025 itibarıyla duran varlıklar 31.12.2024'e kıyasla %0,3 düşüşle 4.286,9 milyon TL'ye gerilemiştir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla duran varlıklar bakiyesi içerisinde en yüksek paya sahip olan kalem %93,6 pay ile maddi duran varlıklardır, finansal yatırımlar kaleminin payı %6,4, maddi olmayan duran varlıkların payı ise %0,04'tür.

Finansal Yatırımlar

Şirket'in finansal yatırımları; Gentaş Dekoratif ve Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım ve Pazarlama San. ve Tic. A.Ş. şirketlerinde sahip olduğu hisselerden oluşmaktadır. Finansal yatırımlar kalemi 2022, 2023, 2024 yıl sonlarında ve 30.09.2025 itibarıyla sırasıyla 209,6 milyon TL, 188,1 milyon TL ve 177,2 milyon TL ve 274,9 milyon TL'dir. Gentaş Dekoratif Yüzeyler San. ve Tic. Paz. A.Ş. hisseleri, ilgili dönemlerin sonu itibarıyla borsa rayicine göre değerlenerek gerçeğe uygun değeri ile sunulmuştur. Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım ve Pazarlama San. Ve Tic. A.Ş. hisseleri ise gerçeğe uygun değeri maliyet bedeline yakınsaması ve önemli etki düzeyinin düşük olması nedeniyle 30 Eylül 2025 tarihine göre endekslenmiş maliyet bedeli ile muhasebeleştirilmiştir. Finansal yatırımlar kaleminin duran varlıklar içerisindeki payı 2022 yıl sonunda %8,6, 2023 yıl sonunda %4,6 ve 31.12.2024'te %4,1, 30.09.2025 itibarıyla %6,4 seviyesindedir.

Maddi Duran Varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihinde maddi duran varlıklar kalemi bakiyesi 2.232,5 milyon TL'dir. Maddi duran varlık bakiyesi 2023 yılı içerisinde %68,1 artarak 31 Aralık 2023 itibarıyla 3.752,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bu artışın esas nedeni, Şirket'in arsa ve binalarını ilgili yılda gerçeğe uygun değer ile finansal tablolarında sunmak amacıyla yeniden değerlemeye tabi tutmasıdır. Gerçeğe uygun değer tespiti SPK tarafından yetkilendirilmiş TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılmıştır.

2024 yıl sonu itibarıyla 2023 yıl sonuna kıyasla Şirket'in maddi duran varlık bakiyesi %9,8 oranında artış göstermiş ve 4.120,5 milyon TL olmuştur. 30.09.2025 itibarıyla ise %2,7 düşüşle 4.010,5 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Maddi duran varlık bakiyesinin büyük bir bölümünü arsa, tesis makine ve binalar oluşturmaktadır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları 31 Aralık 2022 tarihinde 0,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılı içerisinde maddi olmayan duran varlıklar bakiyesi %38,1 oranında artış göstermiş ve 31 Aralık 2023 tarihinde ilgili bakiye 0,8 milyon TL'ye yükselmiştir. 2024 yıl sonunda ise maddi olmayan duran varlıklar bakiyesi %84,3 oranında artış göstererek 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yaklaşık 1,5 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2025 itibarıyla %6,1 artışla 1,5 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in maddi olmayan duran varlıklar bakiyesi 30 Eylül 2025 tarihinde duran varlıkların %1'inden az pay almaktadır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:27 06140 Siteler Ankara/ANK
Tel:+90 312 553 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 3810110783 Tic.Sic.No:388808
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7530-0013
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler bakiyesi, Şirket'in GEBKİM Kimya İhtisas Organize Sanayi Bölgesinde yer alan ve mevcut konumuna bitişik 15 bin m² arsa için yapılan ödemelerden meydana gelmektedir. Şirket, 4 Temmuz 2024 tarihinde söz konusu araziyi envanterine dahil ederek fabrika açık alanını 50 bin m² ye çıkartmıştır.

Bu kalemin 2022 yılında Şirket'in duran varlıkları içerisinden %0,3 oranında pay almış olup 8,4 milyon TL, 31 Aralık 2023 tarihinde ise bu hesap 177,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yıl sonu itibarıyla ilgili arsa maddi duran varlıklarda sınıflanmaya başlamıştır.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Kısa vadeli yükümlülükler bakiyesi 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 1.546,8 milyon TL'dir. 2023 yılı içerisinde kısa vadeli yükümlülükler kalemi %36,2 oranında azalarak 987,2 milyon TL olarak gerçeklemiştir. İlgili bakiye 2024 yıl sonunda %15,5 oranında artış göstermiş, 1.140,5 milyon TL'ye yükselmiştir. Kısa vadeli yükümlüler 30.09.2025 itibarıyla %11,5 düşüşle 1.009,0 milyon TL'ye gerilemiştir. Kısa vadeli yükümlülükler bakiyesi içerisinde en yüksek paya sahip kalemler kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları ve ticari borçlardır.

Kısa Vadeli Borçlanmalar

Kısa vadeli borçlanmalar bakiyesi banka kredilerinden ve diğer finansal borçlardan oluşmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihinde 288,4 milyon TL'dir. 2023 yılında 0,8 milyon TL'ye gerilerken, söz konusu dönemde faaliyetlerinden yaratmış olduğu nakit akışı ile kapanmış ancak ilgili bakiye 31 Aralık 2024 tarihinde 580,1 milyon TL'ye yükselmiştir. İlgili bakiye 30.09.2025 itibarıyla %8,8 düşüşle 529,0 milyon TL'ye gerilemiştir.

Kısa vadeli borçlanmaların kısa vadeli yükümlülüklere oranı 2022, 2023 yılları itibarıyla %18,6 ve %0,1 olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2024 tarihinde kısa vadeli borçlanmalar kısa vadeli yükümlülüklerin %50,9'unu oluşturmaktadır. 30.09.2025 itibarıyla bu oran %52,4 seviyesindedir.

Kısa vadeli borçlanmalardaki, 31.12.2024 itibarıyla gerçekleşen yükselişin sebebi büyüme hedefleri doğrultusunda artan işletme sermayesi ihtiyacını karşılamaktır. Ayrıca uygulanan sıkı para politikası sebebiyle Şirket'in alacak vadeleri uzamış ve işletme sermayesi ihtiyacı yükselmiştir. Ayrıca gelecekteki finansman maliyetlerindeki olası artışlara karşı önlem almak amacıyla, düşük maliyetli bir finansman kaynağı olarak temin ettiği Eximbank kredisine ilişkindir. 30.09.2025 itibarıyla gerçekleştirilen finansal borç ödemelerine bağlı olarak %8,8 oranında gerilemiştir.

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları bakiyesi 31 Aralık 2022 tarihinde 627,7 milyon TL olarak gerçekleşmiş 31 Aralık 2023 tarihinde ise bir önceki yıla kıyasla %61,8 oranında düşüşle 239,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. İlgili bakiye 2024 yıl sonunda %67,3 düşüşle 78,4 milyon TL'ye gerilemiştir. 30.09.2025 itibarıyla ilgili kalem, vadelerin sona gelmesi ve borçların ödenmesiyle sıfırlanmıştır. Borcun düşüşündeki etken Şirket'in yatırımlarını tamamlamış olması, yüksek finansman maliyetleri sebebiyle uzun vadeli finansal borç kullanmamasıdır. Bu dönemde Şirket, işletme sermayesi ihtiyacını finanse etmek için kısa vadeli finansal borçlanma yoluna gitmiştir.

Aşağıdaki tabloda finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli finansal borçları gösterilmiştir.

Kısa Vadeli Finansal Borçlar	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
Banka Kredileri (Spot)	288.315.467	-	578.096.441	527.569.000
Uzun vadeli kredilerin anapara taksitleri ve faizleri	627.655.913	239.601.702	78.354.505	[illegible]

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş. Taşdelen Mah. Ataşehir Bulvarı No:27 06140 Sincan/Ankara Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87 BOLU V.D. 395 011 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 2910110783 Tic.Sic.No: 388916 www.denizyatirim.com
T.C. İSTANBUL ALTIN BORSASI 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş. Demirciler Sanayi Sitesi Haldu Akşar Cad. No:4 Dilovası/KOCAEL Tel: 593 17 25 (3 Ha Ulus Vergi Dairesi: 394014780 Mersis No: 0147 8078 001 Ticaret Sicil No: 4323
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Kısa Vadeli Finansal Borçlar	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
Diğer mali borçlar- kredi kartı boçları	133.976	758.343	1.956.922	1.536.130
Toplam	**916.105.356**	**240.360.045**	**658.407.868**	**529.036.130**

Ticari Borçlar

Şirket'in ticari borçlarının tamamı ilişkili olmayan taraflara ticari borçlardan oluşmaktadır. Ticari borçlar bakiyesi 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 539,3 milyon TL olurken 2023 yılı içerisinde ticari borçlar bakiyesi %23,6 oranında artış göstermiş ve 666,7 milyon TL'ye yükselmiştir. İlgili sene sonunda ticari borçlar bakiyesinin kısa vadeli yükümlülükler içerisinde aldığı pay %67,5'e yükselmiştir. 2024 yıl sonunda ilgili kalemin bakiyesi %40,2 oranında düşüş göstererek 398,4 milyon TL'ye gerilemiş ve ilgili kalemin kısa vadeli yükümlülükler içerisinden aldığı pay %34,9 olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2025 itibarıyla ticari borçlar; %2,5 artışla 408,4 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirket, hammadde tedarikini riske atmadan nakit akışını iyileştirmek için tedarikçilerle peşin ödeme indirimleri yerine vadeli ödeme sistemine geçiş yapmıştır. Bu sayede ticari ödeme süreleri 2022 yılında 31 gün, 2023 yılında 56, 2024 yılında 38 gün, 30.09.2025 itibarıyla ise 44 gündür.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar kalemi maaş ödemelerine ve SGK kesintilerine ilişkindir. Bu hesabın bakiyesi 2022, 2023 ve 2024 yıl sonları ve 30.09.2025 itibarıyla sırasıyla 13,2 milyon TL, 18,9 milyon TL, 18,0 milyon TL ve 12,3 milyon TL'dir.

Diğer Borçlar

Şirket'in diğer borçlar bakiyesi hesabı 2022, 2023 ve 2024 yıl sonları ve 30.09.2025 itibarıyla sırasıyla 42,6 milyon TL, 11,8 milyon TL, 11,6 milyon TL ve 5,3 milyon TL'dir. İlgili dönemler itibarıyla bu hesabın kısa vadeli yükümlülüklere oranı sırasıyla %2,8, %1,2 ve %1,0' ve %0,5'tir. Diğer borçların tamamı ilişkili olmayan taraflara olup tamamı ödenecek vergi ve fonlardan oluşmaktadır.

Ertelenmiş Gelirler

Şirket'in ertelenmiş gelirler bakiyesi, müşterilerine henüz teslim edilmemiş ürün veya hizmetler karşılığında peşin olarak tahsil edilen tutarları ifade etmektedir. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 31,9 milyon TL'dir. 2023 yılında ertelenmiş gelirler bakiyesi %42,7 oranında azalarak 18,3 milyon TL'ye gerilemiştir. 31.12.2024 itibarıyla ise bu bakiyede belirgin bir artış gözlemlenmiş, bakiye %150,1 oranında artarak 45,8 milyon TL'ye yükselmiştir. Ertelenmiş gelirler, 30.09.2025 itibarıyla %40,3 azalışla 27,3 milyon TL'ye gerilemiştir.

Ertelenmiş gelirlerin satışlara oranı incelendiğinde, 2023 yıl sonunda bu oran %0,3 iken, 2024 yıl sonunda %1,0 seviyesine yükselmiştir.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Uzun vadeli yükümlülükler bakiyesini oluşturan ana kalemler; uzun vadeli borçlar, uzun vadeli karşılıklar ve ertelenmiş vergi yükümlülükleridir. Uzun vadeli yükümlülükler bakiyesi 31 Aralık 2022 yılı itibarıyla 330,7 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2023 itibarıyla ilgili kalem %1,7 oranında düşüşle 325,1 milyon TL'ye gerilemiştir. 2024 yıl sonunda ilgili bakiye %15,2 oranında düşüş göstererek 275,6 milyon TL'ye gerilemiştir. 30.09.2025 itibarıyla uzun vadeli yükümlülükler %2,0 artışla 281,1 milyon TL'ye yükselmiştir.

Uzun Vadeli Borçlanmalar

Uzun vadeli borçlanmalar bakiyesinin tamamı banka kredilerinden oluşmaktadır. 31 Aralık 2025 itibarıyla ilgili kalem 143,9 milyon TL ile uzun vadeli yükümlülüklerin %43,5'ini oluşturmuştur.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:7 06140 Siteler
Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 00 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 3241001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:38
www.denizyatirim.com
T.C. İSTANBUL SANAYİ ODASI 5 Şubat 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldu
Dilovası/KOCAEL
593 17 25 (3 Hat
Ticaret: 394014780
0147 8070 001
No: 4321
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2023 yılı içerisinde uzun vadeli borçlar bakiyesi %35,4 oranında düşüş göstermiş ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 93,0 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yıl sonunda ve 30.09.2025 itibarıyla uzun vadeli yükümlülükler kaleminde bakiye bulunmamaktadır.

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü bakiyesi, bilanço kalemlerinin TMS'lere göre yeniden düzenlenmesi sonucunda oluşan değerler ile yasal kayıtlar arasındaki geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır. Bu bakiye, uzun vadeli yükümlülükler içerisinde payı en yüksek olan kalemdir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ise bu kalemin uzun vadeli yükümlülükler içerisindeki payı %52,5 olarak gerçekleşmiş ve toplam bakiyesi 173,8 milyon TL'dir. İlgili kalem 2023 yılı içerisinde %22,8 oranında artış göstermiş ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 213,5 milyon TL'ye yükselmiştir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğünde görülen artışın temel nedeni şirketin maddi duran varlıklarında gerçeğe uygun modele geçerek bu varlıkların değer artış fonu için ertelenmiş vergi hesaplamaya başlamasıdır. 2024 yıl sonunda ilgili bakiye %19,6 oranında artmış ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 255,3 milyon TL'dir. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, 30.09.2025 itibarıyla %1,6 artışla 259,3 milyon TL'ye yükselmiştir.

Özkaynaklar

Özkaynaklar bakiyesi 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 3.214,0 milyon TL, 2023 yılında ilgili bakiye %40,2 oranında artış göstermiş ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 4.506,9 milyon TL olmuştur. 2024 yılı içerisinde de %6,4 oranında artış göstererek 31 Aralık 2024 sonunda 4.793,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2025 itibarıyla özkaynaklar, elde edilen net dönem karına bağlı olarak %3,3 artışla 4.950,9 milyon TL'ye yükselmiştir. Özkaynaklar toplam kaynakların 2022, 2023, 2024 yıl sonları ve 30.09.2025 dönem sonu itibarıyla %63,1, %77,4, %77,2 ve %79,3'ünü oluşturmuştur.

Oran Analizleri

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla önemli rasyoları aşağıda yer almaktadır.

RASYOLAR	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,7	1,7	1,7	1,9
Likidite Oranı ((Dönen Varlıklar – Stoklar-Peşin Ödenmiş Giderler)/ Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,9	1,0	1,1	1,1
Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlülükler/Toplam Varlıklar)	0,4	0,2	0,2	0,2
Stok Bağımlılık Oranı ((Kısa Vadeli Yükümlülükler – Nakit ve Nakit Benzerleri)/Stoklar)	1,2	1,5	1,5	1,3
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler / Toplam Kaynaklar	0,4	0,2	0,2	0,2
Maddi Duran Varlıklar/Özkaynaklar	0,7	0,8	0,9	0,8
Dönen Varlıklar/Toplam Varlıklar	0,5	0,3	0,3	0,3
Özsermaye Karlılığı (Net Kar / Özkaynaklar)	2%	4%	3%	4%(*)
Alacak Tahsil Süresi (Ticari Alacaklar*365/Net Satışlar) (Gün)	47	52	63	73(**)
Stok Devir Süresi (Stoklar / Satışların Maliyeti *365) (Gün)	63	48	45	68(***)
Borç Ödeme Süresi (Ticari Borçlar / Satışların Maliyeti *365) (Gün)	31	56	3[illegible]	44(****)

(*)2025/09 dönemi net kar tutarı 4/3 ile çarpılarak yıllıklandırılmıştır.
(**) 2025/09 dönemi Ticari Alacaklar/ Net Satışlar *365*3/4 şeklinde hesaplanmıştır.
(***) 2025/09 dönemi Stoklar / Satışların Maliyeti *365*3/4 şeklinde hesaplanmıştır.
(****) 2025/09 dönemi Ticari Borçlar / Satışların Maliyeti *365*3/4 şeklinde hesaplanmıştır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Çekmeköy Cad. No:27 06240 Siteler Çekmeköy/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 011 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 7910110783 Tic.Sic.No:388[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akseoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: [illegible] 17 25 (3 Hat)
Uluçınar [illegible] 3940147807
Mersis [illegible] 17 8070 0014
Ticaret [illegible] No: 43238

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ 1923 TASDİKNAME PITAKASI

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Gelir Tablosu - TL	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
Hasılat	7.602.650.540	5.434.701.639	4.756.945.383	3.628.345.186	3.255.896.316
Satışların Maliyeti (-)	(6.392.170.229)	(4.378.334.554)	(3.834.620.841)	(2.867.730.621)	(2.522.711.914)
Brüt Kar (Zarar)	**1.210.480.311**	**1.056.367.085**	**922.324.542**	**760.614.565**	**733.184.402**
Pazarlama, Sat. ve Dağ. Gid. (-)	(269.680.041)	(296.856.477)	(224.299.631)	(174.091.709)	(173.157.169)
Genel Yön. Giderleri (-)	(122.368.844)	(166.569.730)	(169.121.556)	(118.596.865)	(117.137.012)
Esas Faal. Diğer Gel.	822.601.314	399.485.297	98.626.791	81.227.423	107.078.780
Esas Faal. Diğer Gid (-)	(751.373.046)	(372.563.918)	(100.896.046)	(84.216.042)	(91.526.104)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)	**889.659.694**	**619.862.257**	**526.634.100**	**464.937.372**	**458.442.897**
Yatırım Faal. Gelirler	54.323.949	8.065.148	27.933.018	9.193.190	103.679.952
Yatırım Faal. Giderler (-)	-	(10.093.384)	-	(19.044.924)	-
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değ.Düş. Kazançları (Zararları) ve Değ.Düş. Zararlarının İpt.	7.360.254	(2.058.057)	(3.816.011)	(1.721.835)	(1.849.255)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	**951.343.897**	**615.775.964**	**550.751.107**	**453.363.803**	**560.273.594**
Finansman Gelirleri	513.908.685	145.407.777	134.641.818	74.630.848	132.160.707
Finansman Giderleri (-)	(511.728.782)	(238.927.281)	(229.529.559)	(187.527.886)	(192.139.648)
Net Parasal Poz. Kaz. veya Kay.	(728.622.639)	(349.550.756)	(224.365.924)	(221.180.160)	(220.235.589)
Vergi Öncesi Kar	**224.901.161**	**172.705.704**	**231.497.442**	**119.286.605**	**280.059.064**
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri	**(176.463.039)**	**21.868.014**	**(104.273.412)**	**(53.572.465)**	**(125.977.584)**
- Dönem vergi gideri	(62.758.243)	(79.258.160)	(24.739.368)	(5.390.239)	(70.966.233)
- Ertelenmiş vergi geliri/gideri	(113.704.796)	101.126.174	(79.534.044)	(48.182.226)	(55.011.351)
Dönem Karı (Zararı)	**48.438.122**	**194.573.718**	**127.224.030**	**65.714.140**	**154.081.480**
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı	**48.438.122**	**194.573.718**	**127.224.030**	**65.714.140**	**154.081.480**
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	47.594	(23.287)	(1.129)	(959)	658
- Ana Ortaklık Payları	48.390.528	194.597.005	127.225.159	65.715.099	154.080.822

Hasılat

Tüm dönemler Türkiye Muhasebe Standartları 29 uyarınca 30.09.2025 alım gücüne getirildiğinde, Şirket hasılatı, 2022, 2023, ve 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla 7.602,7 milyon TL, 5.434,7 milyon TL ve 4.756,9 milyon TL, 3.628,3 milyon TL ve 3.255,9 milyon TL'dir.

Şirket'in faaliyetleri formaldehit, formaldehit bazlı reçine ve akrilik levha üretiminden oluşmakta olup bu faaliyetleri kapsamında gerçekleştirdiği satışların alt kırılımları aşağıda yer almaktadır.

Hasılat	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
Yurtiçi satışlar	**5.938.953.732**	**4.253.327.715**	**4.132.447.357**	**3.142.267.292**	**2.573.994.804**
-Üre Reçinesi Satışı	*1.462.290.772*	*925.806.502*	*794.134.700*	*624.910.597*	[illegible]
-Melamin Reçine Satışı	*606.407.791*	*403.152.091*	*354.662.484*	*276.411.832*	[illegible]
-Fenol Reçine Satışı	*2.714.366.149*	*1.981.151.980*	*1.948.999.063*	*1.448.073.340*	[illegible]
-Formaldehit Satışı	*304.069.886*	*161.615.832*	*158.603.844*	*126.771.686*	[illegible]
-Akrilik Satışı	*150.795.837*	*372.463.427*	*428.697.491*	*294.507.37[illegible]*	[illegible]

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşköprü Caddesi No:27 06140 Siteler Altındağ-ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
VNo: 7910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
T.C. İZMİR TİCARET BORSASI
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. FAZ A.Ş.
Demirciler Osb Mahallesi Holdun Aksoy Cad. No:4 OSB/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçinar V.D. 3940147807
Mersis No: 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238
GentaşKimya

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Hasılat	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
-Diğer	*701.023.297*	*409.137.883*	*447.349.775*	*371.592.465*	*269.234.646*
Yurtdışı satışlar	**1.683.674.589**	**1.214.603.182**	**641.516.986**	**494.340.681**	**694.155.514**
-Fenol Reçine Satışı	*26.757.135*	*35.176.653*	*26.357.143*	*15.121.540*	*43.818.726*
-Melamin-Üre Reçine	*47.555.162*	*32.296.994*	*52.343.306*	*38.808.134*	*44.876.566*
-Üre Reçine Satışı	*1.476.699.902*	*1.053.957.883*	*435.087.293*	*337.928.384*	*542.180.063*
-Formaldehit Satışı	*61.121.003*	*47.239.408*	*29.450.171*	*20.355.273*	*23.027.288*
-Akrilik Satışı	*-*	*540.852*	*24.931.665*	*19.110.625*	*24.041.679*
-Diğer	*71.541.387*	*45.391.392*	*73.347.408*	*63.016.725*	*16.211.192*
Satıştan iadeler (-)	(6.320.831)	(21.874.466)	(5.468.630)	(5.171.996)	(6.486.159)
Satış iskotaları (-)	(13.656.950)	(11.354.792)	(11.550.330)	(3.090.791)	(5.767.843)
	7.602.650.540	**5.434.701.639**	**4.756.945.383**	**3.628.345.186**	**3.255.896.316**

Şirket satışlarını reçine, akrilik levha ve hammadde olmak üzere 3 ana kategoride takip etmektedir. Toplam reçine satışlarının, satışlara oranı 2022, 2023 yılları itibarıyla %83,3, %81,5'tir. 2024 yılında akrilik levha satışlarındaki artışa bağlı olarak bu oran %75,9'a gerilemiştir. Reçine satışlarının toplam satışlar içerisindeki 2024/09 ve 2025/09 dönemleri için ise sırasıyla %75,6 ve %78,4'tür.

Şirket, yukarıda bahsedilen ürünlerin yanı sıra reçine ve akrilik levha üretiminde kullanılan hammaddelerin (formaldehit, melamin, üre, fenol, PTSA, lignin, akrilik ve yapıştırıcılar vb.) de satışını yapmaktadır. Bunlara ek olarak Şirket hem ticari olarak sattığı hem de kendi reçine üretiminde yarı mamul olarak kullandığı ana bağlayıcı kimyasal olan formaldehit satışı gerçekleştirmektedir.

SATIŞLAR (Hacim)	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
Yurt içi					
Reçine (ton)	96.728	98.610	107.743	79.540	74.582
Formaldehit (ton)	18.385	13.781	15.305	12.188	9.883
Akrilik Levha (adet)	13.332	36.720	53.875	36.194	38.392
Yurt dışı					
Reçine (ton)	37.249	38.870	22.720	16.303	27.249
Formaldehit (ton)	3.496	3.362	2.169	1.468	1.849
Akrilik Levha (adet)	-	70	3.806	2.698	4.372
Toplam					
Reçine (ton)	133.978	137.481	130.463	95.843	101.830
Formaldehit (ton)	21.881	17.143	17.475	13.656	11.733
Akrilik (adet)	13.332	36.790	57.681	38.892	42.764

2023 yılında Şirket'in reçine ve akrilik levha satış hacmi 2022 yılına kıyasla yükselmiştir. Pandemi dönemi sonrası yaşanan tedarik zinciri kesintileri, enerji ve hammadde fiyatlarındaki artışlar, inşaat ve mobilya sektörlerindeki artan talep, lojistik sorunlar ve bu dönemde tüm dünyada takip edilen gevşek para politikaları sonucu genel fiyat seviyelerindeki yükseliş, şirketin satışlarını 2022 yılının ilk yarısında olumlu etkilemiştir. Ancak, 2023 yılında talepteki normalleşme ve fiyatlardaki düşüşler, 2023 yılında satış gelirlerinde %28,5 oranında azalmaya neden olmuştur.

2024 yılında yurt içi satış hacmi 2023 yılına kıyasla yükselmiştir. Buna karşılık yurt içinde uygulanan sıkı para politikasıyla talepte ve dolayısıyla satış fiyatlarında gerileme gerçekleşmiştir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Düşen satış fiyatları sebebiyle satış hacmindeki artışa rağmen yurt içi satışlar %2,8 oranında gerilemiştir. Yurt dışı satışlarında Türk Lirası'nın reel değer kazanması nedeniyle rekabet koşullarının zorlaşması ve Avrupa pazarında durağanlaşan talep koşulları yurt dışı satış hacmini, özellikle üre reçine ihracatını düşürmüş ve toplam yurt dışı satışlarında %47,2 seviyesinde gerileme gerçekleşmiştir. Bu çerçevede toplam net satışlar, yurt dışı satışlarındaki düşüşe bağlı olarak 2024 yılında 2023 yılına kıyasla %12,5 gerilemiştir.

2022, 2023, ve 2024 yıllarında yılında ihracat toplam satışların sırasıyla %22,1, %22,3 ve %13,5'ini oluşturmuştur.

2025/09 döneminde hasılat, 2024/09 dönemine kıyasla %10,3 gerilemiştir. Gerileme, yurt içinde uygulanan sıkı para poltikasıyla daralan talep ile bazı ürün gruplarındaki fiyat düşüşlerine bağlı olarak gerçeklemiştir. 2025/09 döneminde 2024/09'a kıyasla yurt içi reçine satışları hacmen %6,2, formaldehit satışları ise %18,9 gerilemiştir. Bu duruma bağlı olarak yurt içi satışlar, tutarsal olarak %18,1 azalmıştır. Formaldehit satış hacmindeki düşüşün derileşmesinin sebebi ise zorlu talep koşullarının yanında Şirket'in ticari stratejisi doğrultusunda katma değeri daha yüksek ürünlere öncelik vermesidir. 2025/09 döneminde yurt için satışlarındaki gerilemeye karşılık yurt dışı satışları %40,4 oranında yükselmiştir. Reçine, formaldehit ve akrilik satışları hacmen sırasıyla %67,1, %26,0 ve %62,0 oranlarında artmıştır.

2024/09 ve 2025/09 dönemlerinde ihracat toplam satışların sırasıyla %13,6 ve %21,3'ünü oluşturmuştur.

Net Satışlar (TL)	2022	%	2023	%	2024	%	2024/09	%	2025/09	%
Yurt içi	**5.938.953.732**	**78**	**4.253.327.715**	**78**	**4.132.447.357**	**87**	**3.142.267.292**	**87**	**2.573.994.804**	**79**
Yurt Dışı	**1.683.674.589**	**22**	**1.214.603.182**	**22**	**641.516.986**	**13**	**494.340.681**	**14**	**694.155.514**	**21**
Satıştan iadeler (-)	-19.977.781	0	-33.229.258	-1	-17.018.960	0	-8.262.787	0	-12.254.002	0
TOPLAM	**7.602.650.540**	**100**	**5.434.701.639**	**100**	**4.756.945.383**	**100**	**3.628.345.186**	**100**	**3.255.896.316**	**100**

Satışların Maliyeti

Satışların Maliyeti TL	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
İlk madde malzeme giderleri	-5.164.639.382	-3.446.484.210	-2.780.972.356	-2.032.032.741	-1.844.147.458
satış maliyetine oranı %	*80,8%*	*78,7%*	*72,5%*	*70,9%*	*73,1%*
Personel giderleri	-110.331.255	-210.907.756	-174.728.010	-134.225.178	-118.380.071
satış maliyetine oranı %	*1,7%*	*4,8%*	*4,6%*	*4,7%*	*4,7%*
Amortisman giderleri	-82.627.369	-83.666.700	-95.308.148	-81.600.669	-62.727.301
satış maliyetine oranı %	*1,3%*	*1,9%*	*2,5%*	*2,8%*	*2,5%*
Genel üretim giderleri	-316.621.063	-189.813.787	-340.757.090	-238.703.660	-228.473.368
satış maliyetine oranı %	*5,0%*	*4,3%*	*8,9%*	*8,3%*	*9,1%*
Satılan ticari mal maliyeti	-717.951.160	-447.462.101	-442.855.237	-381.168.373	-268.983.716
satış maliyetine oranı %	*11,2%*	*10,2%*	*11,5%*	*13,3%*	*10,7%*
Toplam	**-6.392.170.229**	**-4.378.334.554**	**-3.834.620.841**	**-2.867.730.621**	**-2.522.711.914**
Satışlara oranı	**84,1%**	**80,6%**	**80,6%**	**79,0%**	**77,5%**

Satışların maliyeti 2022, 2023, ve 2024 yıllarında sırasıyla toplam satışların %84,1, %80,6 ve %80,6'sını oluşturmuştur. 2024/09 ve 2025/09 dönemlerinde satışların maliyetinin toplam satışlara

GENTAŞ DEKORATİF YAPIŞKANLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Çamlıdere Cad. Gentaş Sokak No: 17 06140 Sincan/Ankara
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 294 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No: 3
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler Köyü Mevkisi Hacıdun
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

oranı sırasıyla %79,0 ve %77,5'tir. Satışların maliyeti içerisinde en büyük kalemi, üretimde kullanılan ilk madde ve malzeme giderleri oluşturmaktadır. Şirket'in kullandığı hammaddelerin büyük bir kısmı döviz bazında maliyetlendirilmektedir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla ilk madde ve malzeme maliyetlerinin satışların maliyeti içindeki payı %72 ile %81 arasında değişim göstermiştir. 2022 yılında satışların maliyetine oranı %1,7 seviyesinde olan personel gideri, 2024 döneminde %4,6'ya yükselmiştir.2025/09 döneminde ise %4,7 seviyesindedir. Bu artış, özellikle 2023 yılından itibaren asgari ücret artışları ve reel ücretlerdeki yükselişten kaynaklanmıştır.

Brüt Kar

TL	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
Brüt Kar	1.210.480.311	1.056.367.085	922.324.542	760.614.565	733.184.402
Brüt Kar Marjı %	*15,9%*	*19,4%*	*19,4%*	*21,0%*	*22,5%*

Brüt kar marjı, 2022, 2023 ve 2024 yılları için sırasıyla %15,9, %19,4, %19,4 olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında bürt kar marjı 2021 yılındaki yüksek hammadde fiyatları ve yüksek stok maliyetleri sonrasında 2022 yılının ikinci yarısında düşen fiyatlarla 2022 yılında brüt kar marjı %15,9 seviyesinde gerçekleşmiştir. 2023 yılının ikinci döneminden itibaren daha istikrarlı seyreden ürün ve hammadde fiyatları sayesinde brüt kar marjı 2023 yılında %19,4'e seviyesine yükselmiştir. 2024 yılında 2023 yılına paralel olarak %19,4 seviyesinde gerçekleşmiştir. 2024/09 döneminde %21,0 seviyesinde olan brüt kar marjı 2025/09 döneminde %22,5'e yükselmiştir. 2025/09 döneminde 2024/09 dönemine kıyasla ihracat oranınn yükselmesi ve özellikle üre reçine ihracında satış fiyatları ve kar marjındaki yükseliş brüt kar marjındaki artışın sebebi olmuştur.

Faaliyet Giderleri

TL	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
Genel yön. gid.	(122.368.844)	(166.569.730)	(169.121.556)	(118.596.865)	(117.137.012)
Pazarlama giderleri	(269.680.041)	(296.856.477)	(224.299.631)	(174.091.709)	(173.157.169)
Toplam	**(392.048.885)**	**(463.426.207)**	**(393.421.187)**	**(292.688.574)**	**(290.294.181)**

Şirket'in faaliyet giderleri genel yönetim giderlerinden ve pazarlama giderlerinden oluşmaktadır. Tüm dönemler Türkiye Muhasebe Standartları 29 uyarınca 30.09.2025 alım gücüne getirildiğinde, faaliyet giderleri 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla 392,0 milyon TL, 463,4 milyon TL ve 393,4 milyon TL, 292,7 milyon TL ve 290,3 milyon TL'dir.

Genel Yönetim Giderleri

Şirketin genel yönetim giderleri hesabı 2022, 2023,2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri itibarıyla sırasıyla 122,4 milyon TL, 166,6 milyon TL, 169,1 milyon TL, 118,6 milyon TL ve 117,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla genel yönetim giderlerinin ortalama %68,1'ini personel giderleri oluşturmuştur. 2023 yılında 2022 yılına kıyasla %36,1 oranında artış gerçekleşmiştir. Bu artışın sebebi artan personel ücretlerine bağlı olarak gerçekleşen yükselen personel giderleridir. 2024 yılında genel yönetim giderleri, 2023 yılına kıyasla %1,5 artış göstermiştir. Genel yönetim giderleri, 2025/09 döneminde 2024/09 dönemine kıyasla %1,2 oranında düşmüştür.

Pazarlama Giderleri

Şirketin pazarlama giderleri hesabı 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri itibarıyla sırasıyla 269,7 milyon TL, 296,9 milyon TL, 224,3 milyon TL, 174,1 milyon TL ve 173,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Pazarlama giderleri 2023 yılında bir önceki yıla göre %10,1 yükselmiştir. Artıştaki temel etken Covid 19 sonrası artan navlun giderleriyle beraber yükselen

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:27 Çekmeköy 34782 İstanbul
Altınoluk Mah. Tel: +90 312 353 0000 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 3840010014950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe/34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 0910010783 Tic.Sic.No:388140
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7...
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler ... Mahallesi Haldun Akseoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: ... 603 17 25 (3 Hat)
Ulucinar ... 3940147807
Mersis ... 0147 8070 0014
Ticaret ... No: 43212
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

nakliye ve gümrük giderleridir. Ayrıca, 2023 yılında reklam giderlerinde yaşanan artış, Şirket'in 2023-2024 voleybol sezonunda Fenerbahçe Opet Kadın Voleybol Takımı'nın "Forma Sırt Numara Üzeri Sponsoru" olmasına ilişkindir. Yeni sezonda bu sponsorluk anlaşması yenilenmemiştir. 2024 yılındaki düşüş ise, bu dönemde reel olarak değerlenen Türk Lirası ve durağan dış talep koşulları nedeniyle düşen ihraca bağlı olarak gerileyen gümrük giderleri sebebiyle gerçekleşmiştir. Pazarlama giderleri, 2025/09 döneminde 2024/09 dönemine kıyasla %0,5 oranında gerilemiştir. Artan ihracatla beraber yükselen gümrük giderlerini; sıkı para ve maliye politikaları etkisinde daralan taleple yurt içi satışlarındaki gerçekleşen düşüşle beraber gerileyen nakliye giderleri dengelemiştir.

Şirket'in pazarlama giderlerinin satışlara oranı 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemlerinde sırasıyla %3,5, %5,5, %4,7, %4,8 ve %5,3'tür.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Esas faaliyetlerden diğer gelirler kalemi içerisindeki en önemli bakiyeyi kambiyo karları oluşturmaktadır. Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirler kalemi 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla 822,6 milyon TL, 399,5 milyon TL, 98,6 milyon TL, 81,2 milyon TL ve 107,1 milyon TL'dir. Kambiyo karlarının toplam satışlara oranı 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09 ve 2025/09 dönemleri için sırasıyla %9,5, %6,1, %1,8, %2,0 ve %3,0 olarak gerçekleşmiştir. Kambiyo karları, yabancı kurdaki dalgalanmaların azalması paralel bir şekilde düşüş göstermiştir. Bir diğer esas faaliyet gelir kalemi olan fiyat farkı gelirleri ise, Şirket'in kontratlı bir şekilde yaptığı alımlara ilişkin uygulanan iskontolardan kaynaklanmaktadır.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderler kalemi 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla 751,4 milyon TL, 372,6 milyon TL, 100,9 milyon TL, 84,2 milyon TL ve 91,5 milyon TL'dir. Esas faaliyetlerden diğer giderler kalemi içerisindeki en önemli bakiyeyi kambiyo zararları oluşturmaktadır. Kambiyo zararlarının toplam satışlara oranı 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla %8,7, %6,8, %2,0, %2,2 ve %2,7 olarak gerçekleşmiştir. Kambiyo zararları da kambiyo karlarına benzer bir şekilde döviz kurların oynaklığının azalmasına paralel bir şekilde düşüş göstermiştir. Ayrıca, 2022 yılında hammadde fiyatlarında yaşanan düşüş sebebiyle stok değer düşüklüğü karşılığı gideri yazılmıştır.

Esas Faaliyet Karı

Şirket'in 2022, 2023, 2024 yıllarında ve 2024/09, 2025/09 dönemlerinde esas faaliyet kar marjı sırasıyla %11,7, %11,4 ile %11,1, %12,8 ve %14,1'dir. 2023 yılında brüt kar marjı talepteki normalleşme ve hammadde fiyatlarında istikrarın sağlanmasıyla 2022 yılındaki %15,9 seviyesinden %19,4'e yükselmiştir. Artan brüt kar marjına karşılık faaliyet giderlerinin artan ücretlere bağlı olarak yükselen personel giderlerinin yükselmesiyle esas faaliyet kar marjı 2022 yılına paralel şekilde %11,4 seviyesinde gerçekleşmiştir. 2024 yılında brüt kar marjı ve faaliyet giderlerinin satışlara oranının 2023 yılına paralel şekilde gerçekleşmesiyle esas faaliyet kar marjı 2023 yılındaki seviyesine paralel gerçekleşmiştir. 2025/09 döneminde artan brüt kar marjı ve esas faaliyetlerden elde edilen diğer gelirlerdeki artışa bağlı olarak esas faaliyet kar marjı %14,1'e yükselmiştir.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelir ve Giderler

Şirketin yatırım faaliyetlerinden gelirler hesabı 2022, 2023 ve 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemi için sırasıyla 54,3 milyon TL, 8,1 milyon TL, 27,9 milyon TL, 9,2 milyon TL ve 103,7 milyon TL'dir.

2022, 2024 yılları ve 2025/09 dönemlerinde bakiyesi olmayan yatırım faaliyetlerinden gelirler hesabının bakiyeleri 2023 yılında 10,1 milyon TL ve 2024/09 döneminde ise 19,0 milyon TL'dir. İki bakiye de finansal yatırımlarda değer azalış gideridir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşçılar Caddesi No:17 06140 Sincan
Altındağ-ANKARA
Tel:+90 312 353 02 00 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 304 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 29/0110783 Tic.Sic.No:388410
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0019

T.C. İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 26 Ocak 2026

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Nilüfer/KOCAELİ
Telefon: 3 17 25 (3 Hat)
Ulusal: 3940147807
Mersis No: 0147 8070 0014
Ticaret No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden gelirleri, finansal yatırım değer artış gelirleri, iştiraklerden elde edilen temettüler ve sabit kıymet satış karından oluşmaktadır. Yatırım faaliyetlerinden giderler ise, finansal yatırım değer azalış gideri ve sabit kıymet satış zararından oluşmaktadır. Şirket, Borsa İstanbul'da işlem gören Gentaş Dekoratif hisselerine sahiptir. Bu hisselerin hesap dönemleri itibarıyla borsa rayicine göre değerlemesi gerçekleştirilmektedir. Bu değerlemeler uyarınca finansal yatırımlardan değer artışı veya azalışı ilgili yılda muhasebeleştirilmektedir.

Finansman Gelirler ve Giderler

Finansman gelirleri, çoğunlukla kambiyo karları, reeskont gelirleri ve faiz gelirlerinden oluşmaktadır. 2022, 2023 ve 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla 513,9 milyon TL, 145,4 milyon TL, 134,6 milyon TL, 74,6 milyon TL ve 132,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Finansman giderleri, çoğunlukla kambiyo zararları, reeskont gideri ve faiz giderlerinden oluşmaktadır. 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla 511,7 milyon TL, 238,9 milyon TL, 229,5 milyon TL, 187,5 milyon TL ve 192,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 ve 2024 yıllarındaki düşüşün temel sebebi döviz kurlarındaki oynaklığın azalmasına bağlı olarak gerileyen kambiyo zararlardır.

Net Dönem Karı

Şirket, 2022, 2023, 2024 yıllarında sırasıyla 48,4 milyon TL, 194,6 milyon TL, 127,2 milyon TL net dönem karı elde etmiştir. 2024/09 döneminde 65,7 milyon TL, 2025/09 döneminde ise 154,1 milyon dönem karı elde etmiştir. 2023 yılında dönem karındaki artış azalan finansman giderleri ve vergi giderlerine bağlı olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılında azalan finansman giderleri ve parasal kayba bağlı olarak vergi öncesi kar yükselmiştir. Buna karşılık vergi giderlerindeki artışa bağlı olarak %34,6 düşüş gerçekleşmiştir. 2025/09 döneminde 2024/09 dönemine kıyasla yatırım faaliyetlerinden gelirlerin artış ve finansman gelirlerinin yükseliş göstermesi sonucunda dönem net karında artış görülmektedir.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Ana Ürün Kategorisi (TL)	2022	%	2023	%	2024	%	2024/09	%	2025/09	%
Reçine	6.334.076.911	83	4.431.542.103	82	3.611.583.989	76	2.741.253.827	76	2.553.070.313	78
Formadehit	365.190.889	5	208.855.240	4	188.054.015	4	147.126.959	4	121.112.591	4
Akrilik Levha	150.795.837	2	373.004.279	7	453.629.156	10	313.617.997	9	308.521.576	9
Diğer	772.564.684	10	454.529.275	8	520.697.183	11	434.609.190	12	285.445.838	9
Satıştan iadeler (-)	-19.977.781	0	-33.229.258	-1	-17.018.960	0	-8.262.787	0	-12.254.002	0
Toplam	**7.602.650.540**	**100**	**5.434.701.639**	**100**	**4.756.945.383**	**100**	**3.628.345.186**	**100**	**3.255.896.316**	**100**

SATIŞLAR (Hacim)	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
Yurt içi					
Reçine (ton)	96.728	98.610	107.743	79.540	74.582
Formaldehit (ton)	18.385	13.781	15.305	12.188	9.883
Akrilik Levha (adet)	13.332	36.720	53.875	36.194	38.392
Yurt dışı					
Reçine (ton)	37.249	38.870	22.720	16.303	27.249
Formaldehit (ton)	3.496	3.362	2.169	1.468	3.849

GENTAŞ DEKORATİF İŞYERLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ali Kemal Cad. No:27 06140 Sincan/Ankara
Tel: +90 312 350 84 87 Fax: +90 312 350 84 87
OLU V.D. 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2010110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler Osmanbey Mahallesi Haldun Akcoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: 17 25 (3 Hat)
Ticaret Sicil No: 43238
GentaşKimya

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

SATIŞLAR (Hacim)	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
Akrilik Levha (adet)	-	70	3.806	2.698	4.372
Toplam					
Reçine (ton)	133.978	137.481	130.463	95.843	101.830
Formaldehit (ton)	21.881	17.143	17.475	13.656	11.733
Akrilik (adet)	13.332	36.790	57.681	38.892	42.764

Şirket, satış faaliyetlerini reçine, akrilik levha ve hammadde olmak üzere üç ana kategoriye ayırmaktadır. Bu satışlar arasında en büyük paya reçine kategorisi sahiptir. 2022, 2023 yıllarında sırasıyla %83,3, %81,5'tir. 2024 yılında akrilik levha satışlarındaki artışa bağlı olarak bu oran %75,9'a gerilemiştir. Reçine satışlarının toplam satışlar içerisindeki 2024/09 ve 2025/09 dönemleri için ise sırasıyla %75,6 ve %78,4'tür.

Şirket, ayrıca formaldehit, melamin, üre, fenol, PTSA, lignin, akrilik ve yapıştırıcılar gibi hem reçine hem de akrilik levha üretiminde kullanılan hammaddelerin satışını da gerçekleştirmektedir. Buna ek olarak, ticari olarak satışını yaptığı formaldehiti, aynı zamanda kendi reçine üretim süreçlerinde yarı mamul olarak kullanmaktadır.

2021 ve 2022'nin ilk yarısında, pandeminin ardından meydana gelen tedarik zinciri aksaklıkları, enerji ve hammadde fiyatlarındaki yükselişler, inşaat ve mobilya sektörlerindeki talep artışı, lojistik zorluklar ve dünya genelinde uygulanan genişleyici para politikaları, genel fiyat seviyelerini yükseltmiş ve bu da 2022 yılı satışlarına olumlu yansımıştır. 2023 yılında talepteki normalleşme ve fiyatlardaki gerileme, satış gelirlerinde %28,5 oranında azalmaya sebep olmuştur.

2024 yılında yurt içi satış hacmi 2023 yılına kıyasla yükselmiştir. Buna karşılık yurt içinde uygulanan sıkı para politikasıyla talepte ve dolayısıyla satış fiyatlarında gerileme gerçekleşmiştir. Düşen satış fiyatları sebebiyle satış hacmindeki artışa rağmen yurt içi satışlar %2,8 oranında gerilemiştir. Yurt dışı satışlarında Türk Lirası'nın reel değer kazanması nedeniyle rekabet koşullarının zorlaşması ve Avrupa pazarında durağanlaşan talep koşulları yurt dışı satış hacmini, özellikle üre reçine ihracatını düşürmüş ve toplam ihracat satışlarında %47,2 gerileme gerçekleşmiştir.

Hasılat, 2025/09 döneminde ise 2024/09 dönemine kıyasla %10,3 gerilemiştir. Gerileme, yurt içinde uygulanan sıkı para poltikasıyla daralan talebe bağlı olarak gerçeklemiştir. 2025/09 döneminde 2024/09'a kıyasla yurt içi reçine satışları hacmen %6,2, formaldehit satışları ise %18,9 gerilemiştir. Bu duruma bağlı olarak yurt içi satışlar, tutarsal olarak %18,1 azalmıştır. 2025/09 döneminde yurt için satışlarındaki gerilemeye karşılık yurt dışı satışları yükselmiştir. Reçine, formaldehit ve akrilik satışları hacmen sırasıyla %67,1, %26,0 ve %62,0 oranlarında artmıştır. 2024/09 ve 2025/09 dönemlerinde ihracat toplam satışların sırasıyla %13,6 ve %21,3'ünü oluşturmuştur.

Şirket, 2021 yılı sonu itibarıyla ürün portföyünü genişletmek ve ihracat kapasitesini artırmak amacıyla üretimine başladığı akrilik levhanın toplam satışlar içindeki payını her yıl istikrarlı bir şekilde artırmıştır. Akrilik levha satışlarının net satışlara oranı 2022, 2023, 2024 yılları ve 2024/09, 2025/09 dönemleri için sırasıyla %2,0, %6,9 ve %9,5, %8,6 ve %9,5'tir. Akrilik levha satışları hacmen 2024 yılında 2023 yılına kıyasla %56,8 oranında artarak 57.681 adede yükselmiştir. 2025/09 döneminde 2024/09 dönemine kıyasla %10,0 artışla 42.764 adet gerçekleşmiştir.

Ayrıca, Şirket bu dönemde akrilik levha ürününü yurt dışında da satmaya başlamış ve 2024 yılında toplamda 3.806 adet ürünü ihraç etmiştir. 2025/09 döneminde ihraç edilen akrilik levha adedi ise 2024/09 dönemindeki 2.698 adetten %62,0 artışla 4.372'ye yükselmiştir.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

GENTAŞ DEKORATİF YAPI ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Alkent Caddesi No:27 06140 Sincan
Tel: +90 312 353 02 07 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 3[illegible] 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2010110783 Tic.Sic.No:388[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akcoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +[illegible] 7 25 (3 Hat)
Uluçinar V[illegible] 3940147807
Mersis No: [illegible] 8070 0814
Ticaret [illegible]: 43233
GentaşKimya
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Gentaş Kimya'nın faaliyetleri, ilgili dönemler boyunca çeşitli kamusal, ekonomik, finansal ve parasal politikaların doğrudan ve dolaylı etkisine maruz kalmıştır. Bu etkiler, şirketin gelirlerini ve net satışlarını önemli ölçüde şekillendirmiştir.

2021 yılından itibaren, COVID-19 pandemisinin küresel ekonomiye etkileri, Gentaş Kimya'nın tedarik zincirinde önemli kesintilere yol açmış ve üretim maliyetlerinde ciddi artışlar yaratmıştır. Pandemi sonrası dönemde, enerji fiyatlarında görülen yüksek artışlar ve tedarik zinciri sorunları, şirketin maliyetlerini doğrudan etkilemiştir. Ancak, enerji fiyatlarının 2023 yılında normalleşmesi ve şirketin devreye aldığı güneş enerjisi yatırımları, enerji giderlerinin toplam maliyetler içindeki payının azalmasını sağlamış, böylece maliyet yapısı üzerinde olumlu bir etki yaratmıştır.

Şirketin temel faaliyet alanlarından biri olan reçine satışları, özellikle inşaat sektörüne olan talebe paralel olarak dalgalanmalar yaşamıştır. Pandemi sonrası dönemde inşaat sektöründe görülen toparlanma, başta yapı malzemeleri olmak üzere inşaat sektörüne tedarik sağlayan firmalar için talepte önemli bir artış yaratmıştır. Bu durum, Gentaş Kimya'nın ürünlerine yönelik iç piyasadaki talebi de olumlu etkilemiştir. Ancak, 2023 yılı itibarıyla, inşaat sektöründeki büyümenin yavaşlaması ve maliyetlerdeki artışlar, şirketin ürünlerine olan talepte bir miktar durağanlaşmaya yol açmıştır. İnşaat sektörüne yönelik devlet destekli teşviklerin azalması, faiz oranlarındaki yükseliş ve konut piyasasındaki durgunluk, Gentaş Kimya'nın bu sektördeki faaliyetlerini olumsuz etkileyen unsurlar arasında yer almaktadır. Özellikle, yükselen faiz oranları ve enflasyonist baskılar inşaat sektörüyle doğrudan ilişkili olan reçine ve akrilik levha satışlarını baskılamıştır.

Aynı dönemde, Türkiye'de uygulanan genişleyici para politikalarının etkisiyle genel fiyat seviyelerinde artış yaşanmış, bu durum şirketin satış gelirlerini olumlu yönde etkileyen bir faktör olmuştur. Ancak, 2023 yılı itibarıyla uygulanan sıkılaştırıcı parasal politikalar ve Türk Lirası'ndaki değer kazanımı, özellikle ihracat faaliyetlerini olumsuz etkilemiş, rekabet koşullarını zorlaştırmıştır. Bu durum, Şirket'in 2024 yılında ihracat gelirlerinde azalmaya yol açmıştır. Bununla birlikte, 2025 yılının ilk yarısında ihracat satışlarında yeniden bir toparlanma gözlemlenmiş ve ihracat gelirleri 2023 seviyelerine yakın düzeylere ulaşmıştır. Bu iyileşmede, döviz kuru politikasındaki görece istikrar, hedef pazarlarda talebin yeniden canlanması ve Şirket'in ihracat odaklı stratejik pazarlama faaliyetlerinin devreye alınması etkili olmuştur.

Ayrıca, Türkiye'de 2023 yılında hızla artan asgari ücret, şirketin personel maliyetlerinde kayda değer bir artışa neden olmuştur. Bu artış, Şirket'in faaliyet giderleri üzerindeki baskıyı artırmış, ancak doğru fiyatlama ve üretim ve satış süreçlerinin verimliliğinin artırılması yoluyla maliyet kontrolü sağlanmaya çalışılmıştır. Bu faktörlerin yanı sıra, genel olarak Türkiye ekonomisinde izlenen parasal sıkılaşma politikaları, kredi olanaklarının daralması ve iç talepteki yavaşlama da şirketin faaliyetleri üzerinde dolaylı etkiler yaratmıştır.

Gentaş Kimya, dövize endeksli hammadde maliyetleri nedeniyle, döviz kurlarındaki dalgalanmalara karşı hassasiyet göstermektedir. Özellikle, şirketin üretimde yoğun olarak kullandığı formaldehit, melamin, fenol, üre ve akrilik gibi hammaddelerin neredeyse tamamı döviz bazlı maliyetlendirildiğinden, döviz kurlarındaki değişiklikler maliyet yapısını doğrudan etkilemiştir. 2023 yılında döviz kurlarındaki artışın yavaşlaması, maliyet baskılarının azalmasına yardımcı olmuş ve Şirket'in finansal yapısı üzerinde kısmi bir olumlu etki yaratmıştır.

Son olarak, Türkiye'deki vergi düzenlemelerindeki değişiklikler ve devlet teşvikleri de Gentaş Kimya'nın faaliyetlerini dolaylı olarak etkilemiştir. Özellikle Ar-Ge ve enerji yatırımları kapsamında yararlanılan devlet teşvikleri, şirketin uzun vadeli büyüme hedeflerine ulaşmasında önemli bir destek sağlamıştır.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Bu kısımda ihraççının borçluluk durumu hakkında açıklamaya yer verilmiştir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ataşehir Bl. No:27 06140 Sincan/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 3940014950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

T.C. İZMİR TİCARET BORSASI 1923 BİTİŞ TARİHİ 2026

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirci Köy Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:1 Gölcük/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Ulusal Mersis No: 3940147807 0147 8070 0014 Ticaret Sicil No: 43239

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş – TL	
Borçluluk Durumu	**30.09.2025**
Kısa vadeli yükümlülükler	**1.008.974.465**
Garantili	-
Teminatlı	386.309.000
Garantisiz / Teminatsız	622.665.465
Uzun vadeli yükümlülükler *(Uzun Vadeli Borçların Kısa Vadeli Kısımları Hariç)*	**281.149.463**
Garantili	-
Teminatlı	-
Garantisiz/Teminatsız	281.149.463
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	**1.290.123.928**
Özkaynaklar	**4.950.873.147**
Çıkarılmış sermaye	525.000.000
Yasal yedekler	225.311.385
Diğer	4.200.561.762
TOPLAM KAYNAKLAR	**6.240.997.075**
Net Borçluluk Durumu	**TL**
A. Nakit	-
B. Nakit Benzerleri	219.985.224
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	274.892.334
D. Likidite (A+B+C)	**494.877.558**
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	527.500.000
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısmı	0
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	1.536.130
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	**529.036.130**
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	**34.158.572**
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	-
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	-
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	**0**
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	**34.158.572**

İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in borç pozisyonunda önemli bir değişiklik meydana gelmemiştir.

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

KAYNAKLAR	31.12.2024	%	30.09.2025	%
Kısa Vadeli Borçlanmalar	580.053.363	9,3	529.036.130	8,5
- Banka Kredileri	*578.096.441*	*9,3*	*527.500.000*	*8,5*
-Diğer Finansal Yükümlülükler	*1.956.922*	*0,0*	*1.536.130*	*0,0*
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	78.354.505	1,3	0	0,0
Ticari Borçlar	398.357.834	6,4	408.412.175	6,5
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	*398.357.834*	*6,4*	*408.412.175*	*6,4*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17.984.956	0,3	12.342.474	0,5
Diğer Borçlar	11.568.528	0,2	5.293.550	0,1
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	*11.568.528*	*0,2*	*5.293.550*	*0,1*

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

KAYNAKLAR	31.12.2024	%	30.09.2025	%
Ertelenmiş Gelirler	45.757.789	0,7	27.336.483	0,4
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	*45.757.789*	*0,7*	*27.336.483*	*0,4*
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	0	0,0	22452511	0,4
Kısa Vadeli Karşılıklar	5.021.098	0,1	4.063.063	0,1
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	*4.186.364*	*0,1*	*3.410.488*	*0,1*
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	*834.734*	*0,0*	*652.575*	*0,0*
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.429.565	0,1	38.079	0,0
Kısa vadeli yükümlülükler	**1.140.527.638**	**18,4**	**1.008.974.465**	**16,2**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	0	0,0	0	0,0
- Banka Kredileri	*0*	*0,0*	*0*	*0,0*
Uzun Vadeli Karşılıklar	20.300.275	0,3	21.852.895	0,4
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	*20.300.275*	*0,3*	*21.852.895*	*0,4*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	255.317.214	4,1	259.296.568	4,2
Uzun Vadeli Yükümlülükler	**275.617.489**	**4,4**	**281.149.463**	**4,5**
Ödenmiş Sermaye	525.000.000	8,5	525.000.000	8,4
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	2.234.850.045	36,0	2.234.850.045	35,8
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	1.338.812.372	21,6	1.341.995.832	21,5
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	*1.343.058.009*	*21,6*	*1.343.058.009*	*21,5*
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu	*-4.245.637*	*-0,1*	*-1.062.177*	*0,0*
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	225.311.385	3,6	225.311.385	3,6
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	342.297.234	5,5	469.522.393	7,5
Net dönem karı	127.225.159	2,0	154.080.822	2,5
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	112.012	0,0	112.670	0,0
ÖZKAYNAKLAR	**4.793.608.207**	**77,2**	**4.950.873.147**	**79,3**
TOPLAM KAYNAKLAR	**6.209.753.334**	**100,0**	**6.240.997.075**	**100,0**

Şirket'in fon kaynakları, kısa ve uzun vadeli yükümlülükler ile özkaynaklardan oluşmaktadır. 30.09.2025 itibarıyla Şirket'in kaynaklarının %16,2'si kısa vadeli yükümlülüklerden, %4,5'i uzun vadeli yükümlülüklerden, %79,3'ü özkaynaklardan oluşmaktadır.

Şirket'in kısa ve uzun vadeli fon kaynakları; finansal borçlar, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, diğer borçlar, ertelenmiş gelirler, dönem karı vergi yükümlülüğü, karşılıklar, ertelenmiş vergi yükümlülüğü, diğer kısa vadeli yükümlülüklerden ve özkaynaklardan oluşmaktadır.

30.09.2025 dönemi itibarıyla finansal borçlara, bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına 12 numaralı dipnotundan, ticari borçlara 6 numaralı dipnotundan, diğer alacak ve borçlara 7 numaralı dipnotundan, ertelenmiş gelirlere 11 numaralı dipnotundan, ertelenmiş vergi yükümlülüğüne 25 numaralı dipnotundan, kısa ve uzun vadeli karşılılıklara 17 numaralı dipnotundan ulaşılabilir.

30.09.2025 itibarıyla kaynakların toplamda sırasıyla %79,3'ü ve %8,5'i özkaynaklar ile uzun ve kısa vadeli finansal borçlar oluşturmuştur.

Kısa vadeli finansal borçlar, kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları ve diğer mali borçlardan oluşmaktadır. Diğer mali borçları ise, Şirket'in kredi kartı borçlarından oluşmaktadır.

Şirket'in 2022 yıl sonunda 916,1 milyon TL olan kısa vadeli finansal borçları, 2023 yıl sonunda %73,8 düşüşle 240,4 milyon TL'ye gerilemiştir. Şirket'in yatırım sürecinin tamamlanması, işletme sermayesi ihtiyacının azalması faaliyetlerden elde edilen nakit girişinin artmasıyla kısa vadeli finansal borçluluk gerilemiştir. 2024 yıl sonunda artan işletme sermayesi ihtiyacına bağlı olarak Şirket'in kısa vadeli finansal borçları %173,9 oranında yükselerek 658,4 milyon TL'ye yükselmiştir. 2025/09 döneminde 2024 yıl sonuna kıyasla %19,6 düşüşle 529,0 milyon TL'ye gerilemiştir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdemir Caddesi No: 27 06140 Sincan
Ayrıntılı Ankara
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 391 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
T.C.
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Esenyurt OSB Mahallesi
Telefon: 593 17 25
Ulucinar Vergi Dairesi: 3940
GentaşKimya

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Uzun vadeli finansal borçlar, Uzun vadeli borçlanmalar bakiyesinin tamamı banka kredilerinden oluşmaktadır ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 143,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir ve uzun vadeli yükümlülüklerin %43,5'ini oluşturmuştur. 2023 yılı içerisinde uzun vadeli borçlar bakiyesi %35,4 oranında düşüş göstermiş ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 93,0 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yıl sonu ve 30.09.2025 itibarıyla Şirket'in uzun vadeli finansal borcu bulunmamaktadır.

Şirket'in 30.09.2025, 31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022, tarihleri itibarıyla finansal borçları geri ödeme bilgileri aşağıdadır.

Kredi Vade Yapısı	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
1 yıl içerisinde ödenecek	916.105.356	240.360.045	658.407.868	529.036.130
1- 2 yıl içerisinde ödenecek	135.894.311	93.005.960	-	-
2- 3 yıl içerisinde ödenecek	8.041.676	-	-	-
3- 4 yıl içerisinde ödenecek	-	-	-	-
4- 5 yıl içerisinde ödenecek	-	-	-	-
5+ yıl içerisinde ödenecek	-	-	-	-
Toplam	**1.060.041.343**	**333.366.005**	**658.407.868**	**529.036.130**

Özkaynaklar bakiyesi 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 3.214,0 milyon TL'dir. 2023 yılında ilgili bakiye %40,2 oranında artış göstermiş ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 4.506,9 milyon TL olmuştur. 2024 yılı içerisinde de %6,4 oranında artış göstererek 31 Aralık 2024 sonunda 4.793,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2025 itibarıyla elde edilen net dönem karına bağlı olarak %3,3 artışla 4.950,9 milyon TL'ye yükselmiştir. Özkaynaklar toplam kaynakların 2022, 2023, 2024 yıl sonları ve 30.09.2025 itibarıyla %63,1, %77,4, 77,2 ve %79,3'ünü oluşturmuştur.

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Nakit Akışları Özet Tablo	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
Dönem Net Karı (Zararı)	48.438.122	194.573.718	127.224.030	65.714.140	154.081.480
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler	-514.480.933	-8.616.812	134.276.241	127.458.246	149.920.215
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	1.466.984.384	972.663.066	-139.798.225	-250.808.548	-288.861.713
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	1.000.941.573	1.158.619.972	121.702.046	-57.636.162	15.139.982
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklardan Yapılan Ödemeler	-955.673	-7.608.644	-385.912	-122.015	-2.623.525
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	-27.128.588	-51.532.073	-24.739.368	-5.390.239	-48.513.722
İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışı	972.857.312	1.099.479.255	96.576.766	-63.148.416	-35.997.265
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-333.430.570	-212.762.192	-92.143.958	-70.167.190	-34.552.855
Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları	-750.424.006	-979.576.741	298.215.963	339.545.200	-161.410.230
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)	-110.997.264	-92.859.678	302.648.771	206.229.594	-231.960.350
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	353.153.745	242.156.481	149.296.803	149.296.803	451.945.574
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	242.156.481	149.296.803	451.945.574	355.526.397	249.985.224

İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:7 06140 Sincan
Tel:+90 312 353 05 00 Fax +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 391 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Ticaret Sicil No:2910110783 Ticaret Sicil No:388140
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0010
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:1 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Ulaşım Bilgileri: 3940147807
Mersis No: 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in 2022 yılında net dönem karı (+) 48,4 milyon TL. işletme sermayesindeki meydana gelen değişimler (+) 1.467,0 milyon TL olmuştur. İşletme faaliyetlerinden nakit akışı (+) 972,9 milyon TL gerçekleşmiştir. 2023 yılında net dönem karı (+) 194,6 milyon TL. işletme sermayesinde meydana gelen değişimler (+) 972,7 milyon TL olurken işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışı (+) 1.099,5 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılında Şirket'in net dönem karı (+) 127,2 milyon TL ve işletme sermayesinde meydana gelen değişimler (-) 139,8 milyon TL'dir. Şirket'in faaliyetlerinden 2024 yılında (+) 96,6 milyon TL nakit girişi gerçekleşmiştir. 2025/09 döneminde Şirket'in net dönem karı (+) 154,1 milyon TL ve işletme sermayesinde meydana gelen değişimler (-) 288,9 milyon TL'dir. Şirket'in faaliyetlerinden 2025/09 döneminde (-) 36,0 milyon TL nakit çıkışı gerçekleşmiştir.

Yatırım Faaliyetlerinden Nakit Akışları

2022, 2023 ve 2024 yıllarında ve 2025/09 döneminde sırasıyla 333,4 milyon TL, 212,8 milyon TL, 92,1 milyon TL 34,6 milyon TL maddi duran varlık alımlarına bağlı nakit çıkışı gerçekleşmiştir.

Finansman Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları

2022 ve 2023 yılında düşen işletme sermayesi ihtiyacı ve tamamlanan yatırımlar sayesinde finansal borç ödemeleri yapılmış ve finansman faaliyetlerinden nakit akışları sırasıyla (-)750,4 milyon TL ve (-) 979,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılında artan işletme sermayesi ihtiyacına bağlı olarak finansal borçluluk yükselmiş dolayısıyla finansman faaliyetlerinden 298,2 milyon TL nakit girişi gerçekleşmiştir. 2025/09 döneminde borç ödemelerine bağlı olarak 161,4 milyon TL nakit çıkışı gerçekleşmiştir.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Net Borç / Özkaynaklar	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
Finansal Borçlar	1.060.041.343	333.366.005	658.407.868	529.036.130
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	242.156.481	149.296.803	451.945.574	219.985.224
Eksi: uzun vadeli finansal yatırımlar	209.637.600	188.064.708	177.169.450	274.892.334
Net borç	**608.247.262**	**-3.995.506**	**29.292.844**	**34.158.572**
Özkaynaklar	3.214.020.591	4.506.858.754	4.793.608.207	4.950.873.147
Net Borç/Toplam Özkaynaklar	**18,9%**	**-0,1%**	**0,6%**	**0,7%**

Şirket'in 30.09.2025 itibarıyla toplam finansal borcu 1.060,0 milyon TL'dir. Bu tutarın tamamına yakını ağırlıklı olarak işletme sermayesi finansmanı amacıyla kullanılan kısa vadeli banka kredilerinden kaynaklanmaktadır. Finansal borçların tamamı kısa vadelidir. Aynı dönemde Şirket'in nakit-nakit benzerleri ve finansal yatırımlardan oluşan varlıklarının toplamı 494,9 milyon TL'dir. Şirket'in net finansal borcu 34,2 milyon TL'dir.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

İşbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in sahip olduğu net işletme sermayesi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

İşletme Sermayesi (TL)	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
Toplam Dönen Varlıklar	2.640.479.343	1.701.181.054	1.910.591.272	1.954.050.224
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.546.849.697	987.207.842	1.140.527.638	1.008.974.465
Net İşletme Sermayesi	**1.093.629.646**	**713.973.212**	**770.063.634**	**945.075.759**

Şirket'in 30.09.2025 tarihi itibarıyla net işletme sermayesi 945,1 milyon TL'dir. Bu itibarla cari yükümlülükleri karşılamak üzere yeterli işletme sermayesine sahiptir.

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

GENTAŞ DEKORATİF YAPI ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Mersis No: 0291-0110-7830-0
GentaşKimya
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derece etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlama yoktur.

Aşağıdaki tablolarda Şirket'in 30.09.2025, 31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla vermiş olduğu teminat, rehin ve ipotek detayları aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Şirket'in vermiş olduğu herhangi bir rehin, ipotek ve kefalet bulunmamaktadır. 30.09.2025 itibarıyla verilen 386,3 milyon TL tutarındaki teminat mektupları Eximbank kredisi ve hammadde tedariğine ilişkindir.

Teminat-Rehin-İpotekler-Kefalet ("TRİK")	**31.12.2022**	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.09.2025**
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	398.931.551	133.693.328	700.821.830	386.309.000
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİK'ların toplam tutarı				
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'ların toplam tutarı				
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı				
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı				
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı				
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı				
TOPLAM	**398.931.551**	**133.693.328**	**700.821.830**	**386.309.000**

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket. 4 Temmuz 2024 tarihinde GEBKİM OSB'de mevcut konumuna bitişik 15 bin m² araziyi envanterine dahil ederek fabrika açık alanını 50 bin m² ye çıkartmıştır. Bunun dışında. Şirket'in son durum itibarıyla idame yatırımları haricinde devam etmekte olan yatırımı bulunmamaktadır.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1 İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Şirket'in Ar-Ge Merkezi kapsamında T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına bildirerek ve/veya kendi bünyesinde tamamladığı projelere ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Aksoy Caddesi No:47 06140 Sincan/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 7510110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. FAZ A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Hasdun Aksoy Cad. No:4/Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 262 503 [illegible] 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43233

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Proje Adı	Proje Durumu	Proje Başlama Tarihi	Proje Bitiş Tarihi
Cam yünü taş yünü reçinesi ve Kürleyici Formülasyonu geliştirilmesi	Tamamlandı	01/09/2017	30/04/2022
CO2 Gazı ile Kürlenebilir Döküm reçinesi	Tamamlandı	01/01/2018	31/10/2022
Döküm reçinelerine Alternatif Katalizör Paketinin Geliştirilmesi	Tamamlandı	01/11/2017	31/10/2022
Melamin –Formaldehit Köpük için Reçine Formülasyonun Geliştirilmesi ve Köpük Kompozisyonuna Etki Eden Parametrelerin İncelenmesi	Tamamlandı	01/12/2018	31/12/2022
Fenol-Formaldehit Bazlı Köpük için Reçine Formülasyonun Geliştirilmesi ve Gözenek Oluşumunun Bağlı Olduğu Parametrelerin İncelenmesi	Tamamlandı	01/12/2018	31/12/2022
Mobilya/Dekorasyon Sektörüne Yönelik Fenol Formaldehit Reçinesine İkame Biyobazlı Kağıt Emprenye Reçinesi Geliştirilmesi ve Saha Optimizasyon Çalışmaları Sonucunda Ticari Ürün Haline Getirilmesi	Tamamlandı	01/01/2024	31/12/2024
Tekstilde Kullanılmak Üzere, Yüksek Katılı Melamin Formaldehit Reçine Geliştirilmesi ve Pilot Ölçekli Üretimi	Tamamlandı	1/10/2023	30/06/2025
Maden, Yapı Sektörüne Uygun Oda Sıcaklığında Kürlenebilir Fenolik Köpük Formülasyonu Geliştirilmesi ve Pilot Ölçekli Üretimi	Tamamlandı	01/11/2023	30/06/2025
Termoplastik Özellikte Akrilik Reçine Sentezi ve Panel Uygulamaları	Tamamlandı	01/08/2023	30/09/2025
Biyobazlı Hammadde Kullanılarak Novolak Reçine Geliştirilmesi ve Pilot Ölçekli Üretim Denemeleri	Tamamlandı	01/01/2024	31/12/2025
Taş Kesme Disklerinde Kullanılmak Üzere Isıl ve Boyutsal Kararlılığı Yüksek Novolak Reçine Geliştirilmesi	Tamamlandı	1/10/2024	31/12/2025
Cam Yünü Taş Yünü Üretiminde Kullanılmak Üzere Biyobazlı Proses Yağına Uygun Reçine Geliştirilmesi	Tamamlandı	1/11/2024	31/12/2025

Proje Açıklamaları

Cam yünü taş yünü reçinesi ve kürleyici formülasyonu geliştirilmesi: Proje kapsamında elde edilmeş olan ürün cam yünlerinde kullanılan bağlayıcı olarak bilinen ve cam yününe eklenen, hızlı kürleşebilen reçinedir.

CO2 gazı ile kürlenebilir döküm reçinesi: Karbondioksitle kürlenen fenol formaldehit reçinesi, tek komponentli alkalin fenolik reçineden oluşan bağlayıcı bir sistemdir.

Döküm reçinelerine alternatif katalizör paketinin geliştirilmesi: İnorganik bir katalizör ile katalize edilen döküm reçineler. Özellikle yüksek nem direncinin ve daha yüksek mekanik mukavemetin ve hassasiyetin gerekli olduğu kum ile kalıplamada kullanılan kimyasallardır. Katalizör paketi, farklı olarak, reçinenin çözünürlüğünü arttıracak. Böylelikle kürlenme hızı artacaktır.

GENTAŞ DEKORATİF MALZEMELER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Kardeşler Sok. No:27 06140 Sincan/Ankara
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 334 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
T.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388447
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0016
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akseoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçinar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Melamin – Formaldehit köpük için reçine formülasyonun geliştirilmesi ve köpük kompozisyonuna etki eden parametrelerin incelenmesi: Proje kapsamında da polistiren ve türevi yanıcı köpüklere alternatif köpük formülasyonunun geliştirilmesi hedeflenmiştir.

Mobilya - dekorasyon sektörüne yönelik fenol formaldehit reçinesine ikame biyobazlı kağıt emprenye reçinesi geliştirilmesi ve saha optimizasyon çalışmaları sonucunda ticari ürün haline getirilmesi: Proje kapsamında mobilya-dekorasyon sektörüne yönelik biyo bazlı emrenye reçinesi regülasyonlara uygun olarak monomerlerden biri olan fenol yerine %50 biyo bazlı hammadde kullanılarak başarı ile sentezlenmiştir.

Tekstilde Kullanılmak Üzere, Yüksek Katılı Melamin Formaldehit Reçine Geliştirilmesi ve Pilot Ölçekli Üretimi: Tekstil ürünlerinde bağlayıcılığı ve su itici özellikleri yüksek, çadır ve kamp malzemeleri gibi ürünlerin etkinlikleri beklenen kriterlerde değildir. Bu tarz ürünler yurt dışından temin edilmekte ve yüksek kararlılık, kırışıklık karşıtı, nem dayanıklılığı özelliği yüksek üretimlerin yerli üretim ihtiyacı doğmaktadır. Bununla birlikte, yüksek katı oranlarına sahip reçinelerde çökme meydana gelmekte ve hedef özellikteki reçinelere ulaşılamamaktadır. Proje kapsamında bu zorluğun aşılması hedeflenmiştir.

Maden ve yapı sektörüne uygun oda sıcaklığında kürlenebilir fenolik köpük formülasyonu geliştirilmesi ve pilot ölçekli üretimi: Kömür madenleri içerisinde tavan çökmelerinin engellenmesi için konulan kiriş ve kolonların sabitlenmesinde fenolik köpükler kullanılabilecek yeni nesil ürün grubudur.

Termoplastik özellikte akrilik reçine sentezi ve panel uygulamaları: Proje çalışmaları kapsamında akrilik yüzey ürünü için yeni formülasyon geliştirilecektir. Projedeki temel amaç akrilik yüzeyin banyo ve mutfak yüzeylerinde kullanılabilmesi için evye kalıplaması yapılması sırasında yaşanan kırılmaların ortadan kalkmasıdır.

Biyobazlı hammadde kullanılarak novolak reçine geliştirilmesi ve pilot ölçekli üretim denemeleri: Proje kapsamında yüksek ısı altında kürleme gerektiren ve uygulayıcı temasına açık döküm sektörü ve uygulayıcı temasına yatkın olan fren balata sistemlerinde kullanılabilecek, biyolojik yenilenebilir kaynaklardan reçinedeki formaldehit yerine yeni bir hammadde ikamesiyle formaldehit içermeyen fenolik reçinelerin geliştirilmesi hedeflenmektedir.

Taş Kesme Disklerinde Kullanılmak Üzere Isıl ve Boyutsal Kararlılığı Yüksek Novolak Reçine Geliştirilmesi: Proje çalışmaları kapsamında taş kesme disklerinde kullanılabilecek, disk kullanım ömrünü uzatabilecek boyutsal kararlılığı yüksek formülasyon geliştirilecektir.

Cam Yünü Taş Yünü Üretiminde Kullanılmak Üzere Biyobazlı Proses Yağına Uygun Reçine Geliştirilmesi: Yeşil dönüşüm kapsamında geliştirilen bağlayıcılara uyum sağlayabilecek faz ayrımı problemini ortadan kaldırabilecek formülasyon üzerinde çalışmalar gerçekleştirilecektir.

Şirket'in halihazırda geliştirmeye devam ettiği ve ticarileşmesini planladığı projeler ise aşağıdaki gibidir.

Proje Adı	Proje Durumu	Proje Başlama Tarihi	Proje Bitiş Tarihi
Fenole İkame Kardanol Kullanılarak Biyobazlı Kağıt Emprenye Reçinesi Geliştirilmesi	Devam Ediyor	1/04/2025	31/03/2026

GENTAŞ DEKORATİF ÜRÜNLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ataş Sk. No: 27 06140 Sincan/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 204 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 291011078 3 Tic.Sic.No:388844
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama
T.C. Borsa İstanbul Yatırımcı Pitabası 26 Şubat 2026
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akaoy Bulvarı/KOCAELİ
Telefon: 0262 313 17 25 (3 Hat)
Ulusal: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43239

Proje Adı	Proje Durumu	Proje Başlama Tarihi	Proje Bitiş Tarihi
Farklı Katkı Maddeleri Kullanılarak Geliştirilen LPF Reçinesinin Kontrplak Yapışma Dayanımlarının İncelenmesi	Devam Ediyor	1/05/2025	30/04/2026
Amin Grubu İçeren Prepolimer Karışımların (Monomerik, Dimerik, Oligomerik) Sentezi	Devam Ediyor	1/04/2025	30/06/2026
Farklı Çapraz Bağlayıcılar ile Elde Edilecek Farklı Bağ Yoğunluklarının Akrilik Panel Performansları Üzerine Etkisi	Devam Ediyor	1/04/2025	28/02/2026
Akrilik Panellerde Farklı Dolgu Maddelerinin Partikül Büyüklüğünün Işık Geçirgenliğine Etkisinin Belirlenmesi	Devam Ediyor	1/10/2025	31/05/2026
Tall Oil Tabanlı Katkıların Novolak Reçine–Kum Sistemlerinde Performans Analizi	Devam Ediyor	1.01.2026	31.12.2026
Alkali Fenolik Reçinelerde Lignin Modifikasyonu ve Performans Analizi	Devam Ediyor	1.01.2026	30.11.2026
UV-Shield Cold Box: Alifatik Fenolik Reçine ve Katalizör Sistemi	Devam Ediyor	1.01.2026	30.11.2026
Yüksek Kalıp Dayanımı Sağlayan Keton Katkılı Fenolik Cold Box Bağlayıcı Sistemi	Devam Ediyor	1.01.2026	31.08.2026

Proje Açıklamaları

Fenole İkame Kardanol Kullanılarak Biyobazlı Kağıt Emprenye Reçinesi Geliştirilmesi: Daha önce gerçekleştirmiş olan Şirket'in biyobazlı hammaddesine alternatif hammadde çalışmaları gerçekleştirilerek en az diğer ürün kadar performans gösteren formülasyon geliştirilecektir. Böylece olası bir tedarik probleminde yaşanabilecek sıkıntılar ortadan kaldırılmış olacak ve üretim sürekliliği sağlanmış olacaktır.

Farklı Katkı Maddeleri Kullanılarak Geliştirilen LPF Reçinesinin Kontrplak Yapışma Dayanımlarının İncelenmesi: Mevcut Şirket ürününde yapılacak modifikasyon çalışmaları ile kontrplak sektöründe kullanılabilecek yeni bir formülasyon geliştirilecektir.

Amin Grubu İçeren Prepolimer Karışımların (Monomerik, Dimerik, Oligomerik) Sentezi: Proje kapsamında fenol-formaldehit reçinelerinde modifiye edici katkı olarak kullanılabilecek ara prepolimer sentezi hedeflenmektedir. Bu ürünle, fenol-formaldehit reçine sistemleri üzerinde belirgin şekilde iyileştirilmiş performans, daha düşük fenol emisyonları beklenmektedir.

Farklı Çapraz Bağlayıcılar ile Elde Edilecek Farklı Bağ Yoğunluklarının Akrilik Panel Performansları Üzerine Etkisi: Şirket tarafından üretimi gerçekleştirilen NEOGEN markalı ürünün akrilik reçinesinde farklı çapraz bağlayıcılar ile çalışmalar yaparak reçine ve son üründeki hedeflenen özel performans beklentilerinin karşılanarak son kullanıcı beklentilerinin karşılanmasının sağlanması hedeflenmektedir.

Akrilik Panellerde Farklı Dolgu Maddelerinin Partikül Büyüklüğünün Işık Geçirgenliğine Etkisinin Belirlenmesi: Dekorasyon ve inşaat sektöründe gerçekleşen yenilikçi yaklaşımları yakalayabilmek tasarım özgürlüğünün kimya ile buluşturulması amacıyla yeni bir yaklaşım sergilenecektir. Akrilik panellerde kullanılabilecek dolgu maddelerinin partikül büyüklüklerine göre ışık geçirgenliği belirlenerek akrilik panelin farklı fiziksel özelliklerini değiştirmeyecek ve farklı tasarımlara olanak sağlanacaktır.

Tall Oil Tabanlı Katkıların Novolak Reçine–Kum Sistemlerinde Performans Analizi: Bu çalışmada, tall oil tabanlı katkıların novolak reçine–kum sistemlerinde kaplama kalitesi, mekanik dayanım ve termal performans üzerindeki etkileri incelenecektir. Farklı tall oil oranlarının

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Çekmeköy Caddesi No: 97 06140 Sincan
Altındağ-Ankara
Tel:+90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 291 091 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 291011078 Tic.Sic.No:388498
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 26 AĞUSTOS 2026

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. FAZ. A.Ş.
Demirciler Organize Sanayi Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: 0 (262) 313 17 25 (3 Hat)
Ulusal Vergi Dairesi: 3940147807
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

bağlayıcı–kum etkileşimi ile kalıp ve maça mukavemeti üzerindeki katkıları değerlendirilecektir. Elde edilecek sonuçların, hem performansı artıran hem de daha sürdürülebilir döküm bağlayıcı sistemlerinin geliştirilmesine katkı sağlaması hedeflenmektedir.

Alkali Fenolik Reçinelerde Lignin Modifikasyonu ve Performans Analizi; Bu projede, alkali fenolik reçinelerde lignin modifikasyonunun reçine yapısı, kürlenme davranışı, mekanik dayanım ve termal performans üzerindeki etkileri incelenecektir. Farklı lignin ikame oranlarının fenolik ağ yapısı ve reçine özellikleri üzerindeki etkileri değerlendirilecektir. Elde edilecek sonuçların, daha sürdürülebilir ve yüksek performanslı alkali fenolik reçine sistemlerinin geliştirilmesine katkı sağlaması hedeflenmektedir.

UV-Shield Cold Box: Alifatik Fenolik Reçine ve Katalizör Sistemi; Bu projede, UV-Shield Cold Box kapsamında yüksek UV dayanımına sahip alifatik fenolik reçine ve katalizör sisteminin geliştirilmesi hedeflenecektir. Geliştirilecek sistemin UV yaşlanma direnci, kürlenme davranışı ve mekanik performansı detaylı olarak değerlendirilecektir. Elde edilecek sonuçların, uzun raf ömürlü ve zorlu çevresel koşullara dayanıklı cold box bağlayıcı sistemlerinin geliştirilmesine katkı sağlaması amaçlanmaktadır.

Yüksek Kalıp Dayanımı Sağlayan Keton Katkılı Fenolik Cold Box Bağlayıcı Sistemi; Bu projede, yüksek kalıp dayanımı sağlayan keton katkılı fenolik cold box bağlayıcı sisteminin geliştirilmesi amaçlanacaktır. Keton katkısının reçinenin kürlenme kinetiği, bağlayıcı yapısı ve mekanik mukavemet üzerindeki etkileri incelenecektir. Elde edilecek sonuçların, döküm uygulamalarında daha yüksek performans ve proses güvenilirliği sunan cold box bağlayıcı sistemlerinin geliştirilmesine katkı sağlaması hedeflenmektedir.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Şirket'in formaldehit bazlı reçine ve akrilik levha üretimi, temel olarak inşaat sektörüne hizmet vermekte olup, bu sektörün döngüsel yapısından doğrudan etkilenmektedir. 2024 yılında Türkiye inşaat sektörü, 2023 yılında yaşanan deprem felaketi sonrası başlatılan kapsamlı yeniden inşa projelerinin etkisiyle belirli alanlarda canlılığını korurken, makroekonomik sıkılaşma politikaları ve yükselen faiz oranları nedeniyle konut ve ticari yapı talebinde genel bir yavaşlama gözlemlenmiştir. Deprem bölgesindeki altyapı ve konut projeleri, yapı kimyasalları ve dekoratif yüzey malzemelerine olan talebi desteklerken, kentsel dönüşüm projelerinin yavaşlaması ve yeni inşaat ruhsatlarındaki düşüş, Şirket'in bu segmentteki satışları üzerinde kısmi baskı yaratmıştır. Şirket, bu duruma karşı otomotiv, döküm ve deri işleme gibi inşaat dışı sektörlere yönelik reçine satışlarını artırarak ve sağlık ile turizm sektörlerine hitap eden akrilik levha uygulamalarını genişleterek portföy çeşitlendirmesi stratejisi izlemektedir.

Küresel reçine fiyatları, 2024 yılında ham petrol ve doğalgaz fiyatlarının dalgalı seyrini takip etmiştir. Orta Doğu'daki jeopolitik belirsizlikler ve OPEC+ üretim politikalarındaki değişkenlik, enerji maliyetlerinde öngörülemez hareketlere yol açarken, Avrupa'da yenilenebilir enerji kapasitesinin artması ve LNG terminallerinin devreye girmesi enerji arz çeşitliliğini desteklemiştir. Asya'dan Avrupa'ya deniz taşımacılığında Kızıldeniz ve Süveyş Kanalı üzerindeki güvenlik sorunları, lojistik maliyetlerin artmasına ve tedarik sürelerinin uzamasına neden olmuş, bu durum hammadde stok yönetiminde ek finansal yük yaratmıştır. Şirket'in kullandığı formaldehit, fenol, üre ve melamin gibi petrokimyasal türevli hammaddelerin fiyatlarında, küresel talepteki

GENTAŞ DEKORATİF ÜRÜNLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşçılar Cadde No: 27 06140 Sıteler Altındağ/Ankara
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7836-001
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Telefon: +90 216 593 17 25
Ticaret Sicil No: 4

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

durgunluk nedeniyle aşağı yönlü baskı oluşsa da tedarik zinciri aksamalarının yarattığı risk primleri fiyat düşüşlerini sınırlamıştır.

Türkiye'nin Avrupa kimya tedarik zincirindeki konumu, 2024 yılında stratejik bir öneme kavuşmuştur. Rusya-Ukrayna savaşının devam etmesi, Avrupa kimya sanayiinin Rus doğalgazı ve hammadde tedarikine olan bağımlılığını azaltma çabalarını hızlandırmıştır. Bu süreçte Avrupa üreticileri, tedarik zinciri güvenliğini artırmak ve lojistik maliyetleri düşürmek amacıyla coğrafi olarak yakın ve politik olarak güvenilir tedarikçilere yönelme eğilimi göstermiştir. Türkiye'nin Avrupa pazarına olan yakınlığı, gelişmiş lojistik altyapısı ve rekabetçi üretim maliyetleri, ülkeyi bu kapsamda cazip bir alternatif haline getirmiştir. Şirket, bu gelişmeyi fırsat olarak değerlendirmekte ve Avrupa müşteri portföyünü genişletmeye yönelik aktif pazarlama stratejileri uygulamaktadır. Avrupa'da faaliyet gösteren mobilya, yapı malzemeleri ve otomotiv yan sanayi şirketlerinin Türkiye menşeli reçine tedarikine olan ilgisi artmış, bu durum Şirket'in ihracat kapasitesini güçlendiren bir faktör olmuştur.

ABD pazarında ise ticaret politikalarındaki değişimler, Şirket'in akrilik levha ihracatı için yeni dinamikler yaratmıştır. 2024 yılında ABD yönetiminin belirli Asya menşeli ürünlere yönelik ek gümrük tarifelerini artırması ve tedarik zinciri güvenliğine odaklanması, küresel tedarik yapısında yeniden şekillenmeye yol açmıştır. Türkiye'nin ABD ile olan tarihi ticari ilişkileri, NATO müttefikliği ve coğrafi avantajları, Türk üreticilerin ABD pazarında rekabet avantajı elde etmesine zemin hazırlamıştır. Şirket, ABD'deki mevcut müşteri ilişkilerini derinleştirmekte ve yeni distribütör ağları kurmak için çalışmalarını sürdürmektedir. Akrilik levhanın özellikle sağlık, turizm ve perakende sektörlerinde kullanımının artması, ABD pazarındaki büyüme potansiyelini desteklemektedir.

Asya merkezli kimya üreticilerinin Türkiye'yi üretim üssü olarak değerlendirme eğilimi de önemli bir trend olarak öne çıkmaktadır. Çin ve diğer Asya ülkelerinden Avrupa ve ABD'ye yapılan kimyasal ihracatlara getirilen kotalar ve anti-damping önlemleri, bu üreticilerin üçüncü ülkelerde üretim yapma stratejilerini güçlendirmiştir. Türkiye, hem Avrupa hem de ABD pazarlarına lojistik erişim avantajı sunması, gümrük birliği ve serbest ticaret anlaşmaları kapsamındaki pozisyonu ve nitelikli işgücü ile birlikte Asyalı üreticiler için cazip bir lokasyon haline gelmiştir. Şirket, bu kapsamda Asya menşeli üreticilerle ortak üretim, kapasite paylaşımı ve uzun vadeli tedarik anlaşmaları gibi stratejik iş birliği modellerini değerlendirmekte ve böylece hem kapasite kullanım oranını artırmayı hem de yeni pazarlara erişimi genişletmeyi hedeflemektedir.

Türkiye makroekonomik ortamında 2023 yılının ikinci yarısından itibaren uygulanan sıkılaştırıcı parasal politikalar, Şirket'in operasyonel ve finansal yapısı üzerinde çok yönlü etkiler yaratmıştır. Politika faizindeki artış ve Türk Lirası'nın reel bazda değer kazanması, ihracat gelirlerinin yerel para birimi cinsinden karşılığını azaltarak rekabet gücünde baskı oluştururken, aynı zamanda döviz cinsinden tedarik edilen hammadde maliyetlerinde kısmi rahatlama sağlamıştır. İç talepteki yavaşlama ve kredi koşullarının sıkılaşması, müşterilerin ödeme sürelerinde uzama ve tahsilat risklerinde artış şeklinde yansımıştır. Şirket, bu dengeyi yönetmek için döviz pozisyon yönetimi stratejilerini güçlendirmekte, ihracat fiyatlamasında esneklik sağlamakta ve yurt içi satışlarda müşteri kredi limitlerini daha proaktif olarak takip etmektedir.

İşgücü maliyetlerindeki artış, 2024 yılında Şirket'in maliyet yapısını etkileyen önemli bir faktör olmuştur. Asgari ücretteki önemli artış ve genel ücret seviyesindeki yükseliş, personel giderlerinde ciddi bir yükselişe yol açmıştır. Şirket, bu maliyet baskısını üretim süreçlerinde otomasyon yatırımları, verimlilik artırıcı projeler ve enerji tüketiminde optimizasyon çalışmaları ile dengelemeye çalışmaktadır. Ar-Ge Merkezi statüsünün sağladığı vergi teşvikleri ve sigorta primi destekleri, bu süreçte maliyet kontrolünde önemli bir araç olarak kullanılmaktadır.

Sürdürülebilirlik ve çevresel uyum konuları, sektörde giderek daha fazla önem kazanmaktadır. Avrupa'da Yeşil Mutabakat kapsamında kimyasal ürünlere yönelik karbon ayak izi raporlama

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 27 06140 Siteler
Mandıra/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 101 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No: 283...
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun
Aksoy C... Hayvası/KOCAELİ
Telefon: 17 25 (3 Hat)
Ulucina... Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis ... 47 8070 0014
Ticaret ... No: 43238

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ
Şubat 2025

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

yükümlülükleri ve formaldehit emisyon standartlarının sıkılaşması, Şirket'in üretim süreçlerini ve ürün geliştirme stratejisini doğrudan etkilemektedir. Biyo-bazlı reçine talebindeki artış, özellikle Avrupa ve Kuzey Amerika pazarlarında belirgin bir trend haline gelmiştir. Şirket, TÜBİTAK destekli biyo-bazlı reçine geliştirme projesiyle bu trende yanıt vermeye başlamış olup, önümüzdeki dönemde sürdürülebilir ürün portföyünün genişletilmesi ve çevre dostu üretim süreçlerinin yaygınlaştırılması stratejik öncelikler arasında yer almaktadır.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Türkiye inşaat sektörünün önümüzdeki dönemdeki seyri, Şirket'in performansı üzerinde belirleyici bir etkiye sahip olacaktır. Deprem sonrası yeniden inşa faaliyetlerinin 2025 ve 2026 yıllarında da devam etmesi beklenmekle birlikte, konut piyasasındaki genel durgunluk ve kentsel dönüşüm projelerinin yavaşlaması risk faktörleri olarak öne çıkmaktadır. Hükümetin inşaat sektörüne yönelik olası teşvik paketleri ve faiz politikalarındaki indirimler, sektörün toparlanma hızını etkileyecektir. Şirket, bu belirsizliğe karşı inşaat dışı sektörlere odaklanma stratejisini sürdürmekte, özellikle otomotiv yan sanayine yönelik döküm kalıp reçineleri ve deri sektörüne yönelik emprenye reçineleri gibi niş ürün segmentlerinde pazar payını artırmayı hedeflemektedir.

Küresel tedarik zincirlerinin yeniden yapılanması süreci, Şirket için en önemli stratejik fırsat alanını oluşturmaktadır. Avrupa kimya sanayiinin Türkiye'ye yönelimi, sadece spot alımlar düzeyinde değil, uzun vadeli tedarik anlaşmaları ve hatta ortak yatırım girişimleri şeklinde gelişme potansiyeline sahiptir. Avrupa'daki büyük ölçekli mobilya ve yapı malzemeleri üreticilerinin tedarik güvenliğini sağlamak için Türkiye menşeli tedarikçilerle stratejik ortaklıklar kurma eğilimi, Şirket'in hem ciro büyümesi hem de kar marjı istikrarı açısından önemli bir dayanak noktası olabilecektir. Şirket, bu fırsatı değerlendirmek için üretim kapasitesinin optimize edilmesi, kalite sertifikasyonlarının güçlendirilmesi ve müşteri hizmetleri altyapısının geliştirilmesi yönünde çalışmalar yürütmektedir.

ABD pazarındaki ticaret politikası değişiklikleri, akrilik levha ihracatı için yapısal fırsatlar sunmaktadır. ABD'nin tedarik zinciri güvenliğine odaklanması ve belirli ülkelere olan bağımlılığı azaltma çabaları, Türkiye gibi alternatif tedarik kaynaklarına olan talebi artırmaktadır. Şirket'in akrilik levha üretiminde sahip olduğu teknik kapasite ve kalite standartları, ABD pazarındaki büyüme için güçlü bir temel oluşturmaktadır. Özellikle sağlık sektörüne yönelik antimikrobiyal özellikli akrilik levhalar ve turizm sektörüne yönelik dekoratif uygulamalar, katma değeri yüksek niş segmentler olarak öne çıkmaktadır. Şirket, ABD pazarına yönelik satış ve pazarlama organizasyonunu güçlendirmekte ve yerel distribütör ağlarıyla stratejik ortaklıklar geliştirmektedir.

Asya merkezli üreticilerle iş birliği potansiyeli, Şirket'in kapasite kullanımını artırma ve yeni pazarlara erişim sağlama açısından önemli bir fırsat sunmaktadır. Çinli reçine üreticilerinin Avrupa ve ABD pazarlarına doğrudan ihracatta karşılaştığı ticari engeller, bu firmaları Türkiye'de üretim yapma veya Türk üreticilerle ortak üretim modelleri kurma konusunda teşvik etmektedir. Şirket'in mevcut teknik kapasitesi ve ISO sertifikasyonları, bu tür iş birliklerinde güvenilir bir ortak olarak konumlanmasını desteklemektedir. Kapasite paylaşımı, teknoloji transferi ve ortak Ar-Ge projeleri gibi iş birliği modelleri, hem üretim verimliliğini artırabilicek hem de ürün portföyünün genişlemesine katkı sağlayabilecektir.

Hammadde tedarikindeki jeopolitik riskler ve fiyat dalgalanmaları, önümüzdeki dönemde dikkatle yönetilmesi gereken bir faktör olarak öne çıkmaktadır. Orta Doğu'daki istikrarsızlık, Rusya-Ukrayna savaşının seyri ve OPEC+ üretim politikaları, petrokimyasal hammadde fiyatlarında öngörülemez hareketlere yol açabilir. Şirket'in hammadde ihtiyacının büyük kısmının döviz cinsinden ve yurt dışından tedarik edilmesi, bu riski daha da belirgin hale getirmektedir. Şirket, bu riski yönetmek için tedarikçi çeşitlendirmesi stratejisini sürdürmekte, uzun vadeli tedarik

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdemir Mah. Cadde Sok. No: 27 06140 Siteler Akıncılar/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Faks: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 3... 091 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388...
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mah. Ali Haldun Akseoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 ... 5 (3 Hat)
Uluçmak Vergi Dairesi ... 40147807
Mersis No: ... 070 0014 43238
Ticaret Sicil No: ...
GentaşKimya

İSTANBUL TİCARET BORSASI İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 26 ... 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

anlaşmaları ile spot alımlar arasında dengeli bir portföy oluşturmakta ve stratejik hammadde stoklaması uygulamalarını optimize etmektedir.

Sürdürülebilirlik düzenlemelerinin sıkılaşması ve müşteri beklentilerinin değişmesi, ürün geliştirme stratejisinde yapısal dönüşümleri zorunlu kılmaktadır. Avrupa Birliği'nin kimyasal ürünlere yönelik sınırlayıcı düzenlemeleri, karbon sınır vergisi uygulaması ve formaldehit emisyon limitlerinin düşürülmesi gibi düzenleyici değişiklikler, Şirket'in hem üretim süreçlerini hem de ürün formülasyonlarını gözden geçirmesini gerektirmektedir. Biyo-bazlı hammadde kullanımının artırılması, düşük emisyonlu reçine formülasyonlarının geliştirilmesi ve üretim süreçlerinde enerji verimliliğinin artırılması, rekabet gücünün korunması için kritik öneme sahiptir. Şirket'in TÜBİTAK destekli biyo-bazlı reçine projesi bu kapsamda öncü bir adım olmakla birlikte, önümüzdeki dönemde sürdürülebilir ürün portföyünün genişletilmesi ve yeşil kimya prensiplerinin üretim süreçlerine entegre edilmesi stratejik bir öncelik haline gelmektedir.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibariyle hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

GENTAŞ DEKORATİF ÜRÜNLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ankara Asfalt Cad. No: 27 06140 Sincan/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

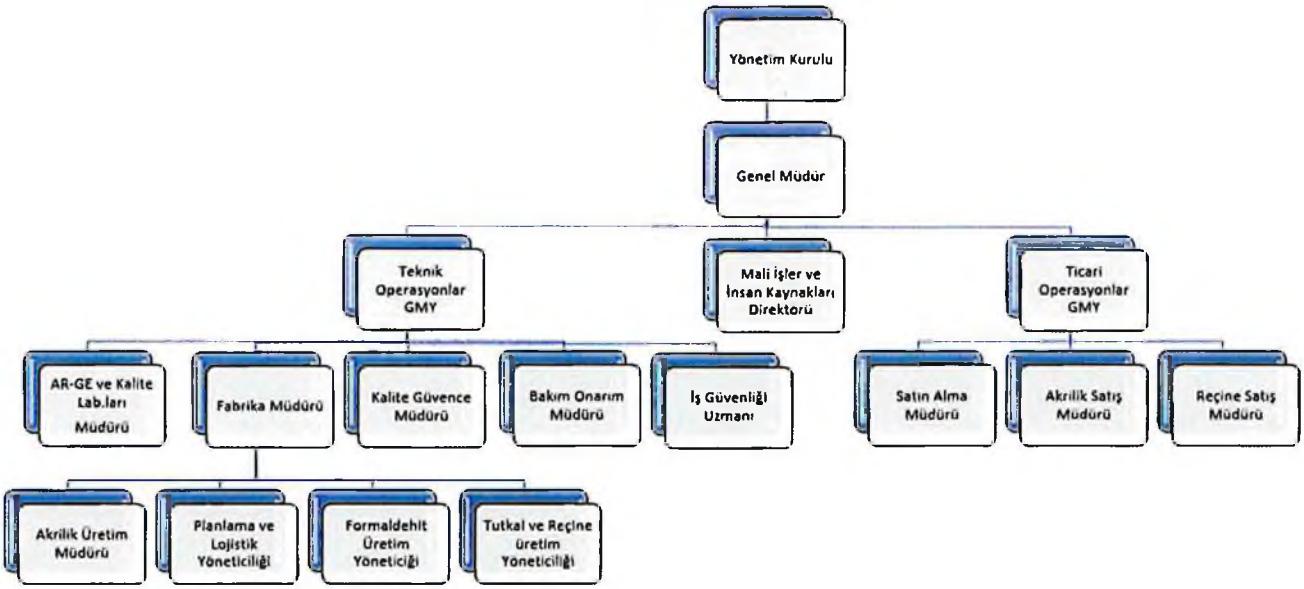
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 3010110783 Tic.Sic.No:388418
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akseoy Cad. No:4 Gölcük/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 1235 (3 Hat)
Uluçınar Ver. Dairesi: 3910017807
Mersis No: 0304 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 143278

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Şirket'in İzahname tarihi itibarı ile görevli olan yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					%	TL
Macit Aydın	Yönetim Kurulu Başkanı	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	13.03.2024 tarihinden itibaren 13.03.2027 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 2 ay	34,50	181.125.000,00
Orhan Kahraman	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Yönetim Kurulu Üyesi	13.03.2024 tarihinden itibaren 13.03.2027 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 2 ay	5,50	28.875.000,00
Didem Aydın	Yönetim Kurulu Üyesi	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Yönetim Kurulu Üyesi	13.03.2024 tarihinden itibaren 13.03.2027 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 2 ay	5,00	26.250.000,00
Sezai Kahraman	Yönetim Kurulu Üyesi	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Yönetim Kurulu Üyesi	13.03.2024 tarihinden itibaren 13.03.2027 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 2 ay	4,50	23.625.000,00
Tahsin Kahraman	Yönetim Kurulu Üyesi	Demirciler OSB Mah. Haldun	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel	13.03.2024 tarihinden itibaren 13.03.2027	6,00	31.500.000,00

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş. Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					%	TL
		Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Müdür Yardımcılığı	tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 2 ay		

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Şirket'in İzahname tarihi itibarı ile görevli olan yönetimde söz sahibi personeline ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					%	TL
Murat Yılmazer	Mali İşler ve İnsan Kaynakları Direktörü	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Mali İşler ve İnsan Kaynakları Direktörü	Aksi kararlaştırılıncaya kadar	Yoktur.	Yoktur.
Mehmet Murat Aytekin	Fabrika Müdürü	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Fabrika Müdürü	Aksi kararlaştırılıncaya kadar	Yoktur.	Yoktur.

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içinde kurulmamıştır.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yönetim kurulu başkanı Macit Aydın ile yönetim kurulu üyesi Didem Aydın evlidir. Yönetim kurulu başkan vekili Orhan Kahraman ile Yönetim kurulu üyesi Tahsin Kahraman ise kardeştir ve yönetim kurulu üyesi Sezai Kahraman, Orhan Kahraman ile Tahsin Kahraman'ın kuzenidir.

Yönetimde söz sahibi personelin, kendileri arasında veya yönetim kurulu üyeleri ile herhangi bir akrabalık ilişkisi mevcut değildir.

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

<u>Yönetim Kurulu Üyeleri</u>

Macit Aydın – Yönetim Kurulu Başkanı

1957 yılında Ordu'da doğan Macit Aydın, Ege Üniversitesi Kimya Bölümü mezunudur ve 1983 yılında iş hayatına Bufer Elektrik'te başlamıştır.1986 – 1992 yılları arasında çeşitli şirketlerde orta ve üst düzey yöneticilik pozisyonlarında bulunan Macit Aydın, 1992 yılında Fitaş Kimya ve Pigment Sanayi ve Ticaret A.Ş. bünyesinde çalışmış ve buradaki fabrika müdürlüğü pozisyonundan ayrılarak 1999-2000 yılları arasında Alican Kimya Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi bünyesinde kurucu ortak ve genel müdür olarak çalışmıştır.

Macit Aydın, işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket bünyesinde genel müdür ve yönetim kurulu üyeliği görevlerini sürdürmekte ve ayrıca, Gebkim Vakfı ile Gebkim Organize Sanayi Bölgesi'nin de yönetim kurulu üyeliği görevinde bulunmaktadır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşçılar Caddesi No:27 06140 Şiteler Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388448
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
T.C. Ticaret Sicili Memurluğu 1923
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ
Demirciler OSB Mahallesi Ha
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOC
Telefon: 0262 593 17 25 (3
Ulucinar Vergi Dairesi: 394014
394 0147 8070
Ticil No: 43
GentaşKimya

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Orhan Kahraman – Yönetim Kurulu Başkan Vekili

1976 yılında Ankara'da doğan Orhan Kahraman, 1998 yılında Selçuk Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümünden mezun olmuştur. Orhan Kahraman işbu İzahname tarihi itibarıyla Gentaş A.Ş., Genmar Orman Ürünleri Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Gentaş Italy S.r.l. bünyesinde yönetim kurulu başkanlık görevlerini yürütmektedir.

Orhan Kahraman ayrıca, Bolu Ticaret Odası Meclisi üyesi, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Orman Ürünleri Meclisi başkan yardımcılığı, Orta Anadolu İhracatçı Birlikleri (Mobilya Kağıt ve Orman Ürünleri İhracat Birliği) yönetim kurulu başkan yardımcılığı, Türkiye İhracatçılar Meclisi üyeliği, Ankara Sanayi Odası Meclis üyeliği, DEIK Türkiye – İtalya İş Konseyi üyeliği görevleri de bulunmaktadır.

İlaveten Orhan Kahraman, payları Borsa'da işlem gören Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş., Gentaş Italy S.r.l. ve Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. bünyesinde pay sahibidir.

Sezai Kahraman – Yönetim Kurulu Üyesi

1976 yılında Ankara'da doğan Sezai Kahraman, 1999 yılında Kocaeli Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölümünden mezun olmuştur. Sezai Kahraman, işbu İzahname tarihi itibarıyla Gentaş A.Ş. bünyesinde yönetim kurulu başkan vekilliği ve genel müdür yardımcılığı; Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., Kahramanlar Proje İnşaat Limited Şirketi, Safe Birlik İnşaat A.Ş. ve BTL Enerji A.Ş. bünyelerinde ise yönetim kurulu üyeliği görevlerini yürütmektedir.

İlaveten Sezai Kahraman, payları Borsa'da işlem gören Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş., Gentaş Italy S.r.l. ve Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. bünyesinde pay sahibidir.

Tahsin Kahraman – Yönetim Kurulu Üyesi

1981 yılında Ankara'da doğan Tahsin Kahraman, 2006 yılında Abant İzzet Baysal Üniversitesi İşletme ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümünden mezun olmuştur. Tahsin Kahraman işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket bünyesinde yönetim kurulu üyeliği ve genel müdür yardımcılığı; Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Pazarlama Sanayi Ticaret A.Ş. ile Kahramanlar Ağaç Sanayi ve Ticaret A.Ş. bünyesinde yönetim kurulu başkan vekilliği görevlerini yürütmektedir.

İlaveten Tahsin Kahraman, Şirket ile Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş., Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Pazarlama Sanayi Ticaret A.Ş., Kahramanlar Ağaç Sanayi Ticaret A.Ş. ve İki K Yapı Uygulama Tasarım Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi bünyesinde pay sahibidir.

Didem Aydın – Yönetim Kurulu Üyesi

1963 yılında İstanbul'da doğan Didem Aydın, 1980 yılında Kandilli Kız Lisesinden mezun olmuştur. Didem Aydın işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket bünyesinde yönetim kurulu üyeliği görevini yürütmektedir.

<u>Yönetimde Söz Sahibi Personel</u>

Murat Yılmazer – Mali İşler ve İnsan Kaynakları Direktörü

1981 yılında Erzurum'da doğan Murat Yılmazer, Trabzon Kanuni Anadolu Lisesinden ve Atatürk Üniversitesi İktisadi İdari Bilimler Fakültesi İktisat Bölümünden mezun olmuştur. İş hayatına E.R.S Şirketler grubunda mali işler biriminde uzman olarak başlayan Murat Yılmazer, ASKA Cons. Co., Huawei Telekom, Çalık Enerji ve SAF Holland şirketleri bünyesinde orta ve üst düzey yöneticilik görevlerinde bulunmuştur. Murat Yılmazer, 2019 yılına gelindiğinde ise Şirket bünyesinde mali işler ve insan kaynakları direktörü olarak görevine başlamıştır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:17 06140 Sincan
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU VD. 395 001 4350
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 291 01 07 Fax: 0212 291 01 08
www.denizyatirim.com
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 PİYASASI
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Naldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 262 503 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Mersis No: 3940147807 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238
GentaşKimya
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Mehmet Murat Aytekin – Fabrika Müdürü

1973 yılında Ordu'da doğan Mehmet Murat Aytekin 1996 yılında Ege Üniversitesi Fen Fakültesi Kimya Bölümünden mezun olmuştur. 1999 yılında Alican Kimya Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi bünyesinde üretim sorumlusu olarak iş hayatına başlamıştır. 2000 yılında Gentaş Kimya'da üretim sorumlusu olarak çalışmaya başlayan Mehmet Murat Aytekin 2005 yılında üretim müdürü görevine terfi etmiş ve bu görevi 2015 yılına kadar devam ettirmiştir. 2015'ten bugüne de fabrika müdürü görevini devam ettirmektedir.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Aşağıdaki tablolarda, her bir yönetim kurulu üyesi açısından son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlere ve ayrıca, söz konusu kişilerin anılan şirketlerdeki pay sahipliğine ilişkin bilgilere yer verilmiştir.

Macit Aydın – Yönetim Kurulu Başkanı				
Şirket Unvanı	**Görevi**	**Görevine Devam Edip Etmediği**	**Sermayedeki Payı**	
			Tutar (TL)	**Oran (%)**
GNT Kimya Dış Ticaret Paz. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	500,00	0,10
Macit Aydın Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	28.500,00	57,00

Orhan Kahraman – Yönetim Kurulu Başkan Vekili				
Şirket Unvanı	**Görevi**	**Görevine Devam Edip Etmediği**	**Sermayedeki Payı**	
			Tutar (TL)	**Oran (%)**
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Paz.San.ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	239.220,91	0,2392
Bolu Genel Tarım Hayvancılık Gıda Ürünleri Peyzaj Mimarlığı Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Pay Sahibi	Devam Etmiyor	150.000,00	10,00
Gentaş Dekoratif Yüzeyler San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı Genel Müdür	Devam Ediyor	32.175.000	4,29
Kahramanlar Ağaç Sanayi ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-	-
GNT Kimya Dış Ticaret Paz. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı Vekili	Devam Ediyor	500,00	0,10

Tahsin Kahraman – Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	**Görevi**	**Görevine Devam Edip Etmediği**	**Sermayedeki Payı**	
			Tutar (TL)	**Oran (%)**
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Paz.San.ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Ediyor	377.763,40	0,3471
Bolu Genel Tarım Hayvancılık Gıda Ürünleri Peyzaj Mimarlığı Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	150.000,00	10,00
Kahramanlar Dekoratif Yüzeyler San. Ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-	-
2K YAPI Uygulama Tasarım Ltd. Şti.	Pay Sahibi	Devam Etmiyor	175.000,00	25,00

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş. Taşdelen Mah. Ataşehir Bulvarı No 17 Ataşehir/İstanbul Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87 BOLU V.D. Sicil: 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:3[illegible] www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GentaşKimya

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş. Demirciler O[illegible] Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ Telefon: [illegible] 47 25 (3 Hat) Uluçinar [illegible] 394014780 Mersis No: [illegible] 8070 0014 Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Tahsin Kahraman – Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Gentaş Dekoratif Yüzeyler San. ve Tic. A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmiyor	36.225.000	4,83

Sezai Kahraman – Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Gentaş Dekoratif A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı Vekili	Devam Ediyor	38.625.000	5,15
Genmar Yapı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	201.597,00	0,20
Kahramanlar Proje Ltd. Şti.	Yönetim Kurulu Başkanı Vekil	Devam Ediyor	24.000.000,00	30,00
BTL Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	12.500,00	25,00
Keremli Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	12.500,00	25,00
Çemlik Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	12.500,00	25,00

Didem Aydın – Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Macit Aydın Kimya San.ve Tic. A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Ediyor	28.500,00	57,00

Şirket'in yönetimde söz sahibi personellerinin son 5 yılda yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu herhangi bir şirket bulunmamaktadır.

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Bulunmamaktadır.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Bulunmamaktadır.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Bulunmamaktadır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ankara Asfaltı No 21 06140 Sincan/Ankara
Tel:+90 312 353 02 00 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 395 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 210110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0001

GentaşKimya

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ
GENTAŞ KİMYA SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akseyo Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: 0 216 503 17 29 Ulucinar Vergi Dairesi 3940147807
Mersis No: 0394 0147 0070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Bulunmamaktadır.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Bulunmamaktadır.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Bulunmamaktadır.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Bulunmamaktadır.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirket'in Yönetim Kurulu'na cari dönem sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin brüt toplamı aşağıda yer almaktadır.

Yıllık Yapılan Ücret Ödemeleri (TL)				
Ödeme Açıklaması	**31.12.2022**	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.09.2025**
Yönetim Kurulu ve Yöneticilere Ödenen Brüt Ücretler	30.947.112	39.843.945	60.581.885	40.047.619
Toplam	**30.947.112**	**39.843.945**	**60.581.885**	**40.047.619**

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Tazminat Karşılıkları (TL)				
Ödeme Açıklaması	**31.12.2022**	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.09.2025**
Yönetim Kurulu İçin Ayrılan Tazminat Karşılığı	0	0	0	0
Yöneticiler İçin Ayrılan Tazminat Karşılığı (*)	1.709.265	2.364.574	3.060.019	3.413.580
Diğer Çalışanlar İçin Ayrılan Tazminat Karşılığı	11.267.001	16.313.865	17.240.256	18.439.315
Toplam	**12.976.266**	**18.678.439**	**20.300.275**	**21.852.895**

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe12471710228
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

(*) Yöneticiler kapsamına Şirket'in Genel Müdür Yardımcısı, Mali İşler ve İnsan Kaynakları Direktörü, Tutkal Fabrika Müdürü, Akrilik Fabrika Müdürü, Ar-Ge ve Kalite Müdürü, Satış Müdürü ve Satınalma Müdürü dahil edilmiştir.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

YÖNETİM KURULU			
Adı Soyadı	**Görevi**	**Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler**	**Görev Süresi / Kalan Görev Süresi**
Macit Aydın	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	13.03.2024 tarihinden itibaren 13.03.2027 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 2 ay
Orhan Kahraman	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Yönetim Kurulu Üyesi	13.03.2024 tarihinden itibaren 13.03.2027 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 2 ay
Didem Aydın	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	13.03.2024 tarihinden itibaren 13.03.2027 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 2 ay
Sezai Kahraman	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	13.03.2024 tarihinden itibaren 13.03.2027 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 2 ay
Tahsin Kahraman	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür Yardımcılığı	13.03.2024 tarihinden itibaren 13.03.2027 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 2 ay

YÖNETİMDE SÖZ SAHİBİ PERSONEL			
Adı Soyadı	**Görevi**	**Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler**	**Görev Süresi / Kalan Görev Süresi**
Murat Yılmazer	Mali İşler ve İnsan Kaynakları Direktörü	Mali İşler ve İnsan Kaynakları Direktörü	Aksi kararlaştırılıncaya kadar
Mehmet Murat Aytekin	Fabrika Müdürü	Fabrika Müdürü	Aksi kararlaştırılıncaya kadar

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde Şirket tarafından ödeme yapılmasını veya fayda sağlanmasını öngören herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesine göre "*TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli görecek konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.*"

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş. Taşdelen Mah. Ataşehir Bulv. No:7 34640 Sancaktepe/İSTANBUL Tel:+90 312 302 06 00 Fax:+90 312 350 84 87 BOLU V.D. 395 031 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL Tel.No: 2910110783 Tic.Sic.No: 291011 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-2830-0013
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş. Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ Telefon: 0262 503 17 25 (3 Hat) Uluçinar Mersis No: 3940147807 Ticaret Sicil No: 8070 0014 43238
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket tarafından Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulacaktır. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin halka arz sonrası atanması planlanmaktadır. Dolayısıyla ilgili komitelerin Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelere uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 18'inci maddesine göre "*SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır.*

Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."

Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, payları ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, Kurul tarafından grupların belirlenmesine ilişkin listenin ilanına kadar üçüncü gruptaki ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacağı öngörülmüştür. Dolayısıyla Şirket, Kurulca yeni listenin ilanına kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülüklere Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda Şirket, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

Yönetim Kurulu'nun 29.07.2024 tarih ve 2024/12 sayılı kararı ile Şirket tarafından ücretlendirme politikası, bilgilendirme politikası, kâr dağıtım politikası, bağış ve yardım politikası belirlenmiştir. Yönetim kurulu kararı ile belirlenen politikalar 22.08.2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgi ve görüşlerine sunulmuş ve pay sahiplerinin onayına sunulanlar kabul edilmiştir. Yönetim kurulu tarafından belirlenen olup, politikaların içerikleri aşağıda belirtilmiştir:

Ücretlendirme Politikası

Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in uzun vadeli hedefleri dikkate alınarak, yönetim kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirme esaslarını düzenleyen ücretlendirme politikası uyarınca, yönetim kurulu tarafından hem kurul hem üye hem de idari sorumluluğu bulunan yöneticiler bazında özeleştiri ve performans değerlendirmesi yapılarak yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri bu değerlendirmeler dikkate alınarak belirlenir. İdari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri yönetim kurulu kararı ile, yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretler ise genel kurul kararı ile belirlenir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretin üyenin bağımsızlığını koruyacak düzeyde olmasına özen gösterilir ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde kâr payı, pay opsiyonları veya Şirket'in performansına dayalı ödeme planları kullanılamaz.

Bilgilendirme Politikası

Bilgilendirme politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak pay sahipleri, yatırımcılar, çalışanlar, müşteriler ve ilgili yetkili kurumlar olmak üzere tüm menfaat sahipleri ile ticari sır niteliği taşımayan her türlü bilgiyi tam, adil, doğru, zamanında, anlaşılabilir, düşük maliyetle ve kolay ulaşılabilir bir şekilde eş zamanlı paylaşarak, aktif, etkin ve şeffaf bir iletişim sağlamaktır. Şirket'in kamunun aydınlatılması ve

GENTAŞ DEKORATİF YAPI ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ataşehir Caddesi No: 7 06140 Siteler Ankara/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 395 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388448
www.denizyatirim.com
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler Osb Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: 17 25 (3 Hat)
Uluçınar: 3940147807
Mersis: 7 8070 0014
Ticaret: 43230
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

bilgilendirme politikasının izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır. Bilgilendirmeler Şirket tarafından periyodik olarak KAP'a girişleri yapılan finansal tablolar, bağımsız denetçi raporu ve beyanlar, yıllık faaliyet raporları, Şirket internet sitesi (www.gentaskimya.com), özel durum açıklama formları, TTSG ve günlük gazeteler aracılığıyla yapılan ilan ve duyurular ve telefon, e-posta, faks gibi iletişim araçlarıyla yapılan iletişim yöntemleri ve araçları kullanılarak yapılır. Şirket'in özel durumlara konu hususların kamuya duyurulmasından önce veya eş zamanlı olarak KAP'ta da açıklama yapılır ve ilgili açıklamaya Şirket internet sitesinde de ayrıca yer verilir.

Kar Dağıtım Politikası

Kâr dağıtım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in kâr dağıtım esaslarının belirlenmesi ve pay sahiplerinin Şirket'in gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesidir. Şirket, kâr dağıtımı konusunda, pay sahiplerinin menfaatleri ile Şirket menfaati arasında denge kurulması için azami özen gösterir. Şirket'in Kâr Dağıtım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

İlke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli Şirket stratejisi, Şirket, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak kâr dağıtımına karar verilir. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirketimizin kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr dağıtımının genel kurul toplantısını takiben en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibari ile başlanması kaydıyla ödenir. Kâr dağıtım tarihine genel kurul karar verir. Genel kurul veya yetki verilmesi halinde yönetim kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

Yönetim Kurulu, genel kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtabilir.

Bağış ve Yardım Politikası

Bağış ve yardım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in bağış ve yardım esaslarının belirlenmesidir. Şirket'in Bağış ve Yardım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 19'uncu maddesi çerçevesinde, Şirket tarafından yapılacak bağışların üst sınırı genel kurul tarafından belirlenir ve yapılan bağışlar dağıtılabilir kar matrahına eklenir. SPK yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir. Bağışlar, SPK'nın öngördüğü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve sair ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil edemez, gerekli özel durum açıklamaları yapılır ve yıl içinde yapılan bağışlara dair bilgiler genel kurulda ortaklara bilgisine sunulur.

GENTAŞ DEKORATİF YAPI İŞLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 7 06140 Sincan Ankara
Tel: +90 312 353 02 [illegible] Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 396 001 4960

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-01-[illegible]

GentasKimya

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler [illegible] Mahallesi Kaldun
Aksoy Cad. No:4 [illegible] KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçınar [illegible] 3940147807
Mersis No: [illegible] 0070 0011

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirketin pay sahiplerinin haklarının korunması esasından uzaklaşılmasına yol açacak bağış ve yardımların yapılmasından kaçınılır. Ancak, sosyal sorumluluk anlayışı çerçevesinde, sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve Şirket politika ve uygulamalarına uygun olmak suretiyle, Yönetim Kurulu tarafından uygun görülen bağış ve yardımlar Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde yapılabilir. Her türlü tüzel veya gerçek kişiye bağış ve yardımlar nakdi veya ayni olarak yapılabilir.

Şirket tarafından Esas Sözleşmesi'nin 19'uncu maddesi çerçevesinde yapılacak bağış ve ödemeler, SPK'nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur. İlgili dönem içinde yapılan tüm bağış ve yardımların tutarı ve yararlanıcıları ile politika değişiklikleri hakkında genel kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi ile ortaklara bilgi verilir. Bağış ve yardımların olağan genel kurulda ortakların bilgisine sunulması zorunludur.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Birimi Temel Faaliyetleri:

Yatırımcı İlişkileri Bölümü, başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Bu kapsamda Yatırımcı İlişkileri Bölümünün sorumluluğunda yürütülen başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir.

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini karşılamak.
- Genel kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapmak.
- Genel kurul toplantılarında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak.
- Mevzuat ve Şirket Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususun gözetilmesi ve izlenmesini sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtları sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutmak.
- Şirket hakkında değerlendirme yapan analistleri bilgilendirmek.
- Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamaları güncel olarak Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunmak.
- SPKn ile ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler takip edilerek Şirket'in ilgili birimlerinin dikkatine sunmak.
- SPK'nın zaman zaman tadil edilip değiştirilebilen, yürürlükteki Özel Durumlar Tebliği dikkate alınarak gerekli özel durum açıklamalarını KAP aracılığıyla MKK'ya bildirerek kamuyu bilgilendirmek.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisi

Şirket'in yatırımcı ilişkileri birimi faaliyetleri SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği hükümleri çerçevesinde yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisi Can Öztürk'ün gözetimi altında yerine getirilmektedir.

İlgili bölüm yöneticisinin iletişim bilgileri ve lisans sicil bilgileri aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 7 06140 Sincan
Tel: +90 312 350 84 87
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: 0262 506 77 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43211

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Adı Soyadı	Can Öztürk
Görevi	Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisi
Öğrenim Durumu	Lisans
İş Adresi	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli
Telefon No.	0216 593 17 25
E-posta Adresi	yatirimciiliskileri@gentaskimya.com
Lisans Belgesi Türü	Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı - Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı
Lisans Belge No.	201965-700977

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

İşbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in ortalama çalışan sayılarına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Ortalama Personel Sayısı	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
	121	127	138	149

Aşağıda yer alan tablo içerisinde, işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla çalışan sayılarının ve mavi yaka-beyaz yaka çalışanlarının, Şirket'in merkezi ile 2024 yılı içerisinde terkin edilen Şirket'in şubeleri arasındaki dağılımı gösterilmektedir.

Şirket'in Merkezi ile Şirket'in Şubeleri		31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
Şirket Merkezi	Beyaz Yaka	4	9	0	37
	Mavi Yaka	48	-	0	112
Dilova Şubesi	Beyaz Yaka	28	36	42	0
	Mavi Yaka	40	83	103	0
Ankara Şubesi	Beyaz Yaka	5	3	0	0
	Mavi Yaka	-	1	0	0

Aşağıda yer alan tablo içerisinde, işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla çalışan sayılarının ve mavi yaka-beyaz yaka çalışanlarının, Şirket ile Şirket'in bağlı ortaklığı arasındaki dağılımı gösterilmektedir.

GENTAŞ DEKORATİF TÜKETİM MALLARI SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ankara Caddesi No:7 06140 Sincan/ANKARA
Tel:+90 312 350 84 87 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU VD 3090014950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388140
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0014

GentaşKimya

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 [illegible] 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket ile Şirket'in Bağlı Ortaklığı		31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
Şirket	Beyaz Yaka	37	51	42	37
	Mavi Yaka	88	84	103	112
GNT Kimya	Beyaz Yaka	-	1	-	-
	Mavi Yaka	-	-	-	-

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyelerinin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetimde söz sahibi personelin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Personelin Şirket'e fon sağlamasını mümkün kılan bir anlaşma yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in 17.12.2025 tarihinde gerçekleştirilen son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla, Şirket'in sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan pay sahiplerine ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Tablo 1: İhraççı'nın Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi

Ortağın Adı Soyadı	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
	17.12.2025 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname tarihi itibarıyla		17.12.2025 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Macit Aydın	181.125.000,00	34,50	181.125.000,00	34,50	181.125.000,00	34,50	181.125.000,00	34,50
Gentaş Dekoratif	76.125.000,00	14,50	76.125.000,00	14,50	76.125.000,00	14,50	76.125.000,00	14,50
Seyit Mehmet Mutlu	36.750.000,00	7,00	36.750.000,00	7,00	36.750.000,00	7,00	36.750.000,00	7,00
Tahsin Kahraman	31.500.000,00	6,00	31.500.000,00	6,00	31.500.000,00	6,00	31.500.000,00	6,00
Orhan Kahraman	28.875.000,00	5,50	28.875.000,00	5,50	28.875.000,00	5,50	28.875.000,00	5,50
Mehmet Ziya Kahraman	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00
Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu)	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00
Abdurrahman Kahraman (Tahsinoğlu)	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00
Didem Aydın	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00
Diğer (*)	65.625.000,00	12,50	65.625.000,00	12,50	65.625.000,00	12,50	65.625.000,00	12,50
TOPLAM	**525.000.000**	**100**	**525.000.000**	**100**	**525.000.000**	**100**	**525.000.000**	**100**

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL Vergi No: 2910010783 Tic.Sic.No: 398... www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0013
GENTAŞ DEKORATİF YÜKLER SAN. VE TİC. A.Ş. Taşdelen Caddesi No 27 ... Tel +90 312 ... Fax +90 312 350 ...
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş. Demirciler OSB Mahallesi ... Aksoy Cad. ... Ovası/KOCAELİ Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat) ... Ulu... Adresi: 39401478 ... 0147 8070 00
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

(*) İhraççı'nın doğrudan pay sahipliği yapısını gösterir işbu tablo, İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesinde yüzde beş ve üzeri paya sahip olan pay sahiplerini göstermektedir. Bu doğrultuda, tabloda "diğer" olarak ifade edilen pay sahiplerinden hiçbiri tek başına İhraççı'nın sermayesinde tek başına yüzde beş ve üzeri pay sahibi değildir.

Şirket'in son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan nihai gerçek kişi ortakların tespit edilebilmesi amacıyla, Şirket'in sermayesinde %14,50 oranında pay sahibi bulunan Gentaş Dekoratif'in ortaklarının sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda temin edilmektedir.

Tablo 2: Gentaş Dekoratif'in Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi

Ortağın Adı Soyadı	Sermaye Payı		Oy Hakkı	
	İşbu İzahname tarihi itibarıyla		İşbu İzahname tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	Oy Adedi (%)	Oy Adedi (%)
Abdurrahman Kahraman	79.481.068,85	10,6	79.481.068,85	10,6
Mehmet Ziya Kahraman	60.922.497,58	8,12	60.922.497,58	8,12
Maza International B.V.	53.007.142,50	7,07	53.007.142,50	7,07
Seyit Mehmet Mutlu	50.140.807,59	6,69	50.140.807,59	6,69
Sezai Kahraman	37.875.007,71	5,05	37.875.007,71	5,05
Diğer (*)	468.573.475,77	62,47	468.573.475,77	62,47
TOPLAM	**750.000.000**	**100**	**750.000.000**	**100**

(*) Gentaş Dekoratif, İzahname tarihi itibarıyla Borsa'nın Yıldız Pazar'ında payları işlem gören şirketler arasındadır. Bu nedenle Gentaş Dekoratif'in pay sahipliği yapısı anlık olarak farklılık gösterebilmektedir. Yukarıdaki tablo, İzahname tarihi itibarıyla Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda şirketin ortaklık yapısına ilişkin sunulan bilgiler esas alınarak hazırlanmıştır.

Şirket'in son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan nihai gerçek kişiler Macit Aydın, Seyit Mehmet Mutlu, Tahsin Kahraman, Orhan Kahraman, Mehmet Ziya Kahraman, Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu), Abdurrahman Kahraman (Tahsinoğlu) ve Didem Aydın'dır. Bu ortakların İhraççı'daki dolaylı olarak sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda temin edilmektedir.

Tablo 3: İhraççı'nın Dolaylı Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi

Ortağın Adı Soyadı	Sermaye Payı		Oy Hakkı	
	İşbu İzahname tarihi itibarıyla		İşbu İzahname tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	Oy Adedi (%)	Oy Adedi (%)
Macit Aydın	181.125.000,00	34,50	181.125.000,00	34,50
Seyit Mehmet Mutlu	41.842.762,50	7,97	41.842.762,50	7,97
Tahsin Kahraman	31.500.000,00	6,00	31.500.000,00	6,00
Orhan Kahraman	28.875.000,00	5,50	28.875.000,00	5,50
Mehmet Ziya Kahraman	32.431.350,00	6,18	32.431.350,00	6,18
Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu)	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00
Abdurrahman Kahraman (Tahsinoğlu)	34.319.250,00	6,54	34.319.250,00	6,54
Didem Aydın	26.250.000,00	5,00	26.250.000,00	5,00
Diğer (*)	122.406.637,50	23,32	122.406.637,50	23,32
TOPLAM	**525.000.000**	**100**	**525.000.000**	**100**

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayesi 525.000.000 TL değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 TL değerinde 525.000.000 paya ayrılmıştır. Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Şirket payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Genel Kurulu" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, pay sahiplerinin her bir pay için bir oy hakkı vardır.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, SPK'nın hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 13.06.2024 tarih ve 33/878 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 2.625.000.000 TL olup, her biri 1,00 TL itibari değerde 2.625.000.000 adet paya bölünmüştür.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 525.000.000 TL değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 TL değerinde 525.000.000 adet paya ayrılmıştır. Bu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Genel Kurulu" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, pay sahiplerinin her bir pay için bir oy hakkı vardır.

Şirket payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır. Şirket paylarına tanınan herhangi bir imtiyaz mevcut değildir.

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirket sermayesinin veya oy haklarının tek başına yarısından fazlasına sahip olan bir ortak bulunmamaktadır.

Pay sahiplerinin hakimiyet ve kontrol gücünü kötüye kullanmasını engellemenin temel dayanağı Kurumsal Yönetim İlkeleri başta olmak üzere TTK ve sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer hükümler olup, Esas Sözleşme'de yer verilen aşağıdaki tedbirlerin hakimiyetin ve kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engellemekte katkı sağlayacağı değerlendirilmektedir:

- Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu, 2024-2028 yılları arasında, SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.
- Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.
- Esas Sözleşme'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi ve denetçi hakkında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.
- Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 18'inci maddesi uyarınca, SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:47 06140 Sincan/Ankara
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 3440991 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Ticaret No: 291011078 3 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldan Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 262 599 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 8070 0014
Ticaret No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Macit Aydın ile Didem Aydın evlidir. Orhan Kahraman ile Tahsin Kahraman ve Mehmet Ziya Kahraman ile Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu) ise kardeştir.

Mehmet Ziya Kahraman ile Abdurrahman Kahraman, Orhan Kahraman ile Tahsin Kahraman'ın dayıları ve Abdurrahman Kahraman (Tahsinoğlu) ise amcalarıdır. Seyit Mehmet Mutlu da Mehmet Ziya Mutlu'nun kuzenidir.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirket'in ilişkili taraflarına ilişkin bilgiler aşağıdaki şekildedir;

Gentaş Dekoratif, Bolu Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 157-Mengen ticaret sicil numarası ile kayıtlı olup merkezi Beşler Mah. Zonguldak Cad. No:2 Mengen/Bolu adresinde bulunmaktadır. Şirketin işbu İzahname tarihi itibarıyla mevcut çıkarılmış sermayesi 300.000.000,00 TL değerindedir. Şirket fiili durumu itibarıyla wermodin ve laminat (Hpl, Cpl) üretimi ve satışı faaliyetlerinde bulunmaktadır.

GBS Gentaş Bolu Lamine Lif Levha Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Gentaş Dekoratif'e tüm aktif pasifiyle birlikte devrolması nedeniyle ticaret sicili kaydı resen terkin edilmiştir. Terkine ilişkin ilan 01.09.2022 tarihli 10651 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Bolu Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 288-Mengen ticaret sicil numarası ile kayıtlı olup merkezi Serpek Mevkii Mengen/Bolu adresinde bulunmaktadır. Şirketin işbu İzahname tarihi itibarıyla mevcut çıkarılmış sermayesi 100.000.000,00 TL değerindedir. Şirket fiili durumu itibarıyla yapı ve orman ürünleri ile wermodin yurtdışı pazarlama ve satışı ile her türlü metal mobilya aksamı üretimi ve satışı faaliyetlerinde bulunmaktadır.

2K Yapı Uygulama Tasarım Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 654841-0 ticaret sicil numarası ile kayıtlı olup merkezi İkitelli O.S.B.Keresteciler Sitesi 27.Blok No.29/5-7-9-11 Başakşehir İstanbul adresinde bulunmaktadır. Şirketin işbu İzahname tarihi itibarıyla mevcut çıkarılmış sermayesi 700.000,00 TL değerindedir. Şirket fiili durumu itibarıyla yapı ve orman ürünleri ile her türlü mobilya ve aksam üretim ve satışı faaliyetlerinde bulunmaktadır.

5k Yüzey Teknolojileri Orman Ürünleri Mobilya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 355940 ticaret sicil numarası ile kayıtlı olup merkezi Balıkhisar Mah. Yıldırım Beyazıt Cad. No: 9 Akyurt / Ankara adresinde bulunmaktadır. Şirketin işbu İzahname tarihi itibarıyla mevcut çıkarılmış sermayesi 50.000.000,00 TL değerindedir. Şirket fiili durumu itibarıyla yapı ve orman ürünleri ile her türlü mobilya ve aksam üretim ve satışı faaliyetlerinde bulunmaktadır.

İlişkili taraflardan ticari alacaklar	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
Gentaş Dekoratif Yüz. San. ve Tic. Paz. A.Ş.	391.092.810	312.678.345	288.418.573	308.166.433
Gbs Gentaş Bolu Lamine Lif.Levh.Ağ. San. A.Ş.	4.475.901	-	-	-
Genmar Yapı Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	16.636.876	2.965.791	259.470	270.936

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

İlişkili taraflardan ticari alacaklar	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.09.2025
2K Yapı Uygulama Ltd. Şti.	4.199.597	2.748.619	538.108	2.035.244
Ertelenmiş finansman gideri (-)	-5.260.457	-3.557.923	-9.730.022	-8.808.076
Toplam	**411.144.727**	**314.834.832**	**279.486.129**	**301.664.547**

İlişkili taraflardan alışlar	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
Gentaş Dek. Yüz. San. ve Tic. Paz. A.Ş.	39.425.087	66.278.610	77.373.431	61.291.630	47.425.162
Gbs Gentaş Bolu Lamine Lif Entg. Tic. A.Ş.	41.568.948	-	-	-	-
Genmar Yapı Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	46.997	223.497	28.664	29.275	-
5K Yüzey Teknolojileri A.Ş.	3.008.445	-	-	-	-
2K Yapı Uygulama Ltd. Şti.	-	-	5.498.400	5.260.155	-
Toplam	**84.049.477**	**66.502.107**	**82.900.495**	**66.581.060**	**47.425.162**

İlişkili Taraflara Satışlar	2022	2023	2024	2024/09	2025/09
Gentaş Dek. Yüz. San. ve Tic. Paz. A.Ş.	1.070.010.216	845.750.400	972.861.441	748.061.905	700.540.387
Gbs Gentaş Bolu Lamine Lif Entg. Tic. A.Ş.	316.553.166	-	-	-	-
Genmar Yapı Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	140.329.392	28.788.460	4.439.476	4.283.971	3.171.635
5K Yüzey Teknolojileri A.Ş.	-	126.765	-	-	-
2K Yapı Uygulama Ltd. Şti.	16.060.196	16.954.546	14.533.720	11.096.020	5.575.005
Toplam	**1.542.952.970**	**891.620.171**	**991.834.637**	**763.441.896**	**709.287.027**

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin İhraççı'nın net satış hasılatı içindeki payı 2022, 2023, 2024 yıllarında ve 2024/09, 2025/09 döneminde sırasıyla %20,3 %16,4 ve %20,9 ve %21,0 ve %21,8'dir.

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirketin çıkarılmış sermayesi 525.000.000 TL değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 TL değerinde 525.000.000 paya ayrılmıştır. Bu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket'in payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, SPKn hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 13.06.2024 tarih ve 33/878 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 2.625.000.000 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin %10'undan fazlası ayni olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Fiili dolaşımda pay bulunmamaktadır. Şirket'in ayni sermayesi bulunmamaktadır.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Mesi No: 2/A 06140 Sincan
Tel: +90 312 [illegible] 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 39[illegible] 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No: [illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-01[illegible]

T.C. GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi
Akçay Cad. No:4 Dilovası/K[illegible]
Telefon: +90 216 593 17 25
Uluğlar Vergi Dairesi: 394[illegible]
GentaşKimya

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varantlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

İşbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in gerçekleştirmiş olduğu toplam 2 adet sermaye artırımı mevcuttur. Anılan bu sermaye artırımlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Kaynağı (Nakit, alacak mahsubu, ayni vb.)	Ticaret Siciline Tescil / TTSG İlan Tarihi
140.000.000,00	210.000.000,00	Artırılan toplam 70.000.000 TL'nin 35.597.934,51 TL'si geçmiş yıl karlarından ve 34.402.065,49 TL'si 2020 yılı karından karşılanmıştır.	21.04.2021 / 21.04.2021
210.000.000,00	525.000.000,00*	Artırılan toplam 315.000.000 TL'nin tamamı geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır.	24.04.2023 / 24.04.2023

(*) Şirket'in güncel sermaye tutarıdır.

22.08.2024 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında alınan karar ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli Esas Sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 2.625.000.000 TL olup, her biri 1 TL itibari değerde 2.625.000.000 adet paya ayrılmıştır.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2024-2028 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, genel kuruldan 5 (beş) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

SENTAŞ DEKORATİF YÜNSYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:27 06140 Siteler
Ankara/ANKARA
Tel:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. Sicil: 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ 1923 İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ

GemtaşKimya
GEMTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ
Demirciler OSB Mahallesi No
Aksoy Caddesi:4 Dilovası/KOÇ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3
Vergi Dairesi: 394014
394 0147 8070
Ticil No: 43

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

21.10. İhraççının mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahname nin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Şirket'in yönetim kurulu, genel kurulu tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre seçilecek en az 5 (beş) en fazla 9 (dokuz) üyeden oluşmaktadır.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. Yönetim Kurulu üyeliğinin süresi en çok 3 (üç) yıldır. Süresi biten üyenin yeniden seçilmesi mümkündür.

Yönetim Kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki Genel Kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, bir üyeyi geçici olarak atayacaktır.

Yönetim Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler.

Bir tüzel kişi Yönetim Kurulu'na üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, yönetim kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. Sermaye arttırılması durumunda, mevcut pay sahipleri yeni pay alma haklarını payları oranında iktisap ederler. Herhangi bir pay sahibinin yeni pay alma hakkını kullanmaması durumunda, diğer pay sahipleri kullanılmayan yeni pay alma haklarını payları oranın da kullanabilirler. Sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır. Bedelsiz sermaye artırımlarında, çıkarılan bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Yönetimi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili, devredilmediği takdirde, Yönetim Kurulu'na aittir. Kanuni hükümler saklıdır. Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca genel kurulun yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 27 06140 Şiştenbayrak
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
ANKARA VD 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2970110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:14 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Ulusal Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket ünvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylamış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgülendiğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Şirket'in yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerin gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgili sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatleri ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurul üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu duruma iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Şirket'in tek bir metin haline getirilmiş güncel Esas Sözleşmesi (EK 1) ile TTK hükümleri uyarınca hazırlanan Şirket Yönetim Kurulu'nun İç Yönergesi (EK 2) İzahname ekinde yer almaktadır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü uyarınca Şirket, her türlü sentetik reçine, formaldehit, akrilik reçinesi ve akrilik levha üretimi ile ilgili her çeşit ham ve yardımcı maddeyi satın alma, ilgili ürünleri yurt içinde ve yurt dışında satma faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuş olup, TTK, SPKn ve SPK düzenlemeleri ve sermaye piyasası mevzuatına uymak suretiyle faaliyet göstermektedir.

Şirket'in amaç ve konusu başlıca şunlardır:

a) Formaldehit başta olmak üzere her türlü sentetik reçineler ile her türlü orman ürünleri ve yapı ürünleri reçinelerinin, abrasiv, döküm ve otomotiv sektörü reçinelerinin, akrilik ve polyester reçinelerinin ve bunlar ile ilgili tüm ürünlerin imalatı, fason üretimi, ithalat ve ihracatı ile ticareti faaliyetlerinde bulunmak,

b) Kolofon dispersiyon (kağıt tutkalı), tutkal ve her türlü plastik boya maddelerinin ve yardımcı malzemeleri ile petrokimya ürünlerinin imalatı, fason üretimi, ithalat ve ihracatı ile ticareti faaliyetlerinde bulunmak,

c) İştigal konusuna giren faaliyetler ile ilgili danışmanlık hizmetlerinde bulunmak.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Yönetimi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili, devredilmediği takdirde, yönetim kuruluna aittir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ataşehir Caddesi No: 27 06140 Sincan/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU VD. 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 291011078 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0010

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akseoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: 4 7 25 (3 Hat)
Uluçınar V 3940147807
Mersis No 8070 0014
Ticaret : 43232

T.C. İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 26 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Şirket'in yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerin gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgili sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatleri ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim Kurulu'nun TTK Madde 374'te düzenlenen görev ve yetkileri ile Madde 375'te düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

TTK'nın 392'nci maddesi uyarınca, her yönetim kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim kurulu üyelerinin TTK madde 392'den doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılamaz.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 525.000.000 TL değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 TL değerinde 525.000.000 paya ayrılmıştır. Şirket'in çıkarılmış sermayesi herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır. Şirket'in çıkarılmış sermayesini temsil eden paylara tanınan herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Genel Kurulu" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, pay sahiplerinin her bir pay için bir oy hakkı vardır.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Pay sahiplerinin ortaklık haklarında ve paylara tanınan imtiyazlarda değişiklik yapılması TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine tabidir.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Genel Kurulu" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

a) **Davet Şekli:** Genel Kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK'da ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda SPKn'nun 29/1 hükmü saklıdır.

b) **Toplantı Vakti:** Şirket'in genel kurulu her yıl olağan, gerektiğinde olağanüstü toplanır. Olağan genel kurul, hesap döneminin sonundan itibaren 3 ay içinde ve en az yılda bir defa toplanır. Olağanüstü genel kurul toplantısı şirket işlerinin ve işlemlerinin gerektirdiği, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin icap ettirdiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 2/A 06140 Sincan
Tel: +90 312 350 84 87
OLU VD 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.D.: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7930-0013

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Damırcılar OSB Mahallesi Haldun Akseoy Cad. No: 2 Pelitli/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Ulusal Tic. Sic. No: 39401478078070014
Mersis No: 0291-0110-7930-0013
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

c) **Oy Verme ve Vekil Tayini:** Genel kurul toplantılarında hazır bulunan pay sahiplerinin veya vekillerinin bir pay için bir oyu vardır. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.

Genel Kurul toplantılarına pay sahipleri kendileri katılabileceği gibi, kendilerini diğer pay sahipleri veya dışarıdan tayin edecekleri vekiller vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirket'te pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip oldukları oyları da kullanmaya yetkilidirler. Vekaletnameler ve vekaleten oy kullanma usul ve esaslarına TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

d) **Müzakerelerin Yapılması ve Nisaplar:** Şirket genel kurul toplantılarında, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur.

Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ile sair düzenlemelerine tabidir.

e) **Toplantı Yeri:** Şirket'in genel kurul toplantıları Şirket merkezinde, Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde veya yönetim kurulu kararı ile İstanbul, Ankara, Bolu veya Kocaeli'nde elverişli bir yerde yapılabilir.

f) **Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım:** Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

g) **Toplantıya İlişkin Usul ve Esasların Belirlenmesi:** Yönetim Kurulu, genel kurul çalışmalarına ilişkin esas ve usullerin belirlenmesine yönelik iç yönerge hazırlar. İç yönerge genel kurul tarafından onaylanır ve ticaret siciline tescil edilir. Genel kurul toplantısı, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ve iç yönergeye uygun olarak yürütülür.

h) **Bakanlık Temsilcisi:** Gerek olağan ve gerekse olağanüstü genel kurul toplantılarında Bakanlık Temsilcisi bulunması ve görevleri konusunda TTK, sermaye piyasası ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur. Şirket'in yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri de geçerlidir.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket Paylarının Devri" başlıklı 13'üncü maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

Şirket payları herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın serbestçe devrolunabilir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No 27 06140 Sincan
Altınkaya Mah. Fax +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI KURULU 2026
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler Osb Mahallesi Haldun Akseoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: 17 25 (3 Hat)
Ulucinar: 3940147807
Mersis: 17 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43210

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in kendi paylarını geri alması durumunda sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Üyelik Sözleşmeleri

Şirket, üyelik sözleşmeleri akdederek işbu sözleşmelere taraf olan üçüncü kişilerin sunmuş olduğu hizmetlerden yararlanmaktadır. Organize sanayi bölgesinde faaliyet gösteren Şirket, aynı organize sanayi bölgesinde yer alan şirketlere özel bir üyelik sözleşmesi akdederek ihtiyaç bazlı/proje bazlı hizmetlerden faydalanırken kimya sanayisinde rol alan firmaların için sağlanan eğitimlere ve seminerlere de katılabilmektedir.

Şirket aynı zamanda Avrupa'da kurulmuş olan reçineye ilişkin topluluklarla da üyelik sözleşmesine taraf olarak reçine üretimine ilişkin güncel verilere, sistemlere ve satış ağına ilişkin bilgi edinebilmekte ve eş zamanlı olarak gizli kalmak kaydı ile kendi üretimi hakkında da ilgili topluluğa bilgi vererek aynı sektörde üretim gösteren firmalar arasındaki iletişim sürekliliğinin ve devamlılığın sağlanmasına katkı sağlamaktadır.

Kira Sözleşmesi

Şirket aşağıdaki kira sözleşmesine taraftır:

No.	Kiracı	Kiralanan Yer	Başlangıç Tarihi	Süre /Sona Erme
1	GNT Kimya	İşyeri Dilovası, Kocaeli	05.09.2024	Kira süresi 1 yıl olarak belirlenmiştir.

Yukarıda yer alan Şirket'in taraf olduğu kira sözleşmesi halen yürürlükte olup, temel olarak matbu sözleşme niteliğine sahiptir ve bu doğrultuda Türk Borçlar Kanunu'nun kira ilişkisine ilişkin düzenlemeleri uyarınca standart hükümler (kiracının kiralananı iyi niyetle ve özen göstererek kullanma borcu, kiracının kiralananı teslim aldığı şekilde geri verme borcu vb.) içermekte ve ortaklık yapısı değişikliğine ilişkin özel bir fesih hükmü içermemektedir.

Türk Borçlar Kanunu çerçevesinde 6 aydan uzun süreli konut ve çatılı işyeri kiralarında kiracı, sözleşmelerin süresinin bitiminden en az onbeş gün önce bildirimde bulunmadıkça, sözleşme aynı koşullarla bir yıl için uzatılmış sayılır. Ancak, on yıllık uzama süresi sonunda kiraya veren, bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay önce bildirimde bulunmak koşuluyla sözleşmeyi sona erdirebilir.

Genel Kredi Sözleşmeleri

Kredi alan olarak Şirket ve kredi veren olarak Türkiye'de kurulu çeşitli bankalar arasında işbu İzahname tarihi itibarıyla aşağıda Şirket tarafından kullanılmış olan kredilerin detaylarına yer verilen çeşitli genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Anılan genel kredi sözleşmeleri, Türk Lirası veya herhangi bir para cinsinde kullandırılacak nakdi veya gayri nakdi kredi limitlerine ilişkin olup ilgili bankaların standart sözleşmelerinden ibarettir. Bu kapsamda, genel olarak bankalara kredi alan şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, başka bir şirketle birleşmesi/bölünmesi veya ortaklık yapısında

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

değişiklik olması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Söz konusu genel kredi sözleşmelerinin çoğunluğu, çeşitli müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmıştır.

Şirket, halka arz kapsamında gerçekleşecek ortaklık yapısındaki değişikliklerle ilgili olarak, bankalardan aşağıda bilgileri verilen ilgili muvafakat yazılarını temin etmiştir. Bu doğrultuda, anılan sözleşmeler tahtında Şirket paylarının halka arzına engel bir durum bulunmamaktadır.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla tarafı olduğu genel kredi sözleşmelerinin bir listesine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Muvafakat Tarihi
Akbank T.A.Ş.	31.03.2021 (01.06.2021 tarihli limit artırımı ve 14.04.2023 tarihli limit artırımı ile birlikte)	19.08.2024
Denizbank A.Ş.	07.01.2025	21.01.2025
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	21.12.2023	*
QNB Finansbank A.Ş.	01.03.2021	14.08.2024
QNB Finansbank A.Ş.	26.06.2019	14.08.2024
QNB Finansbank A.Ş.	18.04.2018	14.08.2024
QNB Finansbank A.Ş.	01.02.2016	14.08.2024
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	23.09.2021	08.08.2024
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	03.04.2017	08.08.2024
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	17.09.2015	08.08.2024
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	24.03.2015	09.08.2024
Türkiye İş Bankası A.Ş.	19.09.2023	13.08.2024
Türkiye İş Bankası A.Ş.	10.03.2021	13.08.2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	07.06.2024	14.08.2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	28.02.2020	14.08.2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	05.12.2012	14.08.2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	22.06.2008	14.08.2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	24.08.2006	14.08.2024

** Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'nin E-57706107-199[MUVAFAKATNAME]-200362 sayılı ve "Muvafakatname" konulu yazısı uyarınca 21.12.2023 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi'nde halka arzı yasaklayan bir hüküm bulunmamaktadır.*

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan ve İzahname'de yer alması gereken 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 30.09.2025 tarihlerinde sona eren finansal dönemler için hazırlanmış olan finansal tablolar ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporu EK 3'te yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 30.09.2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla SPK'nın 13.06.2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanan finansal tabloları ve dipnotları Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili tüm hesap dönemleri için bağımsız denetçi görüşü olarak sınırlı olumlu görüş bildiren rapor düzenlenmiştir.

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçi değişmemiştir.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket'in genel kurulunun işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri içerisinde kar dağıtımına ilişkin aldığı kararlara ilişkin genel kurul bilgileri aşağıda sunulmuştur.

Kar Dağıtım Kararı Faaliyet Dönemi	Genel Kurul ve Genel Kurul Tarihi	Kar Payı Tutarı
2021	06.04.2022 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı	2021 yılı karından brüt 33.000.000,00 TL tutarında Şirket hissedarlarına 31.12.2022 tarihine kadar kar dağıtımı yapılmasına karar verilmiştir.
2022	11.04.2023 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı	Şirket'in 2022 yılı karından brüt 33.333.333,00 TL tutarında genel kurul kararıyla Şirket hissedarlarına 31.12.2023 tarihine kadar kar dağıtımı yapılmasına karar verilmiştir.
2023	13.03.2024 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı	Kar dağıtımına ilişkin herhangi bir karar alınmamıştır.
2024	17.12.2025 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı	Kar dağıtımına ilişkin herhangi bir karar alınmamıştır.

Kâr payı dağıtımı esasları, Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 16'ncı maddesinde düzenlenmiştir. Şirket tarafından Kâr Dağıtım Politikası'nın belirlenmesine ilişkin 29.07.2024 tarih ve 2024/12 sayılı yönetim kurulu kararı alınmıştır. Yönetim kurulu kararı ile

GENTAŞ DEKORATİF ÜRÜNLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 27 06140 Ankara
Altınköy Alanı
Tel: +90 312 353 [illegible] Fax: +90 312 350 84 87
BOLU VD. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.N.: 2910110783 Tic.Sic.No: 388400
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akseoy Cad. No: 4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

belirlenen politikalar 22.08.2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmuş ve kabul edilmiştir.

Şirket, kâr dağıtım politikası uyarınca ilke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejisi, Şirket'in kendi veya iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumunu dikkate alarak kâr dağıtımına karar verebilir. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içerisinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır.

Şirket'in taraf olduğu davalar ve icra takipleri ile ilgili detaylı bilgi Ek 6'da yer alan Bağımsız Hukukçu Raporu'nun "Davalar ve İcra Takipleri" başlıklı bölümünde bulunmaktadır.

Şirket'in tarafı bulunduğu ve İzahname tarihi itibarıyla devam eden davalar aşağıda yer almaktadır.

İhraççı Tarafından Açılmış Davalar				
Mahkeme & Esas No.	**Davalı / Şüpheli**	**Dava Açıklamaları**	**Dava Konusu**	**Dava Değeri (TL)**
İstanbul Anadolu Asliye Ticaret Mahkemesi 2024/540 E.	Volkanlar Vinç Liman İşletmeciliği ve Otomotiv Yan Sanayi Anonim Şirketi	Bu dava dosyası; Bursa 5. Genel İcra Müdürlüğünün 2023/47414 E. sayılı dosyası ile ilişkili olarak Şirket aleyhine gerçekleştirilmiş olan taşkın hacizler nedeniyle açılmış manevi tazminat talebine ilişkin davadır. Yargılama devam ediyor.	Tazminat (Haksız Fiilden Kaynaklanan)	10.000.000,00
Gebze Asliye Ticaret Mahkemesi 2024/588 E.	Panel Avrasya Çatı Cephe Sistemleri Limited Şirketi Volkanlar Vinç Liman İşletmeciliği ve Otomotiv Yan Sanayi Anonim Şirketi	Bu dava dosyası; Bursa 5. Genel İcra Müdürlüğünün 2023/47414 E. sayılı dosyasına Şirket'in üçüncü şahıs ve borçlu olarak eklenmesi kararına karşı Şirket'in borçlu olmadığının tespitine ilişkin olarak icra dosyası borçlusu Panel Avrasya Çatı Cephe Sistemleri Limited Şirketi ve alacaklı Volkanlar Vinç Liman İşletmeciliği ve Otomotiv Yan Sanayi Anonim Şirketi karşı açılmıştır. Davanın reddine karar verildi. Şirket tarafından istinafa başvuruldu.	Menfi Tespit	1.511.690,58
Gebze 10. İş Mahkemesi 2025/6 E.	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	M*** B*** A***'ın iş kazası nedeniyle SGK'ya ödenen 163.554,44 TL yönünden borçlu olunmadığının tespiti ve ödenen paranın iadesi talebiyle açılan davadır. Yargılama devam ediyor.	Alacak (Sosyal Güvenlik Hukukundan Kaynaklanan)	163.554,44 TL

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL Vergi No: 2910110783 Tic.Sic.No:388... www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-001...

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş. Taşdelen Caddesi No:7 06540 Çankaya/Ankara Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87 BOLU V.D. 394 001 4950

GentaşKimya

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ... Demirciler OSB Mahallesi Hi... Aksu Cad. No:4 Düzce/KOC... Telefon: ... 593 17 25 (3... Uluçınar Vergi Dairesi: 394014... 394 0147 6070 Ticil No: 43...

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

İhraççı Tarafından Açılmış Davalar				
Mahkeme & Esas No.	**Davalı / Şüpheli**	**Dava Açıklamaları**	**Dava Konusu**	**Dava Değeri (TL)**
Bakırköy 3. İcra Ceza Mahkemesi 2023/115 E.	G*** B***	Bu ceza dosyası; Kimyaline Kimyasal İthalat ve İhracat Sanayi Dış Ticaret Limited Şirketi yetkilisine karşı iflasını istememe suçu nedeniyle yapılmış olan şikayete ilişkindir. Davaya konu uyuşmazlık Bakırköy 13. İcra Müdürlüğünün 2922/11047 E. sayılı dosyası nezdinde takip edilmektedir.	Sermaye Şirketlerinin İflasını İstememek Suçu ve Cezası	-
Bakırköy 3. İcra Ceza Mahkemesi 2023/101 E.	G*** B***	Bu ceza dosyası; Kimyaline Kimyasal İthalat ve İhracat Sanayi Dış Ticaret Limited Şirketi yöneticisine karşı alacaklıyı zarara uğratması nedeniyle yapılmış olan şikayete ilişkindir. Davaya konu uyuşmazlık Bakırköy 13. İcra Müdürlüğünün 2922/11047 E. sayılı dosyası nezdinde takip edilmektedir.	Alacaklıyı Zarara Uğratmak Kastıyla Borcu Ödememe - Ticari İşletmede Yöneticinin Sorumluluğu	-
Bakırköy 3. İcra Ceza Mahkemesi 2023/100 E.	G*** B***	Bu ceza dosyası; Kimyaline Kimyasal İthalat ve İhracat Sanayi Dış Ticaret Limited Şirketi yetkilisine karşı alacaklıyı zarara uğratma kastı ile mevcudunu eksiltme gerekçesiyle açılan dava dosyasıdır ve davanın yargılama süreci devam etmektedir. Davaya konu uyuşmazlık Bakırköy 13. İcra Müdürlüğünün 2922/11047 E. sayılı dosyası nezdinde takip edilmektedir.	Alacaklıyı Zarara Uğratmak Kastıyla Mevcudunu Azaltmak Suçu ve Cezası	-
İstanbul Anadolu 22. Asliye Ceza Mahkemesi 2025/143 E.	Ç*** P***, Ö*** F*** K***	Bu ceza dosyası; Şirket'e ait metanol hammaddesinin Şirket'ten belirli aralıklarla çalınması üzerine şüpheliler hakkında hırsızlık, dolandırıcılık, hizmet nedeniyle güveni kötüye kullanma, izinsiz özel mülke girme, hırsızlık sonucu elde edilen ürünü kasten satın alma gerekçeleriyle yapılmış şikayete ilişkin açılmış olan davadır. Ç*** P*** ve Ö*** F*** K*** hakkında hizmet nedeniyle güveni kötüye kullanma ve bu suça iştirak suçlarından dava açılmış, sanık Ç*** P***'nın ve sanık Ö*** F*** K***'in on altı yıl hapis cezasıyla cezalandırılmasına karar verilmiştir. Sanıklar tarafından istinafa başvurulmuş olup sanıkların istinaf başvurusu esastan reddedilmiştir. Akabinde sanıklar tarafından temyiz kanun yoluna başvurulmuştur ve yargıtay tarafından bozma kararı verilmiştir. Yargılamaya devam ediliyor.	Hizmet Nedeniyle Güveni Kötüye Kullanma ve Bu Suça İştirak	-

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:37 06140 Sıteler
Altındağ-ANKARA
Tel: +90 312 333 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
KÖLÜ V.D. 394 001 4950

GentaşKimya

T.C. SENAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI 1923
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 383 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar				
Mahkeme & Esas No.	**Davacı**	**Dava Açıklamaları**	**Dava Konusu**	**Dava Değeri (TL)**
Gebze 9. İş Mahkemesi 2024/203 E.	N*** D***	Bu dava dosyası; işe iade sonrası hükmedilen alacaklar için başlatılmış olan, Gebze İcra Müdürlüğünün 2024/16459 E. numaralı dosyasına yapılan itirazın iptaline ilişkin olup davanın kabulüne karar verilmiştir. İstinafa başvuruldu.	İtirazın İptali (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	260.587,34
Gebze 5. İş Mahkemesi 2024/173 E.	M*** B*** A***	Bu dava dosyası; Sosyal Güvenlik Kurumu maluliyet raporuna itiraz ve maluliyet oranının yeniden hesaplanması talebine ilişkin olup yargılama süreci devam etmektedir.	Tespit (Sosyal Güvenlik Hukuku ile İlgili Tespit Davaları)	-
Fatsa 4. Asliye Hukuk Mahkemesi 2024/198 E.	C*** Ç***	Bu dava dosyası; iş kazası neticesinde Şirket ve A*** F*** aleyhine açılan 100,00 TL maddi (belirsiz alacak) ve 100.000,00 TL manevi tazminat talebine ilişkin olup dosyanın yetkili ve görevli Fatsa İş Mahkemesi'ne gönderilmesine karar verilmiştir. Yargılama süreci devam etmektedir.	Tazminat (İş Kazasından Kaynaklanan)	110.000,00
İzmir 6. Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/863 E.	Ege Tekstil Sanayi Dış Ticaret Limited Şirketi	Bu dava dosyası; H*** Ö***, Ran Tekstil Ticaret ve Pazarlama Remzi TAŞ ve Tam Finans Faktoring A.Ş. karşı açılan istirdat davası olup kargoda kaybolan ve Ege Tekstil San. Dış Tic. Ltd. Şti. adına sahte olarak ciro edildiği iddia edinen 15.000,00 TL'lik çeklere ilişkin olup davanın reddine karar verilmiştir. Davacı tarafından istinafa başvurulmuştur.	İstirdat	-
Gebze 2. İş Mahkemesi 2024/225 E.	İ*** B***	İşe iade talepli davadır. Yargılama devam ediyor.	Tespit (İşe İade İstemli)	-
Fatsa 1. Asliye Hukuk Mahkemesi (İş Mahkemesi Sıfatıyla) 2025/373 E.	İ*** K***	Bu dava dosyası; iş kazası nedeniyle Şirket, taşeronlar A*** F*** ve İ*** F***- Fidan Yapı aleyhine açılmış olup 10.000,00 TL maddi ve 100.000,00 TL manevi tazminat talebine ilişkindir. Yargılama devam ediyor.	Tazminat (Ölüm ve cismani zarar sebebiyle açılan tazminat)	110.000,00

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Şirket tarafından sermaye artırımı yoluyla ihraç edilerek Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:X7 06140 Sincan
Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 350 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
Boğ.V.D. 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 7910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GentaşKimya

GENTAŞ KİMYA SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akaoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 [illegible] 17 25 (5 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: [illegible] 8070 0014 43238
Ticaret [illegible]

T.C. SENİ SEVİYORUM TÜRKİYE 1923

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
-	Hamiline	-	84.000.000	16,00	1,00	84.000.000	16,00	13,79

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan paylardan, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
-	Hamiline	-	40.845.000	7,78	1,00	40.845.000	7,78	6,71

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayesini temsil eden paylar herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır. Şirket'in paylarına tanınan herhangi bir imtiyaz mevcut değildir.

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin ISIN kodu SPK onayının ardından temin edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk Hukuku'na tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları kaydileştirme esasları çerçevesinde İzahname onayı akabinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar TL cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Halka Arz Edilen Paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kâr Payı Hakları: Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir. Halka açık anonim ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık

GENTAŞ DEKORATİF/ÜRÜNLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Çekdesi No: 2 06140 Siteler
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU VD. 304 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 291011078 3 Tic.Sic.No: 383 [illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0791-0110-7830-0013
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akseoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 503 47 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi [illegible] 147807
Mersis No: 03[illegible] 0014
GentaşKimya
T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 1923

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir. Ortaklıkların ilgili finansal yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabilir kar matrahına eklenir. Kâr payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

- **İhraççı'nın karından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı:** Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren finansal yıl karından kâr payı alma hakkı elde ederler. Yatırımcılar kâr payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.
- **Kâr payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı:** Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan Kanun'un zamanaşımına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 Tarih ve 2018/136E. ve 2019/21 K. sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.
- **Kâr payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür:** Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.
- **Kâr payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:** Şirket; TTK, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşme'sini dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve kar dağıtım politikası uyarınca kar dağıtımı yapmaktadır.
- **Kâr payı avansı:** Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kâr payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilmesi zorunludur.

Oy Hakları: TTK'nın 434'üncü maddesi uyarınca her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Esas Sözleşme'nin "Şirket'in Genel Kurulu" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, pay sahiplerinin her bir pay için bir oy hakkı vardır. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarî değeriyle orantılı olarak kullanır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Tersane Caddesi No: 27 06140 Sincan
Altındağ Ankara
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU VD. 314 091 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 291011078 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Halkalı
Aksoy Cad. No:4 Dilovası / KOCAELİ
Telefon: +90 216 503 17 2[illegible] Hat
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147[illegible]
Mersis No: 0394 0141 [illegible] 0014
Ticaret Sicili No: [illegible]

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TTK'nın 432'nci maddesi uyarınca bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması halinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur.

TTK'nın 433'üncü maddesi uyarınca oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir.

TTK'nın 435'inci maddesi uyarınca oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

TTK'nın 436'ncı maddesi uyarınca pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hakimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

Şirket Yönetim Kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

SPKn'nun 30'uncu maddesi uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Yeni Pay Alma Hakları: TTK 461'inci maddesi uyarınca her pay sahibi mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca yönetim kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir. SPKn'nun 18'inci maddesi uyarınca, kayıtlı sermaye sisteminde çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı: TTK'nın 507'nci maddesi uyarınca, Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas Sözleşme'nin "Şirket'in Sona Ermesi ve Tasfiyesi" başlıklı 21'inci maddesi uyarınca Şirket'in sona ermesi, infisahı, tasfiyesi ile buna bağlı muamelelerin nasıl yapılacağı hakkında kararlar ve işlemler hakkında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı: SPKn'nun 14'üncü maddesi ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile TTK'nın 437'nci maddesi uyarınca finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri, denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı

GENTAŞ DEKORATİF İNŞAAT İŞLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 37 06140 Sitler
Tel: +90 312 350 84 87
OLU V.D. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No: 0291-0110-7830-0013
www.denizyatirim.com
GentaşKimya
Telefon: +90 216 593 17 2
Uluçınar Vergi Dairesi: 3040
Mersis No: 0394 0147 8070
Ticaret Sicil No: 43238
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı: SPKn'nun 19'uncu maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı: SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği, TTK'nın 414., 415., 419., 425. ve 1527. maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin ilgili maddesi uyarınca, genel kurul toplantı ilanları mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile KAP'ta ve Şirket'in internet sitesi de dahil olmak üzere Kurulca belirlenen diğer yerlerde, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

İptal Davası Açma Hakkı: TTK'nın 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18'inci maddesinin altıncı fıkrası ve 20'nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı: SPKn'nun 24'üncü maddesi uyarınca SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu paylara pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın alınarak

GENTAŞ DEKORATİF MALZEMELER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:27 06140 Siteler
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU VD. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No:7910110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0018
GentaçKimya
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 0070 0014
Ticaret Sicil No:
T.C. Mersis Yazı İşleri Müdürlüğü Şubat 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

yükümlüdür. Kurul, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın birinci fıkra hükmü uygulanır. Kurul ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı haller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir. İlgili Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleten pay sahipleri anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Çıkarma ve Satma Hakkı: SPKn'nun 27'nci maddesi ile II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Şirket'in oy haklarının %98'ine ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda, Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığına dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortağa satma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içerisinde, azınlıkta kalan azınlıkta kalan pay sahiplerinin paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirlerken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının %98'ine veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişiler ve bunlarla birlikte hareket edenler tarafından satın alınmasını talep edebilirler.

Azınlık Hakları: TTK'nın 411, 412, 439, 531 ve 559'uncu maddeleri uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme 7 iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon TL olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren 4 yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı: TTK'nın 438'inci maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün

GENTAŞ DEKORATİF YÜNEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ankara Asfaltı No:27 06140 Sincan/ANKARA
Tel: +90 312 350 84 87
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7800-0013
T.C.
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 2
Ulucinar Vergi
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

İtfa/Geri Satma Hakkı: Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı: Şirket'in mevcut esas sözleşme hükümleri uyarınca pay sahiplerine tanınmış bir dönüştürme hakkı mevcut değildir. Esas Sözleşme'de aksi öngörülmediği durumlarda, payın türü dönüştürme yolu ile değiştirilebilir. Dönüştürme Esas Sözleşme'nin değiştirilmesi ile yapılır.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu, 16.09.2024 tarihli ve 2024/16 sayılı kararı ile:

1. Şirket'in 525.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 2.625.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 84.000.000 TL artırılarak 609.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve sermaye artırımı kapsamında ihraç edilen toplamda 84.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 84.000.000 adet hamiline yazılı payın çıkarılmasına,

2. Sermaye artırımı kapsamında ihraç edilen toplamda 84.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 84.000.000 adet hamiline yazılı paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,

3. Şirket'in mevcut pay sahipleri olan Gentaş Dekoratif, Tahsin Kahraman, Orhan Kahraman, Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu), Didem Aydın, Sezai Kahraman, Ahmet Fikret Kansız, Ersin Tınaz, Muhammed Sargın, Remzi Demir, Seyit Ahmet Ayhan, Selim Kahraman, Asuman Halıcı ve Nebahat Kutlucan'ın Şirket'in sermayesinde sahip olduğu, yukarıda yazıldıkları sırayla, 4.095.000 TL, 1.050.000 TL, 5.250.000 TL, 1.312.500 TL, 10.500.000 TL, 2.625.000 TL, 2.625.000 TL, 2.625.000 TL, 2.625.000 TL, 2.625.000 TL, 2.625.000 TL, 1.050.000 TL, 525.000 TL ve 1.312.500 TL olmak üzere 40.845.000 TL nominal değerli 40.845.000 adet hamiline yazılı payın halka arz edilmesine ilişkin taleplerin kabulüne, bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine ve söz konusu payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine,

4. Sermaye artırımı kapsamında ihraç edilen toplamda 84.000.000 TL nominal değerli 84.000.000 adet hamiline yazılı pay ile Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin sahip olduğu toplamda 40.845.000 TL nominal değerli 40.845.000 adet hamiline yazılı pay olmak üzere toplamda 124.845.000 TL nominal değerli 124.845.000 adet hamiline yazılı payın halka arza aracılık eden aracı kurum DenizYatırım'ın hazırlayacağı fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği hükümleri başta olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Borsada Satış - Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemi ile İzahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,

5. Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan paylarının tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılamayan payların halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,

6. Halka arz edilecek paylar için DenizYatırım'ın aracı kurum olarak yetkilendirilmesine, DenizYatırım ve Şirket arasında "Halka Arza Aracılık Yetkilendirme Sözleşmesi" imzalanmasına ve aracılık yönteminin "En İyi Gayret Aracılığı" olarak belirlenmesine,

7. Sermaye artırımı ve halka arz işlemlerinin tamamlanmasını müteakip, Şirket esas sözleşmesinin nihai sermaye artırım tutarını yansıtacak şekilde tadil edilmesi amacıyla

GENTAŞ DEKORATİF ÜRÜNLER SAN. VE TİC. A.Ş. Taşdelen Mah. Aksoy Cad. No:27 06140 Siteler Tel: +90 312 350 84 87 Fax: +90 312 350 84 87 Altındağ-ANKARA Vergi Dairesi: ÇANKAYA VD 391 091 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388470 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0018

GentaşKimya GENTAŞ KİMYA SANAYİ VE TİC. A.Ş. Demirciler OSB Mahallesi Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ Telefon: +90 216 593 17 45 (3 Hat) Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147607 Mersis No: 0394 0147 0070 0014 Ticaret Sicil No: 0

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulması ve tadil tasarısına dair uygun görüş alınmasını müteakip esas sözleşmenin tadili için gerekli tescil ve ilan işlemlerinin gerçekleştirilmesine,

karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Halka Arz Edilen Paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır. Ancak, SPK'nın 19.09.2024 tarih 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, söz konusu bu İlke Kararı yürürlükte kaldığı sürece halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208'inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

GENTAŞ DEKORATİF MEMEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Çamlıkesi Cad. No:27 Çekmeköy/İSTANBUL
Tel: +90 216 553 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU VD 390 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.N.: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0010

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 0[illegible]14
Ticaret Sicil [illegible]38

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1 Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar

Halka arzın gerçekleştirilmesi için, SPK'nın onayı haricinde, Halka Arz Edilen Paylar'ın borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un görüşüne işbu İzahname'nin "I" numaralı bölümünde yer verilmektedir.

Halka arzda, SPK ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırımı ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen hamiline yazılı Şirket paylarının nominal değeri 124.845.000 TL olup, Şirketin halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %20,5'tir.

Pay Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilecek Pay Toplamı (TL)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
-	Hamiline	-	1	84.000.000 (Sermaye Artırımı)	13,79
-	Hamiline	-	1	40.845.000 (Ortak Satışı)	6,71
Toplam				**124.845.000**	**20,5**

Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup, halka arz sonucu sermaye artırımı ile oluşturulan paylardan satılamayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup, SPK'nın onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1 Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arzın süresi ile bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri, ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Şirket paylarının halka arzı, DenizYatırım tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapılıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir.

Borsa'da Satış aşamasında, yatırımcıların alış emirleri, birincil piyasa işlem saatleri içerisinde payların halka arzına aracılık eden kurum tarafından belirlenen ve duyurulan tek fiyat seviyesinden, BISTECH Platformu üzerindeki Pay Alım Satım Sistemine gönderilir. Payların ihracına ilişkin söz konusu fiyat sisteme tanımlıdır ve başka bir fiyattan sisteme emir girilemez.

Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla talepte bulunulamayacaktır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş. Taşdelen Mah. Alkent Cad. No: 27 06140 Sincan/ANKARA Tel: +90 312 353 02 16 Fax: +90 312 350 84 87 BOLU VD. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL Vergi No: 4910110783 Tic.Sic.No:388 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0014
GentaşKimya GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş. Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ Telefon: +90 216 593 17 20 (5 Hat) Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807 Mersis No: 0390 0014 Ticaret Sicil No: 3238
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, satış süresi içinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmektedir. Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul'un internet sitesinde (www.borsaistanbul.com) ve SPK'nın internet sitesinde (www.spk.gov.tr) ve TSPB internet sitesinde (www.tspb.org.tr) yer almaktadır.

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30-13:00 olup dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır.

Mükerrer taleplerle ilgili hususlarda Borsa düzenlemeleri uygulanır. MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı MKK sicil numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden, sadece zaman önceliği kuralına göre önceliğe sahip ilk emre dağıtım yapılır. Aynı MKK sicil numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtıma konu edilmeyecektir.

Talep toplamanın sona erdiği an itibarıyla MKK sicil numarası bulunmayan hesaplardan iletilen emirler dağıtıma konu edilmeyecektir.

Sabit fiyat yönteminde tek fiyat girilebileceği için dağıtımda fiyat önceliği söz konusu olmayıp, zaman önceliği kuralı geçerlidir.

Dağıtım, birincil piyasa süresinin bitişini takiben Borsa İstanbul tarafından belirlenen zamanda, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından otomatik olarak yapılır. Dağıtım, gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre sonlanacaktır.

Dağıtım sırasında üç durum söz konusu olabilir:

Denge: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtıma konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktara eşit olması,

Az Talep: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtıma konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan az olması,

Fazla Talep: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtıma konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan fazla olması.

Denge ve az talep durumlarında dağıtıma konu her emir tam olarak karşılanacaktır. Fazla talep durumunda ise, dağıtıma, dağıtıma konu olduğu tespit edilen emirlerden zaman önceliğine sahip ilk emirden başlanacaktır. Dağıtım zaman önceliğine göre sıralanmış her emre sırasıyla birer pay dağıtılarak satılacak miktar tamamlanana kadar devam edecektir. İşlemler, dağıtım tamamen bittikten sonra gerçekleşecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Halka arz, Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile yapılacağından, Borsa İstanbul üyesi yetkili kuruluşlar aracılığı ile halka arza katılan yatırımcıların hesaplarında bulunan bakiye ile alım yapmaları gerekmektedir.

Dağıtım zaman önceliği kuralına göre yapılacaktır.

Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla talepte bulunulamayacaktır.

Halka arza katılan yatırımcıların ödedikleri pay bedelleri, tahsilatı yapan yatırım kuruluşları tarafından en geç T+2'de DenizYatırım'a ait Takasbank hesabına aktaracaklardır.

c) Başvuru yerleri:

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Atatürk Caddesi No: 27 Çekmeköy/İstanbul
Tel: +90 216 653 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 3[illegible] 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Düzovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 5[illegible] 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: [illegible]0140147807
Mersis No: 0394 0147 80[illegible]
Ticaret Sicil No: 43238

T.C. İstanbul Ticaret Odası 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Bu halka arzda pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların adres ve telefonlarına ilişkin bilgi Borsa (www.borsaistanbul.com), TSPB (www.tspb.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

Halka arz edilecek paylara ilişkin aracılık işlemleri DenizYatırım tarafından yapılacaktır.

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Adresi	Büyükdere Caddesi, No:141, K: 9, Esentepe, Şişli, İstanbul
Telefon	(0212) 348 91 91
Faks	(0212) 211 83 16
İnternet Adresi	www.denizyatirim.com

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Dağıtım, talep toplamanın 2. günü Birincil Piyasa işlem süresinin bitişini takiben Borsa tarafından belirlenen zamanda, gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre otomatik olarak yapılır.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2 şeklinde) işlemi izleyen ikinci iş günüdür.

Halka arza, arz edilen miktarın üzerinde talep gelmesi durumunda yatırımcıların hesaplarına talep ettiklerinden daha az pay dağıtılabilir. Halka arza, arz edilen miktarın altında talep gelmesi durumunda ise, yatırımcıların hesaplarına talep ettikleri miktar kadar pay dağıtılır.

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

DenizYatırım ile Şirket ve Pay Sahipleri arasındaki "Halka Arza Aracılık Yetkilendirme Sözleşmesi" 27.08.2024 tarihinde imzalanmıştır

Borsa'da Satış öncesi ve/veya talep toplama süresi içinde aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde tarafların ortak kararı ile bu sözleşme derhal sona erdirilip halka arz durdurulabilecek ve/veya ileri bir tarihe ertelenebilecektir:

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları ve/veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Şirket ve Yetkili Kuruluşun bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı esaslı olarak olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, pandemi, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya halka arza etki edebilecek tabi afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- Yetkili Kuruluş tarafından, ekonomik, siyasi, jeopolitik, pandemik vb. diğer gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin halka arz edilen payların pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağının ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen fayda'nın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, Şirket, Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörü ya da Şirket'in mali bünyesini ciddi etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- Şirket, Şirket'in yönetici ve/veya ortakları aleyhine payların halka arzını veya fiyatını ve pazarlamasını etkileyebilecek ölçüde dava, cezai veya idari soruşturma, icra takibi veya benzer hukuki ihtilafların ortaya çıkması,
- Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve izahnamede yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda halka arzını veya fiyatını ve payların pazarlanmasını etkileyebilecek ölçüde olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması.

İzahname'de ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda açıklanan konularda değişikliklerle ilgili SPK'nın II-5.1 No'lu Tebliği 24. maddesi dördüncü fıkra hükmü saklıdır.

Halka arz, "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcıların önceden para yatırması söz konusu olmayacak ve bu nedenle halka arzın iptal edilmesi gereken durumlarda yatırımcılara yönelik herhangi bir zarar söz konusu olmayacaktır. Sadece yatırımcılar tarafından girilen talepler, Borsa tarafından iptal edilecek ve yatırımcının kendi hesabında bekleyen nakit değerleri yatırımcıların kendi tasarrufunda olacaktır.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Halka arz, Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcılar kendi hesaplarındaki mevcut nakit bedel karşılığından fazla olmamak kaydıyla istedikleri kadar talep girişi yapabilecekler ve ancak bu talep karşılanırsa karşılanan kısım kadar bedel hesaplarından düşülecektir. Böylece iade edilmesi gereken bir bedel oluşmayacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep miktarının 1 (bir) adet (1 TL) ve katları şeklinde olması şarttır. Talep edilecek azami pay miktarı, halka arz edilen toplam pay miktarı ile sınırlıdır. Şirket'in işlem sırasında gönderilecek emirlerde kullanılabilecek en yüksek lot miktarı, satış başlamadan önce Borsa tarafından yayınlanacak olan işlem duyurusunda belirtilecektir.

20/412 sayılı İlke Kararı kapsamında yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Tüm yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin bir alt sınır belirleyebilirler. İzahname'nin 25.2.3.f maddesi kapsamında mükerrer taleplerin dağıtıma dahil edilmeme durumu saklıdır.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8'inci maddesi ve Kurul'un II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24'üncü maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum İhraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren 7 iş günü içinde SPKn'da yer alan esaslar çerçevesinde Kurul'ca onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, İzahname'de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş. Taşdelen Mah. Altındağ Cad. No: 27/6140 Sokak Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87 BOLU V.D. 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GentaşKimya

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş. Demirciler OSB Mahallesi Hacıbalı Akçay Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ Telefon: +90 216 593 [illegible] Uluçınar Vergi Dairesi: 3840[illegible] Mersis No: 0394 0147 8070 0014 Ticaret Sicil [illegible]

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Ayrıca, İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini geri değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları İhraççı tarafından 16.09.2024 tarih ve 2024/16 sayılı yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yoluyla ilk halka arz gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı Soyadı	Kurum
Macit Aydın	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Gentaş Dekoratif	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Seyit Mehmet Mutlu	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Tahsin Kahraman	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Orhan Kahraman	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Mehmet Ziya Kahraman	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu)	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Abdurrahman Kahraman (Tahsinoğlu)	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Didem Aydın	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Sezai Kahraman	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Ahmet Fikret Kansız	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Ahmet Mutlu	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Hasan Halıcı	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Ethem Demirci	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.

GENTAŞ DEKORATİF MEVLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 27 06140 Sincan-ANKARA
Tel:+90 312 353 0 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU VD. 394 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Yeldüğ
Akçay Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 39
Mersis No: 0394 0147 8
Ticaret Sicil No:
T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Adı Soyadı	Kurum
Şeref Yerlikaya	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Hülya Tandoğar	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Ersin Tınaz	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Muhammed Sargın	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Remzi Demir	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Murat Türkmen	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Seyit Ahmet Ayhan	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Selim Kahraman	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Şerife Kahraman Çetin	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Asuman Halıcı	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Nebahat Kutlucan	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Mehmet Murat Aytekin	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Murat Yılmazer	Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.
Recep Baştuğ	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Bora Böcügöz	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Hüseyin Melih Akosman	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Sinan Yılmaz	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Burcu Çalıklı	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Ayşenur Hiçkıran	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Rasim Orman	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Murat Atay	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Tuğba Çakın	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Hakan Durakoğlu	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Orkun Gödek	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Murat Pişkinsüt	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
İhsan Engindeniz	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Melda Finanser	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Pınar Taştutan	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Pınar Şahin	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Çağatay Ünsal	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Kerem Durna	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Hakkı Evren Yıldırım	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Ömer Gökhan Özmen	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Güneş Yalçın	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Murat Ayyıldız	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Emir Berat Durna	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Ayhan Çetinkaya	Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171629
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Adı Soyadı	Kurum
Atınç Nacitarhan	Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
Serdar Gümüşay	Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
Yaşar Çark	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Doğuşcan Iğdır	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Ozan Kolcuoğlu	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İbrahim Alper Akalın	Akalın Finansal Değerleme ve Danışmanlık

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

Paylar, Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemine göre satışa sunulacağı için herhangi bir yatırımcı grubuna tahsisat ve dağıtım yapılmayacaktır.

Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 iş günü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapılıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde, işlemi izleyen ikinci iş günüdür. Talep toplamanın ikinci iş gününün sonunda dağıtım listesi kesinleşecektir. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir. İşlem görme; halka arz edilen payların satışı tamamlandıktan sonra, Borsa mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa Genel Müdürlüğü'nün vereceği olumlu karara bağlıdır.

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Yoktur.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Yoktur.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yoktur.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Yoktur.

GENTAŞ DEKORATİF ÜRÜNLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 27 Yeniköy - Sileler
Altınova - ARAK
Tel: +90 312 353 [illegible] Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 294 091 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910010783 Tic.Sic.No:388410
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0018

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldan
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 80[illegible]
Ticaret Sicil No:

T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 1923 Şubat 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yoktur.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Borsa düzenlemeleri uygulanır.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilecek tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Yatırımcıların halka arza ilişkin olarak alım emirleri yetkili kuruluşlar vasıtasıyla Borsa İstanbul sistemine gönderilecektir. Dağıtım, satışın gerçekleşeceği gün, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır. Yatırımcılar alım emirlerinin gerçekleşip gerçekleşmediğini pay alım emirlerini gönderdikleri yetkili kuruluşlar aracılığıyla öğrenebilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2), dağıtım işleminin yapıldığı günü izleyen ikinci iş günüdür. Halka arz sonuçları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtımın kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

Halka arz edilen payların Borsa'da işleme başlaması için sırasının açılma tarihi ise yatırımcıların halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının kendilerine bildirilme süreci tamamlandıktan sonra BİST tarafından kamuya duyurulacaktır.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi:

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli payın satış fiyatı 11,00 TL olarak belirlenmiştir.

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

1 TL nominal değerli 1 adet payın satış fiyatı 11,00 TL olarak belirlenmiş olup halka arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak DenizYatırım tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu EK 6'da yer almaktadır.

Halka arz fiyatının belirlenmesinden nihai olarak Şirket sorumludur.

Farklı değerleme yöntemleri ile farklı tarihlerdeki finansal veriler ile piyasa çarpanlarının kullanılması durumunda farklı değerlere ulaşılması mümkün olup tasarruf sahipleri tarafından gerçekleştirilecek yatırım kararları, söz konusu unsurlar dikkate alındıktan sonra verilmelidir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Kaldun
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 595 17 25 (3 Hat)
Mersis No: 0291-0110783 Tic.Sic.No:388440
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Fiyat Tespit Raporu, halka arzın başlangıç tarihinden en az üç gün önce Kamuyu Aydınlatma Platformunda (www.kap.org.tr), Şirket'in internet sitesinde (www.gentaskimya.com) ve DenizYatırım'ın (www.denizyatirim.com) internet sitesinde yayımlanacaktır.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakları halka arz sebebiyle ve halka arz kapsamında satılacak paylar için talepte bulunan yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı yalnızca Şirket menfaat sağlayacaktır.

Mevcut ortaklar dolaylı yoldan menfaat elde edebilirler. Çünkü Şirket'in elde ettiği fonu kullanması sonucunda faaliyetlerinde meydana gelebilecek kardan; ortaklar hem kar payı hem de mevcut payların da değer kazanması yoluyla sermaye kazancı sağlayabilirler. Ayrıca halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatının mevcut payların değerinin belirlenmesi açısından da bir ölçüt olması sayesinde ortaklar için dolaylı bir menfaat sayılabilir.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Adresi	Büyükdere Caddesi, No: 141, K: 9, Esentepe, Şişli, İstanbul
Telefon	(0212) 348 91 91
Faks	(0212) 211 83 16
İnternet Adresi	www.denizyatirim.com

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Türkiye dışında bir halka arz gerçekleştirilmesi planlanmamıştır. Payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Halka arza aracılık, DenizYatırım tarafından En İyi Gayret Aracılığı yöntemi ile gerçekleştirilecek olup bu kapsamda payların satışına ilişkin yüklenimde bulunan herhangi bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

DenizYatırım ile Şirket ve Pay Sahipleri arasındaki "Halka Arza Aracılık Yetkilendirme Sözleşmesi" 27.08.2024 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, İhraççı, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve DenizYatırım'ın hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtıma ilişkin hükümler ile işbu İzahname'nin "25." bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No: 27 06140 Siteler
Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 039 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No:0291-0110-7830-0017

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Hürriyet
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 503 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3941
Mersis No: 0394 0147 801
Ticaret Sicili No:

T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 1923 SERMAYE PİYASASI KURULU 2026 Şubat

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımı yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan Halka Arz Eden Pay Sahipleri pay satış geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kurumun halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti, finansal danışmanlık şirketinden danışmanlık ücreti ve gayrimenkul değerleme şirketinin değerleme ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır.

Şirket ile Yetkili Kuruluş olarak görev alan DenizYatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Yetkili Kuruluş ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Yetkili Kuruluş DenizYatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık ve başarı komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Yetkili Kuruluş DenizYatırım'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur.

Şirket ve finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile halka arza yönelik finansal danışmanlık hizmeti veren İbrahim Alper Akalın (Akalın Finansal Değerleme ve Danışmanlık) arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. İbrahim Alper Akalın (Akalın Finansal Değerleme ve Danışmanlık) ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. İbrahim Alper Akalın (Akalın Finansal Değerleme ve Danışmanlık)'ın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. İbrahim Alper Akalın (Akalın Finansal Değerleme ve Danışmanlık)'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan finansal danışmanlık hizmetleri dışında bir finansal danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. İbrahim Alper Akalın (Akalın Finansal Değerleme ve Danışmanlık) halka arza ilişkin sunulan finansal danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ve gayrimenkullerin değerlemesini yapan TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş., Şirket'e sunduğu gayrimenkul değerleme hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

SENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş. Taşdelen Mah. Atatürk Cad. No: 27/06340 Sincan Tel:+90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87 BOLU VD 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 2970110783 Tic.Sic.No:388410 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0015

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş. Demirciler OSB Mahallesi Yıldırım Akseki Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ Telefon: +90 216 503 17 25 (3 Hat) Uluçınar Vergi Dairesi: 3 Mersis No: 0394 0147 Ticaret Sicil No

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

Söz konusu maliyetler işbu İzahname'nin 28 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetleri" başlıklı bölümünde detaylı olarak verilmektedir.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri

Şirket'in İzahname setinin Kurul'ca onaylanması, bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görebilmesi, BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır.

Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Şirket paylarının işlem görmesi için BİAŞ'a 07/10/2024 tarihinde başvuru yapılmış olup Borsa İstanbul'un görüşü İzahname'nin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer almaktadır.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğini veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin maliyeti ve bu işlemlerin ait oluğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığının esasları

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

DenizYatırım, İhraççı paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, DenizYatırım, fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin herhangi bir taahhüt vermemektedir. DenizYatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi, fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren en fazla 15 gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388411 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş. Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ Telefon: +90 216 593 [illegible] 25 (3 Hat) Uluçınar Vergi Dairesi: 3[illegible]947807 Mersis No: 0394 0147 8070 0014 Ticaret Sicil No: 43238

GENTAŞ DEKORATİF YİVLER SAN. VE TİC. A.Ş. Taşdelen Mah. Kısıkbaş Sok. No:27 06140 Sincan/ANKARA Tel: +90 312 553 02 [illegible] Fax: +90 312 350 84 87 BOLU V.D. 3[illegible]001 4950

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ 2026

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren aracı kurum DenizYatırım'a aittir. DenizYatırım ve Şirket ile Halka Arz Eden Pay Sahipleri arasında 11.12.2024 tarihinde "Fiyat İstikrarını Sağlayıcı İşlemler Sözleşmesi" imzalanmıştır.

DenizYatırım, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde kullanılacak fonu öncelikli olarak Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin paylarının satışından elde edilen gelirden karşılayacak olup, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin paylarının satışından elde edilen gelir tükenmedikçe Şirket'in elde edeceği halka arz geliri fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde kullanılmayacaktır ve bu fon, her durumda elde edilecek brüt halka arz gelirinin %20'si ile sınırlı olacaktır.

Bu doğrultuda, fiyat istikrarı fonu; Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin sahip olduğu ortak satışına konu paylardan elde edilen brüt halka arz geliri ile ve/veya Şirket'in halka arz edilen Şirket paylarından elde elde edilen brüt halka arz geliri ile temin edilecektir. DenizYatırım tarafından fiyat istikrarı işlemlerinde, fiyat istikrarı fonu; Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin sahip olduğu payların satışından elde edilen brüt halka arz gelirinin yeterli olmaması durumunda, eksik kalan kısmı Şirket'in elde edeceği brüt halka arz geliri ile tamamlanmak üzere ve her durumda Şirket'in elde edeceği brüt halka arz gelirinin %20'sini aşmayacak şekilde temin edilecektir.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Halka arza eksik talep gelmesi durumunda, öngörülen fiyat istikrarı sağlayıcı işlemler yapılamayabilir ya da kısmen yapılabilir.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden Pay Sahibi	İş Adresi	Son Üç Yıl İçinde Grup İçinde Aldığı Görevler	Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki
Gentaş Dekoratif	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi	-
Tahsin Kahraman	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi, Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi
Orhan Kahraman	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi, Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili

GENTAŞ DEKORATİF MİZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910010783 Tic.Sic.No:388140
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0018
GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 503 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi:
Mersis No: 0304 0147
T.C.
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Halka Arz Eden Pay Sahibi	İş Adresi	Son Üç Yıl İçinde Grup İçinde Aldığı Görevler	Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki
Abdurrahman Kahraman (Mustafaoğlu)	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi	-
Didem Aydın	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi, Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi
Sezai Kahraman	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi, Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi
Ahmet Fikret Kansız	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi	-
Ersin Tınaz	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi	-
Muhammed Sargın	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi	-
Remzi Demir	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi	-
Seyit Ahmet Ahan	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi	-
Selim Kahraman	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi	-
Asuman Halıcı	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi	-
Nebahat Kutlucan	Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli	Pay Sahibi	-

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Şirket'in mevcut ortağı Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait 4.095.000 TL nominal değerli 4.095.000 adet pay, Tahsin Kahraman'a ait 1.050.000 TL nominal değerli 1.050.000 adet pay, Orhan Kahraman'a ait 5.250.000 TL nominal değerli 5.250.000 adet pay, Abdurrahman Kahraman'a (Mustafaoğlu) ait 1.312.500 TL nominal değerli 1.312.500 adet pay, Didem Aydın'a ait 10.500.000 TL nominal değerli 10.500.000 adet pay, Sezai Kahraman'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Ahmet Fikret Kansız'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Ersin Tınaz'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Muhammed Sargın'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Remzi Demir'e ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Seyit Ahmet Ayhan'a ait 2.625.000 TL nominal değerli 2.625.000 adet pay, Selim Kahraman'a ait 1.050.000 TL nominal değerli 1.050.000 adet pay, Asuman Halıcı'ya ait 525.000 TL nominal değerli 525.000 adet pay ve Nebahat Kutlucan'a ait 1.312.500 TL nominal değerli 1.312.500 adet pay halka arz edilecektir.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Halka arz sonucunda Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Pay Sahibi	Halka Arz Öncesi Hissedarlık Yapısı		Halka Arz Sonrası Hissedarlık Yapısı	
	Tutar (TL)	Oran (%)	Grubu Tutar (TL)	Oran (%)
Macit Aydın	181.125.000	34,50	181.125.000	29,74
Gentaş Dekoratif	76.125.000	14,50	72.030.000	11,83
Seyit Mehmet Mutlu	36.750.000	7,00	36.750.000	6,03
Tahsin Kahraman	31.500.000	6,00	30.450.000	5,00
Orhan Kahraman	28.875.000	5,50	23.625.000	3,88
Mehmet Ziya Kahraman	26.250.000	5,00	26.250.000	4,31
Abdurrahman Kahraman(Mustafaoğlu)	26.250.000	5,00	24.937.500	4,09
Abdurrahman Kahraman(Tahsinoğlu)	26.250.000	5,00	26.250.000	4,31
Didem Aydın	26.250.000	5,00	15.750.000	2,59
Sezai Kahraman	23.625.000	4,50	21.000.000	3,45
Ahmet Fikret Kansız	2.625.000	0,50	0	0,00
Ahmet Mutlu	2.625.000	0,50	2.625.000	0,43
Hasan Halıcı	2.625.000	0,50	2.625.000	0,43
Ethem Demirci	2.625.000	0,50	2.625.000	0,43
Şeref Yerlikaya	2.625.000	0,50	2.625.000	0,43
Hülya Tandoğar	2.625.000	0,50	2.625.000	0,43
Ersin Tınaz	2.625.000	0,50	0	0,00
Muhammed Sargın	2.625.000	0,50	0	0,00
Remzi Demir	2.625.000	0,50	0	0,00
Murat Türkmen	2.625.000	0,50	2.625.000	0,43
Seyit Ahmet Ayhan	2.625.000	0,50	0	0,00
Selim Kahraman	5.250.000	1,00	4.200.000	0,69
Şerife Kahraman Çetin	2.625.000	0,50	2.625.000	0,43
Asuman Halıcı	2.625.000	0,50	2.100.000	0,34
Nebahat Kutlucan	2.625.000	0,50	1.312.500	0,22
Halka Açık	-	-	124.845.000	20,5
TOPLAM	**525.000.000**	**100**	**609.000.000**	**100**

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 27/02/2025 tarih ve 2025/03 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği 27/02/2025 tarihli taahhüdü ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları da dahil olmak üzere) satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon

GENTAŞ DEKORATİF YÖNETİMLER ŞAH. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Aydınlar Cad. Adresi No: 2A 06540 Çankaya/Ankara
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388490
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0016

GentaşKimya

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ. A.Ş.
Demircilo OSB Mahallesi Kalkan Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 2[illegible] (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: [illegible] 8070 0014
Ticaret [illegible]: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı (*Şüpheye mahal vermemek adına, payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren gerçekleştirilecek olan fiyat istikrarı işlemleri neticesinde Şirket'in halka arz edilen paylardan edinebileceği paylar hariçtir.*) doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut pay sahiplerinin vermiş olduğu 27/02/2025 tarihli taahhütleri ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut pay sahiplerinin vermiş olduğu 27/02/2025 tarihli taahhütleri ile, SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi çerçevesinde, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca maliki oldukları Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa İstanbul'da satılmayacağı, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmayacağı, belirtilen süre içinde söz konusu payların kısmen veya tamamen Borsa İstanbul dışında satılması veya devredilmesi durumunda Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağı ve Borsa İstanbul dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağının alıcılara bildirileceği doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Şirket'in mevcut pay sahiplerinin vermiş olduğu 27/02/2025 tarihli taahhütleri ile, SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca ve söz konusu bu İlke Kararı yürürlükte kaldığı sürece, İzahname'nin onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde, paylarını (halka arz edilen kısım hariç) borsa dışında satmayacakları, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacakları veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu etmeyecekleri doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:27 34140 Siteler
Altındağ/ANK
Tel:+90 312 353 02 00 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388410
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GentaşKimya

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ 1923
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Akseoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 [illegible] (3 Hat)
Uluçınar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 8070 0014 [illegible]
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Şirket'in ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin, halka arzdan elde etmesi beklenen brüt ve net gelir ile halka arza ilişkin tahmin edilen toplam maliyet ve halka arz edilecek pay başına maliyet aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Şirket'in Sermaye Artırımı Yoluyla Halka Arzdan Elde Edeceği;	
Brüt Nakit Girişi	924.000.000
Net Nakit Girişi	867.250.000
Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin Halka Arzdan Elde Edeceği;	
Brüt Gelir	449.295.000
Net Gelir	432.295.000
Halka Arza İlişkin Toplam Maliyet	73.750.000
Halka Arz Edilecek Pay Başına Maliyet	0,59

Halka arzın hem mevcut ortakların sahip oldukları paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımı suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık komisyonu, danışmanlık maliyetleri, halka arz edilecek payların nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti ve Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti ile diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır.

Tüm tahmini halka arz maliyetleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Tahmini Maliyet	**Karşılayan Taraf**	**Tutarı (TL)**
SPK Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Şirket	1.218.000
SPK Kurul Ücreti (ihraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	Şirket	840.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	408.450
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti	Şirket	110.210
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	53.590
MKK Üyelik Ücreti, BSMV dahil	Şirket	639.450
Bağımsız Denetim ve Değerleme Raporu	Şirket	7.701.031
Reklam, Medya Satın Alma, Pazarlama ve Halkla İlişkiler	Şirket	12.500.000
Aracılık Komisyonu ve Danışmanlık, BSMV ,KDV dahil	Şirket	30.714.209
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	14.934.784
Hukuki Danışmanlık, KDV-Stopaj dahil	Şirket	2.220.353
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	1.079.647
Rekabet Kurulu Ücreti	Şirket	33.600
Diğer	Şirket	773.147
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	523.529
Toplam Maliyet	**Toplam**	**73.750.000**
	Şirket	56.750.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	17.000.000
Halka Arz Büyüklüğü	**Toplam**	**1.373.295.000**
	Şirket	924.000.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	449.295.000
Net Halka Arz Geliri	**Toplam**	**1.299.545.000**
	Şirket	867.250.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	432.295.000
Halka Arz Edilen Pay Adedi	**Toplam**	**[illegible]**

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Tahmini Maliyet	Karşılayan Taraf	Tutarı (TL)
	Şirket	84.000.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	40.845.000
Pay Başına Maliyet	**Toplam**	**0,59**

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket paylarının halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, Şirket'e değer yaratacak yatırım fırsatlarının fonlanması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirmesi hedeflenmektedir.

Şirket tarafından sermaye artırımı yoluyla gerçekleştirilecek halka arzdan sağlanacak net gelirin; aşağıda detayları verilen şekilde kullanılması planlanmaktadır.

Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi
İşletme sermayesinin güçlendirilmesi	%45 - %55
Yeni pazarlara erişilmesi	%15 - %25
Finansal borçluluğun azaltılması	%15 - %25
Ürün araştırma ve geliştirmeleri	%5 - %15
TOPLAM	**%100**

Sermaye artırımı dolayısıyla ihraç edilecek yeni paylar neticesinde elde edilecek fon; ağırlıklı olarak Şirket'in faaliyetlerini büyütme amacı için kullanılacaktır. Bu dağılım, şirketin mevcut durumunu, sektördeki gelişmeleri ve gelecek hedeflerini dikkate alarak belirlenmiştir.

1. İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi: Şirketin sermaye artırımı dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği net halka arz gelirinin %45-55 tutarındaki kısmı, fenol reçine, döküm reçinesi, novolak ve akrilik levha gibi mevcut ürün gruplarında öngörülen satış hacmi artışını desteklemek amacıyla gerekli olan net işletme sermayesi ihtiyacı karşılanacaktır. Bu sayede, üretim ve satış süreçlerindeki etkinlik artırılarak, müşteri taleplerine daha hızlı ve esnek bir şekilde cevap verilmesi hedeflenmektedir.

2. Yeni pazarlara erişilmesi: Şirketin sermaye artırımı dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği net halka arz gelirinin %15-25 tutarındaki kısmı, akrilik levha ve novalak reçine ürünleri başta olmak üzere üretilen ürünlerin yurtiçi ve yurtdışı pazarlarda yeni müşteri ve dağıtım kanalları oluşturmak için gerekli pazarlama ve satış faaliyetlerine kaynak olarak aktarılacaktır. Bu sayede, şirketin ürünlerinin yeni pazarlara ulaşması ve pazar payının genişletilmesi hedeflenmektedir.

3. Finansal borçluluğun azaltılması: Şirketin sermaye artırımı dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği net halka arz gelirinin %15-25 tutarındaki kısmı, Şirket'in mevcut kısa ve uzun vadeli borçlarının ödenmesi veya yeniden yapılandırılması için kullanılacaktır. Böylece, Şirket'in borç yükü azaltılarak mali yapısı güçlendirilecektir.

4. Ürün araştırma ve geliştirmeleri: Şirketin sermaye artırımı dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği net halka arz gelirinin %5-15 tutarındaki kısmı, mevcut ürünlerin üretim verimliliğini artırmak ve yeni, yüksek katma değerli ürünler geliştirmek amacıyla Ar-Ge çalışmalarına yatırım olarak harcanacaktır. Bu sayede, şirketin rekabet gücü artırılarak, uzun vadeli büyüme hedeflerine ulaşılması amaçlanmaktadır.

Yukarıda belirtilen fon kullanım oranları Şirket menfaatleri ve piyasa koşulları doğrultusunda değişkenlik gösterebilir. Şirket, global ve yerel ekonomik koşullar dikkate alınarak, söz konusu

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

fonun kullanımında yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranları arasında Şirket menfaatleri doğrultusunda azami %10 oranında geçiş yapabilecektir. Ticari hayatın gereklilikleri ve geleceğe dönük öngörüler çerçevesinde söz konusu belirlemelerde, Kurul'un izni alınmak kaydıyla, değişiklik yapılması mümkündür.

Halka arzın ortak satışı şeklinde gerçekleşecek kısmında Şirket doğrudan nakit girişi edemeyecek olup söz konusu gelirin kullanımı Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin tasarrufunda olacaktır.

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Halka Arz Sonrası Pay Başında Defter Değeri (TL)		
	Halka Arz Öncesi	**Halka Arz Sonrası**
Halka Arz Fiyatı		11,00
Halka Arz Edilecek Pay Adedi		84.000.000
Şirket için Halka Arz Maliyeti		56.750.000
Halka Arz Brüt Geliri		924.000.000
Halka Arz Net Geliri		867.250.000
Özkaynak, Ana Ortaklık (30.09.2025)	4.950.760.477	5.818.010.477
Çıkarılmış Sermaye	525.000.000	609.000.000
Pay Başına Defter Değeri	9,4300	9,5534
Mevcut Ortaklar için (Pozitif) Pay Başına Sulanma Etkisi (TL)		0,12
Mevcut Ortaklar için (Pozitif) Pay Başına Sulanma Etkisi (%)		1,31%
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (TL)		-1,45
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (%)		-13,15%

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Şirket'in paylarının halka arzı mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile sermaye artırımı ve ortak satışı şeklinde olacaktır.

Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin %13,15 oranında negatif (-) sulanma etkisi söz konusu olup 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının negatif (-) 1,45 TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

Şirket'in sermaye artırımı suretiyle paylarının ihraç ve halka arzında mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmış olduğu işbu İzahname'nin 29.1 numaralı bölümünde gösterildiği üzere pay başına sulanma etkisinin %1,31 oranında pozitif sulanma etkisi, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının 0,12 TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	**Danışmanlık Hizmeti**
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmetleri
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Gayrimenkul Değerleme Hizmetleri

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
İbrahim Alper Akalın (Finansal Değerleme ve Danışmanlık)	Finansal Danışmanlık Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve özel bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Değerleme Raporları

İşbu İzahname'nin içerisinde yatırımcıların incelemesine sunulan Şirket'in gayrimenkulleri ile ilgili bilgiler, işbu İzahname'nin EK 5'inde imzalı sorumluluk beyanları bulunan değerleme kuruluşu tarafından hazırlanmıştır.

Ticaret Unvanı: TSKB Gayrimenkul Değerleme Anonim Şirketi

Adresi: Ömer Avni Mahallesi Karun Çıkmazı Sk. TSKB Apt. No: 2/1 Beyoğlu/İstanbul

Telefon: 0212 334 50 54

Faks: 0212 334 50 35

İlgili Raporu Hazırlayan Sorumlu Değerleme Uzmanı: Yaşar Çark, Doğuşcan Iğdır, Ozan Kolcuoğlu

Finansal Tablolar

31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024, 30.09.2024 ve 30.09.2025 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporları hazırlanmış olup İzahname'nin EK 3'ünde sunulmaktadır.

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi'nin:

Ticaret Unvanı: Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi

Adresi: Kızılırmak Mah. Muhsin Yazıcıoğlu Cad. No:39A İç Kapı No:14 Çankaya/Ankara

Telefon: 0312 474 30 80

Faks: 0312 474 30 81

İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Denetçi: Ayhan Çetinkaya

Görüş / Sonuç: Sınırlı Olumlu

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi'nin, Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2023 31.12.2024, 30.09.2024 ve 30.09.2025 tarihlerinde sona eren mali yıllara ilişkin finansal tablolarına ilişkin vermiş olduğu sınırlı olumlu görüş aşağıdaki yer almaktadır:

"Grup'un 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolarında yer alan stok, kasa ve çek sayımlara katılım sağlanamamıştır. Bu sebeple ilgili yılların konsolide finansal tablolarını etkileyebilecek herhangi bir düzeltme yapılmasının gerekli olup olmadığı tarafımızca tespit edilememiştir."

Hukukçu Raporu

İşbu İzahname'nin EK 7'sinde yer alan yatırımcıların incelemesine sunulan bağımsız hukukçu raporu Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmıştır.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın:

Adresi: Büyükdere Cad. No: 191, Apa Giz Plaza Kat: 9, Levent Mah, 34330 Şişli İstanbul

Telefon : +90 212 942 3525

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın hukukçu raporunun, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Diğer Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, İhraççı tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahname'nin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hâle getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan Borsa'da işlem görecek payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

32.1. Genel Bakış

32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("**Tam Mükellef**") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("**Dar Mükellef**") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247174628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2026 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
190.000 TL'ye kadar	15
400.000 TL'nin 190.000 TL'si için 28.500 TL, fazlası	20
1.000.000 TL'nin 400.000 TL'si için 70.500 TL (ücret gelirlerinde 1.500.000 TL'nin 400.000 TL'si için 70.500 TL), fazlası	27
5.300.000 TL'nin 1.000.000 TL'si için 232.500 TL (ücret gelirlerinde 5.300.000 TL'nin 1.500.000 TL'si için 367.500 TL), fazlası	35
5.300.000 TL'den fazlasının 5.300.000 TL'si için 1.737.500 TL (ücret gelirlerinde 5.300.000 TL'den fazlasının 5.300.000 TL'si için 1.697.500 TL), fazlası	40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("**KVK**") uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. 2023 ve izleyen yıllarda kurum kazançlarına uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25'tir (yüzde yirmi beş). Şu kadar ki bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri için uygulanacak oran %30'dur. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları

31.12.2030 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2030 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2030 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç). BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

a) alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2970110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0019

GentaşKimya
Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,

c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),

d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("**BKK**") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPKn'na göre SPK'ca onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Dövize, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, katılma payları sadece nitelikli yatırımcılara satılabilen, Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu'nda işlem görmeyen ve fon portföyüne alınacak varlık ve işlemlere ilişkin herhangi bir oransal sınırlamaya tabi olmayan yatırım fonları hariç olmak üzere, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanı Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranları Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Atatürk Cad. No: 27 Taşdelen - Çekmeköy/İSTANBUL
Tel: +90 216 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 3[illegible] 001 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0012

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Hatsun Aksoy Cad. No: [illegible] Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Ulucinar V.D. 3940147807
Mersis No: [illegible] 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43236

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Ayrıca bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'teişlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Öte yandan GVK geçici madde 67 uyarında BİST'te işlem gören hisse senetlerinin alım satımından doğan kazançlar için stopaj oranı %0 olarak belirlenmiştir.

Pay senetlerinin elden çıkarılmasında, kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Mah. Ataşehir Bulvarı No:37 06140 Siteler Ataşehir/ANKARA
Tel: +90 312 [illegible] Fax: +90 312 350 84 87
ULUS V.D. 394 301 4950

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
No: 291011 0783 Tic.Sic.No:388[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

GentaşKimya
GENTAŞ KİMYA SAN. VE TİC. PAZ. A.Ş.
Demirciler OSB Mahallesi Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 Hat)
Uluçinar Vergi Dairesi: 3940147807
Mersis No: 0394 0147 8070 0014
Ticaret Sicil No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2026 yılı için 400.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler zıyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avantajlarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 22.12.2024 tarih ve 9286 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2024 tarihinden itibaren %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/3 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. İlaveten, GVK'ya

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Taşdelen Caddesi No:27 06140 Siteler
Ulundağ ANK
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU VD 304 001 4950
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388140
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-
T.C.
GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. PAZ.
Denizciler OSB Mahallesi Hald
Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAE
Telefon: +90 216 593 17 25 (3 H
Vergi Dairesi: 3940147
0147 8070 00
No: 432
GentaşKimya

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/4 maddesi uyarınca kanuni merkezleri Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde bulunmayan anonim ve limited şirket niteliğindeki, kurumlardan edinilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı %50'si, (i) ilgili şirketin ödenmiş sermayesinin en az %50'sine sahip olmak ve (ii) edinilen kar paylarını ilgili kurumlar vergisi beyannamesi verilme süresine kadar Türkiye'ye transfer etmek şartıyla, kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2024 itibarıyla %15 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2026 yılı gelirleri için 400.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında yapılan %15 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımı sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2024 itibarıyla bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safi kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi oranı 7456 Sayılı Kanun ile 2023'ten itibaren geçerli olmak üzere %25'e çıkarılmıştır. Bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseler, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları için ise kurumlar vergisi oranı %30'dur.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

BİST Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseler, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket'in kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimî temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

34. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/Kocaeli adresindeki İhraççı'nın merkezi ve başvuru yerleri ile İhraççı'nın internet sitesi (www.gentaskimya.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerleme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının İzahnamede yer alması gereken finansal tabloları

35. EKLER

EK 1	:	Şirket Esas Sözleşmesi
EK 2	:	Şirket Yönetim Kurulu İç Yönergesi
EK 3	:	Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2023 31.12.2024, 30.09.2024 ve 30.09.2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolar ve özel bağımsız denetçi raporu
EK 4	:	Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanı
EK 5	:	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan gayrimenkul değerleme raporu ve değerleme kuruluşunun sorumluluk beyanı
EK 6	:	Fiyat Tespit Raporu
EK 7	:	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan bağımsız hukukçu raporu
EK 8	:	Fon Kullanım Yeri Raporu
EK 9	:	Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu
EK 10	:	Şirket'in 31.12.2025, 31.12.2024 31.12.2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolar ve özel bağımsız denetçi raporu

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TIC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388490
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 26 2026

GENTAŞ KİMYA SAN. ve TİC. A.Ş.
Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4 Dilovası/KOCAELİ
Telefon: 17 25 (3 Hat)
Uluçınar Mersis No: 3940147807
Ticaret No: 43238

Doğrulama Kodu: fdf43890-baaf-4795-9e68-fe1247171628
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama